

**Zápisnica č.23 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom
Chlmcí konaného dňa 20.01.2017 vo veľkej zasadačke MsÚ o 15:00 hod.**

Prítomní: 10 z 11 poslancov

Ospravedlnení: Mgr. Art. Peter Nádasdi

S malým meškaním (15:41 hod.) prišiel aj poslanec JUDr. Peter Pandý. (Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.)

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Diskusia
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

1.Otvorenie zasadnutia

Primátor mesta, Ing. Karol Pataky o 15:08 hod. otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov MsZ. Skonštatoval, že z 11 poslancov je 9 poslancov MsZ prítomných. Mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Ing. Alexander Fedor a MUDr. Gita Nagyová.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Zdržali sa – 2 poslanci

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Jozef Želinský, Ing. Zoltán Illés, PhDr. Robert Berta.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Za zapisovateľku bola určená Sofia Dobošová..

Primátor mesta skonštatoval, že uznesenie č.437/2017 a uznesenie č. 438/2017 z 23.02.2017 bolo prijaté.

3. Schválenie programu rokovania MsZ

Primátor mesta sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky k navrhnutému programu. Nakoľko neboli pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu o programe rokovania MsZ.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Primátor mesta skonštatoval, že uznesenie č. 439/2017 z 23.02.2017 bolo jednohlasne prijaté

5. Návrh na uznesenie

Primátor mesta požiadal vedúcu oddelenia organizačnej a vnútornej správy, Mgr. Ildikó Molnárovú, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil s informatívnou správou o činnosti matričného úradu a ohlasovne pobytu, a informatívnou správou o poskytovaní opatrovateľskej služby.

Mgr. Molnárová: Matričný úrad v Kráľovskom Chlmcí zabezpečuje činnosť matriky, ako prenesený výkon štátnej správy aj pre spádové obce Pribeník, Dobrá, Rad, Svätuš, Svinice, Bačka s pracovným úväzkom 1,4. **Všetky poplatky** vyberané za matričné úkony sú **příjmom mesta**.

ŠTATISTICKÉ ÚDAJE O ČINNOSTI MATRIČNÉHO ÚRADU V ROKU		2015	2016
1.	Počet matričných udalostí v územnom obvode matričného úradu	647	644
	Narodenie:	364	390
	Uzavretie manželstva spolu:	42	42
	a) z toho – civilné	21	22
	– cirkevné	21	20
	a) delegované z mesta do inej obce	3	2
	Úmrtie:	241	212
2.	Počet vydaných druhopisov z matriky:	2 586	2 970
3.	Počet potvrdení vydaných na základe matričnej evidencie:	14	11
4.	Počet vykonaných dodatočných záznamov spolu:	376	350

	a) na základe oznámenia iných orgánov (súdy, občian)	96	60
	b) na základe úkonu vlastného matričného úradu	280	290
	<i>z toho – určenie otcovstva pred matričným úradom</i>	220	230
	– <i>zápis priezviska bez koncovky slovenského prechýľovania</i>	18	24
	– <i>spät'vzatie priezviska po rozvođe</i>	14	16
	– <i>oprava rodného priezviska</i>	18	20
5.	Zápis do osobitnej matriky	59	50
6.	Iné potvrdenia	19	24
7.	Odrevidovanie elektronického zápisu	50	240
8.	Elektronický zápis staršej matričnej udalosti	50	420
SPOLU:		3 801	4 709

Predmetom evidencie pobytu občanov je evidencia všetkých občanov prihlásených na trvalý pobyt, na trvalý pobyt bez adresy s uvedením názvu mesta, na prechodný pobyt.

Do evidencie pobytu občanov ohlasovňa pobytu bezodkladne zaznamenáva a vyznačuje zmeny, ktoré hlási občan a zmeny, ktorú sú jej zasielané inou ohlasovňou, matričným úradom, ministerstvom alebo súdom, prípadne iným štátnym orgánom, prostredníctvom príslušných oznámení.

