UZNESENIA z 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 10.12.2020 o 17:00 hod. na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmci

Uznesenie č. 484/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje
zapisovateľku zasadnutia : Dr. Sofia Dobošová
overovateľov zápisnice z radov poslancov: Ing. Zoltán Illés, Zoltán Apacs

Uznesenie č. 485/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje
návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy, Ing. Illés Zoltán

Uznesenie č. 486/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2020 – 2022
5. Návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020-2022.
6. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 - 2023
7. Návrh rozpočtu mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023.
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na I. polrok 2021.
9. Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2019/2020 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.
10. Majetkové veci
11. Návrh VZN č.3/2020 Mesta Kráľovský Chlmec o zásadách nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Kráľovský Chlmec a Rozpočtový harmonogram.
12. Návrh VZN č.2/2020 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.
13. Návrh dodatku č. 1 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2019 o poplatku.
14. Návrh dodatku č.2 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Kráľovský Chlmec
15. Návrhy na uznesenie
16. Diskusia
17. Záver

Program:

1. Megnyitó

2. A jegyzőkönyv hitelesítők és javasló bizottság megválasztása
3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása
4. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmec Város 2020 - 2022-es évi költségvetésének 3. számú módosítási javaslatához
5. Javaslat Királyhelmec Város 2020 – 2022-es évi költségvetésének 3. számú módosítására
6. A főellenőr állásfoglalása a Királyhelmec Város 2021 – 2023-as évi költségvetésének tervezetéhez.
7. Királyhelmec Város 2021-2023-as évi költségvetésének tervezete.
8. A város főellenőrének munkaterve a 2021-es év első félévére.
9. Jelentések Királyhelmec oktatási intézményeiben folyó oktatói-nevelői munka eredményeiről és feltételeiről.
10. Ingatlanügyek
11. 3/2020.sz.ÁÉR javaslat a város közpénzeivel való gazdálkodás alapelveiről és a költségvetési ütemtervéről.
12. 2/2020.sz.ÁÉR javaslat amely meghatározza a város által fenntartott iskolai intézmények egy tanulójára eső üzemeltetési és bérezési költségek összegét a 2021-es évben.
13. 1.sz. melléklet javaslat a 1/2019 sz. ÁÉR-hez az illeték megállapításának és fizetésének feltételeiről
14. 2.sz. melléklet javaslat a 4/2016 sz. ÁÉR -hez Királyhelmec Város területén keletkezet kommunális hulladék és kisebb építési hulladék kezeléséről
15. Határozati javaslatok
16. Vita
17. Befejezés

Uznesenie č. 487/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
I. B e r i e n a v e d o m i e
Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu III. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2020.
II. S c h v a ľ u j e
Úpravu rozpočtu č.III na rok 2020 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po III. úprave
Bežné príjmy	7 399,4	7 264,0
Kapitálové príjmy	1 411,7	1 443,7
Príjmy z finančných operácií	2 220,6	2 831,5
Príjmy spolu:	**11 031,7**	**11 539,2**
Bežné výdavky	7 009,5	7 035,6
Kapitálové výdavky	2 901,4	3 337,8
Výdavky z finančných operácií	1 120,8	1 165,8
Výdavky spolu:	**11 031,7**	**11 539,2**

Uznesenie č. 488/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov
I. B e r i e n a v e d o m i e
a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021-2023 vrátane jeho programov v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry
b) návrh rozpočtu na roky 2022 a 2023 vrátane jeho programov v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry

II. S c h v a ľ u j e
a) návrh rozpočtu na rok 2021 vrátane jeho programov v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry v členení na ekonomické kategórie:

Ekonomická kategória

Číslo	**Názov**	**tis. eur**
100	Daňové príjmy	3 569,3
200	Nedaňové príjmy	616,2
300	Granty a transfery	3 179,8
400	Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	667,6
500	Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	430,0
600	Bežné výdavky	6 861,0
700	Kapitálové výdavky	1 100,4
800	Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	501,5

Uznesenie č. 489/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2021 pre TJ Slavoj Kráľovský Chlmec vo výške 56500
b) Zabezpečenie, prostredníctvom príslušného oddelenia MsÚ, sledovanie výziev a iných možností na získanie dotácií na vybudovanie, respektíve rekonštrukciu ihriska s UT v areáli štadióna, severnej diváckej tribúny v areáli štadióna a bežeckej dráhy v areáli štadióna a informovať o možnostiach min. štvrťročne predsedu komisie športu p. Zoltána Apacsa.
c) Vyčlenenie finančných prostriedkov na rok 2021 vo výške 3500.-€ na vypracovanie architektonického plánu športového areálu štadióna.

Uznesenie č. 490/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na I. polrok 2021.

