



**UZNESENIA z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 25.10.2016 o 17:00 hod.
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí
- HLASOVANIE -**

Uznesenie č. 359/2016

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Sofia Dobošová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: JUDr. Peter Pandý, Ing. Jozef Želinský

Mgr art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandý	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

návrhovú komisiu z radov poslancov: PhDr.Robert Berta, JUDr. Peter Pandý, Ing. Jozef Želinský

Mgr art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandý	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 360/2016

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Diskusia
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

Mgr art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandý	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 361/2016

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
zrušuje**

uznesenie č. 351 zo dňa 21.09.2016

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 6 OP LZ (kód výzvy: OPLZ-PO6-SC613-2016-2) na realizáciu projektu „**Rekonštrukcia a modernizácia Komunitného centra Kráľovský Chlmec**“, ktorý je realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec,

b) ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným územným plánom mesta Kráľovský Chlmec

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 257 500 € s DPH Výška spolufinancovania je v celkovej sume 12 875 € v závislosti od výsledkov verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu.

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu vyplývajúcich zo Žiadosti o NFP v zmysle Zmluvy o NFP z vlastných zdrojov.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 362/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 6 OP LZ (kód výzvy: OPLZ-PO6-SC613-2016-2) na realizáciu projektu „**Rekonštrukcia a modernizácia Komunitného centra Kráľovský Chlmec**“, ktorý je realizovaný mestom Kráľovský Chlmec,
- b) ciele projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným Územným plánom mesta Kráľovský Chlmec,
- c) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 257 500 € s DPH. Výška spolufinancovania je v sume min. 12 875 € v závislosti od výsledkov verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 363/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia Program Interreg V-A SK-HU, prioritná os: PO1 - Príroda a kultúra, špecifický cieľ 1.1: Zvýšenie atraktivity pohraničnej oblasti na realizáciu projektu „**Spájajúca minulosť/Összetartó örökségünk/Connecting heritages**“,

ktorý je realizovaný mestom Kráľovský Chlmec. Vedúcim partnerom projektu je Petőfi Irodalmi Múzeum, Budapešť,

- b) ciele projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným Územným plánom mesta Kráľovský Chlmec,
- c) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 711 631,00 € s DPH. Výška spolufinancovania je v sume min. 35 581,55 € s DPH v závislosti od výsledkov verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

Mgr art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 364/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 4073/38 o výmere 5 m² - ostatná plocha, zapísaný na LV č. 7255 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta v celosti podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre: Gabriel Feke a Klára Fekeová, rod. Karosiová, nar. 14.09.1954, nar. 12.07.1954 trvale bytom Horešská 2281/87, 077 01 Kráľovský Chlmec, za kúpnu cenu 15 € za/ m². Kúpna cena celkom činí **75,- €**, stanovená na základe Dodatku č. 3/2013 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je príslušným pozemkom k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľom dlhodobo užívaný a z dôvodu jeho polohy nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom. Mesto má záujem, aby tí občania, ktorí dlhodobo bez námietok vlastníka užívali pozemky vo vlastníctve mesta, neboli diskriminovaní uplatnením trhových metód predaja majetku mesta. Mesto má záujem, aby jeho občanmi dlhodobo užívané a zveľaďované pozemky nemohol získať do svojho vlastníctva iný záujemca o prevod vlastníctva ako ten, ktorý na pozemku dlhodobo hospodári a zveľaďuje ho.

Zámer na odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením č. 354/2016 zo dňa 21.09.2016.

Návrh na odpredaj bol zverejnený od 29.09.2016.

Mgr art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
-----------------	--------------	--------------	-----------	------------	-----------	--------------	-------	------------	------------------	-------

a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 365/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 4073/22 ostatné plochy o výmere 107 m², zapísaného na LV č. 7255 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta v celosti podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre: Gabriel Feke ,nar. 12.07.1954 a Klára Fekeová, rod.Karosiová, nar. 14.09.1954, trvale bytom Horešská 2281/87, 077 01 Kráľovský Chlmec, za 15 €/m² pozemku, t.j. za 1605 €, ktorá sa na základe Dodatku č. 3/2013 bod 7. k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec znižuje o 50 %. Kúpna cena celkom činí 802,50 € . Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je príľahlým pozemkom k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľov, cez pozemok vedie plynová prípojka k domu žiadateľov. Pozemok je žiadateľmi dlhodobo (24 rokov) užívaný a z dôvodu jeho polohy nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom. Mesto má záujem, aby tí občania, ktorí dlhodobo bez námietok vlastníka užívali pozemky vo vlastníctve mesta, neboli diskriminovaní uplatnením trhových metód predaja majetku mesta. Mesto má záujem, aby jeho občanmi dlhodobo užívané a zveľaďované pozemky nemohol získať do svojho vlastníctva iný záujemca o prevod vlastníctva ako tí, ktorí na pozemku dlhodobo hospodária a zveľaďujú ho.

