



**UZNESENIA z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 15.12.2021 o 17:00 hod.
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmci**

Uznesenie č. 614/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Zuzana Nagyová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: Gejza Sačko, Ing. Alexander Fedor

Uznesenie č. 615/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandý, Ing. Zoltán Illés

Uznesenie č. 616/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 19,20 a 21
5. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na IV. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023
6. Návrh na IV. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2021-2023.
7. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2022 - 2024
8. Návrh rozpočtu mesta Kráľovský Chlmec na roky 2022 – 2024.
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na I. polrok 2022.
10. Návrh VZN č.5/2021 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2022.
11. Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2020/2021 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.
12. Dodatok č.2 ku komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Kráľovský Chlmec.
13. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec - Návrh
14. Majetkové veci
15. Návrhy na uznesenie
16. Diskusia
17. Záver

Program:

1. Megnyitó
2. A jegyzőkönyv hitelesítő és javaslat bizottság megválasztása

3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása
4. A 19, 20 és 21.sz.önkormányzati ülések határozatainak ellenőrzése
5. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2021 - 2023-as évi költségvetésének 4. számú módosítási javaslatához
6. Javaslat Királyhelmece Város 2021 – 2023-as évi költségvetésének 4. számú módosítására
7. A főellenőr állásfoglalása a Királyhelmece Város 2022 – 2024-es évi költségvetésének tervezetéhez.
8. Királyhelmece Város 2022-2024-es évi költségvetésének tervezete.
9. A város főellenőrének munkaterve a 2022-es év első félévére.
10. 5/2021.sz. ÁÉR javaslat amely meghatározza a város által fenntartott iskolai intézmények egy tanulója eső üzemeltetési és bérezési költségek összegét a 2022-es évben.
11. Jelentések Királyhelmece oktatási intézményeiben folyó oktatási-nevelési munka eredményeiről és feltételeiről.
12. 2.sz. melléklet Királyhelmece város szociális szolgáltatásai közösségi tervéhez.
13. Alapelvek, melyek Királyhelmece Város vagyonának gazdálkodását és kezelését szabályozzák - javaslat
14. Ingatlanügyek
15. Határozati javaslatok
16. Vita
17. Befejezés

Uznesenie č. 617/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 19, 20 a 21.

Uznesenie č. 618/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

I. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu IV. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

II. S c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu č. IV na rok 2021 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po IV. úprave
Bežné príjmy	7 036,8	7 511,1
Kapitálové príjmy	328,5	504,2
Príjmy z finančných operácií	1 097,6	1 123,6
Príjmy spolu:	8 462,9	9 138,9
Bežné výdavky	6 861,0	7 053,9
Kapitálové výdavky	1 100,4	1 511,0
Výdavky z finančných operácií	501,5	574,0

Výdavky spolu:	8 462,9	9 138,9
----------------	---------	---------

Uznesenie č. 619/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

I. B e r i e n a v e d o m i e

- a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2022-2024 vrátane jeho programov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry
b) návrh rozpočtu na roky 2023 a 2024 vrátane jeho programov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry

II. S c h v a ľ u j e

- a) návrh rozpočtu na rok 2022 vrátane jeho programov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry v členení na ekonomické kategórie:

Ekonomická kategória

Číslo	Názov	tis. eur
100	Daňové príjmy	3 934,5
200	Nedaňové príjmy	530,0
300	Granty a transfery	3 626,9
400	Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	229,4
500	Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	150,0
600	Bežné výdavky	6 713,3
700	Kapitálové výdavky	1 313,0
800	Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	444,5

Uznesenie č. 620/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na I. polrok 2022.

Uznesenie č. 621/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

sa uznáva

na vydaní VZN č. 5/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2022.

Uznesenie č. 622/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2020/2021 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 623/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

dodatok č. 2 dokumentu Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kráľovský Chlmec 2021-2030.

Uznesenie č. 624/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

sa uznáva

na vydaní na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení „ZÁSADY HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM MESTA KRÁĽOVSKÝ CHLMEC“.

