



**UZNESENIA z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva  
v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 5.6.2024 o 17:00 hod.  
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí  
-HLASOVANIE-**

**Uznesenie č. 194/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Zuzana Világiovú

overovateľov zápisnice z radov poslancov: Zoltán Apacs, Ing. Zoltán Illés

| Ing.Furik | Sačko | MUDr.<br>Mátéová | MUDr.<br>Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing.<br>Tancsák | Ing. Illés | JUDr.<br>Pandy | Ing.<br>Želinský |
|-----------|-------|------------------|------------------|----------|-------|------------|-----------------|------------|----------------|------------------|
| a         | a     | a                | a                | ---      | a     | a          | ---             | a          | ---            | a                |
| Za:       | 8     |                  | Proti:           | 0        |       | Zdržal sa: | 0               |            | Nehlasoval     | 0                |

**Uznesenie č. 195/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, Ing. Zoltán Illés, Ing. Alexander Fedor

| Ing.Furik | Sačko | MUDr.<br>Mátéová | MUDr.<br>Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing.<br>Tancsák | Ing. Illés | JUDr.<br>Pandy | Ing.<br>Želinský |
|-----------|-------|------------------|------------------|----------|-------|------------|-----------------|------------|----------------|------------------|
| a         | a     | a                | a                | ---      | a     | a          | ---             | a          | ---            | a                |
| Za:       | 8     |                  | Proti:           | 0        |       | Zdržal sa: | 0               |            | Nehlasoval     | 0                |

**Uznesenie č. 196/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na I. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2024 – 2026
5. Návrh na I. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2024-2026.
6. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023.
7. Návrh záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023.
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023.
9. Majetkové veci
10. Návrhy na uznesenie
11. Diskusia
12. Záver

**Program:**

1. Megnyitó
2. A jegyzőkönyv hitelesítő és javaslat bizottság megválasztása.
3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása.
4. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2024 - 2026-os évi költségvetésének 1. számú módosítási

javaslatához.

5. Javaslat Királyhelmece Város 2024 – 2026-os évi költségvetésének 1. számú módosítására.
6. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece 2023-as év zárszámadásának tervezetéhez.
7. Királyhelmece 2023-as év zárszámadása.
8. A város főellenőrének jelentése a 2023-as évben elvégzett ellenőrzésekről.
9. Ingatlanügyek
10. Határozati javaslatok
11. Vita
12. Befejezés

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth   | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|------------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---        | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     | Proti:        | 0             | Zdržal sa: | 0     | Nehlasoval | 0            |            |             |               |

## Uznesenie č. 197/2024

### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

#### I. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu I. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2024.

#### II. S c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu č. I na rok 2024 v nasledovnom členení :

v tis.€

|                               | Schválený rozpočet | Rozpočet po I. úprave |
|-------------------------------|--------------------|-----------------------|
| Bežné príjmy                  | 8 561,7            | 8 769,3               |
| Kapitálové príjmy             | 20,0               | 1 186,3               |
| Príjmy z finančných operácií  | 68,6               | 268,9                 |
| Príjmy spolu:                 | <b>8 650,3</b>     | <b>10 224,5</b>       |
| Bežné výdavky                 | 8 357,2            | 8 466,2               |
| Kapitálové výdavky            | 79,0               | 1 515,5               |
| Výdavky z finančných operácií | 214,1              | 242,8                 |
| Výdavky spolu:                | <b>8 650,3</b>     | <b>10 224,5</b>       |

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth   | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|------------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---        | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     | Proti:        | 0             | Zdržal sa: | 0     | Nehlasoval | 0            |            |             |               |

**Uznesenie č. 198/2024****Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****Berie na vedomie**

a) stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2023

b) správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2023

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandý | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

**Uznesenie č. 199/2024****Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****Schvaľuje**

a) Celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad

b) Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2023 je schodok rozpočtu vo výške -132 731,85 Eur. Bilancia finančných operácií je prebytok vo výške 722 919,94 Eur. Schodok rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec v sume – 132 731,85 Eur zistený podľa § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe iného osobitného predpisu podľa § 16 ods.6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách vo výške 301 973,66 Eur. Takto zistený rozdiel v sume – 434 705,51 Eur bude vysporiadaný z prebytku finančných operácií. Zostatok vo výške 288 214,43 Eur bude cez rezervný fond mesta prevedený do rozpočtu mesta na rok 2024.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandý | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

