



MESTO KRÁĽOVSKÝ CHLMEC
L. Kossutha č. 99, 077 13 Kráľovský Chlmec

Zverejnenie zámeru nájmu majetku mesta PRIAMYM NÁJMOM

Mesto Kráľovský Chlmec zverejňuje v súlade s § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer nájmu dočasne prebytočného majetku mesta:**

Predmet nájmu: **dňom 01.07.2024 voľné nebytové priestory** pozostávajúce z 5 miestností tvoriacich jeden ucelený celok, **celkovej podlahovej plochy 57,75m²** **na 1. poschodí administratívnej budovy mestského úradu, č. dverí 36, na ulici L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec**, vo vlastníctve mesta, parcela č. KN-C 413/2, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec

Účel nájmu: kancelárske priestory

Cena nájmu: minimálna cena 39,00 EUR/m²/rok
minimálna cena 18,00 EUR/m²/rok pre spoločenské organizácie

Pri stanovení hodnoty nájomného mesto postupuje v súlade s §9aa ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v.z.n.- úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000.-€. Cena nájmu obvyklá v meste Kráľovský Chlmec určená v súlade s Prílohou č. 8.1 I.Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec

V cene za nájom nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru

Doba nájmu: na obdobie 3 rokov (odo dňa uzavretia zmluvy)

Ďalšie podmienky nájmu: dohodne s nájomcom správca majetku v zmluve o nájme

V prípade záujmu o nájom uvedeného nebytového priestoru doručte svoju žiadosť **v lehote do: 10.06.2024** cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku v zalepenej obálke s označením: „**Zámer nájmu nebytových priestorov v administratívnej budove mestského úradu - NEOTVÁRAŤ**“ na adresu: Mesto Kráľovský Chlmec L. Kossutha 99, 077 13 Kráľovský Chlmec. V prípade osobného doručenia záujemcovia odovzdajú svoju žiadosť do podateľne Mestského úradu Kráľovskom Chlmece - sekretariát primátora mesta III. poschodie č. dverí 6.

Zámer nájmu majetku mesta Kráľovský Chlmec bol schválený primátorom mesta Kráľovský Chlmec v súlade s ust. § 4 ods. 2 písm.a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Zverejnené: 21.03.2024

Ing. Karol Pataky
primátor mesta

Bližšie informácie k organizácii priameho nájmu, k predmetu zámeru priameho nájmu majetku mesta môžete získať: na tel.č.056/62 855 70, +421917421626

Dionýz Detrik, e-mail: dionyz.detrik@kralovskychlmec.sk, www.kralovskychlmec.org
zn. 1042-1/2024/OVaSM/MK