

**Príloha č. 8.1**  
**k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec**  
**- Nebytové priestory**

**I. Nebytové priestory všeobecne**

Ročné sadzby nájomného v eurách na jeden m<sup>2</sup> nebytového priestoru bez režijných nákladov

ZÓNA								
	CMZ a I.			II.			III.	Výnimka
	Prízemie	I. posch.	II. posch.	prízemie	I. posch.	II. posch.		
Účel využitia								
a) Kancelárske priestory								
Štátna správa	44,-	39,-	39,-	39,-	35,-	35,-	26,-	
Neziskové organizácie	44,-	39,-	39,-	39,-	35,-	35,-	26,-	
Spoločenské organizácie	22,-	18,-	18,-	18,-	16,-	16,-	12,-	
Politické strany a hnutia	44,-	39,-	39,-	39,-	35,-	35,-	31,-	
Podnikatelia	44,-	39,-	39,-	39,-	35,-	35,-	26,-	
b) Služby								
Sociálne	12,-	12,-	12,-	12,-	12,-	12,-	12,-	
Zdravotné	39,-	35,-	35,-	35,-	31,-	31,-	26,-	
Stravovacie	39,-	35,-	35,-	35,-	31,-	31,-	26,-	
Ostatné	39,-	35,-	35,-	35,-	31,-	31,-	26,-	
c) Obchod a skladovanie	52,-	44,-	39,-	44,-	35,-	31,-	26,-	Fejsés9,-
d) Výrobná činnosť	44,-	39,-	35,-	38,-	35,-	31,-	26,-	
e) Pohostinstvá	61,-	52,-	48,-	52,-	48,-	44,-	35,-	
f) Pohostinstvá s poskytnutím stravy	44,-	39,-	35,-	35,-	33,-	31,-	26,-	

**II. Priestory slúžiace na ubytovanie**

1. Ulica Hlavná č. 752/157 ( internát): - 19,50,- €/noc/osoba
2. Byt na ulici Hlavnej č. 1162/198 ( blok č. 26): - 20 €/noc/osoba Ubytovanie pre osoby v postavení hosťa Mesta Kráľovský Chlmec je bezplatné.

### III. Zasadacie priestory v administratívnej budove mestského úradu

Priestor	Podnikateľské subjekty, politické strany a hnutia	Nepodnikateľské subjekty	Neziskové organizácie, nadácie
Veľká zasadačka MsÚ	17,- €/hod.	7,- €/hod.	1,00 €/hod
Malá zasadačka MsÚ	7,- €/hod.	3,- €/hod.	1,00 €/hod

### IV. Priestory v budove CVC na ul. Kazinczyho- Krátkodobý prenájom

Fyzické a právnické osoby
3,30 €/hod. + paušálna náhrada nákladov 1,70 €/hod.
3,30 €/hod. + paušálna náhrada nákladov 1,70 €/hod .

### V. Športový areál na ul. Pri Štadióne

Športovisko	Komerčné účely	Nekomerčné účely
Futbalové ihrisko s umelým trávnikom - bez osvetlenia  - s osvetlením	neprenajíma sa	24,- €/hod. 30,- €/hod.
Bežecká dráha s tribúnou	40,- €/hod.	20,- €/hod.
Asfaltové ihriská a ostatné plochy	10,- €/hod.	3,- €/hod.
Futbalové ihrisko	neprenajíma sa	100,- €/hod.

Podrobné podmienky prenájmu futbalového ihriska s umelým trávnikom sú stanovené v prevádzkovom poriadku tohto ihriska.

### VI. J.Buzánszky ARENA-časť prízemie

Názov ihriska	počet ihrísk	€/hod
centrálne volejbalové ihrisko	1	30
volejbalové ihrisko na šírku	3	20
hádzanárske ihrisko	1	30
1/2 hádzanárskeho ihriska	2	15
tenisové ihrisko	1	30
basketbalové ihrisko	1	30
1/2 basketbalového ihriska	2	15

bedmintonové ihrisko	3	10
časomiera (bez obsluhy)	1	5
oddychová miestnosť	1	10
prenájom na futbal(aj časť haly)	1	50
prenájom hľadiska(aj časť hľadiska)	1	50
prenájom SPORT ARENY J.Buzánszkeho pre OZ TJ Slavoj Kráľovský Chlmec je bezodplatné	-	-