Agenda hlásenia pobytu občanov a registra obyvateľov v roku	2015	2016
Vedenie evidencií vrátane zaznamenávania zmien do registra obyvateľov SR		
Počet obyvateľov, ktorí sa počas roka prihlásili na TP	103	75
Počet obyvateľov, ktorí sa počas roka odhlásili z TP	90	110
Počet obyvateľov, ktorí počas roka zmenili TP	231	210
Počet obyvateľov, ktorí sa počas roka prihlásili na PP	55	60
Počet obyvateľov, ktorým bol počas roka zrušený TP na žiadosť vlastníka	28	17
Počet obyvateľov, ktorým bola na základe rozhodnutia súdu obmedzená alebo pozbavená spôsobilosť na právne úkony	0	0
Vydané potvrdenia o pobyte (TP, PP)	370	348

Informatívna správa o činnosti matričného úradu tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 440/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti Matričného úradu Kráľovský Chlmec a Ohlasovne pobytu mesta Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Mgr. Molnárová: Jednou z foriem sociálnych služieb, ktorá už niekoľko rokov funguje je opatrovateľská služba poskytovaná odkázaným občanom v rozsahu nevyhnutných životných úkonov, nevyhnutných prác v domácnosti a vo formách zabezpečovania kontaktu so spoločenským prostredím.

Opatrovateľskú službu mesto zabezpečuje prostredníctvom vlastných zamestnancov – opatrovateľov.

Prijaté žiadosti o poskytnutie opatrovateľskej služby sú vybavované a prešetrované v čo najkratšom čase tak, aby boli dodržané ustanovenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v platnom znení. V zmysle tohto zákona je potrebný na posúdenie sociálnej odkázanosti zdravotný posudok a sociálny posudok. Zdravotný posudok vypracováva na základe Mandátnej zmluvy **MED-EZOP s.r.o.** MUDr. Eva Patakyová.

Stav zamestnancov - opatrovateľov k 30.04.2016:

- 4 opatrovateľky (ženy) – 1 na plný pracovný úväzok, 3 na čiastočný pracovný úväzok

Spolu: 2,4 pracovný úväzok

Od 01. mája 2016 mesto sa zapojilo do národného objektu Podpora opatrovateľskej služby v rámci operačného programu Ľudské zdroje. Projekt bude realizovaný po dobu 33 mesiacov t.j. do 30.04.2018.

Stav zamestnancov - opatrovateľov k 31.12.2016:

- 8 opatrovateľov – 4 na plný pracovný úväzok a 4 na polovičný pracovný úväzok

PRÍJMY ZA ROK 2016	
za opatrovanie od klientov za obdobie od 01.01. – 30.04.	1 389,40 €
za opatrovanie od 01.01.2016 za obdobie 31.12.2016	3 422,60 €
NFP na výkon OS	18 240,00 € (6 x 3040,00 €)
SPOLU:	23 052,- €

VÝDAVKY ZA ROK 2016	
mzdy	22 695,78 €
poistné	6 665,18 €
stravné	1 796,68 €
náhrada príjmu za nemoc	128,86 €
vypracovanie zdravotného posudku	420,00 € (21 x 20,- €)
poistné zodpovednosti za škodu	33,00 €
SPOLU:	31 739,50

Informatívna správa o poskytovaní opatrovateľskej služby tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 441/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

berie na vedomie

Informatívnu správu o poskytovaní opatrovateľskej služby v meste Kráľovský Chlmec za rok 2016

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Primátor mesta požiadal vedúcu oddelenia organizačnej a vnútornej správy, Mgr. Ildikó Molnárovú, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil so správou o stave výherných prístrojov umiestnených na území mesta Kráľovský Chlmec.

Mgr. Molnárová:

Na obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016 boli celkovo vydané 7 rozhodnutí, kde bolo udelených 11 individuálnych licencií na prevádzkovanie hazardných hier prostredníctvom výherných prístrojov, umiestnených v ôsmich prevádzkach na území mesta.

