

## ZÁPISNICA č. 10

### Zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 05.06.2024 na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí so začiatkom o 17:00 hod.

Počet prítomných poslancov MsZ: 8 členov mestského zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: JUDr. Peter Pandy, Ing. Dionýz Tóth, Ing. Peter Tancsák

#### 1. Otvorenie zasadnutia

Primátor mesta Ing. Karol Pataky o 17:08 hod. zahájil zasadnutie MsZ, srdečne privítal poslancov mestského zastupiteľstva. Skonštatoval, že z 11 poslancov je 8 poslancov prítomných a mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

#### 2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Primátor mesta určil za zapisovateľku mestského zastupiteľstva Zuzanu Világiovú a za overovateľov zápisnice poslancov: Zoltán Apacs, Ing. Zoltán Illés

##### **Uznesenie č. 194/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Zuzana Világiovú

overovateľov zápisnice z radov poslancov: Zoltán Apacs, Ing. Zoltán Illés

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Jozef Želinský, Ing. Zoltán Illés, Ing. Alexander Fedor

##### **Uznesenie č. 195/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, Ing. Zoltán Illés, Ing. Alexander Fedor

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

#### 3. Schválenie programu rokovania MsZ

Primátor mesta oboznámil všetkých prítomných s programom zasadnutia. Spýtal sa poslancov, či má niekto pozmeňujúci návrh k dnešnému programu. Nikto nemal pozmeňujúci návrh, pristúpilo sa k hlasovaniu.

## **Uznesenie č. 196/2024**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

#### **schvaľuje**

#### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na I. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2024 – 2026
5. Návrh na I. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2024-2026.
6. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023.
7. Návrh záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023.
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023.
9. Majetkové veci
10. Návrhy na uznesenie
11. Diskusia
12. Záver

#### **Program:**

1. Megnyitó
2. A jegyzőkönyv hitelesítői és javaslatbizottság megválasztása.
3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása.
4. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2024 - 2026-os évi költségvetésének 1. számú módosítási javaslatához.
5. Javaslat Királyhelmece Város 2024 – 2026-os évi költségvetésének 1. számú módosítására.
6. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece 2023-as év zárszámadásának tervezetéhez.
7. Királyhelmece 2023-as év zárszámadása.
8. A város főellenőrének jelentése a 2023-as évben elvégzett ellenőrzésekről.
9. Ingyatlanügyek
10. Határozati javaslatok
11. Vita
12. Befejezés

***Hlasovanie: ZA – 8 poslancov***

#### **4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na I. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2024 – 2026**

Hlavný kontrolór: V súlade s ust. § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám na rokovanie MsZ v Kráľovskom Chlmcí odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na I. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za roky 2024 - 2026. Vyrovnanosť rozpočtu:

Bežné príjmy (po I. úprave) na rok 2024 sú vo výške 8 769 300 € (pozn. bežné príjmy v sebe zahŕňajú aj položku príjmy škôl s právnou subjektivitou) a bežné výdavky (po I. úprave)-(pozn. bežné výdavky v sebe zahŕňajú aj položku výdavky pre školy s právnou subjektivitou) na rok 2024 sú vo výške 8 466 200 €, čiže prebytok bežného rozpočtu sa rozpočtuje vo výške 303 100 €. Kapitálový rozpočet (po I. úprave) je na rok 2024 zostavený ako schodkový vo výške schodku – 329 200 € (1 186 300 € - 1 515 500 €). Finančné operácie (po I. úprave) sú na rok 2024 zostavené ako prebytkové vo výške 26 100 € (268 900 € - 242 800 €). Schodok kapitálového rozpočtu vo výške – 329 200 € je krytý prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom

roku vo výške 303 100 € a finančnými operáciami vo výške 26 100 € (§ 10 ods.7 zákona č. 583/2004 Z.z). Celkový rozpočet mesta Kráľovský Chlmec (po I. úprave) na rok 2024 je zostavený ako vyrovnaný. Rozpočty na roky 2025 – 2026 ostali nezmenené a majú iba orientačný charakter. Vzhľadom na vyššie uvedené odporúčam predložený návrh na I. úpravu rozpočtu mesta na roky 2024 – 2026 – schváliť.

