



VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „ZVO“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm.b) ZVO:

Názov: Mesto Kráľovský Chlmec
Sídlo: L. Kossutha 99, 077 13 Kráľovský Chlmec
IČO: 00331619
DIČ: 2020730437
Internetová stránka: www.kralovskychlmec.org
Kontaktná osoba vo veciach zákazky: Ing. Iveta Sabaková
Mobil: +421 905 564 218
E-mail: iveta.sabakova@kralovskychlmec.sk

2. Predmet zákazky

2.1. Názov zákazky:

Vypracovanie realizačného projektu stavby : „Nájomné byty s nižším štandardom – 2 x 21 b.j. – Fejsేశ, Kráľovský Chlmec“ vrátane technickej vybavenosti

2.2. Druh zákazky: zákazka na poskytnutie služby
2.3. CPV kód: 71242000 - 6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov
2.4. Typ zmluvy: zmluva o dielo

3. Miesto a lehota na realizáciu predmetu zákazky:

3.1. Miesto dodania predmetu zákazky: Mesto Kráľovský Chlmec, Mestský úrad, L. Kossutha 99, 077 13 Kráľovský Chlmec.
3.2. Lehota dodania predmetu zákazky: 15.11.2021

4. Opis predmetu zákazky:

- 4.1. Predmetom zákazky je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na vyššie uvedenú stavbu. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade so zákonom č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a súvisiacimi vykonávacími predpismi.
Ide o výstavbu 2 nových bytových domov s nižším štandardom – 2 x 21 b.j., vrátane technickej vybavenosti – napojenia na zdroj elektrickej energie a verejný vodovod, odkanalizovanie objektov do žúmp, prístupové komunikácie, prístrešky na drevo.
- 4.2. Projektovú dokumentáciu požaduje verejný obstarávateľ vypracovať v rozsahu potrebnom pre realizáciu stavby. Obsahom bude najmä:
- A) Architektonicko stavebné riešenie
 - B) Statický posudok
 - C) Požiarna bezpečnosť stavby
 - D) Lokálne vykurovanie
 - E) Elektroinštalácie
 - F) Projektové energetické hodnotenie
 - G) Výkaz výmer + Rozpočet pre jednotlivé stavebné objekty ako aj súhrnný rozpočet stavby

- 4.3. Verejný obstarávateľ požaduje predložiť projektovú dokumentáciu v 6 – tich vyhotoveniach v tlačenej forme a 2x na CD nosiči vo formáte PDF. Položkovitý rozpočet bude predložený 3x v tlačenej forme, 1x na CD nosiči a výkaz výmer 1x na CD nosiči.
- 4.4. Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom/záujemcom obhliadku riešeného územia za účelom získania ďalších informácií nevyhnutných na prípravu a spracovanie ponuky. Obhliadku je možné vykonať po telefonickom dohovore s kontaktnou osobou vo veciach zákazky.

5. Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH:

Predpokladaná hodnota zákazky bude určená týmto prieskumom (určenie predpokladanej hodnoty a určenie úspešného uchádzača bude realizované jedným prieskumom trhu), pričom prieskum trhu je nástrojom na určenie predpokladanej hodnoty zákazky v zmysle § 6 ods. 1 ZVO.

