



**UZNESENIA z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 11.12.2024 o 17:00 hod.
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí
-HLASOVANIE-**

Uznesenie č. 271/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

určuje

zapisovateľku zasadnutia : Zuzana Világiová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: Ing. Peter Tancsák, Zoltán Apacs

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 272/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

určuje

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy, Ing. Alexander Fedor

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Pozmeňujúci a doplňujúci návrh od p. primátora

zaradiť bod **15. VZN č. 4/2024 o dani z nehnuteľnosti**

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 273/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Odovzdávanie cien v Súťaži spisovateľov rozprávok Medzibodrožia.
3. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania MsZ
5. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 5 - 10
6. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2024 – 2026
7. Návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2024-2026.
8. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2025 - 2027
9. Návrh rozpočtu mesta Kráľovský Chlmec na roky 2025 – 2027.
10. Návrh VZN č. 5/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2019 o poplatku za komunálne odpady a

drobné stavebné odpady .

11. Návrh VZN č. 6/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.
12. Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2023/2024 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.
13. Návrh dodatku č.6 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy
14. Schvaľovanie cenníka poplatkov za služby poskytované mestom Kráľovský Chlmec.
15. Návrh VZN č. 4/2024 o dani z nehnuteľnosti
16. Majetkové veci
17. Návrhy na uznesenie
18. Diskusia
19. Záver

Program:

1. Megnyitó
2. A Bodrogközi Meseírók pályázatának díjátadója
3. A jegyzőkönyv hitelesítő és javaslo bizottság megválasztása
4. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása
5. Az 5-10 .sz.önkormányzati ülések határozatainak ellenőrzése
6. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2024 - 2026-os évi költségvetésének 3. számú módosítási javaslatához
7. Javaslat Királyhelmece Város 2024 – 2026-os évi költségvetésének 3. számú módosítására
8. A főellenőr állásfoglalása a Királyhelmece Város 2025 – 2027-es évi költségvetésének tervezetéhez.
9. Királyhelmece Város 2025-2027-es évi költségvetésének tervezete.
- 10.5/2024 .sz. ÁÉR javaslat a háztartási hulladék és az építési törmelék helyi illetékéről.
- 11.6/2024 .sz. ÁÉR javaslat, amely meghatározza a bérlakások bérbeadásának feltételeit.
- 12.Jelentések Királyhelmece oktatási intézményeiben folyó oktatói-nevelői munka eredményeiről és feltételeiről.
- 13.A Művészeti iskola alapító okiratának 6.sz. módosítási javaslata.
- 14.Királyhelmece város által nyújtott szolgáltatások árlistájának elfogadása.
- 15.4/2024 sz. ÁÉR javaslat az ingatlanadókról.
- 16.Ingatlanügyek
- 17.Határozati javaslatok
- 18.Vita
- 19.Befejezés

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 274/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 5 – 10.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 275/2024**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****I. B e r i e n a v e d o m i e**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu III. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2024.

II. S c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu č. III na rok 2024 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po I. úprave	Rozpočet po II. úprave	Rozpočet po III. úprave
Bežné príjmy	8 561,7	8 769,3	8 774,1	8 906,6
Kapitálové príjmy	20,0	1 186,3	1 186,3	566,9
Príjmy z finančných operácií	68,6	268,9	308,4	1 000,8
Príjmy spolu:	8 650,3	10 224,5	10 268,8	10 474,3
Bežné výdavky	8 357,2	8 466,2	8 475,7	8 544,1
Kapitálové výdavky	79,0	1 515,5	1 550,3	250,5
Výdavky z finančných operácií	214,1	242,8	242,8	1 679,7
Výdavky spolu:	8 650,3	10 224,5	10 268,8	10 474,3

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 276/2024**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

I. B e r i e n a v e d o m i e

a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2025-2027 vrátane jeho programov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry

b) návrh rozpočtu na roky 2026 a 2027 vrátane jeho programov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry

II. S c h v a ľ u j e

a) návrh rozpočtu na rok 2025 vrátane jeho programov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry v členení na ekonomické kategórie:

Ekonomická kategória

Číslo	Názov	tis. eur
100	Daňové príjmy	3 761,2
200	Nedaňové príjmy	559,9
300	Granty a transfery	12 182,9
400	Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	238,9
500	Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0,0
600	Bežné výdavky	8 601,7
700	Kapitálové výdavky	7 927,1
800	Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	214,1

b) rozsah zmien rozpočtu, ktoré bude vykonávať primátor mesta, a to presuny (resp. presuny v rámci programov) do výšky 1000 € v jednotlivom prípade povolené prekročenie a viazanie príjmov v rozsahu 1000 € v jednotlivom prípade povolené prekročenie a viazanie výdavkov, v rozsahu 1000 € v jednotlivom prípade povolené prekročenie a viazanie finančných operácií, v rozsahu 1000 € v jednotlivom prípade

III. Žiada primátora mesta

o vykonaných zmenách rozpočtu informovať najbližšie zasadnutie MsZ.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7	Protí:	0	Zdržal sa:	0	Nehlasoval	0			

Uznesenie č. 277/2024**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****sa uznáva**

podľa §11 ods.4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na vydaní VZN č. 5/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2019 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady .

