

Program 15. Bývanie

Zámer podprogramu

Vytvoriť podmienky na efektívnu prácu Mestského úradu. Vytvoriť vyhovujúce podmienky na poskytovania verejných služieb, estetizácia a funkčnosť miesta kontaktu so zákazníkmi Mestského úradu, vytváranie vhodných technických a pracovných podmienok na Mestských úradoch.

Roky	2011	2012	rozp. 2013	očakávaná skut. 2013	2014	2015	2016
15. Bývanie	94,10	725,30	550,50	588,60	419,00	406,30	411,30
15.1 Rozvoj bývania	94,10	299,70	178,60	183,60	28,20	11,20	11,20
15.2 Bývanie a občianska vybavenosť	0,00	425,60	371,90	405,00	390,80	395,10	400,10

Rok / Výdavky				Bežné	Kapitálové	Finančné operácie	Spolu
Spolu				396,0	23,0	0,0	419,0
KZ 41	a	2014	Vlastné príjmy obce a VÚC	396,0	23,0	0,0	419,0
Spolu				400,3	6,0	0,0	406,3
KZ 41	a	2015	Vlastné príjmy obce a VÚC	400,3	6,0	0,0	406,3
Spolu				405,3	6,0	0,0	411,3
KZ 41	a	2016	Vlastné príjmy obce a VÚC	405,3	6,0	0,0	411,3

Cieľ programu

Zabezpečiť rozvoj a starostlivosť o bytovú výstavbu. Mesto zabezpečí podmienky na výstavbu bytov bežného štandardu, ako aj nižšieho štandardu v prípade potreby pre cieľovú skupinu obyvateľov sociálne odkázaných.

Komentár k programu

Program bývanie zahŕňa 6 podprogramov, v rámci ktorých rieši komplexne rozvoj bytového fondu na území mesta. Mesto zabezpečuje spracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu bytov, ich správu ako aj administratívne činnosti spojené s ich existenciou. Výdavky sú rozpočtované na nákup a prípravu pozemkov na výstavbu IBV a HBV.

Podprogram 15.1 Rozvoj bývania

Zámer podprogramu

Zabezpečiť podmienky pre rozvoj bytovej výstavby pre obyvateľov mesta a celého regiónu.

06.1.0.	15.1	Podprogram	Rozvoj bývania	2011	2012	rozp. 2013	očakávaná skut. 2013	2014	2015	2016
Pol.	P.č.	Úroveň	Názov							
KZ 41	a	Zdroj	Vlastné príjmy obce a VÚC	26,40	33,10	30,30	35,30	28,20	11,20	11,20
632001	a.15.1.1	Prvok	energia	0,10	0,00	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
633006	a.15.1.2	Prvok	materiál na opravu mestských bytov	1,80	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
63500610	a.15.1.3	Prvok	oprava mestských bytov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,30	0,30	0,30
653001	a.15.1.4	Prvok	poplatok za finančnú zábezpeku ŠFRB NŠt.byty	0,30	0,00	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00
653001	a.15.1.5	Prvok	poplatok za finančnú zábezpeku ŠFRB Št.byty	0,90	0,90	0,90	0,90	0,00	0,00	0,00

