



**UZNESENIA z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva  
v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 23.6.2021 o 17:00 hod.  
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí**

**Uznesenie č. 533/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Dr. Sofia Dobošová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: PaeDr. Gabriela Zvolenská, Ing. Peter Tancsák

**Uznesenie č. 534/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, PaeDr. Gabriela Zvolenská, Ing. Alexander Fedor

**Uznesenie č. 535/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ.
4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 16,17 a 18
5. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020
6. Návrh záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020
7. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na II. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023.
8. Návrh na II. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2021-2023.
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na II. polrok 2021
10. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 2/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.
11. Návrh VZN č.2/2021 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kráľovský Chlmec.
12. Návrh VZN č.3/2021 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, a v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach.
13. Majetkové veci
14. Návrh na uznesenie
15. Diskusia
16. Záver

**Program:**

1. Megnyitó

2. A jegyzőkönyv hitelesítők és javasló bizottság megválasztása
3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása
4. A 16, 17 és 18.sz.önkormányzati ülések határozatainak ellenőrzése
5. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece 2020-as év zárszámadásának tervezetéhez
6. Királyhelmece 2020-as év zárszámadása
7. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2021 - 2023-as évi költségvetésének 2. számú módosítási javaslatához
8. Javaslat Királyhelmece Város 2021 – 2023-es évi költségvetésének 2. számú módosítására
9. A város főellenőrének munkaterve a 2021-es év második félévére
10. 1.sz. melléklet a 2/2020 .sz. ÁÉR javaslat amely meghatározza a város által fenntartott iskolai intézmények egy tanulója rá eső üzemeltetési és bérezési költségek összegét a 2021-es évben.
11. 2/2021 sz. ÁÉR javaslat az óvoda vonzáskörzetének a meghatározásáról.
12. 3/2021 sz. ÁÉR javaslat, amely meghatározza a gyermekek/diákok szülei és felnőttek által fizetendő részösszeget, mellyel az iskolai intézmények kiadásához járulnak hozzá.
13. Ingatlanügyek
14. Határozati javaslatok
15. Vita
16. Befejezés

### **Uznesenie č. 536/2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 16, 17 a 18.

### **Uznesenie č. 537/2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci berie na vedomie**

- I. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2020
- II. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2020

### **Uznesenie č. 538/2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje**

- I. Celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad
- II. Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2020 je schodok rozpočtu vo výške 774 192,58 €. Bilancia finančných operácií je prebytok vo výške 1 510 454,33€ . Schodok rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec v sume – 774 192,58 € zistený podľa § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe iného osobitného predpisu podľa § 16 ods.6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách vo výške 154 164,32 €. Takto zistený rozdiel v sume – 928 356,90 € bude vysporiadaný z prebytku finančných operácií. Zostatok vo výške 582 097,43 € bude prevedený do rezervného fondu.

### **Uznesenie č. 539/2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci I. Berie na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu II. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

## II. Schvaľuje

Úpravu rozpočtu č.II na rok 2021 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po II. úprave
Bežné príjmy	7 036,8	7 280,7
Kapitálové príjmy	328,5	354,6
Príjmy z finančných operácií	1 097,6	1 097,6
Príjmy spolu:	<b>8 462,9</b>	<b>8 732,9</b>
Bežné výdavky	6 861,0	6 875,6
Kapitálové výdavky	1 100,4	1 355,8
Výdavky z finančných operácií	501,5	501,5
Výdavky spolu:	<b>8 462,9</b>	<b>8 732,9</b>

### Uznesenie č. 540/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na II. polrok 2021.

### Uznesenie č. 541/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
sa uznáša**

na vydaní dodatku č. 1 k VZN č. 2/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

### Uznesenie č. 542/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
sa uznáša**

na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č.2/2021 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kráľovský Chlmec.

### Uznesenie č. 543/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
sa uznáša**

na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č.3/2021 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, a v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach.

#### **Uznesenie č. 544/2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

##### **schvaľuje**

- a) **odpredaj 32/48 podielu pozemku registra C – KN parcelné číslo 463/12 o výmere 20,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Dócsa Istvána, L. Kossutha 610/63, Kráľovský Chlmec za cenu 20,00 EUR/m<sup>2</sup>, cena celkom 133,30 EUR** po znížení o 50%. Pozemok bol vytvorený GP č. 35476451-114/2020, overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-230/2020 dňa 04.01.2021 odčlenením od pozemku E KN parcelné číslo 835/1 zapísanom na LV č. 3095 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 32/48. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v lokalite hromadných garáží na Ul. L. Kossutha je žiadateľom dlhodobo užívaný . Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č. 526/2021 zo dňa 30.03.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 08.04.2021 do 23.06.2021.
- Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