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7	Protí:	0	Zdržal sa:	0	Nehlasoval	0			

Uznesenie č. 278/2024**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****sa uznáva**

podľa §11 ods.4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na vydaní VZN č. 6/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2020 o podmienkach pridelovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 279/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

berie na vedomie

správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2023/2024 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 280/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

Dodatok č.6 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, M. Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	n	a	a	a	a	a
Za:	6		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	1

Uznesenie č. 281/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

a) prerokovalo

návrh na doplnenie Cenníka poplatkov za služby poskytované mestom Kráľovský Chlmec.

b) schvaľuje

upravený Cenník poplatkov za služby poskytované mestom Kráľovský Chlmec.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

-----MAJETKOVÉ VECI !-----

Uznesenie č. 282/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

sa uznáva

podľa §11 ods.4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
na vydaní VZN č. 4/2024 o dani z nehnuteľnosti s účinnosťou od 1.1.2025

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 283/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

zrušuje

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 76/2023 zo dňa 20.04.2023

z dôvodu úmrtia žiadateľa .

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 284/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

zrušuje

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 78/2023 zo dňa 20.04.2023

z dôvodu, že žiadateľ nepodpísal kúpnu zmluvu

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 285/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

zmenu a doplnenie Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec s účinnosťou od 01.01.2025.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 286/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec ako povinného pre Slovenskú správu ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské námestie č.4, 040 01 Košice, IČO: 003328 ako oprávneného v súlade s Geometrickým

plánom č. 95/2023 vypracovaným ISPO spol. s r.o. , IČO: 170 855 01 za účelom umiestnenia stavby „I/79 a II/555 Kráľovský Chlmec Križovatka“.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 287/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec ako povinného pre VSD, a.s. , Mlynská 31, 042 91 Košice , IČO: 36599361 ako oprávneného v súlade s Geometrickým plánom č. 2402141/2024, overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 05.08.2024 pod č. G1-217/2024 z dôvodu zrealizovanej stavby „ Kráľovský Chlmec – úprava VN, DTS, NN z TS1, TS4, TS6, TS7, TS19“ . Cena hodnoty vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 203/2024 zo dňa 23.09.2024 spracovaným Ing. Pavlom Maťufkom, ev.č. 914065 vo výške 2 654,00 EUR.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 288/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

neschvaľuje

- podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec – pozemok parcelné číslo C KN 528/9 o výmere 19,00 m², druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Kráľovský Chlmec vytvorený Geometrickým plánom č. 34872728-320/24 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-276/2024 dňa 16.10.2024 odčlenením od pozemkov registra C KN parcelné číslo 528/10 a 528/9 evidovaných na LV č. 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
- podľa § 9a) ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov , v súlade s § 5a ods.4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **prevod trvale prebytočného majetku mesta**, – pozemok parcelné číslo C KN 528/9 o výmere 19,00 m², druh pozemku zastavaná plocha , k.ú. Kráľovský Chlmec vytvorený Geometrickým plánom č. 34872728-320/24 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-276/2024 dňa 16.10.2024 odčlenením od pozemkov registra C KN parcelné číslo 528/10 a 528/9 evidovaných na LV č. 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Dionýza Ladányiho, Hlavná 1163/206 , 077 01 Kráľovský Chlmec , v podiele 1/1**. Pozemok je zastavaný stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa. Obvyklá cena za 1 m² pozemku v zmysle prílohy č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je za zastavané plochy a nádvoria 26,00 EUR/m² . **Celková cena za odpredaj je 494,00 EUR.**

Náklady spojené s prevodom majetku mesta budú znášať kupujúci.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
z	---	---	---	---	p	z	z	a	a	a
Za:	3		Proti:	1		Zdržal sa:	3		Nehlasoval	0

poslanecký návrh poslanca JUDr. Petra Pandyho
odročiť bod (uznesenie č. 289/2024)

Uznesenie č. 289/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

odročuje

žiadosť Bartolomeja Gönczyho, Hlavná 826/9, 077 01 Kráľovský Chlmec o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo C KN 1065/2, k.ú. Kráľovský Chlmec za účelom postupného scelenia pozemkov hradného areálu Csonkavár.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 290/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti č. C-129/2019 uzatvorenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 198/2019 zo dňa 29.5.2019 medzi prenajímateľom Mesto Kráľovský Chlmec, L. Kossutha 1233/99, Kráľovský Chlmec, IČO:00331619 a nájomcom Bartolomej Gönczy, bytom Hlavná 826/9, Kráľovský Chlmec.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
z	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	6		Proti:	0		Zdržal sa:	1		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 291/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

zamieta

žiadosť Petra Megyesiho, Ibrányiho 1255/28, Kráľovský Chlmec o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo C KN 930/1 , k.ú. Kráľovský Chlmec .