V súvislosti s rozhodnutím o udelení individuálnych licencií na rok 2016 mesto získalo do svojho rozpočtu príjem zo správnych poplatkov za udelenie 11 individuálnych licencií v sume 16 500,00

€. Za zmenu licencie hazardnej hry hradí žiadateľ správny poplatok v sume 200,00 € podľa sadzobníka. Za vydanie 1 rozhodnutia o zmene licencie bol prijatý v správny poplatok 200,00 €. Mesto Kráľovský Chlmec prijalo v roku 2016 okrem poplatku za vydanie licencií aj odvod z hazardných hier prevádzkovaných prostredníctvom technických zariadení obsluhovaných priamo hráčom a odvod za prevádzkovanie terminálov s videohrami – 800 €/1 ks. V roku 2016 prevádzkovatelia hazardných hier odvedli do rozpočtu mesta Kráľovský Chlmec celkom 41 200,00 €. Ďalej bol do príjmu mesta odvedený odvod troch stávkových kancelárií – Junior Game spol. s.r.o., Fortuna SK a.s. a NIKÉ s.r.o. v zmysle § 37 ods. 1 písm. e) zákona – odvod pri stávkových hrách vo výške 0,5 % z hernej istiny mesačne (za 11 mesiacov) v celkovej výške 1 737,60 €. Mesto Kráľovský Chlmec prostredníctvom Oddelenia organizačného a vnútornej správy vydáva súhlas k umiestneniu prevádzky na území obce a súhlas s umiestnením technických zariadení k prevádzkovaniu hazardných hier. Za vydanie 10 súhlasných stanovísk bol prijatý správny poplatok spolu 1000,00 €. V roku 2016 príjem za prevádzkovanie výherných prístrojov predstavuje 60 637,60 €.

Uznesenie č. 442/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmece

berie na vedomie

Prehľad o stave výherných prístrojov umiestnených na území mesta Kráľovský Chlmec v roku 2016.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 443/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmece

zrušuje

uznesenie č. 248/2016 z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmece, konaného dňa 30.03.2016, ktorým bol schválený zámer na odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 1929/1 o výmere 656,00 m², druh pozemku záhrady vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec a uznesenie č. 297/2016 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmece zo dňa 22.06.2016, ktorým bol schválený odpredaj predmetného pozemku za cenu 3 936,00 EUR pre Bartolomeja Balogha, Petőfiho 1198/79, Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 444/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

zámer na odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 13277/16, o výmere 534,00 m², druh pozemku orná pôda, k.ú. Kráľovský Chlmec, pre **Tomáša Feketeho, Poľany č.12 z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Pozemok registra C KN parcelné číslo 13277/16 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1921, k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku dokladované aj stanoviskom Slovenského zväzu záhradkárov ZO 39-9, Kráľovský Chlmec. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku orná pôda mimo zastavaného územia mesta v záhradkárskej lokalite stanovená na 0,50 EUR za m² pozemku. Kúpna cena predstavuje celkom 267,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 445/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

zámer na odpredaj 4/6 podielu pozemku registra C KN parcelné číslo 13924, o celkovej výmere 1093 m², druh pozemku vinice k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Bartolomeja Gönczyho, Hlavná 826/9, Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Pozemok registra C KN parcelné číslo 13924 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2273, k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku vinice mimo zastavaného územia mesta v záhradkárskej lokalite stanovená na 1,50 EUR za m² pozemku. Kúpna cena 4/6 podielu pozemku predstavuje celkom 1 093,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 446/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

spôsob odpredaja pozemku registra C KN parcelné číslo 923/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kráľovský Chlmec pre **obchodnú spoločnosť Východoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361 podľa §9a ods.8 písm.**

b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 18 ods.2 písm. b) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta. Pozemok registra C KN parcelné číslo 923/10 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zastavaný trafostanicou vo vlastníctve žiadateľa, evidovanou na liste vlastníctva č. 49 k.ú. Kráľovský Chlmec.

Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v centrálnej mestskej zóne (Hlavná ulica) stanovená na min. 40,00 EUR za m² pozemku. V prípade, ak bude cena stanovená znaleckým posudkom vyššia, za cenu stanovenú týmto posudkom. Prípravu zmluvy a náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 447/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 2102/37, druh pozemku záhrada o výmere 66,00 m², k.ú. Kráľovský Chlmec, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 34877649-034/2016 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 19.09.2016 č. G1-198/16 pre **Ferdinánda Müllera, Banicka 22/48, Vyšný Medzev , časť Lucia Baňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku (od roku 1957), ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve žiadateľa ako súčasť záhrady. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku záhrady v II. zóne (Kapušanská ulica) stanovená na 6,00 EUR za

m² pozemku. Kúpna cena predstavuje celkom 396,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzn.č.400/2016 zo dňa 09.12.2016 a bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta v termíne od 15.12.2016 do 20.01.2017.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 448/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

odpredaj pozemkov registra C KN parcelné číslo 355/5, o výmere 143 m², druh pozemku záhrady, parcelné číslo 356/4, o výmere 68 m², druh pozemku záhrady a parcelné číslo 356/5, o výmere 46 m², druh pozemku záhrady v k.ú. Kráľovský Chlmec, ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 35476451-116/2016 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 27.12.2016 č. G1-257/16 pre **Juraja Lórinca, Hlavná 11, Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku, ktorý je prilahlým pozemkom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých v súčasnom období realizuje výstavbu polyfunkčného objektu. Na vyššie uvedených pozemkoch sa nachádzajú inžinierske siete vo vlastníctve žiadateľa – kanalizačná a plynová prípojka. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku záhrady v I. zóne (Ul. L. Kossutha) stanovená na 8,00 EUR za m² pozemku, kúpna cena celkom za 257 m² je 2 056 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzn.č.401/2016 zo dňa 09.12.2016 a bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta v termíne od 15.12.2016 do 20.01.2017.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 449/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 1483/66, druh pozemku záhrada o výmere 61,00 m², k.ú. Kráľovský Chlmec, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 35476451-085/2016 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 06.09.2016 č. G1-191/16 pre **Mariana Tara, Ibrányiho 1253/53, Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie a zhodnocovanie pozemku. Pozemok užíva žiadateľ na záhradkárske účely.

Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku záhrady v I. zóne (Ulica L. Kossutha) stanovená na 8,00 EUR za m² pozemku, celkom 488,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzn.č.404/2016 zo dňa 09.12.2016 a bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta v termíne od 15.12.2016 do 20.01.2017.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 450/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 463/174, druh pozemku záhrada o výmere 99,00 m², k.ú. Kráľovský Chlmec, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 35476451-085/2016 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 06.09.2016 č. G1-191/16 pre **Zoltána Kovalcsika, L. Kossutha 605/95, Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie a zhodnocovanie pozemku. Pozemok sa užíva na záhradkárske účely.

Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku záhrady v I. zóne (Ulica Ľ. Kossutha) stanovená na 8,00 EUR za m² pozemku. Nakoľko žiadateľ pozemok využíva od roku 1992 a platí za pozemok daň z nehnuteľnosti, je možné zníženie ceny o 50%. Kúpna cena pozemku predstavuje celkom 396,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzn.č.405/2016 zo dňa 09.12.2016 a bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta v termíne od 15.12.2016 do 20.01.2017.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 451/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 463/176, druh pozemku záhrada o výmere 61,00 m², k.ú. Kráľovský Chlmec, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 35476451-085/2016 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 06.09.2016 č. G1-191/16 pre **Stanislava Bernáta a Alžbetu Bernátovú, Ľ. Kossutha 583/62, Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie a zhodnocovanie pozemku. Pozemok sa užíva na záhradkárske účely.

Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku záhrady v I. zóne (Ulica Ľ. Kossutha) stanovená na 8,00 EUR za m² pozemku, po uplatnení 50% zľavy 4,00 EUR za m² pozemku. Kúpna cena pozemku predstavuje celkom 244,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzn.č.406/2016 zo dňa 09.12.2016 a bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta v termíne od 15.12.2016 do 20.01.2017.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 452/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

podľa §9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 18 ods.2 písm. b) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 619/7, o výmere 28,00 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kráľovský Chlmec, evidovaného na liste vlastníctva č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec pre **Melindu Klein, Uzbecká 22, Bratislava.**

Cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v centrálnej mestskej zóne stanovená na 40,00 EUR za m² pozemku, po uplatnení 50% zľavy 20,00 EUR za m² pozemku. Kúpna cena pozemku predstavuje celkom 560,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 453/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

zámenu pozemku registra C KN parcelné číslo 1026, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 100,00 m², k.ú. Kráľovský Chlmec, ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec o hodnote 1 972,00 EUR stanovenej Znaleckým posudkom č.5/2017 zo dňa 09.01.2017 za pozemok registra C KN parcelné číslo 2110/11 o výmere 100,00 m², k.ú. Kráľovský Chlmec druh pozemku záhrada, vytvoreného Geometrickým plánom č. 35476451-114/2016, overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 13.12.2016 č. G1-249/16 odčlenením z pozemku registra E KN parcelné číslo 813 o hodnote 1 972,00 EUR stanovenej Znaleckým posudkom č.5/2017 zo dňa 09.01.2017, ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 7483 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve Norberta Nagya, F. Rákócziho 413/7, Kráľovský Chlmec. Náklady na ich vyhotovenie geometrického plánu, znaleckých posudkov a náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať obidve strany v rovnakom podiele.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 454/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

zámer uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve na odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 1474/16, o výmere 283 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Bui Van Tchacha, Kamenecká 156/34, Streda nad Bodrogom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Pozemok registra C KN parcelné číslo 1474/16 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1921, k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov registra C KN parcelné čísla 1474/12 a 1474/13, na ktorých má zámer realizovať výstavbu dvojpodlažného objektu s rýchlym občerstvením na prízemí a predajňou odevov na poschodí. Na požadovanom pozemku, ktorý je príľahlým k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, má zámer zrealizovať parkovisko k navrhovanej stavbe. Pozemok bude žiadateľovi odpredaný až po skolaudovaní obchodnej prevádzky. Cena za prenájom pozemku podľa Dodatku č.1 k VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec v I. zóne na výstavbu parkovísk je stanovená na 5,00 EUR za m² pozemku za rok. Cena za prenájom predmetného pozemku je 1 415,00 EUR za rok.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 455/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

zámer mesta Kráľovský Chlmec na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu PhDr. Alice Kulihovej, PhD., Modranská 175, 902 01 Vinosady pozemkov registra E KN parcelné čísla :

- podiel 22/288 z pozemku parcelné číslo 857 o výmere 1767 m², druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7491, k.ú. Kráľovský Chlmec,
- podiel 46/576 z pozemku parcelné číslo 858 o výmere 893 m², druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7492, k.ú. Kráľovský Chlmec,
- podiel 46/576 z pozemku parcelné číslo 859 o výmere 894 m², druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7492, k.ú. Kráľovský Chlmec,

čo predstavuje spolu 277,70 m² za maximálnu cenu 20,00 EUR/m² pozemku (5 554,00 EUR). K odkúpeniu pozemkov bude predložený posudok na ohodnotenie nehnuteľností. Náklady spojené s prevodom nehnuteľností budú znášať obidve strany v rovnakom podiele.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 456/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

zámer mesta Kráľovský Chlmec na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu MUDr. Agnesy Gulovej, 044 61 Zlatá Idka 338 pozemkov registra E KN parcelné čísla :