Uznesenie č. 491/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
sa uznáša
na vydaní Všeobecne záväzného nariadenie č.3/2020 - Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 492/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
sa uznáša
na vydaní Všeobecne záväzného nariadenie č.2/2020 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

Uznesenie č. 493/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje
Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2019/2020 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 494/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
sa uznáša
na vydaní dodatku č. 1 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2019 o poplatku.

Uznesenie č. 495/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
sa uznáša
na vydaní dodatku č.2 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 496/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
zrušuje
uznesenia č. 127/2019 zo dňa 11.03.2019 a uznesenie č. 195/2019 zo dňa 29.05.2019 o schválení zámeru na odpredaj pozemku pre Alexa Boršoša, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 497/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
mení a dopĺňa uznesenie č. 294/2019 zo dňa 11.12.2019 nasledovne:
schvaľuje

a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 2066/12 o výmere 67,00 m², druh pozemku zastavaná plocha** vytvoreného na základe GP č. 36579017-35/2019 overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-157/19 dňa 28.08.2019 z pôvodnej parcely registra E-KN parcelné číslo 620/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 310 m² zapísanej na LV č. 1921 a parcely registra E-KN parcelné číslo 625 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 8063 m² zapísanej na LV 7255 **pre Mgr. Petra Mórocza a Mgr. Viktóriu Móroczovú, E. Adyho 2855/12, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² druh pozemku zastavaná plocha, cena spolu 1 005,00 EUR.** Cena je stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je priľahlým pozemkom k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľov a tvorí súčasť pozemku pri existujúcej stavbe.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 247/2019 zo dňa 05.09.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 10.09.2019 do 11.12.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 498/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) **odpredaj pozemkov registra C – KN parcelne čísla 13797/89 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoria a 13797/90 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovsky Chlmec pre JUDr. Petra Pandyho a PaedDr. Marianu Pandyovú, obaja bytom Ibrányiho 1253/55, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemky vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec sú zapísané na LV č. 1921.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemky sú žiadateľmi dlhodobo užívané a žiadatelia majú na pozemkoch zrealizované stavby garáží v lokalite hromadných garáží na Sídlisku nad nemocnicou.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 448/2020 zo dňa 27.10.2020.

Uznesenie č. 499/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/52 o výmere 19,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovsky Chlmec pre Ladislava Becu, Ibrányiho 1253/51, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlisku nad nemocnicou.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 449/2020 zo dňa 27.10.2020.

Uznesenie č. 500/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

v súlade s §18 ods.2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **odpredaj pozemku C KN parcelné číslo 2066/2 o výmere 138,00 m² ,druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Kráľovský Chlmec** vytvoreného Geometrickým plánom č. 35476451-090/2020 zo dňa 29.10.2020 úradne overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor dňa 11.11.2020 pod č. G1-202/2020 oddelením od pozemku E KN parcelné číslo 626 zapísaného na LV č. 7255 **za cenu 15,00 EUR za m² pozemku, cena spolu 2 070,00 EUR pre Ladislava Boršoša a Andreu Boršošovú, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec.** Pozemok je

priľahlým pozemkom k podnikateľskému objektu súpisné číslo 2614 vo vlastníctve žiadateľov a vytvára možnosť prístupu k predmetnému objektu. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Uznesenie č. 501/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13762/73 o výmere 731,00 m² – záhrada v katastrálnom území Kráľovsky Chlmec pre Kristiána Boriszu, Hlavná 720/182, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR za m² pozemku, cena spolu 365,50 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
b) ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný a udržiavaný.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 502/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13762/47 o výmere 767,00 m² – záhrada v katastrálnom území Kráľovsky Chlmec pre Zoltána Szilágyiho, Ibrányiho 49, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR za m² pozemku, cena spolu 383,50 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.
b) ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný a udržiavaný.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 503/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/60 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovsky Chlmec pre Ladislava Boršoša a Andreu Boršošovú, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena spolu predstavuje 300,00 EUR.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľmi dlhodobo užívaný a žiadatelia majú na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlisku nad nemocnicou.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 504/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky súvisiace s výstavbou verejnenj kanalizácie v rámci projektov „Kráľovský Chlmec – Ul. Horešská – intenzifikácia kanalizácie“ a „Kráľovský Chlmec – splašková kanalizácia“ v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460. V súlade s Čl. 10 ods. (5) VZN mesta Kráľovský Chlmec č.4/2013 sa zmluva o zriadení vecného bremena uzatvára bezodplatne, nakoľko ide o verejno prospešné stavby.