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 292/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

zamieta

žiadosť Ing. Júliusa Bányacského, Staničná 140/51, 076 35 Somotor o odkúpenie pozemku parcelné číslo C KN 2066/9 ,k.ú. Kráľovský Chlmec a studne.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Návrh poslanca Jozefa Želinského

unblock hlasovanie za uznesenia 293-295 a 301-303.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 293/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

- a) **prerokovalo**
žiadosť o nájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) **konštatuje, že**
ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 16 ods.(5) písm. f) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásad“) spočívajúci v nájme dočasne prebytočného pozemku tvoriaceho bezprostredné okolie nehnuteľnosti v oprávnenom užívaní žiadateľov na základe nájomnej zmluvy, za účelom revitalizácie záhrady, ktorá je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné č.2845/24. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.01.2025 do 31.12.2027. Z dôvodu jeho dispozície -oplotená časť za nájomným bytom nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Zámer nájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený primátorom mesta Kráľovský Chlmec v súlade s § 16 ods. (8) Zásad a zverejnený dňa 25.11.2024 na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,
- c) **schvaľuje**
nájom dočasne prebytočného majetku mesta, časť parcely registra CKN číslo 1918/17 – ostatná plocha o výmere 81 m² za cenu nájmu 1,20€/ m² /rok, tj. 97,20€/rok v k.ú. Kráľovský Chlmec zapísaný na LV-1921, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, stanovenú podľa prílohy č. 8.2 písm.c) Zásad účinné dňom 19.07.2024, zverejnené na web stránke mesta: www.kralovskychlmec.org – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, za účelom zriadenia záhrady pre: **Erika Juhászová, trvale bytom E. Adyho 2845/24, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2027 za ročný nájom 97,20 €.**

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 294/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

- a) **prerokovalo**
žiadosť o nájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) **konštatuje, že**
ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a § 16 ods.(5) písm. f) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásad“) spočívajúci v nájme dočasne prebytočného pozemku tvoriaceho bezprostredné okolie nehnuteľnosti v oprávnenom užívaní žiadateľov na základe nájomnej zmluvy, za účelom revitalizácie záhrady, ktorá je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné č.2843/20. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.01.2025 do 31.12.2027. Z dôvodu jeho dispozície- oplotená časť za nájomným bytom nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Zámer nájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený primátorom mesta Kráľovský Chlmec v súlade s § 16 ods. (8) Zásad a zverejnený dňa 25.11.2024 na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,
- c) **schvaľuje**
nájom dočasne prebytočného majetku mesta, časť parcely registra CKN číslo 1918/47 – ostatná plocha o výmere 81 m² za cenu nájmu 1,20€/ m² /rok, tj. 97,20€/rok v k.ú. Kráľovský Chlmec zapísaný na LV-1921, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, stanovenú podľa prílohy č. 8.2 písm. c) Zásad účinné dňom 19.07.2024, zverejnené na web stránke mesta: www.kralovskychlmec.org – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, za účelom zriadenia záhrady pre: **Ing. Alexander Tóth, trvale bytom E. Adyho 2843/20, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2027 za ročný nájom 97,20 €.**

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 295/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

- a) **prerokovalo**
žiadosť o nájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) **konštatuje, že**
ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a § 16 ods.(5) písm. f) Zásad o hospodárení

a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásad“) spočívajúci v nájme dočasne prebytočného pozemku tvoriaceho bezprostredné okolie nehnuteľnosti v oprávnenom užívaní žiadateľov na základe nájomnej zmluvy, za účelom revitalizácie záhrady, ktorá je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné č.2785/11. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.01.2025 do 31.12.2027. Z dôvodu jeho dispozície- oplotená časť za nájomným bytom nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Zámer nájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený primátorom mesta Kráľovský Chlmec v súlade s § 16 ods. (8) Zásad a zverejnený dňa 08.11.2024 na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

c) schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta, časť parcely registra CKN číslo 1918/47 – ostatná plocha o výmere 240 m² za cenu nájmu 1,20€/ m² /rok, tj. 288,00€/rok v k.ú. Kráľovský Chlmec zapísaný na LV-1921, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, stanovenú podľa prílohy č. 8.2 písm. c) Zásad účinné dňom 19.07.2024, zverejnené na web stránke mesta: www.kralovskychlmec.org – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, za účelom zriadenia záhrady pre: **Adriana Mihóková, Štefan Mihók, trvale bytom E. Adyho 2785/11, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2027 za ročný nájom 288,00 €.**

