



**UZNESENIA z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v
Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 30.09.2021 o 17:00 hod. na
Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí
-H L A S O V A N I E-**

Uznesenie č. 583/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Dr. Sofia Dobošová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: György Hogya, Ing. Jozef Želinský

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés Zoltán	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 584/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy, Ing. Alexander Fedor

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 585/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ.
4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023.
5. Návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2021-2023.
6. Návrh VZN č. 4/2021 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.
7. Návrh dodatku č. 1 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č.3/2021 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, a v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach.

8. Návrh dodatku č.3 k VZN č. 1/2010 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.
9. Majetkové veci
10. Návrh na uznesenie
11. Diskusia
12. Záver

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 586/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

I. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu III. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

II. S c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu č.III na rok 2021 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po III. úprave
Bežné príjmy	7 036,8	7 375,9
Kapitálové príjmy	328,5	379,6
Príjmy z finančných operácií	1 097,6	1 123,6
Príjmy spolu:	8 462,9	8 879,1
Bežné výdavky	6 861,0	6 960,6
Kapitálové výdavky	1 100,4	1 417,0
Výdavky z finančných operácií	501,5	501,5
Výdavky spolu:	8 462,9	8 879,1

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 587/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

sa uznáša

na vydanie VZN č. 4/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 588/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

sa uznáva

na vydaní dodatku č.1 k VZN č.3/2021 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiacov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, a v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 589/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

A) berie na vedomie

- stanovisko Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2021/03399 zo dňa 7.9.2021 o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce mesta Kráľovský Chlmec podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon),**
- správu o prerokovaní návrhu ZaD č. 3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec** vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP podľa § 2a zákona č. 50/1976 Ing. Ivetou Sabakovou (reg.č. 405)

B) súhlasí

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec,

C) schvaľuje

podľa §31 ods. (1) a § 27 ods. (3) stavebného zákona v nadväznosti na §11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec,**

D) žiada

primátora mesta zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec

- v súlade s § 6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **vyhlásenie Dodatku č.3 k Všeobecnému záväznému nariadeniu mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2010,** ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec,
- označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. (1) stavebného zákona,
- vyhotovenie registračného listu** v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Ministerstvu dopravy a výstavby SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec,
- uloženie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec** v meste – na mestskom úrade, stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, Odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jej schválenia,
- zverejniť** v súlade s §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona **záväznú časť Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a doručením dotknutým orgánom štátnej správy.**

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 590/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci sa uznáša

podľa §11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na **Dodatku č.3 k VZN č. 1/2010 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec**, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec a ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2010 o vyhlásení záväznej časti Územného plánu Mesta Kráľovský Chlmec. Dodatok č.3 k VZN č. 1/2010 tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 591/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje

- zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/74 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Mgr. Mariána Makkaia, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.
- dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.

Zámer odpredaja bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 592/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

- a) zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/56 o výmere 19,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Bc. Ladislava Makkaia, Ibrányiho, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku. Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlistku nad nemocnicou.
Zámer odpredaja bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 593/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
zamieta

žiadosť na prenájom časti pozemku registra E – KN parcelne číslo 675 o výmere 17,50 m² (C KN 1522/22 – ostatná plocha) v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Geju Oláha, Trhovisko 87/15 Kráľovský Chlmec za účelom zriadenia prístrešku pred vstupom do predajne v bytovom dome s.č. 577, vchod č.36 na Ul. L. Kossutha v Kráľovskom Chlmci.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 594/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

- a) odpredaj 4/8 podielu pozemku registra C – KN parcelné číslo 13779/100 o výmere 104,00 m², druh pozemku záhrada, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Alberta Balogha, Ibrányiho 1243/19, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR/m² pozemku, cena celkom 52,00 EUR. Pozemok bol vytvorený geometrickým plánom odčlenením od pozemku E KN parcelné číslo 3820 zapísanom na LV č. 2283 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 4/8. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný.
Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č. 546/2021 zo dňa 23.06.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 24.06.2021 do 30.09.2021.
Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
z	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	6	Proti:		0	Zdržal sa:		1	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 595/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