## **5. Návrh na I. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2024 – 2026**

Prednota: Rozpočet ostáva naďalej vyrovnaný. V rámci I. úprave sa upravuje celkovo 54 položiek. Dôvodom najväčších úprav v rozpočte na strane príjmovej ako aj na výdavkovej sú zmeny v kapitálových príjmoch a kapitálových výdavkoch. Nakoľko predložený materiál a dôvodová správa k I. úprave rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2024 – 2026 boli finančnou komisiou prerokované a schválené, tak ako aj na klubovom zasadnutí poslancov, navrhujem mestskému zastupiteľstvu predkladanú U. úpravu rozpočtu schváliť.

### **Uznesenie č. 197/2024**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu**

#### **I. B e r i e n a v e d o m i e**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu I. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2024.

#### **II. S c h v a ľ u j e**

Úpravu rozpočtu č. I na rok 2024 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po I. úprave
Bežné príjmy	8 561,7	8 769,3
Kapitálové príjmy	20,0	1 186,3
Príjmy z finančných operácií	68,6	268,9
Príjmy spolu:	<b>8 650,3</b>	<b>10 224,5</b>
Bežné výdavky	8 357,2	8 466,2
Kapitálové výdavky	79,0	1 515,5
Výdavky z finančných operácií	214,1	242,8
Výdavky spolu:	<b>8 650,3</b>	<b>10 224,5</b>

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **6. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023**

Hlavný kontrolór: Záverečný účet Mesta Kráľovský Chlmec bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v členení, ktoré je určené § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z., podľa ktorého záverečný účet mesta obsahuje najmä:

- a) údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 v súlade s rozpočtovou klasifikáciou - 1.) bežné príjmy a bežné výdavky (bežný rozpočet)
  - 2.) kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (kapitálový rozpočet)
  - 3.) finančné operácie
- b) bilanciu aktív a pasív,
- c) prehľad o stave a vývoji dlhu,

- d) údaje o hospodárení príspevkových organizácií v ich pôsobnosti,
- e) prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 a § 8 ods. 5 v členení podľa jednotlivých príjemcov, ak nie sú obcou a vyšším územným celkom zverejnené iným spôsobom,,
- f) údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti,
- g) hodnotenie plnenia programov mesta.

*Mesto Kráľovský Chlmec overilo účtovnú závierku za rok 2023 audítorom (Správa nezávislého audítora zo dňa 29.5.2024). Výsledok hospodárenia mesta za rok 2023: Príjmy celkom : 11 038 783,13€. Výdavky celkom: 10 448 595,04€. Rozdiel: 590 188,09€. Na základe vlastného zhodnotenia konštatujem, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a vyjadruje objektívne hospodárenie Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023. V zmysle § 16 ods.10 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúčam mestskému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023 výrokom celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad.*

Prednosta: Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Mesta Kráľovský Chlmec k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“). Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že Mesto Kráľovský Chlmec konalo v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

#### **Uznesenie č. 198/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu**

##### **B e r i e n a v e d o m i e**

- a) stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2023
- b) správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2023

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **7. Návrh záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023**

#### **Uznesenie č. 199/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu**

##### **S c h v a ľ u j e**

- a) Celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad

b) Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2023 je schodok rozpočtu vo výške -132 731,85 Eur. Bilancia finančných operácií je prebytok vo výške 722 919,94 Eur. Schodok rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec v sume – 132 731,85 Eur zistený podľa § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe iného osobitného predpisu podľa § 16 ods.6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách vo výške 301 973,66 Eur. Takto zistený rozdiel v sume – 434 705,51 Eur bude vysporiadaný z prebytku finančných operácií. Zostatok vo výške 288 214,43 Eur bude cez rezervný fond mesta prevedený do rozpočtu mesta na rok 2024.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023**

Hlavný kontrolór: Hlavný kontrolór Mesta Kráľovský Chlmec v roku 2023 vykonal 5 kontrolných akcií (finančné kontroly), z ktorých:

- 1- 4 finančné kontroly boli ukončené správou /t.j. neboli zistené nedostatky/.
- 2- 1 finančné kontrola bola ukončená návrhom správy/resp. správou /t.j. boli zistené nedostatky/.

Okrem výkonu kontrolnej činnosti hlavný kontrolór Mesta Kráľovský Chlmec v hodnotiacom období spracoval: 6 stanovísk a 2 návrhy plánov.

**Uznesenie č. 200/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023.

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

## **9. Majetkové veci**

**Uznesenie č. 201/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**ruší**

uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmc č.446/2020 zo dňa 27.10.2020 a 498/2020 zo dňa 10.12.2020 z dôvodu neuskutočnenia zmluvného odplatného prevodu v lehote jedného roka, v súlade s § 4 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 202/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmc č. 451/2020 zo dňa 27.10.2020 z dôvodu neuskutočnenia zmluvného odplatného prevodu v lehote jedného roka, v súlade s §4 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 203/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**ruší** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmc č. 76/2023 zo dňa 20.04.2023 z dôvodu úmrtia povinného/žiadateľa o kúpu.

