

**Zápisnica č.11 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom  
Chlmcí konaného dňa 18.02.2016 vo veľkej zasadačke MsÚ o 17:00 hod.**

**Prítomní:** 8 z 11 poslancov

**Ospravedlnení:** MUDr. Gita Nagyová, PhDr. Róbert Berta, Zoltán Apacs

(Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.)

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Diskusia
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

**1.Otvorenie zasadnutia**

**Primátor mesta, Ing. Karol Pataky** o 17:06 hod. otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov a občanov mesta. Skonštatoval, že z 11 poslancov je 8 poslancov MsZ prítomných. Mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

**2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Gejza Szacsko a Mgr.art. Peter Nádasdi

**Hlasovanie: Za -6 poslancov**

**Zdržal sa – 2 poslanci**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Želinský Jozef, JUDr. Pandy Peter, Ing. Zoltán Illés.

**Hlasovanie: Za – 8 poslancov**

Za zapisovateľku bola určená Sofia Dobošová.

Primátor mesta skonštatoval, že uznesenie č.212/2016 z 18.02.2016 bolo jednohlasne prijaté.

**3. Schválenie programu rokovania MsZ**

**Primátor mesta** sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky k navrhnutému programu.

Nakoľko neboli pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu o programe rokovania MsZ.

**Hlasovanie: Za – 8 poslancov**

Primátor mesta skonštatoval, že uznesenie č. 213/2016 z 18.02.2016 bolo prijaté.

### **5. Návrh na uznesenie**

**Uznesenie č. 214/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

zmluvu o poskytnutí stravy č. C9/2016 zo dňa 18.02.2016 s účinnosťou od 15.02.2016, predmetom ktorej je poskytnutie obeda v sume 1,05 Eur/jedno dieťa pre Materskú školu Vojka .

***Hlasovanie: ZA – 8 poslancov***

**Uznesenie č. 215/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

odkúpenie budovy súpisné číslo 589 stojacej na pozemku registra C-KN parc.č. 90 v celosti, evidované na LV č. 442 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve predávajúceho: Slovenská republika – Ministerstvo hospodárstva SR, a pozemku reg. C-KN parcelné číslo 90 zastavané plochy a nádvoria o výmere 302 m<sup>2</sup> v celosti, evidované na LV č. 8644 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve predávajúceho: Slovenská republika – Ministerstvo hospodárstva SR, do vlastníctva Mesta Kráľovský Chlmec za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu stanovenú na sumu 6.000,- eur (slovom šesťtisíc eur). Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č. 4/2013 vypracovaným podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/20014 Z.z. Mesto kúpou kultúrnohistorickkej budovy Synagógy, ktorá je v chátrajúcom stave mieni budovu po jej zveľadení a zhodnotení využiť v prospech rozvoja kultúry. Zámer odkúpenia bol schválený uznesením MsZ č. 403 zo dňa 28.02.2012. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

***Hlasovanie: ZA – 8 poslancov***

## **Uznesenie č. 216/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmeči**

#### **schvaľuje**

zámer prenechať do nájmu - pozemok parc.č. C-KN 937/1 ostatná plocha o výmere 761 m<sup>2</sup> v celosti je evidovaný na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, pre: Kultúrne centrum Medzibodrožia a Použia r.o., Boľská č.41, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 35570911.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z.o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok je príslušným pozemkom k budove regionálneho múzea súp.č.1112 stojacej na parc. č. 936/1 v k.ú. Kráľovský Chlmec, zapísaný na LV 1921 vo vlastníctve mesta, ktorá je v prenájme žiadateľa od 1.7.2006 a z dôvodu jeho polohy a prístupu nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Prenajatý pozemok bude tvoriť súčasť areálu regionálneho múzea ktorý prispieva k šíreniu poznatkov, vedeckému bádaniu a poznávaniu histórie, kultúry a prírody regiónov Medzibodrožia a Použia. Cena prenájmu je stanovená vo výške 1.-€/rok v zmysle § 18 ods.2 písm.d), prípad d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme budovy. tj. do 30.06.2036.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 217/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmeči**