Programový rozpočet - Kráľovský Chlmec - Program 15. Bývanie

637011	a.15.1.6	Prvok	štúdie, expertízy, posudky	0,00	0,00	0,30	3,00	0,00	0,00	0,00
637015	a.15.1.7	Prvok	poistenie bytov s NŠ a BŠ	1,00	0,70	1,00	1,00	1,50	1,50	1,50
637027	a.15.1.8	Prvok	dohody o vykonaní prác	1,10	4,10	1,20	2,20	2,20	2,20	2,20
620	a.15.1.9	Prvok	odvody z dohôd	0,00	0,00	0,00	0,80	0,80	0,80	0,80
7161	a.15.1.10	Prvok	projekt štandardné byty	0,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7161	a.15.1.11	Prvok	projekt a real.prípojok štandardné byty 6 b.j.	0,00	0,40	2,10	2,10	0,00	0,00	0,00
7161	a.15.1.12	Prvok	projekt TV pre 2x4 b.j.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7161	a.15.1.13	Prvok	projekt št.byty 2x4 b.j.	0,00	0,00	2,20	2,70	0,00	0,00	0,00
7162	a.15.1.14	Prvok	energ.posúdenie 6 b.j.	0,00	0,00	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00
7161	a.15.1.15	Prvok	projekt a real.prípojok 4 b.j.	0,00	0,00	13,70	13,70	18,00	0,00	0,00
7170011-3	a.15.1.16	Prvok	rek. bytov - vložkovanie kominov - NŠ II.	0,00	0,00	7,70	7,70	0,00	0,00	0,00
7170011-3	a.15.1.17	Prvok	výstavba nízkoštandardných bytov	20,40	9,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7170011-4	a.15.1.18	Prvok	výstavba štandardných bytov	0,00	17,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7170022	a.15.1.19	Prvok	rekonštrukcia mestských bytov	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	6,00	6,00
KZ 111	b	Zdroj	Štátny rozpočet	67,70	266,60	148,30	148,30	0,00	0,00	0,00
7170011-3	b.15.1.1	Prvok	výstavba nízkoštandardných bytov zo ŠFRB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7170011-4	b.15.1.2	Prvok	výstavba štandardných bytov zo ŠFRB	67,70	195,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7170011-4	b.15.1.3	Prvok	výstavba štandardných bytov zo ŠFRB - 4b.j.	0,00	0,00	148,30	148,30	0,00	0,00	0,00
7170011-4	b.15.1.4	Prvok	výstavba štandardných bytov - dot. MVR	0,00	70,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Prvok	Spolu	94,10	299,70	178,60	183,60	28,20	11,20	11,20

Ciele podprogramu

Maximálne rozšírenie štandardného bytového fondu vzhľadom na súčasné a budúce potreby obyvateľov mesta a regiónu.

Komentár k podprogramu

Podprogram zahŕňa výdavky na spracovanie technickej dokumentácie pre výstavbu štandardných bytov, ako aj samotnú realizáciu výstavby bytových jednotiek. V roku 2014 rozpočtuje výdavky na správu bytov vo výške 28,20 tis. €. Z kapitálových výdavkov sa rozpočtuje rekonštrukcia mestských bytov vo výške 5 tis. € a projekt vo výške 18 tis. €.

Merateľné indikátory

Rok	2011	2012	očakávaná skut. 2013	2014	2015	2016
Podprogram	Rozvoj bývania					
Cieľ	Maximálne rozšírenie štandardného bytového fondu vzhľadom na súčasné a budúce potreby obyvateľov mesta a regiónu.					
Zodpovednosť	MÚ Kráľovský Chlmec					
Indikátor	výstup	Počet vybudovaných bytových jednotiek				
Plánovaná hodnota	0	10	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	12	4			
% rozdiel	0	120	0			
Indikátor	výstup	Počet nájomníkov bytov				

Plánovaná hodnota	0	50	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0	0			
% rozdiel	100	0	0			

Podprogram 15.2 Bývanie a občianska vybavenosť**Zámer podprogramu**

Administratívne zabezpečenie starostlivosti o rozvoj ako aj správu bytového fondu v meste Kráľovský Chlmec.