\*v cene je zahrnuté šatňové miesto 1miesto/osoba a 5 minútové sprchovanie/osoba

\*v cene je zahrnuté miesto na parkovanie v rozsahu kapacity parkoviska

\*príchod najskôr 10min. pred prenájomom

\*odchod najneskôr 15min.po skončení športovej činnosti

\*hľadisko sa prenajíma len osobe(fyzickej alebo právnickej),ktorá si prenajala ihrisko a len na ten čas, na ktorý sa prenajalo ihrisko

\*ak osoba si prenajala ihrisko minimálne na 4 hodiny ,cenu za prenájom hľadiska neuhrádza

## VII. Nájomné za užívanie stĺpov verejného osvetlenia a iných zvislých oporných konštrukcií

Účel prenájomu		Sadzba nájomného za 1 stĺp VO alebo inej ZVK (€/rok)			
		Zóna			
		CMZ	I.	II.	III.
a)	Umiestnenie reklamných, informačných a propagačných zariadení s plochou max.1 m <sup>2</sup>	70,00	35,00	35,00	35,00
b)	Umiestnenie vzdušných rozvodov elektronických komunikačných sietí	20,00	15,00	10,00	5,00

## VIII. Nájomné za užívanie vonkajších častí budov

Účel prenájomu		Sadzba nájomného (€/rok)			
		Zóna			
		CMZ do 5m <sup>2</sup> / nad 5m <sup>2</sup>	I. do 5m <sup>2</sup> / nad 5m <sup>2</sup>	II. do 5m <sup>2</sup> / nad 5m <sup>2</sup>	III. do 5m <sup>2</sup> / nad 5m <sup>2</sup>
a)	Umiestnenie reklamných, informačných a propagačných zariadení	600,00/ 1000,00	300,00/ 550,00	175,00/ 350,00	125,00/ 250,00
b)	Umiestnenie technologických zariadení prípadne ich častí	2 000,00/ 4 000,00	1 500,00/ 3 000,00	1 000,00/ 2 000,00	750,00/ 1 500,00

b) - antény, základňové stanice komunikačných stavieb, atď.

## IX. Priestory v budove Mestského kultúrneho strediska na ul. Boľskej

Priestor	BEZ VSTUPNÉHO miestne organizácie a inštitúcie	SO VSTUPNÝM miestne organizácie a inštitúcie	ZÁKLADNÁ SADZBA	POLITICKÉ STRANY A HNUTIA podnikateľské subjekty
----------	--	--	-----------------	--

DIVADELNÁ SÁLA	40,- €/hod.	60,- €/hod.	80,- €/hod.	100,- €/hod.
DIVADELNÁ SÁLA/ 4 hod.	100.-	200.-	250.-	300.-
príprava, skúška/1hod.	20.-	30.-	40.-	50.-
MALÁ SÁLA	20,- €/hod.	40,- €/hod.	60,- €/hod.	80,- €/hod.
príprava, skúška/1hod.	10.-	20.-	30.-	40.-
VESTIBUL	10,- €/hod.	20,- €/hod.	30,- €/hod.	40,- €/hod.
VEĽKÁ GALÉRIA	20,- €/hod.	30,- €/hod.	40,- €/hod.	50,- €/hod.
MALÁ GALÉRIA	10,- €/hod.	15,- €/hod.	20,- €/hod.	30,- €/hod.

\*povinná záloha a) 50.- € (organizácie, inštitúcie, súkromné účely)

b) 100.- € (politické strany a hnutia, podnikateľské subjekty)

Podrobné podmienky prenájmu priestorov sú stanovené v prevádzkovom poriadku Mestského kultúrneho strediska.

## X. Amfiteáter

Priestor	Sadzba nájomného v € / 8 hod. vrátane toaliet			
	BEZ VSTUPNÉHO miestne organizácie a inštitúcie	SO VSTUPNÝM miestne organizácie a inštitúcie	ZÁKLADNÁ SADZBA	POLITICKÉ STRANY A HNUZIA podnikateľské subjekty
Javisko, hľadisko a okolitý areál	100.-	300.-	400.-	500.-
Šatne pod javiskom (2 ks)	50.-	100.-	100.-	200.-
Konferenčná sála	30.-€/hod.	40,- €/hod.	50,- €/hod.	60,- €/hod.

\*povinná záloha 200.- €

Podrobné podmienky prenájmu priestorov sú stanovené v prevádzkovom poriadku Amfiteátra