



**UZNESENIA z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 28.6.2017 o 16:30 hod.
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí**

Uznesenie č. 555/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Sofia Dobošová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: MUDr. Gita Nagyová, MUDr. Alžbeta Mateová

Uznesenie č. 556/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, PhDr. Robert Berta, Sačko Gejza

Uznesenie č. 557/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na II. polrok 2017
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016
6. Návrh záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017 – 2019
8. Návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2017-2019
9. Návrh VZN č. .../2017, ktorým sa vydáva Štatút Mesta Kráľovský Chlmec
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Program:

1. Megnyitó
2. A jegyzőkönyv hitelesítő és javaslo bizottság megválasztása
3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása
4. A város főellenőrének munkaterve a 2017-es év második félévére
5. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2016-os év zárszámadásának tervezetéhez
6. Királyhelmece Város 2016-os év zárszámadása
7. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2017 - 2019-es költségvetésének 3. módosítási javaslatához
8. Javaslat a Királyhelmece Város 2017 – 2019-es év költségvetésének 3. sz. módosítására
9. sz. ÁÉR javaslat Királyhelmece Város Alapszabályzatának elfogadásáról
10. Vita

11. Határozati javaslatok
12. Befejezés

Uznesenie č. 558/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na II. polrok 2017

Uznesenie č. 559/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí berie na vedomie

1. stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2016
2. správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2016

Uznesenie č. 560/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

- I.** Celoročné hospodárenie za rok 2016 bez výhrad
- II.** Rozdelenie prebytku rozpočtu za rok 2016 vo výške 743 564,55€ takto:
Do rezervného fondu sa prideli 619 945,25 €
- III.** Zostatok finančných operácií vo výške € 111 704,58
sa prideli do rezervného fondu.
- IV.** Tvorbu a použitie rezervného fondu
 1. Tvorba
 - a. Počiatočný stav k 01.01.2017 : 21 036,06 €
 - b. Tvorba : 731 649,83 €
 - c. Konečný stav : 752 685,89 €
 2. Použitie na kapitálové výdavky
 - a. zabezpečenie spoluúčasti mesta v projekte rozšírenia kapacity MŠ Kossutha (ulica Fábryho)
 - b. zabezpečenie spoluúčasti mesta v projekte výstavby zberného dvora
zabezpečenie spoluúčasti mesta v projekte výstavby autobusovej stanice

Uznesenie č. 561/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

I. berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu III. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019.

II. schvaľuje

Úpravu rozpočtu č. III na roky 2017-2019 v nasledovnom členení :

	Rozpočet po II. úprave	Rozpočet po III. úprave
Bežné príjmy	5 605,5	5 642,7
Kapitálové príjmy	1 230,8	1 230,8
Príjmy z finančných operácií	839,3	839,3

Príjmy spolu:	7 675,6	7 712,8
Bežné výdavky	5 419,1	5 487,2
Kapitálové výdavky	1 819,2	1 788,3
Výdavky z finančných operácií	437,3	437,3
Výdavky spolu:	7 675,6	7 712,8

Uznesenie č. 562/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

Návrh VZN č. .../2017, ktorým sa vydáva Štatút Mesta Kráľovský Chlmec

Uznesenie č. 563/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

prenájom nebytového priestoru na kancelárske účely o výmere 32,4 m² nachádzajúceho sa v administratívnej budove Mestského úradu 2. poschodie číslo dverí 11, pre Spoločný stavebný úrad Kráľovský Chlmec, Prenesený výkon štátnej správy na úseku stavebného poriadku, L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa na dobu neurčitú, za ročný nájom 1,00 €. V cene za prenájom nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru.

Prenájom nebytového priestoru na kancelárske účely o výmere 32,4 m² nachádzajúceho sa v administratívnej budove Mestského úradu v Kráľovskom Chlmcí na ul. L. Kossutha 99, súp. číslo 1233, 2. poschodie číslo dverí 11., postavenej na pozemku parc.č. C KN 413/2 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec na dobu neurčitú, za ročný nájom 1,00 €/rok, pre Spoločný stavebný úrad Kráľovský Chlmec, Prenesený výkon štátnej správy na úseku stavebného poriadku, L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec, podľa ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 2 písm. d) prípad d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na zníženie ceny nájmu pre Spoločný stavebný úrad, Prenesený výkon štátnej správy na úseku stavebného poriadku, L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec, podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 7. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že činnosť Spoločného stavebného úradu je zameraná v prospech mesta a jeho občanov, a to vykonávaním oblasti preneseného výkonu štátnej stavebnej správy, zabezpečovaním územného, stavebného, kolaudačného konania, konania na odstránenie a údržbu stavieb, štátneho stavebného dohľadu, ukladaním sankcií za porušenie stavebného zákona a zabezpečovaním spolupráce mesta Kráľovský Chlmec v stavebnej oblasti s okolitými obcami.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č.529/2017 zo dňa 31.05.2017 a je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 05.06.2017. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 564/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