Zámer na odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením č. 348/2016 zo dňa 06.09.2016.

Návrh na odpredaj bol zverejnený od 14.09.2016.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 366/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parc.č.4073/34 o výmere 55 m² - ostatná plocha a pozemku registra C KN parc.č.4073/35 o výmere 10 m² - ostatná plocha, vytvorených z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 4073/4 zapísaného na LV 7255 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta v celosti, podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemku pre: Andrej Kovács nar. 8.04.1953 trvale bytom Horešská 2385/95, 077 01 Kráľovský Chlmec, za kúpnu cenu 15 €/m² (tj.55x15+10x15 spolu 975.-€), ktorá sa na základe Dodatku č. 3/2013 bod 7. k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec znižuje o 50%. Kúpna cena celkom činí 487,50 €. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je príslušným pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho dlhodobo užíva ako dvor a prístupovú cestu k nehnuteľnostiam. Pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Mesto má záujem, aby tí občania, ktorí dlhodobo bez námietok vlastníka užívali pozemky vo vlastníctve mesta, neboli diskriminovaní uplatnením trhových metód predaja majetku mesta. Mesto má záujem, aby jeho občanmi dlhodobo užívané a zveľaďované pozemky nemohol získať do svojho vlastníctva iný záujemca o prevod vlastníctva ako ten, ktorý na pozemku dlhodobo hospodári a zveľaďuje ho.

Zámer na odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením č. 353/2016 zo dňa 21.09.2016.

Návrh na odpredaj bol zverejnený od 29.09.2016.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 367/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí súhlasí

s podaním žiadosti o zmenu pozemku registra C KN parcelné číslo 936/6, o výmere 349 m², katastrálne územie Kráľovský Chlmec, evidovaného na liste vlastníctva č. 1921 vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec za pozemok registra C KN parcelné číslo 934/4, o výmere 349 m², katastrálne územie Kráľovský Chlmec, evidovaný na liste vlastníctva č. 432 vo vlastníctve SVP, š.p., Radničné námestie č.8, Banská Štiavnica. Pozemok parcelné číslo 934/4 bol odčlenený geometrickým plánom č. 35476451- 102/2016 overený Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 24.10.2016 č. G1-216/2016.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 368/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí súhlasí

s architektonickým návrhom riešenia a terénnyymi úpravami exteriéru objektu Múzea na Ulici J. Majlátha, súpisné číslo stavby 1112 na pozemku parcela registra CKN č.936/1, a na pozemku parcela registra CKN č.937/1, ktoré má byť zrealizované v rámci projektu „Turistika za kultúrou bez hraníc“. Investorm projekt je Kultúrne centrum Medzibodrožia a Použia.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 369/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí a) schvaľuje

nájom časti pozemku registra KN-C parcelne číslo 1918/17 o výmere 81,00 m² - ostatná plocha zapísaná na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu 0,40 eur/m² pozemku, tj. 32,40 €/rok, v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Viktória Želinská, rod. Želinská, nar. 26.03.1989 trvale bytom L. Kossutha 629/3, 077 01 Kráľovský Chlmec, podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č.1/2013 k VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

b) schvaľuje

dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, že pozemok registra KN-C parc.číslo 1918/17 je príslušným pozemkom k nájomnému bytu č. 10, súpisné číslo 2847 orientačné číslo 28 vo vlastníctve mesta, v prenájme žiadateľky. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu. tj. do 31.12.2018. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom byte. Z dôvodu dispozície pozemku-oploštená časť za nájomným bytom, nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemku tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 342/2016 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený od 14.09.2016 do 24.10.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 370/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

a) schvaľuje

opakovaný nájom časti pozemku registra KN-C parcelne číslo 1918/14 o výmere 81,00 m²- ostatná plocha zapísaná na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu 0,40 eur/m² pozemku tj. 32,40€/rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre:Mgr. Viktória Móroczová, rod. Bálintová nar. 26.02.1984 a Mgr. Peter Mórocz, nar. 12.06.1985, trvale bytom E. Adyho 2855/12, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1/2013 k VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