Uznesenie č. 625/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

Plán verejného obstarávania na rok 2022

Uznesenie č. 626/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/74 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Mgr. Mariána Makkaia, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č. 591/2021 zo dňa 30.09.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 04.10.2021 do 15.12.2021.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 627/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/56 o výmere 19,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Bc. Ladislava Makkaia, Ibrányiho , Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je

skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobu užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č. 592/2021 zo dňa 30.09.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 04.10.2021 do 15.12.2021.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 628/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje opravu chyby v písaní uznesenia č. 594/2021 zo dňa 30.09.2021, ktoré správne znie:

- a) **odpredaj 4/8 podielu pozemku registra C – KN parcelné číslo 13779/100 o výmere 208,00 m², druh pozemku záhrada, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Alberta Balogha, Ibrányiho 1243/19, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR/m² pozemku, cena celkom 52,00 EUR.** Pozemok bol vytvorený geometrickým plánom odčlenením od pozemku E KN parcelné číslo 3820 zapísanom na LV č. 2283 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 4/8. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobu užívaný .

Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č. 546/2021 zo dňa 23.06.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 24.06.2021 do 30.09.2021.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 629/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

berie na vedomie

vyraďenie neupotrebitelného majetku v súlade s § 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec z evidencie dlhodobého hnutelného majetku mesta, z dôvodu jeho fyzického, morálneho opotrebovania, zastaranosti a nehospodárnosti prevádzky. Nákladný automobil FIAT DUCATO 10 2.OJTD inv. číslo 60036, v zostatkovej cene účtovnej 0,00 € k 11/2021, odovzdaný dňa 21.10.2021 osobe oprávnenej na spracovanie starých vozidiel a zároveň vyradený DI v Trebišove z evidencie vozidiel

Uznesenie č. 630/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

nájom časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Eva Šipošová, E. Adyho 2788/17, 077 01 Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú od 1.11.2021 do 31.10.2024.

- a) nájom časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku - statná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne

číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² druh pozemku - ostatná plocha za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za celkové ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta, pre: Eva Šipošová, bytom E. Adyho 2788/17, 077 01 Kráľovský Chlmec, podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2788, orientačné číslo 17 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu, a na ďalšej časti pozemku umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2021 do 31.10.2024 Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcu č.596/2021 zo dňa 30.09.2021 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 04.10.2021.

Uznesenie č. 631/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

schvaľuje

- a) zámer mesta prenajať voľný nebytový priestor vhodný na poskytovanie služieb, kancelárske resp. obchodné účely, miestnosť č. 9 o výmere 36,12 m², na prízemí vpravo v budove Úradov a služieb na ulici Hlavnej č. 716 v Kráľovskom Chlmcu, parcela č. KN-C 528/15 evidovaná na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, formou priameho prenájmu za minimálnu cenu 40,00€/m²/rok. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
- b) na základe výsledku ponukového konania prenájom nebytového priestoru v objekte budovy Úradov a služieb na ulici Hlavnej č. 716 v Kráľovskom Chlmcu, miestnosť č. 9 na prízemí vpravo o výmere 36,12 m². Nájomná zmluva sa uzavrie na dobu určitú so spoločnosťou: **Ladislav Furik – Fishing & Trading, S.Petófiho 1179/64, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 34 877 339**, na obdobie 3 rokov za ponukovú cenu 40,10 €/m²/rok, tj. za celkovú cenu 1 448,41 €/rok. V cene za prenájom nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru. Zámer prenájmu bol zverejnený v regionálnej tlači, na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 29.10.2021.

Uznesenie č. 632/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

schvaľuje

- a) zámer mesta prenajať voľný nebytový priestor o výmere 110,67 m² na prízemí vpravo, v budove Centra voľného času ul. Kazinczyho 560/2, 077 01 Kráľovský Chlmec, parcela KN-C 1503/2, zapísaná na LV 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, formou priameho prenájmu za minimálnu cenu 20,00€/m²/rok. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

- b) na základe výsledku ponukového konania prenájom nebytového priestoru o výmere 110,67 m² na prízemí vpravo, v budove Centra voľného času ul. Kazinczyho 560/2, 077 01 Kráľovský Chlmec. Nájomná zmluva sa uzavrie na dobu určitú so spoločnosťou: **Apoštolská cirkev na Slovensku, Mlynská 419/15, 072 14 Pavlovce nad Uhom IČO: 52 929 884**, na obdobie 3 rokov za ponukovú cenu 20,00 €/m²/rok, tj za ročný nájom 2 213,40 €/rok. V cene za prenájom nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru. Zámer prenájmu bol zverejnený v regionálnej tlači, na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 10.09.2021 do 30.11.2021