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Máteová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 296/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR na realizáciu projektu **„Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry - rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v meste Kráľovský Chlmec“**, ktorý je realizovaný mestom Kráľovský Chlmec
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t.j. min. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 267 829,00 €. Výška spolufinancovania je v sume min. 21 426,32 € v závislosti od výsledkov verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu,

- e) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 297/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR na realizáciu projektu „Modernizácia ZŠ L. Kossutha v Kráľovskom Chlmcí“, ktorý je realizovaný mestom Kráľovský Chlmec
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t.j. min. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 476 042,10 €. Výška spolufinancovania je v sume min. 38 038,36 € v závislosti od výsledkov verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu,
- e) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

-----NÁVRHY NA UZNESENIE !-----

Uznesenie č. 298/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

Berie na vedomie

Výročnú správu k riadnej a konsolidovanej účtovnej závierke Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023 a Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 299/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

dotáciu vo výške 28000 eur, na celoročnú činnosť pre TJ SLAVOJ Kráľovský Chlmec na rok 2025.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	n	a	a	a	a	a
Za:	6		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	1

Uznesenie č. 300/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

za pobyt Milana Horvátha v útulku OÁZA – nádej pre nový život, n.o. Záhrada Bernátovce, Košice úhradu poplatku z rozpočtu mesta Kráľovský Chlmec v sume 1,00 € za každý deň pobytu od 06.08.2024 do právoplatného rozhodnutia priznania príspevku v hmotnej núdzi. Celková mesačná úhrada sa počíta ako násobok dennej sadzby úhrady a počtu dní v mesiaci.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	n	a	a	a	a	a
Za:	6		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	1

Uznesenie č. 301/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

a) prerokovalo

žiadosť o prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

b) konštatuje, že

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 16 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec spôsob prenechania **nehnutelnosti 3-izbového bytu číslo 2785/11 na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmci pre nájomcov Adriana Mihókovú a Štefan Mihók** ako dôvod hodný osobitného zreteľa spočívajúci v nájme majetku mesta na sociálne účely v spojení s právom nájomcu na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z a Článku 9 bodu 8 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

c) schvaľuje

prenájom 3-izbového bytu číslo **2785/11 na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmci pre nájomcov Adriana Mihókovú a Štefan Mihók**, bytom E. Adyho 2785/11, Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2027 s možnosťou nároku opakovaného uzavretia zmluvy o nájme bytu pri

dodržaní podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve a splnení podmienok uvedených v zákone NR SR č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

Ing. Furik	Sačko	MUDr. Máteová	MUDr. Nagyová	Ing. Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 302/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

a) prerokovalo

žiadosť o prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

b) konštatuje, že

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 16 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec spôsob prenechania nehnuteľnosti 3-izbového bytu číslo 2843/20 na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmci pre nájomcu Ing. Alexander Tóth ako dôvod hodný osobitného zreteľa spočívajúci v nájme majetku mesta na sociálne účely v spojení s právom nájomcu na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. a Článku 9 bodu 8 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

c) schvaľuje

prenájom 3-izbového bytu číslo **2843/20 na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmci pre nájomcu Ing. Alexander Tóth**, bytom E. Adyho 2843/20, Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2027 s možnosťou nároku opakovaného uzavretia zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve a splnení podmienok uvedených v zákone NR SR č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

Ing. Furik	Sačko	MUDr. Máteová	MUDr. Nagyová	Ing. Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 303/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

a) prerokovalo

žiadosť o prenájom bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

b) konštatuje, že

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 16 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec spôsob prenechania nehnuteľnosti 3-izbového bytu číslo 2845/24 na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmci pre nájomcu Erika Juhászovú ako dôvod hodný osobitného zreteľa spočívajúci v nájme majetku mesta na sociálne účely v spojení s právom nájomcu na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. a Článku 9 bodu 8 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

c) schvaľuje

prenájom 3-izbového bytu číslo **2845/24** na ulici **E. Adyho v Kráľovskom Chlmc**i pre nájomcu **Erika Juhászovú, E. Adyho 2845/24**, Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2027 s možnosťou nároku opakovaného uzavretia zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve a splnení podmienok uvedených v zákone NR SR č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 304/2024

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

zaradenie krúžku plstenia „A Szakkör“ pod vedením Gebriely Reho medzi skupiny pôsobiace pri Oddelení kultúry a vzdelávania mestského úradu Kráľovský Chlmec.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	---	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Materiály na MsZ spracoval:

Ing. Jozef Želinský, dňa 9.12.2024 o 11.17 hod.

Ing. Karol Pataky
primátor mesta