b) schvaľuje

dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, že pozemok registra KN-C parc. číslo 1918/14 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2855 vo vlastníctve mesta, v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu. tj. do 31.10.2019. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom byte. Z dôvodu jeho dispozície-oploštená časť za nájomným bytom nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemku tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 332/2016 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený od 14.09.2016 do 24.10.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 371/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

a) schvaľuje

opakovaný nájom časti pozemku registra KN-C parcelne číslo 1918/14 o výmere 81,00 m² - ostatná plocha zapísaná na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu 0,40 eur/m² pozemku tj.32,40€ za rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Judita Baloghová, rod. Kissová, nar. 18.11.1972, trvale bytom E. Adyho 2856/14, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1/2013 k VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

b) schvaľuje

dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, že pozemok registra KN-C parcelne číslo 1918/14 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2856 vo vlastníctve mesta, v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu. tj. do 31.10.2019. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom byte. Z dôvodu jeho dispozície-oploštená časť za nájomným bytom nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemku tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie novopostaveného nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 334/2016 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený od 14.09.2016 do 24.10.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 372/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

a) schvaľuje

opakovaný nájom časti pozemku registra KN-C parcelne číslo 1918/14 o výmere 81,00 m² - ostatná plocha zapísaná na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu 0,40 eur/m² pozemku tj. 32,40€/rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Csaba Körmöndi, nar. 9.09.1978 a Veronika Körmöndiová, rod.Kissová nar. 16.05.1982, trvale bytom E. Adyho 2857/16, 077 01 Kráľovský Chlmec, podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1/2013 k VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

b) schvaľuje

dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, že pozemok registra KN-C parcelne číslo 1918/14 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2857 vo vlastníctve mesta, v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu. tj. do 31.10.2019. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom byte. Z dôvodu jeho -oploštená časť za nájomným bytom dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemku tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 336/2016 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený od 14.09.2016 do 24.10.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 373/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

a) schvaľuje

opakovaný nájom časti pozemku registra KN-C parcelne číslo 1918/14, o výmere 81,00 m² - ostatná plocha zapísaná na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu 0,40 eur za m² pozemku 32,40€/rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Gabriela Tamášová, rod. Hanusovská, nar. 10.05.1969, E. Adyho 2854/10, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1/2013 k VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

b) schvaľuje

dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, že pozemok registra KN-C parcelne číslo 1918/14 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2854 vo vlastníctve mesta, v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu. tj. do 31.10.2019. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom byte. Z dôvodu jeho dispozície-oploštená časť za nájomným bytom nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemku tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 338/2016 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený od 14.09.2016 do 24.10.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Uznesenie č. 374/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

a) schvaľuje

nájom majetku mesta – nebytových priestorov č. 13,14 a 15 o výmere 198,90 m² na prízemí Úradnej budovy ul.Hlavnej 716,. reg.KN-C postavenej na parc. č 528/15 zapísanej na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, pre nájomcu: Kultúrne centrum Medzibodrožia a Použia, Boľská č.152/41, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 35570911, za ročné nájomné vrátane prevádzkových nákladov 3 351,30 €, za účelom vytvorenia archívu, úložného skladu pre mobiliár a depozitár múzea na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 o majetku obcí a § 9 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

b) schvaľuje

dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, ktorou je skutočnosť, že majetok mesta – budovu regionálneho múzea má KCMaP v prenájme od 1.07.2006. V roku 2015 prešla kompletnou obnovou a v celej budove boli vytvorené iba výstavné a reprezentačné priestory na prezentáciu predmetov muzeálnej a galerijnej hodnoty, čím zanikli skladovacie a archívne priestory. Mesto má všeobecný záujem na podporovaní KCMaP, ktoré prispieva k šíreniu poznatkov a poznávaniu histórie, kultúry a prírody regiónov Medzibodrožia a Použia, a taktiež cieľavedome zhromažďuje predmety múzejnej a galerijnej hodnoty, ako súčasti kultúrneho dedičstva v expozícií regionálneho múzea na území mesta. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 331/2016 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený od 14.09.2016 do 24.10.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Mgr.art.Nádasdi	Ing.Želinský	MUDr.Mátéová	Ing.Illés	JUDr.Pandy	Ing.Fedor	MUDr.Nagyová	Sačko	PhDr.Berta	PharmDr.Kuczmann	Apacs
a	a	---	---	a	a	---	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval::	0

Ing. Karol Pataky
primátor mesta