Uznesenie č. 633/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) **zámer nájmu časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m² za cenu 0,40 eur za m²/rok, za účelom zriadenia záhrady za ročný nájom 56,00 eur, pre: Monika Szaboová, 076 42 Malé Trakany č. 80, dobu určitú od 01.12.2021 do 30.11.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku

obci a § 9 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku vedená na LV 1921 registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec, je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2789, orientačné číslo 19 vo vlastníctve mesta, ktorý žiadateľka má v nájme, a je na ňom vytvorená záhrada, ktorú na vlastné náklady bude upravovať a zveľaďovať. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.12.2021 do 30.11.2024. Z dôvodu dispozície pozemku nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 634/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) **zámer nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/17- ostatná plocha o výmere 81,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 32 €/rok pre: Ing. A. Tóth, E. Adyho 2843/20, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.
- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časti pozemkov vedené na LV 1921 registra C KN parcelné číslo 1918/17 je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2843, orientačné číslo 20 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľ vytvorenú záhradu. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.01.2022 do 31.12.2024. Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám

by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 635/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) **zámer nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/17- ostatná plocha o výmere 81,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 32,40 €/rok pre: Erika Juhászová, E. Adyho 2845/24, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.
- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časti pozemkov vedené na LV 1921 registra C KN parcelné číslo 1918/17 je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2875, orientačné číslo 24 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.01.2022 do 31.12.2024. Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 636/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

zámer odpredať prebytočný majetok mimo zastavaného územia mesta v záhradkárskej lokalite, pozemok registra C KN parcelné číslo 13762/53 - druh pozemku záhrada o výmere 1 256 m², vedený na LV 1921, v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Zásad o hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, **formou priameho predaja**, za minimálnu požadovanú cenu 1 440,00 € stanovenú znaleckým posudkom č. 294/2021 zo dňa 11.12.2021. Cenová ponuka úspešného záujemcu bude navýšená o náklady vynaložené na vyhlásenie priameho predaja. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 637/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

pre Petra Szmolyáka, L. Kossutha 607/79, Kráľovský Chlmec poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi vo výške 50,00 Eur na nákup liekov.

Uznesenie č. 638/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2843/20, Kráľovský Chlmec nájomcovi Ing. Alexander Tóth, bytom E. Adyho 2843/20 Kráľovský Chlmec je prípadom hodným

osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z a Článku 9 bodu 9 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 639/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2843/20 v Kráľovskom Chlmcí nájomcovi Ing. Alexander Tóth, bytom E. Adyho 2843/20, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.01.2022 do 31.12.2024 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

Uznesenie č. 640/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2845/24, Kráľovský Chlmec nájomcovi Erika Juhászová, bytom E. Adyho 2845/24, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z a Článku 9 bodu 9 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 641/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2845/24 v Kráľovskom Chlmcí nájomcovi Erika Juhászová, bytom E. Adyho 2845/24, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.01.2022 do 31.12.2024 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

Uznesenie č. 642/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75 na realizáciu projektu „Modernizácia technického vybavenia kultúrneho domu v Kráľovskom Chlmcí“

b) ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným územným plánom mesta Kráľovský Chlmec,

c) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 103 722,97 € s DPH, vo výške 5 186,15 €

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

Uznesenie č. 643/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci****schvaľuje**

- e) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68 na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti objektu ZŠ, ul. L.Kossutha 56, K.Chlmec“
- f) ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným územným plánom mesta Kráľovský Chlmec,
- g) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 1 197 895,16 € s DPH, vo výške 59 894,76 €
- h) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

Uznesenie č. 644/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci****A. schvaľuje**

V súlade s § 18c ods.5 zákona č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v platnom znení odmenu hlavnému kontrolórovi Mesta Kráľovský Chlmec Ing. Alexandrovi Tóthovi. Za kvalitne odvedenú prácu v roku 2021, vo výške 4 % zo súčtu jeho vyplatených plátov za obdobie január až november roku 2021. Odmena je splatná v najbližšom výplatnom termíne zamestnávateľa.

B. ukladá

Vyplatiť Ing. Alexandrovi Tóthovi schválenú odmenu v najbližšom výplatnom termíne.

Uznesenie č. 645/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci****berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej ročnej účtovnej závierky Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020.

Uznesenie č. 646/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci****schvaľuje**

dotáciu vo výške 31000 eur, na celoročnú činnosť pre TJ SLAVOJ Kráľovský Chlmec na rok 2022.

Materiály na MsZ spracoval:

Ing. Jozef Želinský, dňa 9.12.2021 o 11.17 hod.

Ing. Karol Pataky
primátor mesta