

Zápisnica č.29 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí konaného dňa 06.09.2017 vo veľkej zasadačke MsÚ o 17:00 hod.

Prítomní: 9 z 11 poslancov

Ospravedlnení: MUDr. Gita Nagyová, Mgr.art Peter Nádasdi

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 26,27 a 28
5. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta k návrhu na 4. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017 – 2019.
6. Návrh na 4. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2017-2019
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

1.Otvorenie zasadnutia

Primátor mesta, Ing. Karol Pataky o 17:05 hod. otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov MsZ a občanov mesta. Skonštatoval, že z 11 poslancov je 9 poslancov MsZ prítomných. Mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Ing. Jozef Želinský a Ing. Zoltán Illéš.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy a PhDr. Robert Berta.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Za zapisovateľku bola určená Sofia Dobošová..

3. Schválenie programu rokovania MsZ

Primátor mesta sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky k navrhnutému programu. Nakoľko neboli pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu o programe rokovania MsZ.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Primátor mesta skonštatoval, že uznesenie č. 578/2017 z 06.09.2017 bolo jednohlasne prijaté.

4.Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 26, 27 a 28

Primátor mesta požiadal hlavného kontrolóra mesta, aby mestskému zastupiteľstvu v krátkosti predniesol kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva č. 26, 27 a 28.

Hlavný kontrolór: Na 26. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 31.05.2017 bolo prijatých celkovo 37 uznesení. Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí prijalo 27 uznesení s výkonom schvaľuje, z ktorého 16 uznesení bolo splnených, 10 uznesení je v priebehu realizácie a 1 uznesenie bude navrhnuté na zrušenie.

Na 27. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 23.06.2017 boli prijaté celkovo 4 uznesenia. Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí prijalo 2 uznesenia s výkonom schvaľuje, z ktorého 1 uznesenie bolo splnené a 1 uznesenie je v priebehu realizácie. Na 28. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 28.06.2017 bolo prijatých celkovo 21 uznesení. Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí prijalo 15 uznesení s výkonom schvaľuje, z ktorého 8 uznesení bolo splnených a 7 uznesení je v priebehu realizácie.

Primátor mesta sa spýtal poslancov či má niekto nejaké otázky alebo pripomienky k tomuto programovému bodu. Nakoľko nikto z poslancov nemal otázky ani pripomienky, primátor mesta opäť poprosil hlavného kontrolóra, aby prítomných poslancov oboznámil so stanoviskom hlavného kontrolóra k návrhu na 4. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019.

5.Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta k návrhu na 4. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017 – 2019

Hlavný kontrolór: V súlade s ust. § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám na rokovanie MsZ v Kráľovskom Chlmcí odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na IV. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za roky 2017 - 2019. Návrh na IV. úpravu rozpočtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Návrh na IV. úpravu rozpočtu na rok 2017 - 2019 je predložený v členení na bežné príjmy a bežné výdavky, kapitálové príjmy a kapitálové výdavky a finančné operácie v súlade s § 10 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh na IV. úpravu rozpočtu bol zverejnený v meste obvyklým v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní (8.8.2017 – úradná tabuľa a 8.8.2017 internetová stránka mesta) pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Návrh na IV. úpravu rozpočtu je spracovaný podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v členení podľa § 9 ods. 1 citovaného zákona na:

- a) rozpočet na príslušný rozpočtový rok – rok 2017,

- b) rozpočet na rok nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku – rok 2018,
- c) rozpočet na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b) – rok 2019.

Bežné príjmy

K zníženiu príjmov oproti III. úprave rozpočtu došlo pri nedaňových príjmoch vo výške - **113 800 €**.

Vplyvy

- Príjmy z prenajatých pozemkov (+ 10 000 €)
- Nájomné za byty OBS + správa (- 143 800 €)
- Oslavy Mesta KCH – predaj kníh, služieb, kľúčenky (+ 2 800 €)
- Od ÚPSVaR za predchádzajúci rok (+ 12 200 €)
- Ostatné príjmy (+ 5 000 €)

K zvýšeniu príjmov oproti III. úprave rozpočtu došlo pri grantoch a transferoch vo výške + **155 600 €**.