#### **Uznesenie č. 545/2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

##### **schvaľuje**

- a) **odpredaj 8/16 podielu pozemku registra C – KN parcelné číslo 13802/2 o výmere 2552 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast a pozemku registra C – KN parcelné číslo 13802/3 o výmere 1075 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Gejzu Mátého, M. Hunyadiho 888/12, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR/m<sup>2</sup>, cena celkom 1 175,50 EUR.** Pozemky boli vytvorené odčlenením od pozemkov E – KN parcelné čísla 3802 zapísanom na LV č. 2138 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 8/16 a 3803 zapísanom na LV č. 1921 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 1/1 GP č. 35476451-016/2021, overeným Okresným úradom Trebišov, Katastrálny odbor č. G1-50/2021 dňa 12.03.2021. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok C – KN parcelné číslo 13802/2 nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je v ½ vlastníctvom žiadateľa a pozemok C – KN parcelné číslo 13802/3 je susedným pozemkom . Žiadateľ tieto pozemky užíva a udržiava.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č. 529/2021 zo dňa 30.03.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 08.04.2021 do 23.06.2021.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

### **Uznesenie č. 546/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

- a) **zámer na odpredaj 4/8 podielu pozemku registra C – KN parcelné číslo 13779/100 o výmere 104,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Alberta Balogha, Ibrányiho 1243/19, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR/m<sup>2</sup> pozemku, cena celkom 52,00 EUR.** Pozemok bol vytvorený geometrickým plánom odčlenením od pozemku E KN parcelné číslo 3820 zapísanom na LV č. 2283 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 4/8. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný .  
Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

### **Uznesenie č. 547/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

- a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelné číslo 13530/16 o výmere 582,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Mgr. Gabriela Fedora, S. Petőfiho 1174/54, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR/m<sup>2</sup> pozemku, cena celkom 291,00 EUR.** Pozemok bol vytvorený odčlenením od pozemkov E KN parcelné čísla 3529 a 3530 zapísaných na LV č. 1921 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec geometrickým plánom na určenie vlastníckych práv č. 35476451-015/2021, overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor dňa 12.03.2021 pod č. G1-48/2021. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný .  
Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

### **Uznesenie č. 548/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

v súlade s §18 ods.2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **odpredaj pozemku C KN parcelné číslo 1483/6 o výmere 365,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec zapísaného na LV č. 1921 za cenu 15,00 EUR za m<sup>2</sup> pozemku, po 50% zľave cena spolu 2737,50 EUR pre Ing. Olivéra Kissa a Mgr. Katarínu Kiss, obaja bytom J. A. Komenského 544/3, Kráľovský Chlmec.** Pozemok je príľahlým pozemkom k rodinnému domu súpisné číslo 2614 a pozemku C KN parcelné číslo 1495/5 vo vlastníctve žiadateľov. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

### **Uznesenie č. 549/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

v súlade s §9 ods.6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec a VZN mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec **priamy dlhodobý prenájom časti pozemku C KN parcelné číslo 2066/1 ( E KN 626) o výmere 22,00 m<sup>2</sup>, druh**

**pozemku zastavaná plocha a nádvorie , k.ú. Kráľovský Chlmec zapísaného na LV č. 7255 za cenu 20 EUR/m<sup>2</sup>/rok za obdobie od 01.05. do 30.09. kalendárneho roka a mimo sezóny za 10 EUR/m<sup>2</sup>/rok za účelom vytvorenia letnej terasy pre Viktora Brezinu, Hlavná 267/4, Veľký Horeš.**

Pozemok je príslušným pozemkom k podnikateľskému objektu súpisné číslo 2760 a pozemku C KN parcelné číslo 528/34 vo vlastníctve žiadateľa.

#### **Uznesenie č. 550/2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**schvaľuje**

- a) **zámer nájmu časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m<sup>2</sup> za cenu 0,40 eur za m<sup>2</sup>/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m<sup>2</sup> za cenu 2,50 eur za m<sup>2</sup>/rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Annamária Kertészová a Ján Fazekáš, E. Adyho 2792/25, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.07.2021 do 30.06.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.**
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku vedená na LV 1921 registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec, je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2792, orientačné číslo 25 vo vlastníctve mesta, ktorý žiadatelia majú v dlhodobom nájme a majú na ňom vytvorenú záhradu, ktorú na vlastné náklady upravujú a zveľadujú a na ďalšej časti pozemku majú umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemkov je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.07.2021 do 30.06.2024. Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu.

Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

#### **Uznesenie č. 551/2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**schvaľuje**

- a) **zámer nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí, časť pozemku reg. CKN – 1720/1 – ostatná plocha o výmere 20 m<sup>2</sup> a časti pozemku reg. CKN – 1720/1 – ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta, pre výlučného vlastníka predajného stánku: Ing. František Koščák-SatComp, Trhovisko 69/34,077 01 Kráľovský Chlmec, za celkový ročný nájom 153,00€/rok, na dobu neurčitú. Cena nájmu stanovená podľa VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta, v znení neskorších dodatkov.**
- b) prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí, časť pozemku reg. CKN – 1720/1 – ostatná plocha o výmere 20 m<sup>2</sup> a časti pozemku reg. CKN – 1720/1 – ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 1921, pre Ing. František Koščák-SatComp, Trhovisko 69/34,077 01 Kráľovský Chlmec, IČO 41605047, za prenájomnú cenu 153,00 €/rok, na dobu neurčitú. Cena nájmu pod predajným stánkom o výmere 20 m<sup>2</sup> je 5€/m<sup>2</sup>/rok stanovená v CMZ II podľa čl.3 písm.a) a na umiestnenie letnej

terasy k existujúcej prevádzke o výmere 10 m<sup>2</sup> je 7,50 € /m<sup>2</sup>/rok počas sezóny od 01.04. do 30.09. a mimo sezóny od 01.10. do 31.03. 4,00 € /m<sup>2</sup>/rok , podľa čl.3 písm.g) VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta, v znení neskorších dodatkov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a § 18 ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku slúžiaceho na podnikateľské účely a plánuje umiestniť letnú terasu k existujúcej prevádzke. Pozemky mesto v súčasnosti nevyužíva, a služby predajného stánku budú využívať obyvatelia a návštevníci mesta počas športových a kultúrno-spoločenských akcií Prenajímané pozemky môže užívať iba vlastník predajného stánku. Žiadateľ investuje do úpravy a údržby predajného stánku a zveľadí príľahlý pozemok za účelom zriadenia terasy . Medzi základné úlohy mesta podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi úlohy samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a potrieb obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev. Toto uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### **Uznesenie č. 552/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

**v súlade s §18 ods.1 písm.b) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec prevod vlastníctva nehnuteľného majetku pozemku C – KN parc. č. 411/3, o výmere 204 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, vytvoreného geometrickým plánom č. 47458879-191/20, k.ú. Kráľovský Chlmec dobrovoľnou dražbou. Cena pozemku stanovená znaleckým posudkom je 46,39 EUR/m<sup>2</sup> pozemku. Vyvolávacia cena sa stanovuje na 100 EUR/m<sup>2</sup>pozemku.**

#### **Uznesenie č. 553/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

**v súlade s §18 ods.1 písm.b) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec zámer odpredať prebytočný majetok mesta pozemok C KN parcelné číslo 2002/1 o výmere 274,00 m<sup>2</sup> , druh pozemku zastavané plochy formou obchodnej verejnej súťaže. Cena pozemku bude stanovená znaleckým posudkom.**

#### **Uznesenie č. 554/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

**odkúpenie podielov z pozemkov C KN parcelné čísla 1798/16, 1798/13, 1798/67, 1798/68, 1798/66 a 1798/65 k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve nezistených vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu za cenu 6 535,21 EUR za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov areálu Technických služieb mesta Kráľovský Chlmec.**

#### **Uznesenie č. 555/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
zamieta**

**žiadosť Evy Buchnerovej, Vrátna 32, 040 01 Košice o vysporiadanie pozemku E KN parcelné číslo 758, k.ú. Kráľovský Chlmec v podiele ½ vrátane ďalších spoluvlastníkov za cenu 150,00**

EUR za m<sup>2</sup> pozemku, prípadne zámenu pozemku v centre mesta z dôvodu neprimeraných nárokov.

#### Uznesenie č. 556/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje

- a) **zámer odpredať prebytočný majetok mesta**, pozemok C – KN parc. č. 787/11 o výmere 246 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok C – KN parc. č. 2066/13 o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, **formou obchodnej verejnej súťaže**,
- b) nehnuteľnosti : **pozemok C – KN parc. č. 787/11 o výmere 246 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaný na LV 1921 a pozemok C – KN parc. č. 2066/13 o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený GP č. 35476451-090/2020, overený Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-202/2020 dňa 11.11.2020, k.ú. Kráľovský Chlmec, ktorý vznikol odčlenením od pozemku E KN parc.č. 626 o výmere 3321 m<sup>2</sup> zapísaný na LV 7255 vo vlastníctva Mesta Kráľovský Chlmec,
- c) **vyvolávaciu cenu - výšku najnižšieho podania na predmet obchodnej verejnej súťaže stanovenú vo výške všeobecnej hodnoty určenej znaleckým posudkom číslo 103/2021 zo dňa 01.06.2021 na 6 200,00 €, zníženú o zaplatenú zábezpeku a zvýšenú o náklady vynaložené na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.**