prenájom nebytového priestoru na kancelárske účely v administratívnej budove Mestského úradu na 1. poschodí číslo dverí 25, o výmere 16,20 m² pre JUDr. Peter PANDY - advokát, L. Kossutha 99 Kráľovský Chlmec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa na dobu neurčitú za ročný nájom 145,80 €. V cene za prenájom nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru.

Prenájom nebytového priestoru na kancelárske účely o výmere 16,20 m² pre JUDr. Peter PANDY - advokát, advokátska kancelária nachádzajúca sa v administratívnej budove Mestského úradu v Kráľovskom Chlmci na ul. L. Kossutha 99, súp. číslo 1233, 1. poschodie číslo dverí 25, postavenej na pozemku parc.č. C KN 413/2 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec na dobu neurčitú, podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 7. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec za ročný nájom 9,00 €/m²/rok, tj 145,80 €/rok v súlade s Čl.9 bod. I. VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a § 9 ods. 7. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že činnosť advokátskej kancelárie je zameraná v prospech občanov mesta ktorým poskytuje bezplatné právne poradenstvo a pomoc tj. sociálne služby. Mesto má záujem podporovať verejnú činnosť nájomcu - poskytovanie právneho poradenstva pre sociálne odkázaných občanov mesta.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č.531/2017 zo dňa 31.05.2017 a je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 05.06.2017. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 565/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

opakovaný prenájom časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/17 o výmere 81,00 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Kráľovský Chlmec, pre Diana Bajzáthová E. Adyho 2842/18, 077 01 Kráľovský Chlmec za cenu 32,40 €/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú do 31.7.2020.

Opakovaný prenájom časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/17, LV-1921 o výmere 81,00 m² druh pozemku ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 32,40€/za rok v k.ú. Kráľovský Chlmec pre Diana Bajzáthová E. Adyho 2842/18, 077 01 Kráľovský Chlmec podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí a Dodatku č. 1 VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/17 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu vo vlastníctve mesta v prenájme žiadateľky. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.08.2017 do 31.07.2020. Časť predmetného pozemku sa bude využívať ako záhrada pri nájomnom byte. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č.528/2017 zo dňa 31.05.2017 a je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 05.06.2017. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 566/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

poslancovi *Ing. Jozefovi Želinskému, nar. 13.05.1986, bytom L.Kossutha 629/3, Kráľovský Chlmec*, naďalej odmenu za vykonávanie okruhu činnosti na základe písomného poverenia primátora mesta za podmienok stanovených uznesením č.27/2015 .

Uznesenie č. 567/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
berie na vedomie**

program na MKF-BKF 2017.

Uznesenie č. 568/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

poskytnutie dotácie pre JURTA HELMEC vo výške 300€.

Uznesenie č. 569/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

dohodu o urovaní medzi obchodnou spoločnosťou PP & P Co., s.r.o. so sídlom Záhradnícka 36, 821 08 Bratislava, IČO 35 933 852 (ďalej len PP & P Co., s.r.o) a Mestom Kráľovský Chlmec, predmetom ktorej bude urovanie všetkých vzájomných práv, nárokov a povinností, a to tak, že PP & P Co., s.r.o. sa zaviazuje uhradiť Mestu Kráľovský Chlmec sumu vo výške 5000 EUR a Mesto Kráľovský Chlmec sa zaviazuje vziať späť žaloby proti PP & P Co., s.r.o. s tým, že žiadne ďalšie nároky voči PP & P Co., s.r.o. si uplatňovať nebude.

- poveruje právneho zástupcu Mesta Kráľovský Chlmec, JUDr. Petra Pandyho, advokáta, zapísaného v zozname advokátov pod číslom 2155 k podpísaniu Dohody o urovaní medzi Mestom Kráľovský Chlmec a obchodnou spoločnosťou PP & P Co., s.r.o.