Vplyvy

- Dobrovoľné príspevky od darcov a sponzorov MKF (+ 3 000 €)
- Podpora ÚPSVaR na vytváranie pracovných miest (+ 50 000 €)
- Na kultúru - MKF (+ 2 600 €)
- Projekt „Škola otvorená všetkým“ (+ 46 000 €)
- Nenormatívne finančné prostriedky pre ZŠ (+ 2 500 €)
- Dotácia na výmenu okenných konštrukcií v ZŠ Kossutha (+ 30 000 €)
- Register adries (+ 3 000 €)
- Dotácia na výkon opatrovateľskej služby (+ 18 500 €)

Kapitálové príjmy:

Pri kapitálových príjmoch oproti III. úprave rozpočtu mesto ráta s vyšším plnením o + **5 800 €**.

Vplyvy

- Príjem z predaja pozemkov a nehmotných aktív (+12 800 €)
- Rekonštrukcia cesty Fejsés (- 7 000 €)

K zvýšeniu príjmov oproti pôvodnému rozpočtu došlo pri finančných operáciách vo výške + **136 900 €**.

Vplyvy

- Prevod prostriedkov z rezervného fondu HV (+ 113 000 €)
- Prevod prostriedkov z predchádzajúcich rokov – Prenesené kom. školstvo (+ 1 900 €)
- Prevod prostriedkov z predchádzajúcich rokov – Finančná zábezpeka VO (+ 15 000 €)
- Prevod prostriedkov z predchádzajúcich rokov – Rekonštr. cesty Fejsés (+ 7 000 €)

Bežné výdavky:

Pri výdavkoch verejnej správy oproti III. úprave rozpočtu dochádza k zvýšeniu o + 12 500 €

Vplyvy

- Všeobecný materiál (+ 5 000 €)
- Reklamné predmety (+ 5 500 €)
- DPH z obstarania (+ 2 000 €)

K zvýšeniu výdavkov oproti III. úprave rozpočtu dochádza pri všeobecnej pracovnej oblasti vo výške + 76 800 €.

Vplyvy

- Mzdy a platy (+ 55 500 €)
- Záonné poistenie (+ 21 300 €)

Kapitálové výdavky:

K zvýšeniu výdavkov oproti III. úprave rozpočtu došlo pri kapitálových výdavkoch vo výške + 102 700 €.

Vplyvy

- *Projektová dokumentácia - spoluúčasť* (- 6 800 €)
- *Odstavné plochy MsÚ č.2* (- 5 000 €)
- *Spätné odkúpenie pozemku od N.A.F. Com* (+ 16 500 €)
- *Nákup prevádzkových strojov* (+ 9 000 €)
- *Nákup dopravných prostriedkov* (+ 24 000 €)
- *Rekonštrukcia domu smútku* (+ 60 000 €)
- *Projekt CODE VDIC* (+ 5 000 €)

K zvýšeniu výdavkov oproti III. úpravy rozpočtu došlo pri výdavkoch s finančných operácií vo výške + 15 000 €.

Vplyv

- *Vrátenie finančnej zábezpeky VO* (+ 15 000 €)

Vyrovnanosť rozpočtu:

Bežné príjmy (po IV. úprave) na rok 2017 sú vo výške 5 684 500 € a bežné výdavky (po IV. úprave)-(pozn. bežné výdavky v sebe zahŕňajú aj položku výdavky pre školy s právnou subjektivitou) na rok 2017 sú vo výške 5 554 000 €, čiže prebytok bežného rozpočtu sa rozpočtuje vo výške 130 500 €.

Kapitálový rozpočet (po IV. úprave) je na rok 2017 zostavený ako schodkový vo výške schodku - 654 400 € (1 236 600 € - 1 891 000 €).

Finančné operácie (po IV. úprave) sú na rok 2017 zostavené ako prebytkové vo výške prebytku 523 900 € (976 200 € - 452 300 €).

Schodok kapitálového rozpočtu vo výške - 654 400 € je krytý prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom roku vo výške 130 500 € a prebytkom finančných operácií v príslušnom roku vo výške 523 900 € (§ 10 ods.7 zákona č. 583/2004 Z.z).

Celkový rozpočet mesta Kráľovský Chlmec (po IV. úprave) na rok 2017 je zostavený ako vyrovnaný. Vzhľadom na vyššie uvedené odporúčam predložený návrh na IV. úpravu rozpočtu mesta na roky 2017– 2019 – **schváliť**.