#### **schvaľuje**

- a.) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy NKA – Kulturális Fesztiválok Kollégiuma, za účelom realizácie projektu „XIV. Medzibodrožský kultúrny festival 2016“
- b.) zabezpečenie realizácie projektu po schválení NFP
- c.) spolufinancovanie projektu vo výške 20 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 2 400 000 HUF

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 218/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

#### **schvaľuje**

- a.) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 4.3 OP KŽP (kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2015-6) na realizáciu projektu „**Zateplenie a obnova obalových konštrukcií kultúrneho domu v Kráľovskom Chlmci**“, ktorý je realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec,
- b.) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- c.) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- d.) výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov: 5 % z hodnoty oprávnených výdavkov, maximálne 40 000 €.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 219/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

#### **schvaľuje**

opakovaný prenájom časti pozemku registra CKN parcelne číslo 1918/17, LV-1921 o výmere 81,00 m<sup>2</sup> za cenu 0,40 eur za m<sup>2</sup> = 32,40€/za rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Ing. Alexander Tóth, nar. 11.3.1984, trvale bytom E. Adyho 2843/20, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok registra KN-C parcelne číslo 1918/17 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu vo vlastníctve mesta v prenájme žiadateľa.

Trvanie prenájmu pozemkov je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu. tj. do 31.12.2018. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom

byte. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 178/2015 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený v dňoch 22.12.2015- 17.02.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 220/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

#### **schvaľuje**

opakovaný prenájom časti pozemku registra CKN parcelne číslo 1918/17, LV-1921 o výmere 81,00 m<sup>2</sup> za cenu 0,40 eur za m<sup>2</sup> = 32,40€ za rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Ján Kiss, nar. 1.9.1980 a Kristína Kissová nar. 26.1.1986, trvale bytom E. Adyho 2844/22, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok registra KN-C parcelne číslo 1918/17 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu vo vlastníctve mesta v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemkov je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu. tj. do 31.12.2018. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom byte. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č.180/2015 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený v dňoch 22.12.2015- 17.02.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 221/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

#### **Schvaľuje**

opakovaný prenájom časti pozemku registra CKN parcelne číslo 1918/17, LV-1921 o výmere 81,00 m<sup>2</sup> za cenu 0,40 eur za m<sup>2</sup> = 32,40€ za rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Erika Juhászová, nar. 15.7.1972 trvale bytom E. Adyho 2845/24, 077 01 Kráľovský Chlmec, podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok registra KN-C parcelne číslo 1918/17 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu vo vlastníctve mesta v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemkov je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu. tj. do 31.12.2018. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom byte. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znegodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č.182/2015 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený v dňoch 22.12.2015- 17.02.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 222/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

#### **schvaľuje**

opakovaný prenájom časti pozemku registra CKN parcelne číslo 1918/17, LV-1921 o výmere 81,00 m<sup>2</sup> za cenu 0,40 eur za m<sup>2</sup> = 32,40€ za rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre: Zlatica Hajduová, nar. 17.7.1966, trvale bytom E. Adyho 2846/26, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona

138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok registra KN-C parcelne číslo 1918/17 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu vo vlastníctve mesta v prenájme žiadateľa. Trvanie prenájmu pozemkov je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu, tj. do 31.12.2018. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom byte. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 184/2015 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zverejnený v dňoch 22.12.2015- 17.02.2016. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

**Primátor mesta** požiadal Mgr. Ildiko Molnárovú, aby oboznámila mestské zastupiteľstvo s návrhom o zmene označenia názvu školy. Mgr. Molnárová referuje o tomto návrhu.

