



**UZNESENIA z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 5.9.2019 o 17:00 hod.
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmci**

Uznesenie č. 235/2019

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Dr. Sofia Dobošová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: Ing. Alexander Fedor, PaedDr. Gabriela Zvolenská

Uznesenie č. 236/2019

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, Ing. Zoltán Illés, Ing. Alexander Fedor

Uznesenie č. 237/2019

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Žrebovanie uvoľneného nájomného bytu na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmci postavených z prostriedkov štátneho fondu rozvoja bývania.
5. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 4, 5, 6, 7 a 8.
6. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2019 – 2021.
7. Návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2019-2021
8. Návrh dodatku č.3 k VZN č. 5/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2019.
9. Majetkové veci
10. Návrh na uznesenie
11. Diskusia
12. Záver

Program:

1. Megnyitó
2. A jegyzőkönyv hitelesítő és javaslat bizottság megválasztása
3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása

4. Az Ady E. utcán lévő megüresedett bérlakás sorsolása.
5. A 4, 5, 6, 7 és a 8-as. sz. önkormányzati ülések határozatainak ellenőrzése
6. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2019 - 2021-es költségvetésének 3. módosítási javaslatához
7. Javaslat a Királyhelmece Város 2019 – 2021-es év költségvetésének 3. sz. módosítására
8. 3sz. melléklet az 5/2018 .sz. ÁÉR javaslat amely meghatározza a Város által fenntartott iskolai intézmények egy tanulója rá eső üzemeltetési és bérezési költségek összegét a 2019-es évben.
9. Ingatlanügyek
10. Határozati javaslatok
11. Vita
12. Befejezés

Uznesenie č. 238/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

berie na vedomie

zoznam uchádzačov o pridelenie nájomného bytu s bežným štandardom číslo 2844/22 na ul. E.

Adyho, Kráľovský Chlmec:

1. Marek Doša, Z. Fábryho 1252/14, Kráľovský Chlmec
Zsófia Varanaiová, Ibrányiho 1253/51, Kráľovský Chlmec
2. Oľga Tóthová, S. Petőfiho 880/1, Kráľovský Chlmec
3. Klára Hogyová, Pri Štadióne 452/96, Kráľovský Chlmec
4. Tomáš Abaházi, Pri Štadióne 453/94, Kráľovský Chlmec
5. Alžbeta Petrigánová, Pri Štadióne 515/31, Kráľovský Chlmec
Juraj Mlčuch, Staničná 126, Pribeník
6. Attila Czéhmešter, M. Hunyadiho 887/10, Kráľovský Chlmec
Simona Gergelyová, Trhovisko 614/24, Kráľovský Chlmec
7. Darina Tóthová a Roland Tóth, L. Kossutha 617/27, Kráľovský Chlmec

Uznesenie č. 239/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

zaradenie do zoznamu žiadateľov, ktorí splnili kritéria o pridelenie nájomného bytu s bežným štandardom v zmysle VZN č. 5/2011 nasledovných uchádzačov:

1. Marek Doša, Z. Fábryho 1252/14, Kráľovský Chlmec
Zsófia Varanaiová, Ibrányiho 1253/51, Kráľovský Chlmec
2. Oľga Tóthová, S. Petőfiho 880/1, Kráľovský Chlmec
3. Klára Hogyová, Pri Štadióne 452/96, Kráľovský Chlmec
4. Tomáš Abaházi, Pri Štadióne 453/94, Kráľovský Chlmec
5. Alžbeta Petrigánová, Pri Štadióne 515/31, Kráľovský
Juraj Mlčuch, Staničná 126, Pribeník
6. Attila Czéhmešter, M. Hunyadiho 887/10, Kráľovský Chlmec
Simona Gergelyová, Trhovisko 614/24, Kráľovský Chlmec
7. Darina Tóthová a Roland Tóth, L. Kossutha 617/27, Kráľovský Chlmec

Uznesenie č. 240/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) Pridelenie nájomného bytu s bežným štandardom na ul. E. Adyho č. 2844/22, Kráľovský Chlmec pre Alžbeta Petrigánová, bytom Pri Štadióne 515/31, Kráľovský Chlmec, a Juraja Mlčucha, bytom Staničná 126, Pribeník.
- b) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú a to na tri roky s možnosťou opakovaného nájmu za predpokladu splnenia podmienok vo VZN č. 5/2011.
- c) Sumu mesačného nájmu bytu s bežným štandardom vo výške 170 Eur.

Uznesenie č. 241/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 4, 5, 6, 7 a 8.

Uznesenie č. 242/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

I. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu III. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2019.