Uznesenie č. 505/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) **nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/17 - ostatná plocha, o výmere 81,00 m^2 zapísané na LV 1921, za cenu 0,40 eur za m^2/rok za účelom zriadenia záhrady za ročné nájomné 32,40 eur, pre: Attila Czéhmester M.Hunyadiho 887/10, 077 01 Kráľovský Chlmec a Simona Gergelyová, Trhovisko 64/24, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.07.2020 do 30.06.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2846, orientačné číslo 26 vo vlastníctve mesta, na ktorom je vytvorená záhrada, ktorú si na vlastné náklady žiadatelia budú upravovať a zveľaďovať. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.07.2020 do 30.06.2023. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.452/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 506/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) **nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m^2, zapísané na LV 1921, za cenu 0,40 eur za m^2/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m^2 za cenu 2,50 eur za m^2 /rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Štefan Juhász, trvale bytom E. Adyho 2787/15, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2787, orientačné číslo 15 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľ vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do

31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.453/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 507/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m^2 za cenu 0,40 eur za m^2/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m^2 , zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m^2 /rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Aneta Ričinová, trvale bytom E. Adyho 2786/13, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov,

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2786, orientačné číslo 13 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.454/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 508/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m^2 , zapísané na LV 1921, za cenu 0,40 eur za m^2/rok za účelom zriadenia záhrady za ročné nájomné 56,00 eur, pre: Mgr. Jozef Pócsik, E.Adyho 2789/19, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov,

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2789, orientačné číslo 19 vo vlastníctve mesta, na ktorom je vytvorená záhrada, ktorú si na vlastné náklady žiadateľ bude upravovať a zveľaďovať. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo

plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.455/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 509/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m^2 za cenu 0,40 eur za m^2/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m^2 , zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m^2 /rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Alica Gulyásová, trvale bytom E. Adyho 2791/23, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2791, orientačné číslo 23 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.456/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 510/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m^2 za cenu 0,40 eur za m^2/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m^2 , zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m^2 /rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Alexander Kóšik, trvale bytom E. Adyho 2794/29, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2794, orientačné číslo 29 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľ vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie

nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.457/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 511/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m^2 za cenu 0,40 eur za m^2/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 38,50 m^2 , zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m^2 /rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 152,25 eur, pre: Gabriel Molnár a Veronika Molnárová, trvale bytom E. Adyho 2793/27, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2793, orientačné číslo 27 vo vlastníctve mesta, na ktorom majú žiadatelia vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravujú a zveľaďujú a na ďalšej časti pozemku sú umiestnené garáže pre osobné motorové vozidlá. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, nájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.458/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 512/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

b) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m^2 za cenu 0,40 eur za m^2/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m^2 , zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m^2 /rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Mgr. Gabriel Leczo a Mgr. Alexandra Leczová , trvale bytom E. Adyho 2790/21, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2790, orientačné číslo 21 vo vlastníctve mesta, na ktorom majú žiadatelia vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravujú a zveľaďujú a na ďalšej časti pozemku majú umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo.

Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.459/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 513/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/17 - ostatná plocha, o výmere 81,00 m^2 zapísané na LV 1921, za cenu 0,40 eur za m^2/rok za účelom zriadenia záhrady za ročné nájomné za predmet nájmu 32,40 eur pre: Krisztián Fekete, 7045 Györköny, Rákóczi út.380,Maďarsko, na dobu určitú od 01.07.2020 do 30.06.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2847, orientačné číslo 28 vo vlastníctve mesta, na ktorom je vytvorená záhrada, ktorú si žiadateľ na vlastné náklady bude upravovať a zveľaďovať. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.07.2020 do 30.06.2023. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.460/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 514/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci OP KZP (kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-32) na realizáciu projektu s názvom „**Výstavba zberného dvora v meste Kráľovský Chlmec**“, ktorý bude realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec, **pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom**

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

d) výšku spolufinancovania projektu zo strany Mesta Kráľovský Chlmec v hodnote 5 %, ktorá je stanovená z celkových oprávnených výdavkov projektu 383 730,16 eur s DPH a predstavuje čiastku 19 186,51 eur

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov žiadosti o NFP v zmysle Zmluvy o NFP

Uznesenie č. 515/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
žiada
primátora mesta Kráľovský Chlmec, aby zabezpečil vypracovanie technických možností uzavretého prepojenia budovy ZŠ Mihalya Helmecziho s budovou Mestskej športovej haly.

Uznesenie č. 516/2020
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
žiada
primátora mesta, aby vytvoril pracovnú skupinu, ktorá vypracuje návrh na pasportizáciu chodníkov a ciest mesta Kráľovský Chlmec do najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Materiály na MsZ spracoval:
Ing. Jozef Želinský, dňa 8.12.2020 o 11.17 hod.

Ing. Karol Pataky
primátor mesta