- podiel 22/288 z pozemku parcelné číslo 857 o výmere 1767 m², druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7491, k.ú. Kráľovský Chlmec,
- podiel 46/576 z pozemku parcelné číslo 858 o výmere 893 m², druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7492, k.ú. Kráľovský Chlmec,
- podiel 46/576 z pozemku parcelné číslo 859 o výmere 894 m², druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7492, k.ú. Kráľovský Chlmec,

čo predstavuje spolu 277,70 m² za maximálnu cenu 20,00 EUR/m² pozemku (5 554,00 EUR). K odkúpeniu pozemkov bude predložený posudok na ohodnotenie nehnuteľností. Náklady spojené s prevodom nehnuteľností budú znášať obidve strany v rovnakom podiele.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 457/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

zámer mesta Kráľovský Chlmec na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Ing. Hedvivy Klepáčkovej, Majerského 2031/7, 149 00 Praha 4, ČR pozemkov registra E KN parcelné čísla

- podiel 22/96 a 11/48 z pozemku parcelné číslo 857 o výmere 1767 m², druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7491, k.ú. Kráľovský Chlmec,
- podiel 92/192 z pozemku parcelné číslo 858 o výmere 893 m², druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7492, k.ú. Kráľovský Chlmec,
- podiel 92/192 z pozemku parcelné číslo 859 o výmere 894 m², druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7492, k.ú. Kráľovský Chlmec,

čo predstavuje spolu 865 m² za maximálnu cenu 20,00 EUR/m² pozemku (17 300,00 EUR). K odkúpeniu pozemkov bude predložený posudok na ohodnotenie nehnuteľností. Náklady spojené s prevodom nehnuteľností budú znášať obidve strany v rovnakom podiele.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 458/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

zamieta

žiadosť obyvateľov Ulice Ľ. Kossutha o uzatvorenie tejto ulice v úseku od predajne LIDL po križovatku s Ulicou Kapušanskou. Predmetný úsek ulice bude jednosmerný s vjazdom z Ulice Štefánikovej a výjazdom na Ulicu Kapušanskú.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 459/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

zrušuje

uznesenie č. 402/2016 z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 9.12.2016, ktorým bol schválený zámer na odpredaj časti pozemku registra C KN parcelné číslo 528/31, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Alžbetu Brezinovú, Hlavná 267, Veľký Horeš z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 460/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

zámer na odpredaj časti pozemku registra C KN parcelné číslo 528/31, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria k.ú. Kráľovský Chlmec z východnej strany existujúcej prevádzky žiadateľky, vo vzdialenosti 1,50 m od objektu súpisné číslo 716 (budova bývalého OPP), meranej od presahov striech existujúcej stavby vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec a navrhovanej stavby žiadateľky, pre **Alžbetu Brezinovú, Hlavná 267, Veľký Horeš z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Pozemok registra C KN parcelné číslo 528/31 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec. Prípadné rozvody inžinierskych sietí nachádzajúce sa na pozemku žiadateľka preloží na vlastné náklady.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky, na ktorom má žiadateľka zámer realizovať prístavbu k existujúcej prevádzke. Pozemok z dôvodu jeho polohy a rozlohy nie je možné odpredať iným osobám. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v centrálnej mestskej zóne (Hlavná ulica) stanovená na 40,00 EUR za m² pozemku. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu podľa podmienok tohto zámeru a náklady s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 461/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

schvaľuje

odkúpenie pozemku registra C KN parcelné číslo 1483/23 o výmere 1605 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 8954, k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve **Mgr. Veres Csótó Rity, Kostolný rad 324/9, Kráľovský Chlmec** za cenu 32 100,00 EUR (20,00 EUR za m² pozemku) za účelom výstavby autobusovej stanice. Cena pozemku stanovená Znaleckým posudkom č. 13/2017 zo dňa 17.1.2017 predstavuje 32 501,25 EUR (20,25 EUR za m² pozemku).