II. S c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu č. III na rok 2019 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Rozpočet po II. úprave	Rozpočet po III. úprave
Bežné príjmy	7 028,0	7 156,9
Kapitálové príjmy	1 685,6	1 890,6
Príjmy z finančných operácií	2 860,8	2 880,5
Príjmy spolu:	11 574,4	11 928,0
Bežné výdavky	6 770,7	6 940,0
Kapitálové výdavky	4 063,9	4 248,2
Výdavky z finančných operácií	739,8	739,8
Výdavky spolu:	11 574,4	11 928,0

Uznesenie č. 243/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

Návrh dodatku č.3 k VZN č. 5/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský

Chlmec na rok 2019.

Uznesenie č. 244/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
zrušuje

uznesenie č. 185/2019 zo dňa 29.05.2019 o schválení zámeru na odpredaj pozemku registra E – KN parcelne číslo 646/1 o výmere 53,00 m² druh pozemku záhrada v katastrálnom území Kráľovsky Chlmec pre Jána Vargu, Cyrila a Metoda 917/3 , Kráľovský Chlmec z dôvodu nesúhlasu spoluvlastníkov susedného pozemku a skutočnosti, že žiadateľ vzal svoju žiadosť späť.

Uznesenie č. 245/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje

- a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 2110/15 o výmere 26,00 m² – zastavaná plocha v katastrálnom území Kráľovsky Chlmec vytvoreného na základe GP č. 98/2019, overeným Okresným úradom Trebišov , katastrálny odbor dňa 24.06.2019 č. G1-111/19 z pôvodnej parcely E KN parcelné číslo 931/4 o výmere 257 m², druh pozemku orná pôda zapísanom na LV č. 1921 a parcely E KN parcelné číslo 936/1 o výmere 727 m², druh pozemku záhrada zapísanom na LV č. 7255 pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460 celkovú cenu 50,00 EUR. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.**
- b) ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec skutočnosť, že pozemok je žiadateľom zastavaný stavbou čerpacej stanice – súčasť verejnej kanalizácie na Ul. L. Kossutha v Kráľovskom Chlmcí.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 246/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje

- a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/91 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovsky Chlmec pre Olivera Bajusza, Ibrányiho 1255/20, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.**
- b) ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 247/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje

- a) **zámer na odpredaj 4/24 podielu pozemku registra E – KN parcelne číslo 4773/6 o výmere 130,00 m² – trvalý trávnatý porast v katastrálnom území Kráľovsky Chlmec pre spoločnosť FEBRA spol. s r.o., Pribenická č.5, Kráľovský Chlmec, IČO: 36 170 984 za cenu 15,00 EUR za**

m² pozemku . Pozemok je zapísaný na LV č. 8341. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

- b) ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú časť prístupovej komunikácie a spevnených plôch k areálu spoločnosti. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 248/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 2066/12 o výmere 67,00 m², druh pozemku zastavaná plocha** vytvoreného na základe GP č. 36579017-35/2019 z pôvodnej parcely registra E-KN parcelné číslo 620/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 310 m² zapísanej na LV č. 1921 a parcely registra E-KN parcelné číslo 625 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 8063 m² zapísanej na LV 7255 **pre Mgr. Petra Mórocza a Mgr. Viktóriu Móroczovú, E. Adyho 2855/12, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² druh pozemku zastavaná plocha.** Cena je stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.
- b) ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec skutočnosť, že pozemok je príľahlým pozemkom k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľov a tvorí súčasť pozemku pri existujúcej stavbe. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 249/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/38 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Jaroslava Lipána, Z. Fábryho 1244/25, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku, cena spolu 300,00 EUR. Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 177/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 250/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/47 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Ing. Attilu Balogha, Ibrányiho 26, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku, cena spolu 300,00 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v

súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 178/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 251/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/58 o výmere 19,00 m² – zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Mgr. Andreja Szaba, Z. Fábryho 1244/25, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku, cena spolu 285,00 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 179/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 252/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/75 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Zoltána Illésa, Z. Fábryho 1244/27, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku, cena spolu 300,00 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 180/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 253/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/27 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Dominika Frátera, Zemplín

č.72 za cenu 15,00 EUR za m² pozemku, cena spolu 300,00 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcu č. 181/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 254/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 1325/23 o výmere 38,00 m², druh pozemku zastavaná plocha zapísaného na LV č. 7255 pre Petra Mislaiu, Trhovisko 69/34, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² , cena spolu 570,00 EUR. Cena je stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že časť pozemku je žiadateľom v dlhodobo užívaná a udržiavaná.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcu č. 182/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 255/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 463/177 o výmere 50,00 m² druh pozemku záhrada v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Dionýza Kovácsa, L. Kossutha 583/64, Kráľovský Chlmec za cenu 8,00 EUR za m² pozemku, cena spolu 400,00 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 7255. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec. a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný ako záhrada pri bytovom dome s.č. 583.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcu č. 183/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 256/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 1812/6 o výmere 194,00 m² , druh pozemku záhrady v katastrálnom území Kráľovský Chlmec vytvoreného na základe GP č. 35476451-007/2019, overeným Okresným úradom Trebišov , katastrálny odbor dňa 13.2.2019 č. G1-27/19 z pôvodnej parcely E KN parcelné číslo 4274/2 o výmere 478 m², druh pozemku orná