- a) **nájom časti pozemku registra C KN parcelné číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 56,00 €/rok, a časti pozemku registra C KN parcelné číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže za cenu 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Annamária Kertészová a Ján Fazekaš, E. Adyho 2792/25, 077 01 Kráľovský Chlmec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú od 1.07.2021 do 30.06.2024.**

Nájom časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku - ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² druh pozemku - ostatná plocha za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za celkové ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta, pre: Annamária Kertészová a Ján Fazekaš,, E. Adyho 2794/25, 077 01 Kráľovský Chlmec, podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2792, orientačné číslo 25 vo vlastníctve mesta, na ktorom majú žiadatelia vytvorenú záhradu a na ďalšej časti pozemku umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 01.07.2021 do 30.06.2024. Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č.550/2021 zo dňa 23.06.2021 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 24.06.2021.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 596/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

- a) **zverejnenie zámeru prenájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Eva Šipošová, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú od 1.11.2021 do 31.10.2024.**Zámer prenájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku - ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² druh pozemku - ostatná plocha za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za celkové ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta, pre: Eva Šipošová, podľa VZN č.4/2013 o prenájme

pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec znení neskorších dodatkov.

- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2788, orientačné číslo 17 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu, a na ďalšej časti pozemku umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2021 do 31.10.2024 Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 597/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje

- a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelné číslo 13530/16 o výmere 582,00 m², druh pozemku záhrada, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Mgr. Gabriela Fedora, S. Petófiho 1174/54, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR/m² pozemku, cena celkom 291,00 EUR.** Pozemok bol vytvorený odčlenením od pozemkov E KN parcelné čísla 3529 a 3530 zapísaných na LV č. 1921 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec geometrickým plánom na určenie vlastníckych práv č. 35476451-015/2021, overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor dňa 12.03.2021 pod č. G1-48/2021. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný . Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č. 547/2021 zo dňa 23.06.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 24.06.2021 do 30.09.2021.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 598/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje

v súlade s §18 ods.2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **odpredaj pozemku** C KN parc.č.2066/2 o výmere 138 m², druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Kráľovský Chlmec , ktorý bol vytvorený GP č. 35476451-090/2020, overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-202/2020 dňa 11.11.2020 odčlenením od pozemku E KN 626 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec zapísaného na LV č. 7255 za cenu 15,00 EUR za m² pozemku, spolu 2 070,00 EUR pre Ladislava Boršoša, Andreu Boršošovú, Z. Fábryho 1244/25, Kráľovský Chlmec. Pozemok je príslušným pozemkom a tvorí prístup k podnikateľskému objektu

súpisné číslo 2614 a pozemku C KN parcelné číslo 2066/3 vo vlastníctve žiadateľov. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 599/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje

v súlade s §18 ods.2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **odpredaj pozemkov C KN parc.č.787/34 o výmere 23 m², druh pozemku zastavaná plocha a 787/35 o výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha., k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec zapísaných na LV č. 1921 za cenu 15,00 EUR za m² pozemku s uplatnením 50% zľavy, spolu cena 337,50 EUR pre Poľovnícke združenie BOZÓ Kráľovský Chlmec so sídlom Ibrányiho 1255/22, Kráľovský Chlmec, IČO: 31958788 .Pozemky sú zastavané garážami súpisné číslo 2196 zapísanými na LV 1965 vo vlastníctve žiadateľa. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.**

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 600/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje

uzatvorenie bezodplatnej zmluvy o vecnom bremene **pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460** na pozemku C KN parcelné číslo 1918/1 z dôvodu umiestnenia verejnej kanalizácie pre odkanalizovanie časti rodinných domov na Horešskej ulici podľa geometrického plánu č.98/2021 overeného Okresným úradom Trebišov dňa 04.06.2021 pod č. G1-108/2021.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 601/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci odročuje

žiadosť Evy Buchnerovej, Vrátna 32, Košice o vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu k pozemku E KN parcelné číslo 758, druh pozemku záhrada o výmere 3 624 m².