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 462/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

zamieta

poskytnutie príspevku na tvorbu úspor dieťaťa pre mal. Váradiových.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 463/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

zamieta

poskytnutie príspevku na tvorbu úspor dieťaťa pre mal. Nikolasa Kolibika, nar. 08.03.2005 bytom Trhovisko 135, Kráľ. Chlmec.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 464/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

odročuje

žiadosť žiadateľa Erika Chrenka, nar. 18.05.1975, trvale bytom Z.Fábryho 1244/25, Kráľovský Chlmec o konkretizovanie ortopedickej pomôcky, ktorú mieni zakúpiť. Po uvedenom komisia opätovne pristúpi k prerokovaniu žiadostí.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 465/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

zrušuje

uznesenie č. 112/2015 zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 18.6.2015 z dôvodu neuskutočneného zámeru zámery.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 466/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

odúčtovanie, vyradenie projektovej dokumentácie a nezrealizovaných investičných akcií z účtu - 042 ako zmarených investícií vo výške 532 406,52 €. Zámery projektov sú vedené na účte obstarania hmotného majetku od roku 2005, nie sú použiteľné z dôvodu zmeny technických noriem a nie je predpoklad, že by v budúcnosti boli použiteľné v investičných zámeroch mesta.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 467/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

odňatie budovy pre školstvo, na vzdelávanie a výskum na ulici Kazinczyho súpisné číslo 550/5, 077 01 Kráľovský Chlmec o výmere 382 m², postavenej na pozemku reg. CKN parc. č. 1503/2 - zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná v katastri nehnuteľnosti Kráľovský Chlmec na liste vlastníctva 1921, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec v celosti, správcovi - Základná škola na ul. L. Kossutha č. 56, 077 01 Kráľovský Chlmec. Správcovi bola zverená ako budova družiny Zmluvou o prevode správy majetku štátu č. IV/8/2002 zo dňa 25.01.2002. Odňatie budovy dňom 1.01.2017 na základe Zmluvy o odňatí majetku zo správy zo dňa 31.12.2016, podľa § 7 ods. 5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec z dôvodu, že sa nevyužíva na účely na ktoré bola zriadená, a v roku 2017 bude zrealizovaná jej komplexná rekonštrukcia za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 468/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

A. berie na vedomie

informáciu volebnej komisie o výsledku voľby hlavného kontrolóra mesta Kráľovský Chlmec

B. volí

v zmysle § 11 ods. 4 písm. j), § 18 ods. 1 a § 18a ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Ing. Alexandra Tótha do funkcie hlavného kontrolóra mesta Kráľovský Chlmec na 6 rokov od 01. februára 2017.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 469/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

zverejnenie výzvy na predkladanie návrhov na ocenenie významných osobností mesta Kráľovský Chlmec v roku 2017.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 470/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
berie na vedomie**

informáciu primátora mesta o vykonaných zmenách v organizačnej štruktúre Mestského úradu Kráľovský Chlmec s účinnosťou od 01.01.2017.

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 471/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
odvoláva**

z funkcie stáleho zástupcu náčelníka Mestskej polície Mesta Kráľovský Chlmec - *Štefana Satinu*, nar. 03.09.1973, bytom *Ibrányiho 1242/15, Kráľovský Chlmec* podľa § 6 ods. 2 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

Uznesenie č. 472/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
zrušuje**

na návrh primátora mesta funkciu stáleho zástupcu náčelníka Mestskej polície Mesta Kráľovský Chlmec, podľa § 6 ods. 2 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: Za – 10 poslancov

6.Záver

Primátor mesta poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a o 16:32 hod. ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Overovateľ zápisnice:

Ing. Alexander Fedor

MUDr. Gita Nagyová

.....
Ing. Karol Pataky

Primátor mesta

.....
Csaba Balogh, PhD.

Prednosta MsÚ

Zapisovateľka zápisnice: Sofia Dobošová