pôda **pre Tomáša Lázára a Magdalénu Lázárovú, E. Adyho 1, Kráľovský Chlmec za cenu 6,00 EUR za m² pozemku , cena spolu 1164,00 EUR. Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 7468 .Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je príľahlým k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 184/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 257/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

odpredaj pozemkov registra C – KN parcelne číslo 13744/204 o výmere 241,00 m² druh pozemku vinica a C – KN parcelne číslo 13744/205 o výmere 7,00 m² , druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Kráľovský Chlmec vytvorených na základe GP č. 35476451-047/2019 overeným Okresným úradom Trebišov , katastrálny odbor dňa 29.05.2019 č. G1-97/19, z pôvodnej parcely registra E-KN parcelné číslo 3706, druh pozemku TTP o výmere 1177 m² zapísanej na LV 1921 pre Ing. Andreja Gergelya, Pavlovo 193, Svätá Mária za cenu 1,50 EUR za m² druh pozemku vinica a 5,00 EUR za m² druh pozemku zastavaná plocha, cena spolu 396,50 EUR. Cena je stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je príľahlým k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 186/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 258/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

prenájom pozemku registra C – KN parcelne číslo 528/1 o výmere 50,00 m² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaného na LV 1921 pre K&S Trans Slovakia s.r.o., Jesenná 187/3 , Čierna nad Tisou za cenu 20,00 EUR za m² pozemku. Cena je stanovená v súlade s Dodatkom č.1/2013 k VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom stánku, ktorý sa na pozemku nachádza.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 187/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019.

Uznesenie č. 259/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

na základe výsledku ponukového konania prenájom nasledovných pozemkov registra EKN na poľnohospodárske účely:

Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Celková výmera m ²	Podiel	Výmera na prenájom m ²	List vlastníctva
E KN 2208/1	Orná pôda	1 879,00	1/3	626,00	2265
E KN 5009	Orná pôda	1 741,00	2/6	580,00	2291
E KN 5010	Orná pôda	980,00	2/6	327,00	2291
E KN 5011	Orná pôda	966,00	2/6	322,00	2291
E KN 5012	Orná pôda	1 703,00	2/6	568,00	2291
E KN 2283/1	Orná pôda	11 725,00	10/54	2 171,00	1056
E KN 2283/2	Orná pôda	6 399,00	8/12	4 266,00	2279
			Spolu:	8 860,00	

Nájomná zmluva sa uzavrie na dobu určitú s úspešným uchádzačom Arnold Dócs –DOXANI, Horešská 68, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 41660455 , na obdobie 5 rokov za ponukovú cenu 0,007 €/ m² /rok, tj. za celkovú cenu 62,02€/rok. Úspešnému uchádzačovi k sume za ročný nájom budú jednorazovo prirátané náklady za zverejnenie vo výške 100,80 EUR.

Uznesenie č. 260/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje

prenájom časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 81,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 32,40 ,00 €/rok pre: Ildikó Móriczová, Semjenská 125/10, 076 52 Veľký Horeš, prechodne bytom Trhovisko 62/20, 077 01 Kráľovský Chlmec , z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú od 1.04.2019 do 31.03.2022 podľa Dodatku č. 2/2017 k VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2847, orientačné číslo 28 vo vlastníctve mesta, na ktorom je vytvorená záhrada. Z dôvodu dispozície pozemku - oplotená časť za nájomným bytom nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemku tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu do 31.03.2022.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 202/2019 zo dňa 29.05.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 05.06.2019 do 05.09.2019.

Uznesenie č. 261/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

a) s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho č. 2857/16, Kráľovský Chlmec nájomcom Csaba Körmöndi a Veronika Körmöndiová, bytom E. Adyho 2857/16, Kráľovský Chlmec je

prípacom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

b) schvaľuje

prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho č. 2857/16, Kráľovský Chlmec nájomcom Csaba Körmöndi a Veronika Körmöndiová, bytom E. Adyho 2857/16, Kráľovský na dobu troch rokov od 01.11.2019 do 31.10.2022 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 262/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

a) schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho 2856/14, Kráľovský Chlmec nájomcovi Judita Balogová bytom E. Adyho 2856/14, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

b) schvaľuje

prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho 2856/14, Kráľovský Chlmec nájomcovi Judita Balogová, bytom E. Adyho 2856/14, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2019 do 31.12.2022 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 263/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

a) schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na E. Adyho 2854/10, Kráľovský Chlmec nájomcovi Gabriela Tamášová, bytom E. Adyho 2854/10, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