6.Návrh na 4. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2017-2019

O tomto programovom bode stručne referuje prednosta mestského úradu **Csaba Balogh,PhD.** Rozpočet mesta na roky 2017-2019 bol zostavený v zmysle §10 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a bol schválený uznesením MsZ č. 391/2016 zo dňa 9. 12. 2016. V príjmovej i výdavkovej časti bol vo finančnom objeme 6 901,9 tis. €. I. úprava rozpočtu bola schválená uznesením MsZ č. 480/2017 zo dňa 3.3.2017. II. úprava rozpočtu bola schválená uznesením MsZ č.518/2017 zo dňa 31.5.2017. III. úprava rozpočtu bola schválená uznesením MsZ č. 561/2017 zo dňa 28.6.2017.

Bežné príjmy

Príjem z nájmu pozemkov sa navyšuje z dôvodu úhrady nájomného za skládku TKO firmou Ekos plus za roky 2016 a 2017. V zmysle zákona č.182/1993Z.z. v znení n.p. sú účty spoločenstva vlastníkov bytov, pre ktoré mesto vykonáva správu účtami vlastníkov. Príjmy a výdavky na týchto účtoch sú mimorozpočtové. Preto sa o príjmy a výdavky na týchto účtoch znižujú rozpočtované príjmy a výdavky mesta. Do návrhu úpravy rozpočtu sú zapracované príjmy oddelenia kultúry za náhodný predaj v rámci MKF vo výške 3,3 tis.€. Navyšuje sa dotácia poskytnutá ÚPSVaR za predchádzajúci rok o 12,2 tis.€. Ide i výdavky, ktoré boli vynaložené v roku 2016 ale ÚPSVaR ich refundoval až v roku 2017. Mimosúdnou dohodou v právnom spore so spoločnosťou PP & P (verejné obstarávanie na rekonštrukciu ZŠ Kossutha) dôjde k odškodneniu mesta vo výške 5,0 tis.€. Tento príjem je zatiaľ rozpočtovaný k ostatným príjmom. Dobrovoľné príspevky od darcov a sponzorov v rámci MKF sú rozpočtované vo výške 3,0 tis.€. Navyšuje sa aj podpora ÚPSVaR na programy vytvárania pracovných miest z dôvodu navyšovania stavu zamestnaných o 50 000 €. Znižujú sa nenormatívne finančné prostriedky pre ZŠ na lyžiarsky kurz v objeme - 6 000 € (ZŠ Kossutha o - 4 200 € a ZŠ Hunyadiho o - 1 800 €). Odchodné v ZŠ Kossutha bude vo výške 900 €. Navyšujú sa výdavky na asistenta učiteľa so zdravotným znevýhodnením o 6 000 € a príspevok na učebnice o 200 € v ZŠ Kossutha. V ZŠ Hunyadiho sa navyšujú prostriedky na asistenta učiteľa so zdravotným znevýhodnením o 3 000 €. Taktiež sa znižujú prostriedky na školu v prírode o - 1 800 € a zvyšuje sa príspevok na učebnice o + 200 €. Mesto dostalo dotáciu od Okresného úradu – odboru školstva Košice na výmenu okenných konštrukcií v ZŠ Kossutha vo výške 30 000 €. Mesto si taktiež predfinancuje projekt ZŠ Kossutha " Škola otvorená všetkým". Refundované prostriedky sú bežnými príjmami. Do návrhu úpravy je zapracovaný aj príjem na prenesený výkon štátnej správy na register adries vo výške 3 000 €. Mesto dostalo aj dotáciu na MKF od KSK vo výške 3 600 € a dotáciu od Úradu vlády SR vo výške 3 000 €

Kapitálové príjmy

V návrhu úpravy rozpočtu sú navýšené príjmy z predaja pozemkov podľa skutočnosti od začiatku roka. Rozpočtované kapitálové príjmy na rekonštrukciu cesty Fejséš boli prijaté na konci roka 2016. Do rozpočtu na rok 2017 boli tieto prostriedky zapracované ako kapitálové príjmy. Tento príjem sa presúva k finančným operáciám ako prevod prostriedkov z predchádzajúcich rokov