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 204/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**schvaľuje**

aktualizáciu Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

### Uznesenie č. 205/2024

#### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 13797/45, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

**b) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľa, a to: **pozemok registra CKN číslo 13797/45**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 390,00 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **Attila Juhász, ul. Hunyadiho 12, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

### Uznesenie č. 206/2024

#### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

##### a) prerokovalo

žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

##### b) konštatuje, že

v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľa. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

##### c) schvaľuje

**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 13797/45**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 390,00 €**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: **Attila Juhász, ul. Hunyadiho 12, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

### Uznesenie č. 207/2024

#### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

##### schvaľuje

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 13797/15, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že

trvale neslúži mestu Kráľovský Chlmec na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

**b) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľa, a to: **pozemok registra CKN číslo 13797/15**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 390,00 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **Ing. Vojtech Rajna, Ibrányiho 1255/26, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 208/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) prerokovalo**

žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**b) konštatuje, že**

v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľa. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

**c) schvaľuje**

**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 13797/15**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup> ,**cena spolu 390,00 €**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: **Ing. Vojtech Rajna, Ibrányiho 1255/26, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 209/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 13797/89, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> a 13797/90 druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu Kráľovský Chlmec na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

**b) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľov a to: **pozemok registra CKN číslo 13797/89 o**

výmere 20 m<sup>2</sup> a CKN 13797/90 o výmere 20 m<sup>2</sup> , druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria , zapísané na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 780,00 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **JUDr. Štefan Leczo a Monika Leczová , Ibrányiho 1255/26, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 210/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) prerokovalo**

žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**b) konštatuje, že**

v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľov. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

**c) schvaľuje**

**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 13797/89 o výmere 20 m<sup>2</sup> a CKN 13797/90 o výmere 20 m<sup>2</sup> , druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup> ,cena spolu 780,00 €, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre **JUDr. Štefan Leczo a Monika Leczová , Ibrányiho 1255/26, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.****

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 211/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 649/27, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 17 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

**b) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou na ktorej je postavená garáž so súpisným č. 2603 vo vlastníctve žiadateľky a to: **pozemok registra CKN číslo 649/27**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 17 m<sup>2</sup> ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 26,00 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 442,00 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **PhDr. Dita Leczová PhD., Petzvalova 11, 040 01 Košice, v podiele 1/1.**



*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 212/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) prerokovalo**

žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**b) konštatuje, že**

v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou na ktorej je postavená garáž so súpisným č. 2603 vo vlastníctve žiadateľky. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

**c) schvaľuje**

**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 649/27**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 17 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 26,00 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 442,00 €**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: **PhDr. Dita Leczová Ph.D. , Petzvalova 11, 040 01 Košice, v podiele 1/1. Náklady**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 213/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 1522/15, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 23 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

**b) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou na ktorej je postavená garáž so súpisným č. 2337 vo vlastníctve žiadateľa, a to: **pozemok registra CKN číslo 1522/15**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 23 m<sup>2</sup> ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 448,50 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **Ing. Gustáv Pandý, L.Kossutha 609/69, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 214/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) prerokovalo**

žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**b) konštatuje, že**

v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o

hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou na ktorej je postavená garáž so súpisným č. 2337 vo vlastníctve žiadateľa. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

**c) schvaľuje**

**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 1522/15, druh pozemku: zastavené plochy a nádvorcia celkovej výmery 23 m<sup>2</sup> v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, cena spolu 448,50 €, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: Ing. Gustáv Pandy, L.Kossutha 609/69, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 215/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) prerokovalo**

žiadosť o nájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**b) konštatuje, že**

**ide o dôvod hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a § 16 ods.5 písm. f) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), z dôvodu, že sa jedná o nájom dočasne prebytočného pozemku tvoriaceho bezprostredné okolie nehnuteľnosti v oprávnenom užívaní žiadateľov na základe nájomnej zmluvy, za účelom revitalizácie záhrady, ktorá je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu č.2792/25 , a pozemku na ktorom je umiestnená garáž vo vlastníctve žiadateľov. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.07.2024 do 30.06.2027. Z dôvodu ich dispozície-oplotená časť za nájomným bytom a pozemok pod garážou vo vlastníctve žiadateľa, nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom. Zámer nájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 22.04.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