0.6.6.0	15.2	Podprogram	Bývanie a občianska vybavenosť	2011	2012	rozp. 2013	očakávaná skut. 2013	2014	2015	2016
Poř.	P.č.	Úroveň	Názov							
KZ 41	a	Zdroj	Vlastné príjmy obce a VÚC	0,00	425,60	371,90	405,00	390,80	395,10	400,10
610	a.15.2.1	Prvok	mzdy	0,00	49,80	52,50	52,50	52,50	56,00	60,00
620	a.15.2.2	Prvok	odvody	0,00	18,30	18,70	18,70	18,30	19,00	20,00
632001	a.15.2.3	Prvok	teplo a el. energia	0,00	147,10	9,00	19,00	17,00	17,00	17,00
632002	a.15.2.4	Prvok	vodné, stočné, splašk.voda	0,00	97,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
632003	a.15.2.5	Prvok	poštovné, telefon	0,00	1,20	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
632000	a.15.2.6	Prvok	ročné vyúčtovanie preddavkov za rež.výdavky	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
633003	a.15.2.7	Prvok	nákup VT a príslušenstva	0,00	0,60	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
633006	a.15.2.8	Prvok	materiál na opravu mestských bytov	0,00	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
6330061	a.15.2.9	Prvok	všeobecný materiál	0,00	5,40	0,20	7,20	7,00	7,00	7,00
6330065	a.15.2.10	Prvok	hygienické a čistiace potreby	0,00	0,40	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
633009	a.15.2.11	Prvok	odborná literatúra, noviny, časopisy	0,00	0,20	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
634001	a.15.2.12	Prvok	PHM, mazivá, oleje	0,00	0,70	0,80	0,80	1,00	1,00	1,00
6340021	a.15.2.13	Prvok	servis mot.vozidiel	0,00	0,00	0,20	0,20	0,70	0,70	0,70
6340022	a.15.2.14	Prvok	náhradné diely	0,00	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
634003	a.15.2.15	Prvok	zák. a hav. Poistenie	0,00	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
635002	a.15.2.16	Prvok	oprava výpočtovej techniky	0,00	0,10	0,00	2,00	1,00	1,00	1,00
635006	a.15.2.17	Prvok	oprava budov a stavieb	0,00	12,20	10,00	10,00	12,00	12,00	12,00
636001	a.15.2.18	Prvok	prenájom bytu na ul.Hlavnej	0,00	1,10	0,80	1,50	1,70	1,70	1,70
637004	a.15.2.19	Prvok	havarijný stav - služby	0,00	0,00	0,20	0,20	1,50	1,50	1,50
6370041	a.15.2.20	Prvok	údržba programov - upgrade	0,00	2,00	2,00	2,00	1,80	1,80	1,80
63700499	a.15.2.21	Prvok	všeobecné služby	0,00	9,60	9,00	19,00	10,30	10,30	10,30
6370051	a.15.2.22	Prvok	právne služby	0,00	2,80	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
6370055	a.15.2.23	Prvok	inšpekčná činnosť BPaPO	0,00	0,40	0,20	2,00	1,60	1,60	1,60
637012	a.15.2.24	Prvok	poplatky bankové, súdne, exekúčne	0,00	1,40	1,10	1,10	0,70	0,80	0,80
637014	a.15.2.25	Prvok	príspevok na stravovanie	0,00	3,50	3,30	3,30	3,70	3,70	3,70
637015	a.15.2.26	Prvok	poistné	0,00	3,10	3,20	3,20	2,00	2,00	2,00
637016	a.15.2.27	Prvok	tvorba sociálneho fondu	0,00	0,50	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40

Programový rozpočet - Kráľovský Chlmec - Program 15. Bývanie

637018	a.15.2.28	Prvok	vrátené príjmy z predchádz.roku	0,00	62,90	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00
637023	a.15.2.29	Prvok	kolkové známky	0,00	0,40	0,10	0,40	0,20	0,20	0,20
637026	a.15.2.30	Prvok	odmeny dôverníkom	0,00	3,20	3,00	3,00	1,60	1,60	1,60
637027	a.15.2.31	Prvok	odmeny mimo pracovného pomeru	0,00	0,80	1,00	1,00	0,50	0,50	0,50
637035	a.15.2.32	Prvok	daň za motorové vozidlá	0,00	0,00	0,00	0,10	0,10	0,10	0,10
642013	a.15.2.33	Prvok	odchodné pri prvom skončení PP	0,00	0,00	0,00	1,20	0,00	0,00	0,00
642015	a.15.2.34	Prvok	náhrada príjmu - nemoc	0,00	0,50	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
		Prvok	Spolu	0,00	425,60	371,90	405,00	390,80	395,10	400,10

Ciele podprogramu

Efektívna a udržateľná bytová výstavba v zmysle súčasných a budúcich potrieb obyvateľov regiónu.

Komentár k podprogramu

Podprogram zahŕňa výdavky na mzdy – 61,62 energie – 632, materiál – 633 a iné výdavky nevyhnutné pre zabezpečenie starostlivosti o bytový fond mesta. Na rok 2014 sa rozpočtujú výdavky vo výške 390,80 tis. €.

Merateľné indikátory

Rok	2011	2012	očakávaná skut. 2013	2014	2015	2016
Podprogram	Bývanie a občianska vybavenosť					
Cieľ	Efektívna a udržateľná bytová výstavba v zmysle súčasných a budúcich potrieb obyvateľov regiónu.					
Zodpovednosť	MÚ Kráľovský Chlmec					
Indikátor	výstup	Celkový objem spravovaných bytov				
Plánovaná hodnota						
Skutočná hodnota						
% rozdiel						

Obsah

Program 15. Bývanie	1
Podprogram 15.1 Rozvoj bývania	1
Podprogram 15.2 Bývanie a občianska vybavenosť	3