Príjmy z finančných operácií

Schválením záverečného účtu za rok 2016 sa navyšuje prevod prostriedkov z rezervného fondu do rozpočtu mesta o 113 000 €. Do návrhu úpravy rozpočtu sú zapracované prostriedky finančnej zábezpeky prijaté v predchádzajúcom roku na verejné obstarávanie k zariadeniam kompostoviska vo výške 15 000 €. Rozpočtované kapitálové príjmy na rekonštrukciu cesty Fejsés boli prijaté na konci roka 2016. Do rozpočtu na rok 2017 boli tieto prostriedky zapracované ako kapitálové príjmy. Tento príjem sa presúva k finančným operáciám ako prevod prostriedkov z predchádzajúcich rokov.

Bežné výdavky

Vykonaním opráv sociálnych zariadení v administratívnej budove MsÚ sa navýšia výdavky na všeobecný materiál o 5 000 €. Navyšujú sa aj výdavky na reklamné predmety o 5 500 €. Za prijaté služby zo zahraničia mesto odvádza DPH. Táto rozpočtovaná suma sa navyšuje o 2 000 € (*Sú to väčšinou akcie MKF*).

Do návrhu úpravy rozpočtu sú zapracované výdavky na opravu odstavnej plochy pri bloku 21 na ulici L. Kossutha. V zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov sú účty spoločenstva vlastníkov bytov, pre ktoré mesto vykonáva správu účtami vlastníkov. Príjmy a výdavky na týchto účtoch sú mimorozpočtové. Preto sa o tieto príjmy a výdavky na týchto účtoch znižujú rozpočtované príjmy a výdavky mesta. Znižujú sa hlavne výdavky na mzdy, odvody, teplo, vodu, materiál a služby. Zároveň sa navyšujú výdavky na vratky za predchádzajúci rok t. j. vyúčtovanie záloh za predchádzajúci rok.

Výdavky na tovary a služby v budove bývalého internátu sa navyšujú o nákup všeobecného materiálu na opravy. Znížené výdavky sú zapríčinené tým, že časť mzdových nákladov sociálnej pracovníčky budú hradené z projektu TSP. Do návrhu úpravy rozpočtu sú zapracované aj navýšené výdavky na usporiadanie MKF podľa predpokladanej skutočnosti. Výdavky na odstránenie havarijného stavu v ZŠ Kossutha výmenou okenných konštrukcií z dotácie Okresného úradu – odboru školstva Košice budú vo výške 30 000 €. Navyšujú sa výdavky na opatrovateľskú činnosť podľa stavu opatrovateliek a opatrovaných. Výdavky sú vo výške 95 % refundované. Príjmy sú v priebehu roka nižšie o výdavky za mesiac december, nakoľko tieto sú refundované na začiatku nasledujúceho roka. Menia sa normatívne finančné prostriedky pre základné školy. Ide o navýšenie prenesených prostriedkov z predchádzajúceho roka pre ZŠ Kossutha o 1 000 € a pre ZŠ s VJM Hunyadiho o 900 €. Mesto predfinancuje projekt ZŠ Kossutha „Škola otvorená všetkým“. Výdavky sú refundované Metodicko-pedagogickým centrom. Menia sa taktiež poskytnuté nenormatívne finančné prostriedky pre ZŠ Kossutha na lyžiarsky kurz o – 4 200 €, na odchodné sa poskytnú prostriedky vo výške 900 €. Pre ZŠ s VJM Hunyadiho sa taktiež znižuje príspevok na lyžiarsky kurz o – 1 800 €. V ZŠ Kossutha dochádza k presunu zo mzdových výdavkov na odchodné (náhrada za nemoc) vo výške 1 000 €. Navyšujú sa výdavky na asistenta učiteľa so zdravotne znevýhodnením o 6 000 € a príspevok na učebnice o 200 € v ZŠ Kossutha. Taktiež sa navyšujú prostriedky v ZŠ s VJM Hunyadiho na asistenta učiteľa so zdravotne znevýhodnením o 3 000 € a príspevok na učebnice o 200 €. Zároveň sa znižujú prostriedky na školu v prírode o – 1 800 €.