**c) schvaľuje**

nájom dočasne prebytočného majetku mesta, časť pozemku registra CKN číslo 1918/47 – ostatná plocha o výmere 140,00 m<sup>2</sup> , za cenu nájmu 1,20€/ m<sup>2</sup> /rok, a registra CKN parc. číslo 1918/47– ostatná plocha o výmere 19,25 m<sup>2</sup> za cenu nájmu 3,00€/ m<sup>2</sup> /rok, v k.ú. Kráľovský Chlmec zapísaný na LV-1921, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, **cena spolu 222,75 €/rok**, stanovená podľa Prílohy č. 8.2 písm.c), f) Zásad za účelom zriadenia záhrady a umiestnenia garáže pre: **Annamária Kertészová, Ján Fazekáš , bytom E. Adyho 2792/25, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.07.2024 do 30.06.2027.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 216/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 13762/124, druh pozemku: záhrada celkovej výmery 674 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

b) **zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. j) ktorým je skutočnosť, že ide o pozemok v záhradkárskej lokalite, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva na základe dohody s miestne príslušným záhradkárskym zväzom Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), a to: **pozemok registra CKN číslo 13762/124**, druh pozemku: záhrady celkovej výmery 674 m<sup>2</sup> ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 0,70 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 50 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **Vályi Zsolt, Z. Fábryho 1252/14, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 217/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) prerokovalo**

žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**b) konštatuje, že**

v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm.j) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“)ktorým je skutočnosť, že ide o pozemok v záhradkárskej lokalite, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva na základe dohody s miestne príslušným záhradkárskym zväzom. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 15.05.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

**c) schvaľuje prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 13762/124**, druh pozemku: záhrada celkovej výmery 674 m<sup>2</sup> v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 0,70 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 471,80 €**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: **Vályi Zsolt, Z. Fábryho 1252/14, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

*Hlasovanie: ZA – 8 poslancov*

**Uznesenie č. 218/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec – pozemky parcelné čísla C KN 1224/4 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP a C KN 2098/6 o výmere 139 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kráľovský Chlmec vytvorené Geometrickým plánom č. 34872728-121/24 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-144/2024 dňa 30.05.2024 odčlenením od pozemkov registra E KN parcelné čísla 196 a 118 evidovaných na LV č. 7255 k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúžia mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

b) podľa § 9a) ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov , v súlade s § 5a ods.4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **prevod trvale prebytočného majetku mesta**, – pozemky parcelné čísla C KN 1224/4 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP a C KN 2098/6 o výmere 139 m<sup>2</sup>, druh

pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kráľovský Chlmec vytvorené Geometrickým plánom č. 34872728-121/24 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-144/2024 dňa 30.05.2024 odčlenením od pozemkov registra E KN parcelné čísla 196 a 118 evidovaných na LV č. 7255 k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Mgr. Evu Sačkovú a Gejzu Sačka , Hlboká 1266/29E, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1.** Pozemky sú priláhlé k nehnuteľnostiam ( rodinný dom, záhrada, dvor) vo vlastníctve žiadateľov evidovaných na LV č. 1758 k.ú. Kráľovský Chlmec. Obvyklá cena za 1 m2 pozemku v zmysle prílohy č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je za záhradu 8,00 EUR/m2, za zastavané plochy a nádvorí 19,50 EUR/m2 . **Celková cena za odpredaj je 2 878,50 EUR.**  
**Náklady spojené s prevodom majetku mesta budú znášať kupujúci.**

**Hlasovanie: ZA – 6 poslancov      Zdržal sa – 2 poslanci**

#### **Uznesenie č. 219/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

##### **schvaľuje**

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec – pozemky parcelné čísla C KN 2119/1 o výmere 814 m2, druh pozemku záhrada, C KN 2119/2 o výmere 305 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a C KN 2119/3 o výmere 114 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúžia mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,  
b) podľa § 9a) ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov , v súlade s § 5a ods.4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **prevod trvale prebytočného majetku mesta**, – pozemky parcelné čísla C KN 2119/1 o výmere 814 m2, druh pozemku záhrada, C KN 2119/2 o výmere 305 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a C KN 2119/3 o výmere 114 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Mgr. Alexandru Leczovú a Mgr. Gabriela Lecza , E. Adyho 2790/21, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1.**