#### Uznesenie č. 557/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje

**podmienky obchodnej verejnej súťaže (Príloha č.1 tohto uznesenia) na podanie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy na: pozemok C – KN parc. č. 787/11 o výmere 246 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok C – KN parc. č. 2066/13 o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený GP č. 35476451-090/2020, overený Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-202/2020 dňa 11.11.2020, **za minimálnu kúpnu cenu 6 200,00 € stanovenú znaleckým posudkom.**

#### Uznesenie č. 558/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
berie na vedomie

**zánik členstva Zoltána Apacsa, Melindy Kováčovej, MUDr. Alžbety Mátéovej a PaedDr. Gabrielly Zvolenskej v Rade školy pri Materskej škole – Óvoda, L. Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec.**

Funkčné obdobie orgánov školskej samosprávy je štyri roky. Podľa zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle ustanovenia § 25 ods. 12 písm. a) členstvo v orgánoch školskej samosprávy zaniká uplynutím funkčného obdobia orgánu školskej samosprávy.

Štvorročné funkčné obdobie Rady školy pri Materskej škole – Óvoda, L. Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec skončilo k 4.4.2021. Súčasne s uplynutím funkčného obdobia rady školy zaniká podľa ustanovenia § 25 ods. 12 písm. a) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov aj členstvo jej zvolených zástupcov.

#### Uznesenie č. 559/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
deleguje**

**nasledovných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole – Óvoda, L. Kossutha  
1272/103, Kráľovský Chlmec:**

1. **Zoltána Apacsa**
2. **Melindu Kováčovú**
3. **MUDr. Alžbetu Mátéovú**
4. **PaedDr. Gabriellu Zvolenskú**

V zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 25 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa Vyhlášky MŠ SR č. 291/2004 Z. z. ktorou sa určujú podrobnosti o spôsobe ustanovenia orgánov školskej samosprávy, o ich zložení, o ich organizačnom a finančnom zabezpečení rada školy sa skladá z 5 až 11 členov. Za ustanovenie rady školy zodpovedá zriaďovateľ.

Rada školy pri Materskej škole – Óvoda, L. Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec má 11 členov. Členmi rady školy pri materskej škole sú dvaja zvolení zástupcovia pedagogických zamestnancov, jeden zvolený zástupca ostatných zamestnancov, štyria zvolení zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy alebo školského zariadenia, a štyria delegovaní zástupcovia zriaďovateľa.

**Uznesenie č. 560/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

- a) v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2792/25, Kráľovský Chlmec nájomcom Annamária Kertészová a Ján Fazekas, bytom E. Adyho 2792/25, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. a Článku 9 bodu 9 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.
- b) prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2792/25 v Kráľovskom Chlmci nájomcom Annamária Kertészová a Ján Fazekas, bytom E. Adyho 2792/25, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.07.2021 do 30.06.2024 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

**Uznesenie č. 561/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 8 OP LZ (kód výzvy: OPLZ-PO8-2021-1) na realizáciu projektu „**Miestne občianske poriadkové služby v Kráľovskom Chlmci**“, ktorý je realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec,
- b) ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným územným plánom mesta Kráľovský Chlmec,

c) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 202 592,88 €; výška spolufinancovania projektu je 10 129,64 €,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

**Uznesenie č. 562/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
zrušuje**

uznesenie č. 471/2020 zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 27.10.2020 z dôvodu vzdania sa prideleného predmetného nájomného bytu.

**Uznesenie č. 563/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
zrušuje**

uznesenie č. 472/2020 zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 27.10.2020 z dôvodu neuhradenia finančnej zábezpeky a nájomného.

**Uznesenie č. 564/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
zrušuje**

uznesenie č. 479/2020 zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 27.10.2020 z dôvodu neaktuálnosti.

**Uznesenie č. 565/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

poskytnutie dotácie pre Slovenský Červený kríž na prestavbu strechy a zatečených priestorov budovy Zariadenia sociálnej služby, ul. L. Mécsa 349/12, 077 01 Kráľovský Chlmec vo výške 1500 €.

**Uznesenie č. 566/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

aktualizáciu cenníka poplatkov za služby poskytované Mestom Kráľovský Chlmec.

**Uznesenie č. 567/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
berie na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k obnove KTK úveru na 1 rok od OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 150 000,- EUR na financovanie prevádzkových potrieb mesta.

**Uznesenie č. 568/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

obnovu KTK úveru na 1 rok od OTP Banky Slovensko, a.s. , vo výške 150 000,-EUR na financovanie prevádzkových potrieb mesta.

**Uznesenie č. 569/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

zníženie schválenej dotácie na rok 2021 pre TJ Slavoj, o.z. z 56500 € na 40800 €.

Ing. Karol Pataky  
primátor mesta