Kapitálové výdavky

Mesto tvorí na položke 716 – správa MsÚ rezervu pre zabezpečenie spoluúčasti v projektoch na prostriedky EÚ a na vypracovanie projektovej dokumentácie ako aj na vlastné investičné akcie. Úpravou sa zníži rozpočtovaná čiastka o – 6 800 € na 0 €. Znižujú sa výdavky na vybudovanie odstavnej plochy pri MsÚ o – 5 000 €. Návrh úpravy obsahuje aj výdavky na nákup prevádzkových strojov v hodnote 9 000 € a nákup dopravných prostriedkov v hodnote 24 000 € pre oddelenie technických služieb. Taktiež sa navyšujú výdavky na rekonštrukciu domu smútku o 60 000 €. Mesto sa zapojí do projektu CODE VDIC cieľom ktorého je zabezpečenie techniky na civilnú ochranu obyvateľstva. Výška spoluúčasti mesta je vo výške 5 000 €.

7. Diskusia

Primátor mesta sa spýtal poslancov či sa chce niekto zapojiť do diskusie. Nakoľko sa nikto neprihlásil, primátor poprosil návrhovú komisiu, aby prečítali návrhy na uznesenie.

8.Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 579/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 26,27 a 28 vypracovanú hlavným kontrolórom mesta.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 580/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

I. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu IV. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

II. S c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu č. IV na roky 2017-2019 v nasledovnom členení :

	Rozpočet po III. úprave	Rozpočet po IV. úprave
Bežné príjmy	5 642,7	5 684,5
Kapitálové príjmy	1 230,8	1 236,6
Príjmy z finančných operácií	839,3	976,2

Príjmy spolu:	7 712,8	7 897,3
Bežné výdavky	5 487,2	5 554,0
Kapitálové výdavky	1 788,3	1 891,0
Výdavky z finančných operácií	437,3	452,3
Výdavky spolu:	7 712,8	7 897,3

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 581/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

Dodatok č.1 k VZN č.4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 582/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

Dodatok č.2/2017 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2013 a Dodatku č.1/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 583/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

realizáciu odstavnej plochy vo vnútroblokovom priestore vedľa cukrárne FAMILY z vlastných zdrojov mesta svojpomocne.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 584/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

nájom časti pozemku reg. C KN parc. č. 528/1 , za ročný nájom 70,00 €, za účelom umiestnenia reklamného zariadenia na stĺpe verejného osvetlenia pre: MED-IRIS s.r.o., ul. Majlátha 1108/5,077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 50331531 na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prenájom časti pozemku reg. C KN parc. č. 528/1 – zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec zapísaný na LV 1921, v k.ú. Kráľovský Chlmec, za účelom umiestnenia reklamného zariadenia rozmerov 0,80x1m, na stĺpe verejného osvetlenia na ul. Hlavnej pre: MED-IRIS s.r.o., ul. Majlátha 1108/5,077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 50331531, na dobu neurčitú, za ročný nájom 70,00 €, stanovený podľa III. časti čl. 9/IX ods.3 písm. a) VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 o majetku obcí.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 o majetku obcí a §9 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je zmena obchodného mena spoločnosti dňom 12.05.2016 z Pavol Vaszily IRIS-OPTIKA, L. Kossutha 606/87, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO. 43435581 na MED-IRIS s.r.o., ul. Majlátha 1108/5,077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 50331531. Pavol Vaszily IRIS-OPTIKA mal s mestom uzavretú nájomnú zmluvu na prenájom pozemku za účelom umiestnenia reklamného zariadenia na stĺpe verejného osvetlenia od 7.07.2008 do 6.12.2016., ktorá bola ukončená Dodatkom č. 2. ev. č. 468/2016 zo dňa 06.12.2016. Nakoľko nastala iba zmena obchodného mena, v danom prípade ide o pokračovanie dlhodobého nájmu tým istým podnikateľom. Mesto má záujem podporovať miestnych podnikateľov, ktorí poskytujú služby pre občanov mesta.

Zámer bol schválený uznesením MsZ č.574/2017 zo dňa 28.06.2017 a zverejnený v čase od 03.07.2017 do 04.09.2017. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Návrh: Poslanec Ing. Jozef Želinský navrhol, aby o uzneseniach od č. 585 až do 593 bolo unblock/ v celosti hlasované. O tomto návrhu poslanci tiež hlasovali.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 585/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

zrušuje

uznesenie č.530/2017 zo dňa 31.05.2017 schválené na 26. zasadnutí MsZ z dôvodu neúspešnosti vyhlásenej ponuky na priamy prenájom pozemku reg. C KN parc. číslo 787/11 o výmere 246 m² - zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta v celosti.