#### **Uznesenie č. 223/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

##### **schvaľuje**

podľa § 18 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve podanie žiadosti Mesta Kráľovský Chlmec na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky o zmenu v sieti škôl a školských zariadení SR, ktorá spočíva v zmene označenia názvu školy a jej súčastí, a upresnení adresy základnej školy v zmysle 21 ods. 3 cit. zákona nasledovne:

Pôvodný názov:

Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec, Školský klub detí pri Základnej škole, Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec  
Školská jedáleň, Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec

**sa mení na:**

**Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, M. Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec - Királyhelmece**

**Školský klub detí, M. Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, M. Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec – Királyhelmece**

**Školská jedáleň, M. Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, M. Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec Királyhelmecc**

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

**Uznesenie č. 224/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmece**

**schvaľuje**

odpredaj pozemku registra C-KN parc.č. 13526/28 záhrada o výmere 572 m<sup>2</sup> v celosti, k.ú. Kráľovský Chlmec, zameraný geometrickým plánom č. 34872728-005/99 vyhotoveného dňa 10.02.1999, Geodéziou Beláz, M. Horeš 414 pre Gabriela Lengyela rod. Lengyel, nar. 24.07.1980, trvale bytom Hlavná 1162/202, 077 01 Kráľovský Chlmec. Pozemok C-KN parc.č. 13526/28 záhrada o výmere 572 m<sup>2</sup> v celosti, k.ú. Kráľovský Chlmec, zameraný geometrickým plánom č. 34872728-005/99 je vytvorený z pozemku E-KN parc.č. 3534 vinica o výmere 11132 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, je dlhodobé užívanie pozemku žiadateľom v záhradkárskej lokalite, v k.ú. Kráľovský Chlmec. Kúpna cena pozemku registra CKN parc.č. 13526/28 záhrada o výmere 572 m<sup>2</sup> v celosti, na základe dodatku 3/2013 k Zásadám hospodárenia nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec, schválené uznesením MZ č. 190 zo dňa 30.06.2011 predstavuje za záhradu v extraviláne 0,5 eur/m<sup>2</sup> za pasienky a ostatné neuvedené druhy pozemkov. Kúpna cena je  $572 \times 0,5 = 286,0$  eur. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

Zámer bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 192/2015, 3/5 väčšinou všetkých poslancov a bol zverejnený v dňoch od 6.10.2015 do 18.2.2016.

Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 225/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

#### **schvaľuje**

odpredaj pozemku registra E-KN parc.č. 1472/2 orná pôda o výmere 1356 m<sup>2</sup> v celosti, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Gabriela Musku, nar. 31.08.1961, L. Kossutha 606/87, Kráľovský Chlmec, 077 01 a manželku Zuzanu Muskovú rod. Kucziková, nar. 13.09.1959, L. Kossutha 606/87, Kráľovský Chlmec, 077 01. Pozemok E-KN parc.č. 1472/2 orná pôda o výmere 1356 m<sup>2</sup> v celosti, je evidovaný na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku, ktorý je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov ako súčasť ich záhrady. Kúpna cena pozemku na základe dodatku 3/2013 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec, schválené uznesením MZ č. 190 zo dňa 30.06.2011 predstavuje za ornú pôdu v zóne II. (ulica Hlboká) 6,00 eur /m<sup>2</sup>, E-KN parc.č. 1472/2 orná pôda o výmere 1 356 m<sup>2</sup> v celosti. Kúpna cena je  $1356 \times 6,0 = 8\,136,0$  eur. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znášajú kupujúci.

Zámer bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 193/2015, 3/5 väčšinou všetkých poslancov a bol zverejnený v dňoch od 23.12.2015 do 18.2.2016.

Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 226/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

#### **schvaľuje**

odpredaj pozemkov pre Zoltána Ragálya, nar. 01.09.1958, ul. Z. Fábryho 1246/39, Kráľovský Chlmec, 077 01, v k.ú. Kráľovský Chlmec zamerané geometrickým plánom č. 36208914-16/2013, vyhotoveného dňa 02.04.2014, GEODÉZIOU Michalovce s.r.o., Pražská 2, 040 11 Košice: C-KN parc.č. 13764/74 trvalý trávnatý porast o výmere 71 m<sup>2</sup> v podiele 5/8 ktorý bol vytvorený z pozemku EKN parc.č. 3768. Pozemok E-KN parc.č. 3768 vinice o výmere 547 m<sup>2</sup> je evidovaný na LV č. 2881, k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 5/8, C-KN parc.č. 13764/84 trvalý trávnatý porast o výmere 88 m<sup>2</sup> v