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 602/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****schvaľuje**

- a) **zámer mesta prenajať voľné nebytové priestory formou priameho prenájmu**, vhodné na poskytovanie služieb, kancelárske resp. obchodné účely, na prízemí vpravo v budove Úradov a služieb na ulici Hlavnej č. 716 v Kráľovskom Chlmcí. Celková výmera nebytových priestorov je 198,90 m² pozostávajúca z miestností: č. 13 o výmere 8,37 m², č. 14 o výmere 85,84 m², č.15 o výmere 104,69 m². Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
- b) **na základe výsledku ponukového konania prenájom nebytových priestorov** v objekte budovy miestnosti na prízemí vpravo: č. 13 o výmere 8,37 m², č. 14 o výmere 85,84 m², č.15 o výmere 104,69 m², spolu 198,90 m². Nájomná zmluva sa uzavrie **na dobu určitú so spoločnosťou PECMANIAK s.r.o., Hlavná 90,076 51 Pribeník, IČO: 51846276 na obdobie 3 rokov za ponukovú cenu 34,10 EUR / m² /rok, tj. za celkovú cenu 6 782,49 EUR /rok.** Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 10.09.2021

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 603/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****zrušuje**

uznesenie č. 386 /2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí konaného dňa 29.06.2020 z dôvodu, že žiadatelia zaradení do poradovníka uchádzačov o trojizbový nájomný byt na ul. E. Adyho v Kráľovskom Chlmcí svoju žiadosť o nájom bytu neaktualizovali v zmysle ustanovení VZN č. 1/2020 o prenájme bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmeč nadobudnutých s podporou štátu.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 604/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****berie na vedomie**

zoznam uchádzačov o 3-izbový byt na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmcí.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 605/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****schvaľuje**

poradovník uchádzačov o 3-izbový byt na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmcí. Poradovník je platný do 30.09.2022.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 606/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****berie na vedomie**

zoznam uchádzačov o nájomné byty na uliciach L.Kossutha a Trhovisko v Kráľovskom Chlmcí.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 607/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****schvaľuje**

poradovník uchádzačov o nájomné byty na uliciach L.Kossutha a Trhovisko v Kráľovskom Chlmcí. Poradovník je platný do 30.09.2022.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 608/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****schvaľuje**

pre Máriu Hetnerovičovú, Kazinczyho 547/1, Kráľovský Chlmeč poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi vo výške 20,00 Eur na maľovanie bytu.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	z	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	6		Proti:	0		Zdržal sa:	1		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 609/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****schvaľuje**

pre Denisu Nagyovú, Trhovisko 2803/1771, Kráľovský Chlmeč poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi vo výške 20,00 Eur na nákup obuvi a ošatenstva pre dieťa navštevujúce 1. ročník základnej školy .

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	z	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	6		Proti:	0		Zdržal sa:	1		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 610/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho č. 2788/17, Kráľovský Chlmeč nájomcovi

Eva Šipošová, bytom E. Adyho 2788/17 Kráľovský Chlmeč je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z a Článku 9 bodu 9 VZN Mesta Kráľovský Chlmeč č. 1/2020 o podmienkach pridelovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmeč.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 611/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho č. 2788/17 v Kráľovskom Chlmcí nájomcovi Eva Šipošová, bytom E. Adyho 2788/17, Kráľovský Chlmeč na dobu troch rokov od 01.11.2021 do 31.10.2024 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 612/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****schvaľuje**

predĺženie platnosti aktuálneho Programu rozvoja mesta Kráľovský Chlmeč na roky 2016 -2022 a to na obdobie do schválenia nového Programu rozvoja mesta Kráľovský Chlmeč na roky 2023-2028, najneskôr však do 31.12.2023.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 613/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****A. Schvaľuje**

účasť mesta na príprave a implementácii strategického rozvojového dokumentu s názvom „Rozvojový program Medzibodrožia“

B. poveruje

primátora mesta Kráľovský Chlmec, Ing. Karola Patakyho, aby zastupoval mesto pri tvorbe a implementácii plánovaného programu ako aj pri vytvorení jeho organizačného rámca.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	--	--	--	a	a	a	--	a	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Ing. Karol Pataky
primátor mesta