Uznesenie č. 586/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 56,00 €/rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Alexander Kóšik, E. Adyho 2794/29, 077 01 Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú tri roky od 1.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou opakovaného nájmu.

Zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovsky Chlmec pre Alexander Kóšik, E. Adyho 2794/18, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 1794, orientačné číslo 29 vo vlastníctve mesta, na ktorom má vytvorenú záhradu a na ďalšej časti pozemku má žiadateľ umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2017 do 31.10.2020. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 587/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 56,00 €/rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Gabriel Leczo, Mgr. a Alexandra Leczová Mgr., E. Adyho 2790/21, 077 01 Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú tri roky od 1.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou opakovaného nájmu.

Zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-

1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Gabriel Leczo, Mgr. a Alexandra Leczová Mgr., E. Adyho 2790/21, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2790, orientačné číslo 21 vo vlastníctve mesta na ktorom má vytvorenú záhradu a na ďalšej časti pozemku má žiadateľ umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2017 do 31.10.2020. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 588/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei

schvaľuje

zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 56,00 €/rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Renáta Kločková, E. Adyho 2785/11, 077 01 Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú tri roky od 1.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou opakovaného nájmu.

Zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Renátu Kločkovú Mgr., E. Adyho 2785/11, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2785, orientačné číslo 11 vo vlastníctve mesta na ktorom má vytvorenú záhradu a na ďalšej časti pozemku má žiadateľ umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2017 do 31.10.2020. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 589/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 56,00 €/rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Gabriel Molnár a Veronika Molnárová, E. Adyho 2793/27, 077 01 Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú tri roky od 1.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou opakovaného nájmu.

Zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Gabriel Molnár a Veronika Molnárová, E. Adyho 2793/27, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2793, orientačné číslo 27 vo vlastníctve mesta, na ktorom má vytvorenú záhradu a na ďalšej časti pozemku má žiadateľ umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2017 do 31.10.2020. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 590/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 56,00 €/rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Alica Gulyášová, E. Adyho 2791/23, 077 01 Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú tri roky od 1.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou opakovaného nájmu.

Zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-

1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Alicu Gulyášovú, E. Adyho 2791/23, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2791, orientačné číslo 23 vo vlastníctve mesta, na ktorom má vytvorenú záhradu a na ďalšej časti pozemku má žiadateľ umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2017 do 31.10.2020. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 591/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu schvaľuje

zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 56,00 €/rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Aneta Ričinová, E. Adyho 2786/13, 077 01 Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú tri roky od 1.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou opakovaného nájmu.

Zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Anetu Ričinovú, E. Adyho 2786/13, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2791, orientačné číslo 23 vo vlastníctve mesta, na ktorom má vytvorenú záhradu a na ďalšej časti pozemku má žiadateľ umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2017 do 31.10.2020. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 592/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Kráľovský Chlmec, pre: Jozef Pócsik, Mgr. E. Adyho 2789/19, 077 01 Kráľovský Chlmec za cenu 56,00 €/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú tri roky od 1.12.2017 do 30.11.2020 s možnosťou opakovaného nájmu.

Zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47 LV-1921 o výmere 140,00 m² druh pozemku ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Jozef Pócsik, Mgr. E. Adyho 2789/19, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2789, orientačné číslo 19 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľ vytvorenú záhradu. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 31.10.2017 do 30.10.2020. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 593/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Kráľovský Chlmec, pre: Štefan Juhász, E. Adyho 2787/15, 077 01 Kráľovský Chlmec za cenu 56,00 €/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú tri roky od 1.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou opakovaného nájmu.

Zámer opakovaného nájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47 LV-1921 o výmere 140,00 m² druh pozemku ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Štefan Juhász, E. Adyho 2787/15, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť

pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2787, orientačné číslo 15 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľ vytvorenú záhradu. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2017 do 31.10.2020. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 585-593 bolo jednohlasne prijaté.

Poslanec Gejza Sačko odišiel zo zasadnutia MsZ.