podiele 6/8, ktorý bol vytvorený z pozemku E-KN parc.č. 3769. Pozemok E-KN parc.č. 3769 vinice o výmere 569 m<sup>2</sup> je evidovaný na LV č. 2879, k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 6/8, C-KN parc.č. 13764/103 trvalý trávnatý porast o výmere 227 m<sup>2</sup> v celosti, ktorý bol vytvorený z pozemku E-KN parc.č. 3770. Pozemok E-KN parc.č. 3770 vinice o výmere 1623 m<sup>2</sup> je evidovaný na LV č. 1921, v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v celosti, C-KN parc.č. 13762/117 ostatné plochy o výmere 8 m<sup>2</sup> v podiele 6/8, ktorý bol vytvorený z pozemku E-KN parc.č. 3769. Pozemok E-KN parc.č. 3769 vinice o výmere 569 m<sup>2</sup> je evidovaný na LV č. 2879, v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 6/8, C-KN parc.č. 13762/118 ostatné plochy o výmere 115 m<sup>2</sup> v celosti, ktorý bol vytvorený z pozemku E-KN parc.č. 3770. Pozemok E-KN parc.č. 3770 vinice o výmere 1623 m<sup>2</sup> je evidovaný na LV č. 1921, v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v celosti.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je užívanie uvedených pozemkov žiadateľom. Kúpna cena pozemku na základe dodatku č. 3/2013 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec, schválené uznesením MZ č. 190 zo dňa 30.06.2011 C-KN parc.č. 13764/74 - TTP - 71m<sup>2</sup> z toho 5/8:  $44,375 \times 0,5 = 22,19$  eur, C-KN parc.č. 13764/84 - TTP - 88m<sup>2</sup> z toho 6/8:  $66,0 \times 0,5 = 33,00$  eur, C-KN parc.č. 13764/103 – TTP - 227 m<sup>2</sup> v celosti:  $227,0 \times 0,5 = 113,50$  eur, C-KN parc.č. 13762/117 - ostatné plochy - 8m<sup>2</sup> z toho 6/8:  $6,0 \times 5,0 = 30,00$  eur, C-KN parc.č. 13762/118 - ostatné plochy - 115m<sup>2</sup> v celosti:  $115 \times 5,0 = 575,0$  eur. Kúpna cena celkom je 773,69 eur. Kúpna cena pozemku po predložení čestného prehlásenia žiadateľa na základe článku 2, bod 7). dodatku 3/2013 k Zásadám hospodárenia nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec, sa znižuje o 50% . Kúpna cena po započítaní 50%-ej zľavy činí celkom 386,85 eur. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

Zámer bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 194/2015, 3/5 väčšinou všetkých poslancov a bol zverejnený v dňoch od 23.12.2015 do 18.2.2016.

Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

### **Uznesenie č. 227/2016**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **schvaľuje**

odpredaj bytu zapísanej na liste vlastníctva č. 3206 pod B 7, byt č. 1 na 1.poschodí, vchod č. 12 v bytovom dome súpisné číslo 910 na pozemku registra C-KN parc.č. 688/3, na ulici L. Kossutha, s príslušenstvom sklad v suteréne č. 7 a sklad v suteréne č. 15 a spoluvlastníckeho podielu k spoločným častiam a spoločným zariadeniam a k pozemku parc.č. 688/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 293 m<sup>2</sup> v podiele 6780/72930, v katastrálnom území Kráľovský Chlmec, pre Kristínu Šerýovú rod. Šerýová, nar. 04.12.1985, trvale bytom ulica L. Kossutha 910/12, Kráľovský Chlmec za cenu 489,93 eur. Cena spoluvlastníckeho podielu pozemku v registri C-KN parcelné číslo 688/3 prislúchajúceho k bytu je 204,28 eur; cena celkom je 694,21 eur, podľa § 9a ods.8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odôvodnený tým, že žiadateľka uvedený byt dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša žiadateľ.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