6. Spôsob a miesto predloženia ponúk:

- 6.1. Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v eurách.
- 6.2. Cenová ponuka za predmet zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s predmetom zákazky a predkladá sa na celý predmet zákazky. Ak je uchádzač platcom DPH musí v cenovej ponuke uviesť cenu bez DPH, DPH a celkovú cenu s DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť verejného obstarávateľa vo svojej ponuke.
- 6.3. **Lehota na predkladanie ponúk je určená do 01.10.2021 do 09:00 hod.**
- 6.4. Ponuky sa doručujú buď v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe.
- 6.5. Ponuky v listinnej podobe sa doručujú v uzatvorenej obálke a označujú sa „**CP- Nájomné byty s nižším štandardom – 2 x 21 b.j. – Fejséš, Kráľovský Chlmec - NEOTVÁRAŤ.** Adresa, na ktorú sa majú cenové ponuky doručiť: Mesto Kráľovský Chlmec L. Kossutha 99, 077 13 Kráľovský Chlmec. V prípade osobného doručenia uchádzači odovzdajú ponuku do podateľne Mestského úradu v Kráľovskom Chlmeči – sekretariát primátora mesta III. poschodie č. dverí 6.
- 6.6. Ponuky v elektronickej podobe sa doručujú na adresu: iveta.sabakova@kralovskychlmec.sk. Označenie predmetu emailu: **CP- Nájomné byty s nižším štandardom – 2 x 21 b.j. – Fejséš, Kráľovský Chlmec.**

7. Lehota viazanosti ponuky:

- 7.1. Cenové ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk stanovenej do: **31.12.2021.**

8. Podmienky financovania a platobné dojednania:

- 8.1. Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa formou bezhotovostného platobného styku.
- 8.2. Zálohy nebudú poskytované.
- 8.3. Fakturácia sa uskutoční po dodaní predmetu zákazky na miesto dodania. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia verejnému obstarávateľovi.

9. Podmienky účasti uchádzačov:

- 9.1. Uchádzač musí mať oprávnenie na predmet podnikania na daný predmet zákazky. Túto oprávnenosť overí verejný obstarávateľ na základe zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Výpis z obchodného registra alebo výpis zo živnostenského registra **zabezpečí verejný obstarávateľ**. V prípade, ak z technických dôvodov nebude možné získať výpis z IS verejnej správy v rozsahu zdrojových registrov bezodkladne, verejný obstarávateľ je oprávnený požiadať uchádzača o predloženie výpisu z príslušných zdrojových registrov v listinnej podobe.
- 9.2. Uchádzač je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným

- rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu podľa prílohy č. 2 tejto výzvy.
- 9.3. Uchádzač predloží kópiu autorizačného osvedčenia, ktorým preukazuje oprávnenosť vykonávať požadované činnosti.

10. Kritérium na vyhodnotenie ponuky:

- 10.1. Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena s DPH za celý predmet zákazky.
- 10.2. Ponuky sa zoradia podľa cien za predmet zákazky ponúknutých jednotlivými uchádzačmi, od najnižšej po najvyššiu ponúknutú cenu. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý ponúkne za celý predmet zákazky najnižšiu cenu.

11. Vyhodnocovanie ponúk a informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk:

- 11.1. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk. U uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí pri vyhodnotení na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk, verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky. Ak ponuka uchádzača nebude obsahovať všetky náležitosti podľa tejto výzvy, uchádzač bude požadovaný o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov. Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo jeho ponuky, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.
- 11.2. Ponuky sa otvárajú dňa 04.10.2021 o 11:00 hod. na adrese Mestský úrad Kráľovský Chlmec, L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec. Otváranie ponúk je neverejné.
- 11.3. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení cenových ponúk oznámi emailom všetkým uchádzačom informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuka sa prijíma, ostatným oznámi, že neuspeli.
- 11.4. S úspešným uchádzačom bude uzatvorená zmluva o dielo.

12. Obsah ponuky:

- 12.1. Ponuka musí obsahovať:
- návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk (cenová ponuka) podľa prílohy č. 1 tejto výzvy,
 - doklady, ktorými uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti podľa bodu 9. s výnimkou dokladu uvedeného v bode 9.1.

13. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- 13.1. Verejný obstarávateľ na ponuku predloženú po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude prihliadať.
- 13.2. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu ponuku z predložených ponúk prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa.
- 13.3. Verejný obstarávateľ môže zrušiť verejné obstarávanie v prípade, ak by sa zmenili okolnosti za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.
- 13.4. Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi.

V Kráľovskom Chlmcí, dňa 24.09.2021



Ing. Karol Pataky
primátor mesta