Uznesenie č. 570/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 1 OP KŽP (kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-23) na realizáciu projektu „**Predchádzanie vzniku BRKO v meste Kráľovský Chlmec**“, ktorý je realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec,

b) ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným územným plánom mesta Kráľovský Chlmec,

c) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 137 457,84 € s DPH. Výška spolufinancovania je

v sume min. 6 872,89 € v závislosti od výsledkov verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

Uznesenie č. 571/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 5 OP LZ (kód výzvy: OPLZ-PO5-2017-1) na realizáciu projektu „**Miestna občianska poriadková služba v meste Kráľovský Chlmec**“, ktorý je realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec,

b) ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným územným plánom mesta Kráľovský Chlmec,

c) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 151 206,48 € s DPH. Výška spolufinancovania je v sume min. 7 560,32 € v závislosti od výsledkov verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

Uznesenie č. 572/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci berie na vedomie

schvaľovanie žiadosti o NFP v rámci opatrenia INTERREG Slovenská republika – Maďarsko 2014-2020 na realizáciu projektu „**Schools in a changing world - Inclusive, innovative and reflective teaching and learning - crossborder exchange of knowhow**“, kód projektu: **SKHU/1601/4.1/172**. Vedúcim partnerom projektu je **Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola Királyhelmece**.

Uznesenie č. 573/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje

a) zabezpečenie celkového predfinancovania projektu „**Schools in a changing world - Inclusive, innovative and reflective teaching and learning - crossborder exchange of knowhow**“, kód projektu: **SKHU/1601/4.1/172**, vo výške 111 920,45 € na základe nasledovného harmonogramu:

predfinancovanie v roku 2017: 32 237,06 €

predfinancovanie v roku 2018: 46 821,70 €

predfinancovanie v roku 2019: 32 861,69 €

b) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 117 811,00 € s DPH. Výška spolufinancovania je v sume min. 5 890,55 € v závislosti od výsledkov verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu,

c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

Uznesenie č. 574/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

zámer nájmu časti pozemku reg. C KN parc. č. 528/1, za ročný nájom 70,00 €, za účelom umiestnenia reklamného zariadenia na stĺpe verejného osvetlenia pre: MED-IRIS s.r.o., ul. Majlátha 1108/5,077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 50331531 na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prenájom časti pozemku reg. C KN parc. č. 528/1 – zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec zapísaný na LV 1921, v k.ú. Kráľovský Chlmec, za účelom umiestnenia reklamného zariadenia rozmerov 0,80x1m, na stĺpe verejného osvetlenia pre: MED-IRIS s.r.o., ul. Majlátha 1108/5,077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 50331531, na dobu neurčitú, za ročný nájom 70,00 € stanovený podľa III. časti čl. 9/IX ods.3 písm. a) VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku o vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 o majetku obcí.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 o majetku obcí a §9 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je zmena obchodného mena spoločnosti dňom 12.05.2016 z Pavol Vaszily IRIS-OPTIKA, L. Kossutha 606/87, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO. 43435581 na MED-IRIS s.r.o., ul. Majlátha 1108/5,077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 50331531. Pavol Vaszily IRIS-OPTIKA mal s mestom uzavretú nájomnú zmluvu na prenájom pozemku za účelom umiestnenia reklamného zariadenia na stĺpe verejného osvetlenia od 7.07.2008 do 6.12.2016., ktorá bola ukončená Dodatkom č. 2. ev. č. 468/2016 zo dňa 06.12.2016. Nakoľko nastala iba zmena obchodného mena, v danom prípade ide o pokračovanie dlhodobého nájmu tým istým podnikateľom. Mesto má záujem podporovať miestnych podnikateľov, ktorí poskytujú služby pre občanov mesta. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 575/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

predmet podnikania pre mesto Kráľovský Chlmec v nasledovnom rozsahu:

- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností

- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Chov vybraných druhov zvierat
- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- Poskytovanie služieb v rybárstve
- Úprava nerastov, dobývanie rašeliny a bahna a ich úprava
- Výroba kýmnych zmesí
- Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- Výroba brúsnych výrobkov, asfaltu a výrobkov z asfaltu
- Výroba a hutnícke spracovanie kovov
- Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- Výroba elektrických zariadení a elektrických súčiastok
- Výroba motorových vozidiel, motorov, dopravných prostriedkov, dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a iné dopravné prostriedky
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Poskytovanie prepravných služieb nemotorovými vozidlami
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Sťahovacie služby
- Skladovanie a pomocné činnosti v doprave
- Kuriérske služby
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Čistiace a upratovacie služby
- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Poskytovanie služieb osobného charakteru

Ing. Karol Pataky
primátor mesta