UZNESENIA z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 10.12.2025 o 17:00 hod. na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmci
-HLASOVANIE-

Uznesenie č. 407/2025
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje
zapisovateľku zasadnutia : Zuzana Nagyová
overovateľov zápisnice z radov poslancov: Gejza Sačko, Ing. Peter Furik

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 408/2025
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje
návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, Ing. Zoltán Illés, Ing. Alexander Fedor

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 409/2025
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

Program:
1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na II. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2025 – 2027
5. Návrh na II. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2025-2027.
6. VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 7/2025, ktorým sa zároveň ruší Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2024 o dani z nehnuteľností.
7. Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2024/2025 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.
8. Majetkové veci
9. Návrhy na uznesenie
10. Diskusia
11. Záver

Program:
1. Megnyitó
2. A jegyzőkönyv hitelesítők és javasló bizottság megválasztása
3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása
4. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmec Város 2025 - 2027-os évi költségvetésének 2. számú módosítási

javaslatához.

5. Javaslat Királyhelmec Város 2025 – 2027-es évi költségvetésének 2. számú módosítására.
6. 7/2025 sz. ÁÉR javaslat az ingatlanadóról.
7. Jelentések Királyhelmec oktatási intézményeiben folyó oktatói-nevelői munka eredményeiről és feltételeiről
8. Ingatlanügyek
9. Határozati javaslatok
10. Vita
11. Befejezés

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 410/2025
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
I. B e r i e n a v e d o m i e
Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu II. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2025.
II. S c h v a ľ u j e
Úpravu rozpočtu č. II na rok 2025 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po II. úprave
Bežné príjmy	8 828,6	9 236,8
Kapitálové príjmy	7 675,4	2 696,7
Príjmy z finančných operácií	238,9	203,6
Príjmy spolu:	**16 742,9**	**12 137,1**
Bežné výdavky	8 601,7	8 987,1
Kapitálové výdavky	7 927,1	2 935,9
Výdavky z finančných operácií	214,1	214,1
Výdavky spolu:	**16 742,9**	**12 137,1**

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 411/2025
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
sa uznáša
podľa §11 ods.4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **na vydaní** VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 7/2025, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2024 o dani z nehnuteľností.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 412/2025
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
berie na vedomie
správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2024/2025 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

---------- MAJETKOVÉ VECI ----------

Uznesenie č. 413/2025
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec – pozemok parcelné číslo C KN 1807/4 o výmere 291,00 m^2, druh pozemku záhrada, evidovaný na LV č. 7468, k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

b) podľa § 9a) ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov , v súlade s § 5a písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **prevod trvale prebytočného majetku mesta,** – pozemok parcelné číslo C KN 1807/4 o výmere 291,00 m^2, druh pozemku záhrada , k.ú. Kráľovský Chlmec evidovaný na LV č.7468 pre **Tamáša Lázara, E. Adyho 1, 077 01 Kráľovský Chlmec , v podiele 1/1.** Pozemok je priľahlou plochou k pozemkom a stavbám vo vlastníctve žiadateľa, ktoré spolu tvoria ucelený areál.
Obvyklá cena za 1 m^2 pozemku v zmysle prílohy č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je za záhradu 8,00 EUR/m^2 . **Celková cena za odpredaj je 2 328,00 EUR. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č.414/2025
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec – pozemok parcelné číslo C KN 13797/20 o výmere 20,00 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

b) podľa § 9a) ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov , v súlade s § 5a písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **prevod trvale prebytočného majetku mesta,** – pozemok parcelné číslo C KN 619/38 o výmere 20,00 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , k.ú. Kráľovský Chlmec evidovaný na LV č.1921 pre **Edinu Harnish, Hlavná ulica 16/16, 076 52 Strážne, v podiele 1/1.** Pozemok je zastavaný stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky. Obvyklá cena za 1 m^2 pozemku v zmysle prílohy č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je za zastavané plochy a nádvoria 19,50 EUR/m^2. **Celková cena za odpredaj je 390,00 EUR.**

Náklady spojené s prevodom majetku mesta budú znášať kupujúca.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č.415/2025
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

doplnenie obstaranie Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec postupom podľa §30 a §31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024 v spojení s § 40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov na základe žiadosti:

MKLK 59 s.r.o., Hviezdoslavova 17, 071 01 Michalovce

Zmena spočíva v zmene funkčnej plochy priemyselnej a stavebnej výroby na funkčnú plochu Občianskej vybavenosti (obchodné zariadenia) na pozemkoch parcelné čísla 789/1 – 789/9, 789/11- 789/14, 790/1, 790/2, 790/6 a 790/7.

Náklady spojené s obstaraním zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie budú v súlade s §27 ods.4 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších znášať žiadatelia.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č.416/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

A. s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení s § 16 ods. 1 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec spôsob prenechania nehnuteľnosti v bytovom dome 4 b.j. – 3 izbový byt na ul. E. Adyho č. 2855/12, Kráľovský Chlmec ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre nájomcov Marek Doša a Zsófia Doša Varanaiová, bytom E. Adyho 2855/12, Kráľovský Chlmec z dôvodu, že nájomcovia pred uplynutím doby nájmu bytových priestorov požiadali o jej predlženie a mesto má záujem o pokračovanie predmetného nájmu.

B. s c h v a ľ u j e

prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho č. 2855/12 v Kráľovskom Chlmci pre nájomcov Marek Doša a Zsófia Doša Varanaiová, bytom E. Adyho 2855/12, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.01.2026 do 31.12.2028 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č.417/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

finančnú výpomoc z rozpočtu mesta vo výške 2000€ na základe žiadosti Nemocnice s poliklinikou n.o. v Kráľovskom Chlmci na chod detskej ambulantnej pohotovostnej služby (APS pre deti a dorast).

Ing.Furik	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	Ing.Tóth	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	a	a	a	---	a	---	a
Za:	7		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Ing. Karol Pataky
primátor mesta