Pozemky sú zastavané rodinným domom súpisné číslo 185 , tvoria dvor a záhradu k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľov zapísaného na LV č. 8951 k.ú. Kráľovský Chlmec. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená Znaleckým posudkom č.72/2024 zo dňa 24.05.2024 vypracovaného Ing. Miroslavom Sabakom, e.č. 913009 vo výške **15 000,00 EUR.**

**Náklady spojené s prevodom majetku mesta budú znášať kupujúci.**

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 220/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

##### **schvaľuje**

a) **dočasnú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec – časť pozemku parcelné číslo C KN 461/7 o výmere 11 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV 1921 za účelom umiestnenia letnej terasy – stolov k prevádzke Fresh food z dôvodu, že trvale neslúžia mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,  
b) prenájom časti pozemku parcelné číslo C KN 461/7 o výmere 11 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV 1921 za účelom umiestnenia letnej terasy – stolov k prevádzke Fresh food podľa §9aa ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 16 ods.5 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania  
s majetkom mesta Kráľovský Chlmec pre Júliusa Csordása – Fresh food, IČO: 51855151, Ibrányiho 1255/20, Kráľovský Chlmec,  
Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku v zmysle prílohy č. 8.2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je cena nájmu 26,00 EUR/ m<sup>2</sup>/rok počas sezóny od 01.04. do 30.09. kalendárneho roka, mimo sezóny od 01.10. do 31.03. kalendárneho roka 23,00 EUR/ m<sup>2</sup>/ rok.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 221/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

###### **poveruje**

primátora mesta zabezpečiť účasť zástupcu mesta Kráľovský Chlmec na dražbe pozemkov registra E KN parcelné číslo 844 a 831 k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve spoločnosti N&EN s.r.o., Boľská 166, Kráľovský Chlmec konanej v dňoch 18.06.2024 a 20.06.2024 na Exekútorskom úrade Košice, Štefánikova 26, Košice za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 222/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

###### **poveruje**

primátora mesta uzatvorením dohody s JUDr. Ladislavom Pirovitsom, L. Štúra 29, Kráľovský Chlmec vo veci vysporiadania pozemkov E KN parcelné čísla 3789/2 – druh pozemku záhrada o výmere 2919 m<sup>2</sup> a 3789/3 – druh pozemku vinica o výmere 2414 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kráľovský Chlmec.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 223/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

###### **schvaľuje**

B.Š.K. spol. s r.o., Pri štadióne 2582/116, Kráľovský Chlmec – žiadosť o zmenu územného plánu mesta za účelom umiestnenia krematória na pozemkoch registra C KN parcelné čísla 11013/3, 11013/4 a 11013/9.

**Hlasovanie: ZA – 4 poslancov      Zdržal sa – 1 poslanec      Proti – 3 poslanci**

### **10. Návrhy na uznesenie**

#### **Uznesenie č. 224/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

###### **schvaľuje**

zmenu nájomnej zmluvy v súlade s Čl. VIII. ods. 1 Zmluvy o nájme pozemku č. 344/2021 zo dňa 17.08.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16.01.2023, uzatvorenej medzi mestom Kráľovský Chlmec ako prenajímateľom a Ing. František Koščák – SatComp, Trhovisko 69/34, Kráľovský Chlmec, IČO: 41605047 a nájomcom, z ktorej sa z Článku II. vypúšťa ods. 4. Nájomné sa znižuje na 135,00 Eur/rok počnúc od 01.01.2024 do 31.12.2024.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 225/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **a) prerokovalo**

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2022-2030 za rok 2023

###### **b) berie na vedomie**

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2020-2030 za rok 2023 Do diskusie sa nikto neprihlásil.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 226/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **schvaľuje**

**a)** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2792/25, Kráľovský Chlmec nájomcom Annamária Kertészová a Ján Fazekas, bytom E. Adyho 2792/25, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z a Článku 9 bodu 9 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach pridelovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

**b)** prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2792/25 v Kráľovskom Chlmcí nájomcom Annamária Kertészová a Ján Fazekas, bytom E. Adyho 2792/25, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.07.2024 do 30.06.2027 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 227/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **sa uznáva**

na vydaní VZN mesta Kráľovský Chlmec č.2/2024, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kráľovský Chlmec č. 2/2012, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Kráľovský Chlmec

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov      Proti – 1 poslanec**

#### **Uznesenie č. 228/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **schvaľuje**

dotáciu na základe žiadosti na činnosť speváckej skupiny ÁRVALÁNYHAJ vo výške 900 € z položky činnosť umeleckých skupín pri MsKS.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 229/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **schvaľuje**

dotáciu na základe žiadosti Špeciálnej základnej školy – Speciális Alapiskola, F. Rákocziho 432/25, 077 01 Kráľovský Chlmec vo výške 450€.