Návrh: Poslanec Ing. Jozef Želinský navrhol, aby o uzneseniach od č. 594 až do 602 bolo unblock/ v celosti hlasované. O tomto návrhu poslanci tiež hlasovali.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 594/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho č. 2794/29, Kráľovský Chlmec nájomcovi Alexander Košík, bytom E. Adyho 2794/29, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho č. 2794/29 v Kráľovskom Chlmei nájomcovi Alexander Košík, bytom E. Adyho 2794/29, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 595/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2791/23, Kráľovský Chlmec nájomcovi Alica Gulyášová, bytom E. Adyho 2791/23, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2791/23, Kráľovský Chlmec nájomcovi Alica Gulyášová, bytom E. Adyho 2791/23, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 596/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na E. Adyho 2790/21, Kráľovský Chlmec nájomcom Mgr. Gabriel Leczo a Mgr. Alexandra Leczová, bytom E. Adyho 2790/21, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcov na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2790/21, Kráľovský Chlmec nájomcom Mgr. Gabriel Leczo a Mgr. Alexandra Leczová, bytom E. Adyho 2790/21, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 597/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2793/27, Kráľovský Chlmec nájomcom Gabriel Molnár a Veronika Molnárová, bytom E. Adyho 2793/27, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcov na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2793/27, Kráľovský Chlmec nájomcom Gabriel Molnár a Veronika Molnárová, bytom E. Adyho 2793/27, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 598/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na E. Adyho 2789/19, Kráľovský Chlmec nájomcovi Mgr. Gabriel Leczo a Mgr. Alexandra Leczová, bytom E. Adyho 2790/21, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcov na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2790/21, Kráľovský Chlmec nájomcom Mgr. Gabriel Leczo a Mgr. Alexandra Leczová, bytom E. Adyho 2790/21, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 599/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2791/23, Kráľovský Chlmec nájomcovi Renáta Kločková, bytom E. Adyho 2785/11, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2785/11, Kráľovský Chlmec nájomcovi Renáta Kločková, bytom E. Adyho 2785/11, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 600/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2791/23, Kráľovský Chlmec nájomcovi Aneta Ričinová, bytom E. Adyho 2786/13, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2785/11, Kráľovský Chlmec nájomcovi Aneta Ričinová, bytom E. Adyho 2786/13, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 601/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2791/23, Kráľovský Chlmec nájomcovi Štefan Juhász, bytom E. Adyho 2787/15, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2787/15, Kráľovský Chlmec nájomcovi Štefan Juhász, bytom E. Adyho 2787/15, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2017 do 31.10.2020 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Uznesenie č. 602/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na E. Adyho 2789/19, Kráľovský Chlmec nájomcovi Mgr. Jozef Pócsik, bytom E. Adyho 2789/19, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011

schvaľuje

prenájom bytu v bytovom dome 5 b.j. na ul. E. Adyho 2790/21, Kráľovský Chlmec nájomcovi Mgr. Jozef Pócsik, bytom E. Adyho 2789/19, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.12.2017 do 30.11.2020 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 594-602 bolo jednohlasne prijaté.

Uznesenie č. 603/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

udelenie Čestného občianstva mesta Kráľovský Chlmec za rok 2017

in memoriam

Jenő Buzánszkemu členovi legendárneho „Aranycsapat“, ako ocenenie jeho celoživotnej práce a ako prejav úcty za vynikajúce úspechy, za jeho vrúcny vzťah k nášmu mestu a Medzibodrožiu, za výchovu mládeže a rozvoj mladých športovcov, za činnosti, ktoré vytvárajú trvalé hodnoty a ktoré si zaslúžia náš rešpekt.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 604/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

udelenie Ceny Pro Urbe mesta Kráľovský Chlmec za rok 2017

in memoriam

Füdvénu hudobníkovi Árpádovi Oláhovi

ako poďakovanie a uznanie jeho práce pri zachovaní inštrumentálneho medzibodrožského maďarského folklóru, za snahu o zvýraznenie dobrého mena mesta Kráľovský Chlmec, ako výraz úcty obyvateľov mesta.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 605/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc
berie na vedomie**

udelenie Ceny primátora mesta Kráľovský Chlmec:

