

**Zápisnica č. 32 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom
Chlmci konaného dňa 22.02.2018 vo veľkej zasadačke MsÚ o 16:30 hod.**

Prítomní: 7 z 11 poslancov

Ospravedlnení: Mgr.art Peter Nádasdi, MUDr. Gita Nagyová, Gejza Sačko, PhDr. Róbert Berta

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Diskusia
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

1.Otvorenie zasadnutia

Primátor mesta, Ing. Karol Pataky o 16:37 hod. otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov Mestského zastupiteľstva. Skonštatoval, že z 11 poslancov je 7 poslancov Mestského zastupiteľstva prítomných. Mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: MUDr. Alžbeta Mátéová a JUDr. Peter Pandy.

Hlasovanie: Za – 5 poslancov

Zdržali sa – 2 poslanci

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy a Zoltán Apacs.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Za zapisovateľku bola určená Ing. Bernadett Boháčová.

3. Schválenie programu rokovania MsZ

Primátor mesta sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky k navrhnutému programu. Nakoľko neboli pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu o programe rokovania MsZ.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Primátor mesta skonštatoval, že uznesenie č. 662/2018 z 22.02.2018 bolo jednohlasne prijaté.

5. Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 663/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k prijatiu splátkového úveru od OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 675 864,77 – EUR na predfinancovanie NFP v projekte SKHU/1601/1.1/063 Connecting Heritages (Interreg V-A Slovakia Hungary Cross Border Cooperation)

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 664/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

prijatie splátkového úveru na predfinancovanie NFP v projekte SKHU/1601/1.1/063 Connecting Heritages (Interreg V-A Slovakia Hungary Cross Border Cooperation) vo výške 675 864,77 EUR. Zabezpečením úveru bude vinkulácia dotačného účtu, smerovanie 100% podielov na daniach v správe štátu a ostatných bežných príjmov mesta cez účty vedené v OTP Banke.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 665/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

plán činnosti Oddelenia projektového manažmentu a mestského marketingu na rok 2018.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 666/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

podľa III. Časti § 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, vyradenie neoprávnene zaevidovaného a v súčasnosti už neexistujúceho nehnuteľného majetku mesta: Rodinný dom č. 97, inv. číslo 10055, v zostatkovej cene 0,00€, evidovaného na LV 547, parc. č. 300, vlastníctvo pod poradovým číslom 1. Komunálne služby, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/3, ku ktorému Mesto Kráľovský Chlmec nevie preukázať právny spôsob nadobudnutia vlastníckeho práva.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 667/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

zámer prenájmu, ako prípad osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení, časť pozemku reg.C-KN parc.č.528/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m² (celková výmera pozemku 18 610 m²), zapísaný na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta, z titulu zmeny vlastníka predajného stánku kúpnu zmluvou, pre výlučného vlastníka stánku: P&P Elektronix ,s.r.o., Dolná 107, 076 83 Svätuš, IČO 47492058, za prenajímanú cenu 20 €/m²/rok, spolu 1 100 €/rok, na dobu neurčitú od 1.01.2018. Cena nájmu stanovená na základe Dodatku č.2 k VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení, je zmena vlastníka predajného stánku stojaceho na časti pozemku o výmere 55m² reg. C-KN parc.č. 528/1 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1921. Pozemok mesto v súčasnosti nevyužíva, nachádza sa pod predajným stánkom žiadateľa. Žiadateľ prejavil záujem o dlhodobý prenájom pozemku, pozemok môže užívať iba žiadateľ, ako vlastník predajného stánku. Žiadateľ bude pokračovať v prevádzkovaní rýchleho občerstvenia, služby predajného stánku využívajú obyvatelia mesta. Žiadateľ investuje do úpravy a údržby okolitého

pozemku a predajného stánku, ktorý má v osobnom vlastníctve. Toto uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 668/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

podľa III. Časti § 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku z dôvodu fyzického a morálneho opotrebenia, zastaranosti a nehospodárnosti prevádzky: Zberové vozidlo s lineárnym stláčaním MAN 28314, TV 294 BM inv. č. 60025, obstarávacia cena 69 126,34€, zostatková cena 0,00€, Kontajner Eko-sklad Abroll inv. č. 70018 obstarávacia cena 5 842,16€, zostatková cena 0,00€ a Kontajner na odpadové oleje inv. č. 70017, obstarávacia cena 1 629,41€, zostatková cena 0,00€ z evidencie dlhodobého hnutelného majetku mesta.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 669/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 2102/38 – druh pozemku zastavaná plocha, o výmere cca 35,00 m², k.ú. Kráľovský Chlmec, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 35476451-067/2017, pre Attilu Pandiho a Denisu Pandiovú, rod. Soltészovú, Záhradná 36/21, Kráľovský Chlmec za účelom zriadenia prístupu k nehnuteľnostiam, ktorých sú vlastníkami za cenu 15,00 EUR za m² pozemku, cena spolu 525,00 EUR.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku, ktorý je príľahlým pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku záhrady v II. zóne stanovená na 15,00 EUR za m² pozemku. Nakoľko žiadatelia pozemok dlhodobo užívajú, neplatia však za tento pozemok daň z nehnuteľnosti, nepriznáva sa im 50% zľava z ceny pozemku. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 656/2017 zo dňa 15.12.2017 a je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 20.12.2017.

Hlasovanie: Za – 6 poslancov

Zdržal sa – 1 poslanec

Uznesenie č. 670/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

a) odročuje

žiadosť Bartolomeja Gönczyho, Hlavná 826/9, Kráľovský Chlmec o odkúpenie zručaniny hradu Csonkavár a príľahlých pozemkov.

b) poveruje

primátora mesta rokovaním o možnosti prenájmu nehnuteľností po predložení podnikateľského (investičného) zámeru vrátane grafického návrhu.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 671/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

zamieta

ponuku Dobó Štefana, Rázusova 220/3, Kráľovský Chlmec na odkúpenie nehnuteľností zapísaných na listoch vlastníctva č. 2491 a 2393 v k.ú. Kráľovský Chlmec (stavby súpisné čísla 297a 2285, pozemky registra C KN parcelné čísla 34 a 35) za cenu 20 000 EUR.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 672/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

poslancovi Ing. Jozefovi Želinskému, nar. 13.05.1986, bytom L.Kossutha 629/3, Kráľovský Chlmec, naďalej odmenu za vykonávanie okruhu činnosti na základe písomného poverenia primátora mesta za podmienok stanovených uznesením č.27/2015 .

Hlasovanie: Za – 6 poslancov

Zdržal sa – 1 poslanec

Uznesenie č. 673/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

cenník poplatkov za služby poskytované Mestom Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 674/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

volí

za prisediacich Okresného súdu v Trebišove na funkčné obdobie 2018 až 2021 kandidátov:

Mgr. Ildikó Molnárová

Mária Majkricsová

Mgr.Monika Gásparová

Monika Nagyová

Ing. Ján Hornyák

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 675/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

berie na vedomie

zánik mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí PaedDr. Róberta Bertu podľa § 25 ods. 2 písm. h) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 676/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

poveruje

výkonom funkcie sobášiaceho poslanca Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí Ing. Alexandra Fedora.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

6. Záver

Primátor mesta poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a o 17:03 hod. ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Overovateľ zápisnice:

MUDr. Alžbeta Mátéová

JUDr. Peter Pandý

.....
Ing. Karol Pataky

Primátor mesta

.....
Csaba Balógi, PhD.

Prednosta MsÚ

Zapisovateľka zápisnice: Ing. Bernadett Boháčová