***Hlasovanie: ZA – 8 poslancov***

**Uznesenie č. 230/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č.176/2023 zo dňa 14.12.2023 z dôvodu  
nutnosti aktualizácie uznesenia.

***Hlasovanie: ZA – 8 poslancov***

**Uznesenie č. 231/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

podľa § 11 ods. 4 písm. h) zákona č. 369/1990 Z. z. o **obecnom zriadení**

A) **schvaľuje** založenie **Európskeho zoskupenia územnej spolupráce „EGTC – EZUS”, v súlade s nariadením č. 1082/2006/EK o európskom zoskupení územnej spolupráce.**

B) **schvaľuje**

STANOVY Európskeho zoskupenia územnej spolupráce BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným

C) **schvaľuje** D O H O V O R o založení Európskeho zoskupenia územnej spolupráce BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným

D) **poveruje**

primátora Mesta Kráľovský Chlmec podpisom zakladacích listín Európskeho zoskupenia územnej spolupráce **BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným** a v tejto súvislosti vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich so vznikom a činnosťou zoskupenia.

E) **schvaľuje**

že zakladajúcimi členmi zoskupenia sú Obec Klín nad Bodrogom, Mesto Kráľovský Chlmec (Slovensko), resp. Obec Kisrosvágy a Mesto Cigánd. (Maďarsko)

F) **suhlasí**

s účasťou Mesta Kráľovský Chlmec v EZUS - **BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným.**

***Hlasovanie: ZA – 8 poslancov***

poslanecký návrh uznesenia, uznesenie navrhol pán poslanec Peter Furik.

**Uznesenie č. 232/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

navrhujem, aby drevené stožiare, ktoré sú v havarijnom stave na ul. M.Bela a Š.Petófiho boli odstránené a preto žiadam MsÚ, aby vyzval majiteľov stožiarov a prebytočných káblov na odstránenie.

***Hlasovanie: ZA – 8 poslancov***

poslanecký návrh uznesenia, uznesenie navrhol pán poslanec Peter Furik.

**Uznesenie č. 233/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

žiadam MsÚ, aby ihrisko s umelou trávou na štadióne bola uvedená do prevádzky.

***Hlasovanie: ZA – 1 poslanec***

***Zdržal sa – 6 poslancov***

***Proti – 1 poslanec***

## **11.Diskusia**

Do diskusie sa prihlásil poslanec Ing. Peter Furik a to s 2 návrhmi na uznesenie. Navrhuje, aby drevené stožiare, ktoré sú v havarijnom stave na ul. M. Bela a Š. Petőfiho, boli odstránené a tiež žiada MsÚ, aby ihrisko s umelou trávou na štadióne bolo uvedené do prevádzky. Ďalej žiada, aby bolo zistené, kto vlastní rozvodovú skriňu na ulici Kostolný rad a aby vyzvali vlastníka dať ju do poriadku, keďže je životu nebezpečná.

- Primátor navrhol 5 minútovú prestávku o 17:58 hod.
- Koniec prestávky o 18:06 hod.

Poslanec Ing. Peter Furik prečítal 2 návrhy na uznesenie, ktoré počas prestávky sformuloval a to:

1. Navrhujem, aby drevené stožiare, ktoré sú v havarijnom stave na ul. M. Bela a Š. Petőfiho boli odstránené, a preto žiadam MsÚ, aby vyzval majiteľov stožiarov a prebytočných káblov na ich odstránenie.
2. Žiadam MsÚ, aby ihrisko s umelou trávou na štadióne bolo uvedené do prevádzky.

Primátor mesta musel odísť, a tak požiadal zástupcu primátora, aby ho zastupoval na zasadnutí.

- Poslanec Zoltán Apacs a primátor opustili miestnosť o 18:24
- Poslanec Zoltán Apacs sa vrátil na zasadnutie o 18:26

**Zástupca primátora Ing. Jozef Želinský** poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí mestského zastupiteľstva a o 18:29 hod. ukončil zasadnutie.

### **Overovatelia zápisnice:**

Zoltán Apacs

.....

Ing. Zoltán Illés

.....

.....

Ing. Karol Pataky

**primátor mesta**

.....

Csaba Balogh, PhD.

**prednosta MsÚ**

**Zapisovateľka: Zuzana Világiová**