### **Uznesenie č. 228/2016**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **schvaľuje**

pomernú časť príspevku od zákonných zástupcov za pobyt detí určeného VZN č. 2/2011 oddiel I, I. AS, písm. a) na 3,50 Eur za mesiac november 2015 na elokovanom pracovisku Fejsés 1, ktoré je súčasťou Materskej školy – Óvoda, L. Kossutha 01272/103, Kráľovský Chlmec podľa § 28 ods. 7 písm. b) zákona č. 245/2008 Z.z. školského zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z dôvodu začatia prevádzky elokovaného pracoviska dňom 16.11.2015.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

### **Uznesenie č. 229/2016**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **berie na vedomie**

rekonštrukciu a revitalizáciu zelene v meste, zabezpečenie realizačného projektu a so zriadením spevnených plôch podľa návrhového riešenia t.j. komunikácie a odstavné stojiska,

ktoré budú slúžiť verejnosti ako odstavné plochy pre parkovanie osobných aut v zastavanom území mesta Kráľovský Chlmec: 1. pri budove mestského úradu, na ul. Štefánikovej, v mieste zelenej plochy. Vjazd a výjazd je navrhnutý z ulice L. Kossutha, 2. na ulici Štefánikovej, severne od budovy mestského úradu vjazdom a výjazdom na ul. Štefániková, 3. rozšírenie jestvujúcich spevnených plôch južne od Námestia Milénia, vjazd a výjazd je navrhnutý z ulice Štefánikovej a L. Kossutha.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 230/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

###### **schvaľuje**

návrhové riešenie a zámer predaja pozemkov za účelom stavby garáže na novovytvorenom pozemku CKN parc.č. 2056/118 zastavané plochy o výmere 33 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 2056/119 zastavané plochy o výmere 23 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 2056/120 zastavané plochy o výmere 23 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 2056/121 zastavané plochy o výmere 23 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 2056/122 zastavané plochy o výmere 33 m<sup>2</sup>, zamerané geometrickým plánom č. 35474651007/20165 vyhotoveného dňa 27.1.2016, Alexandrom Varkondom, GEOALEX, M. Hunyadiho 884/4, Kráľovský Chlmec, z pozemku C-KN parc.č. 2056/1 zastavané plochy o výmere 4 9203 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1921, vo vlastníctve mesta, spôsobom obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer bol schválený dvojtretinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 231/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

###### **zamieta**

odkúpenie prebytočného majetku štátu: úkryt UŽ 6a Kráľovský Chlmec – podzemná stavba bez súpisného čísla na cudzom pozemku parc.č. 12328/13 a 12328/14, v k.ú. Kráľovský Chlmec, zapísaná na LV č. 9077 za primeranú cenu 1 314,00 eur.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 232/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

poslancovi *Ing. Jozefovi Želinskému, nar. 13.05.1986, bytom L.Kossutha 629/3, Kráľovský Chlmec*, naďalej vykonávať okruh činnosti na základe písomného poverenia primátora mesta za podmienok stanovených uznesením č.27/2015 .

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

**Zdržal sa- 1 poslanec**

### **Diskusia:**

**Primátor mesta:** Minulý týždeň piatok riaditeľka základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským podala výpoveď a od soboty je poverení s riadením základnej školy Ferdinánd Szabó.

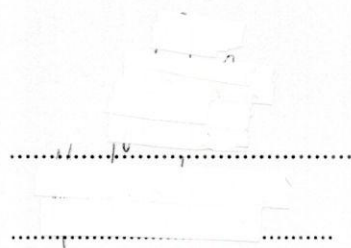
### **8.Záver**

Primátor mesta poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a o 18:04 hod. ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

**Overovateľ zápisnice:**

Szacsko Géza

Mgr. Art. Nádasdi Peter



.....  
.....

.....  
Ing. Karol Pataky

**Primátor mesta**



.....  
Csaba Balogh, PhD.

**Prednosta MsÚ**

**Zapisovateľka zápisnice:** Sofia Dobošová