



MESTO KRÁĽOVSKÝ CHLMEC
L. Kossutha č. 99, 077 13 Kráľovský Chlmec

Zverejnenie zámeru nájmu majetku mesta PRIAMYM NÁJMOM

Mesto Kráľovský Chlmec zverejňuje v súlade s § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer nájmu dočasne prebytočného majetku mesta:**

Predmet nájmu: voľné nebytové priestory“
miestnosť č. 1 o výmere 14,56 m²
miestnosť č. 2 o výmere 16,24 m²
miestnosť č.10 o výmere 15,86 m²
miestnosť č.18 o výmere 32,48 m²
na 1. poschodí budovy Úradov a služieb na ulici Hlavnej č. 716, 077 01 Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta, parcela č. KN-C 528/15 evidovaná na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec

Účel nájmu: poskytovanie služieb, kancelárske resp. obchodné účely

Cena nájmu: minimálna cena 44,00 EUR/m²/rok - kancelárske priestory
minimálna cena 39,00 EUR/m²/rok - služby
minimálna cena 52,00 EUR/m²/rok - obchod

Pri stanovení hodnoty nájomného mesto postupuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v. z.n.p. - úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000.-€. Cena nájmu obvyklá v meste Kráľovský Chlmec určená v súlade s Prílohou č. 8.1 I. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec

V cene za nájom nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru

Doba nájmu: na obdobie 3 rokov (odo dňa uzavretia zmluvy)

Ďalšie podmienky nájmu: dohodne s nájomcom správcu majetku v zmluve o nájme

V prípade záujmu o nájom uvedeného nebytového priestoru doručte svoju žiadosť cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku v zalepenej obálke s označením : „**Zámer nájmu 1. poschodie - NEOTVÁRAŤ**“ na adresu: Mesto Kráľovský Chlmec L. Kossutha 99, 077 13Kráľovský Chlmec. V prípade osobného doručenia záujemcovia odovzdajú svoju žiadosť do podateľne Mestského úradu Kráľovskom Chlmcí - sekretariát primátora mesta III. poschodie č. dverí 6.

Lehota na predkladanie ponúk: mesačne, k poslednému dňu kalendárneho mesiaca

Zámer nájmu majetku mesta Kráľovský Chlmec bol schválený primátorom mesta Kráľovský Chlmec v súlade s ust. § 4 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Zverejnené: 21.03.2024

Ing. Karol Pataky
primátor mesta

V prípade záujmu bližšie informácie k organizácii priameho nájmu, k predmetu zámeru priameho nájmu majetku mesta môžete získať: na tel.č.056/62 855 70, +421917421626

Dionýz Detrik, e-mai: dionyz.detrik@kralovskychlmec.skwww.kralovskychlmec.org
zn.1042-3/2024/OVaSM/MK