b) schvaľuje

prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho 2854/10 Kráľovský Chlmec nájomcovi Gabriela Tamášová, bytom E. Adyho 2854/10, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2019 do 31.10.2022 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 264/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) zámer na nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/17, o výmere 81,00 m² za cenu 0,40 eur za m² = 32,40€/rok za účelom zriadenia záhrady pre: Judita Balogová, trvale bytom E. Adyho 2856/14, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.11.2019 do 31.10.2022 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

opakovaný nájom časti pozemku registra CKN parcelne číslo 1918/17 zapísaný na LV-1921, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 81,00 m² v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu 0,40 eur za m² tj. 32,40€/rok, podľa Dodatku č. 2/2017 VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je opakovaný nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu vo vlastníctve mesta, v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu. tj. do 31.10.2022. Pozemok bude využívaný ako záhrada pri nájomnom byte, a na vlastné náklady zveľaďovaný a upravovaný. Z dôvodu jeho dispozície- oplotená časť za nájomným bytom, nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 265/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) **zámer na nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/17, o výmere 81,00 m² za cenu 0,40 eur za m² = 32,40€/rok za účelom zriadenia záhrady pre: Csaba Körmöndi, trvale bytom E. Adyho 2857/16, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.11.2019 do 31.10.2022 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

opakovaný nájom časti pozemku registra CKN parcelne číslo 1918/17 zapísaný na LV-1921, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 81,00 m² v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu 0,40 eur za m² tj. 32,40€/rok, podľa Dodatku č. 2/2017 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je opakovaný nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu vo vlastníctve mesta, v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu. tj. do 31.10.2022. Pozemok bude využívaný ako záhrada pri nájomnom byte, a na vlastné náklady zveľaďovaný a upravovaný. Z dôvodu jeho dispozície- oplotená časť za nájomným bytom, nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 266/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) **zámer na nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/17, o výmere 81,00 m² za cenu 0,40 eur za m² = 32,40€/rok za účelom zriadenia záhrady pre: Gabriela Tamášová, E. Adyho 2854/10, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.11.2019 do 31.10.2022 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

opakovaný nájom časti pozemku registra CKN parcelne číslo 1918/17 zapísaný na LV-1921, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 81,00 m² v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu 0,40 eur za m² tj. 32,40€/rok, podľa Dodatku č. 2/2017 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je opakovaný nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu vo vlastníctve mesta v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu. tj. do 31.10.2022. Pozemok bude využívaný ako záhrada pri nájomnom byte, a na vlastné náklady zveľaďovaný a upravovaný. Z dôvodu jeho dispozície- oplotená časť za nájomným bytom, nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným

záujemcom. Prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 267/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) **zámer nájmu časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/17, o výmere 81,00 m² za cenu 0,40 eur za m² = 32,40€/rok za účelom zriadenia záhrady pre: Peter Petrik trvale bytom Z. Fábryho 1248, 077 01 Kráľovský Chlmec a Alexandra Pribéková, trvale bytom Gorondská 33, 076 42 Malé Trakany, na dobu určitú od 16.08.2019 do 15.08.2022 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

nájom časti pozemku registra CKN parcelne číslo 1918/17 zapísaný na LV-1921, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 81,00 m² v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu 0,40 eur za m² tj.32,40€/rok, podľa Dodatku č. 2/2017 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2846, orientačné 26, vo vlastníctve mesta, v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu. do 15.08.2022. Pozemok bude využívaný ako záhrada pri nájomnom byte, a na vlastné náklady zveľaďovaný a upravovaný. Z dôvodu jeho dispozície- oplotená časť za nájomným bytom, nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 268/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

zamietá

žiadosť o predĺženie lehoty poskytovania sociálnej pomoci pre Alexandru Balogovú, nar. 04.09.1985, bytom L. Kossutha 615/41, 077 01 Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 269/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci OP ĽZ (kód výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2019-1) na realizáciu projektu s názvom „**Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry – výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v meste Kráľovský Chlmec**“, ktorý bude realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec, pričom **ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom**

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

d) výšku spolufinancovania projektu zo strany Mesta Kráľovský Chlmec v hodnote 5 %, ktorá je stanovená z celkových oprávnených výdavkov projektu: 787 500,00 eur s DPH a predstavuje čiastku 37 500,00 eur

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov žiadosti o NFP v zmysle Zmluvy o NFP

Uznesenie č. 270/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

zoznam náhradníkov nájomného bytu s bežným štandardom číslo 2844/22 na ul. E. Adyho, Kráľovský Chlmec:

1. Klára Hogyová, Pri Štadióne 452/96, Kráľovský Chlmec
2. Oľga Tóthová, S. Petőfiho 880/1, Kráľovský Chlmec

Ing. Karol Pataky
primátor mesta