Primátor mesta Kráľovský Chlmec

u d e ň u j e

Cenu primátora mesta Kráľovský Chlmec

fotografovi Gyulovi Terebesimu, ako ocenenie jeho umeleckej činnosti a veľmi kvalitnú prácu vo viacerých oblastiach fotografie.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 606/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc
schvaľuje**

zánik právneho vzťahu založeného Kúpnu zmluvou uzatvorenou dňa 24.04.2007 medzi Mestom Kráľovský Chlmec, IČO: 00331619, so sídlom L. Kossutha 99, Kráľovský Chlmec, 077 01, ako predávajúcim a spoločnosťou N.A.F. COM, s.r.o., IČO: 36583821, so sídlom Pribeník č.155, 076 51, ako kupujúcim, z dôvodu porušenia záväzku kupujúceho vybudovať a kolaudovať výrobnú halu na výrobu čalúneného nábytku do 31.12.2008. K zániku právneho vzťahu dôjde dohodou zmluvných strán.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 607/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc
schvaľuje**

zámer prenajať bytové, nebytové priestory, plochy a hnutel'ný majetok nachádzajúci sa v nebytových priestoroch areálu športového štadióna mesta Kráľovský Chlmec na ul. Pri štadióne 077 01 Kráľovský Chlmec, ktorý je zapísaný na LV 1921, na pozemkoch reg.C-KN parc. číslo 1720/1,5,6,7,8,9,10,12,13,14,15,17,18,19,21 o celkovej výmere 50 297m², na dobu neurčitú za 1,00 €/rok, pre občianske združenie TJ Slavoj, Pri štadióne 457/86, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO 224073, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s ust. § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.d) prípad d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.d) prípad d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že občianske združenie TJ Slavoj zastrešuje všetky športové oddiely fungujúce v meste, podporuje a vedie mládež mesta k športovaniu, a je dlhodobým užívateľom športového areálu. Mesto, ako vlastník má záujem na rozvoji športu, pohybovej a telesnej kultúry obyvateľov, ako aj na kultúrnom a športovom vyžití obyvateľov mesta a širokej verejnosti.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 608/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 6 OP LZ (kód výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2017-1) na realizáciu projektu „**Sanácia miest s nezákonne uloženým odpadom v katastri mesta Kráľovský Chlmec**“, ktorý je realizovaný mestom Kráľovský Chlmec, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a územným plánom obce
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) výšku spolufinancovanie projektu zo strany obce v hodnote 5%, čo predstavuje z celkových oprávnených výdavkov projektu: cca eur 23.922,21 € s DPH v závislosti od výsledku verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu, hodnotu kofinancovania v sume cca 1.196,11 € s DPH, v závislosti od výsledku verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu,
- e) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

Uznesenie č. 609/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

program a rozpočet Medzibodrožského kultúrneho festivalu – Bodrogközi Kulturális fesztivál Kráľovský Chlmec, konaného v dňoch 15. – 16. – 17. septembra 2017.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 610/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

zámer na zámenu pozemku registra C evidovaného na katastrálnej mape, v k.ú. Kráľovský Chlmec, zapísaného na LV č. 8725, zastavané plochy a nádvoría s parcelným číslom 396 o výmere 381 m² vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec (po vyriešení vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti s obchodnou spoločnosťou SAXAGRO, s.r.o.) za pozemky registra C evidované na katastrálnej mape, v k.ú. Kráľovský Chlmec, zapísané na LV č. 2782 vo vlastníctve Františka Szaxona, nar. 10.07.1955, a to zastavané plochy a nádvoría s parcelným číslom 13797/5 o výmere 3665 m², zastavané plochy a nádvoría s parcelným číslom 13797/86 o výmere 5126 m², zastavané plochy a nádvoría s parcelným číslom 2055/8 o výmere 559 m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je osobitný strategický význam pozemkov, ktoré majú byť zámenou nadobudnuté z pohľadu plnenia úloh samosprávy.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 611/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

návrh Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2011 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

9. Záver

Primátor mesta poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a o 17:40 hod. ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Overovateľ zápisnice:

Ing. Jozef Želinský

Ing. Zoltán Illés

.....

.....

.....

Ing. Karol Pataky

Primátor mesta

.....

Csaba Balogh, PhD.

Prednosta MsÚ

Zapisovateľka zápisnice: Sofia Dobošová