**Uznesenie č. 200/2024****Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2023.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandý | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

**Uznesenie č. 201/2024****Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****ruší**

uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č.446/2020 zo dňa 27.10.2020 a 498/2020 zo dňa 10.12.2020 z dôvodu neuskutočnenia zmluvného odplatného prevodu v lehote jedného roka, v súlade s § 4 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

|           |       |               |               |          |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Máteová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### **Uznesenie č. 202/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 451/2020 zo dňa 27.10.2020 z dôvodu neuskutočnenia zmluvného odplatného prevodu v lehote jedného roka, v súlade s §4 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

|           |       |               |               |          |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Máteová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### **Uznesenie č. 203/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 76/2023 zo dňa 20.04.2023 z dôvodu úmrtia povinného/žiadateľa o kúpu.

|           |       |               |               |          |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Máteová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### **Uznesenie č. 204/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **schvaľuje**

aktualizáciu Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec

|           |       |               |               |          |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Máteová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### **Uznesenie č. 205/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **schvaľuje**

- a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 13797/45, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že

trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

- b) zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľa, a to: **pozemok registra CKN číslo 13797/45**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría celkovej výmery 20 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 390,00 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **Attila Juhász, ul. Hunyadiho 12, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

|           |       |               |               |            |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|------------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth   | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandý | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---        | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     | Proti:        | 0             | Zdržal sa: |       | 0          | Nehlasoval   |            | 0           |               |

#### Uznesenie č. 206/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

- a) prerokovalo**  
žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) konštatuje, že**  
v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľa. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,
- c) schvaľuje**  
**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 13797/45**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 390,00 €**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: **Attila Juhász, ul. Hunyadiho 12, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

|           |       |               |               |            |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|------------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth   | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandý | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---        | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     | Proti:        | 0             | Zdržal sa: |       | 0          | Nehlasoval   |            | 0           |               |

#### Uznesenie č. 207/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

**schvaľuje**

- a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 13797/15, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu Kráľovský Chlmec na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
- b) **zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľa, a to: **pozemok registra CKN číslo 13797/15**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 390,00 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **Ing. Vojtech Rajna, Ibrányiho 1255/26, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Máteová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs      | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|------------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a          | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     | Proti:        |               | 0        | Zdržal sa: |            | 0            | Nehlasoval |             | 0             |

#### Uznesenie č. 208/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

- a) **prerokovalo**  
žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) **konštatuje, že**  
v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľa. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov
- c) **schvaľuje**  
**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 13797/15**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup> ,**cena spolu 390,00 €**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: **Ing. Vojtech Rajna, Ibrányiho 1255/26, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Máteová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs      | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|------------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a          | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     | Proti:        |               | 0        | Zdržal sa: |            | 0            | Nehlasoval |             | 0             |

## Uznesenie č. 209/2024

### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 13797/89, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> a 13797/90 druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 20 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu Kráľovský Chlmec na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
- b) **zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľov a to: **pozemok registra CKN číslo 13797/89 o výmere 20 m<sup>2</sup> a CKN 13797/90 o výmere 20 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria, zapísané na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup> **cena spolu 780,00 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **JUDr. Štefan Leczo a Monika Leczová, Ibrányiho 1255/26, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

|           |       |               |               |          |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandý | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

## Uznesenie č. 210/2024

### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

- a) **prerokovalo**  
žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) **konštatuje, že**  
v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou zastavaného garážou vo vlastníctve žiadateľov. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,
- c) **schvaľuje**  
**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 13797/89 o výmere 20 m<sup>2</sup> a CKN 13797/90 o výmere 20 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 780,00 €**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre **JUDr. Štefan Leczo a Monika Leczová, Ibrányiho 1255/26, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

|           |       |               |               |          |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandý | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|

|     |   |        |   |            |   |            |     |   |     |   |
|-----|---|--------|---|------------|---|------------|-----|---|-----|---|
| a   | a | a      | a | ---        | a | a          | --- | a | --- | a |
| Za: | 8 | Proti: | 0 | Zdržal sa: | 0 | Nehlasoval | 0   |   |     |   |

#### Uznesenie č. 211/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

##### schvaľuje

- a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 649/27, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría celkovej výmery 17 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
- b) **zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou na ktorej je postavená garáž so súpisným č. 2603 vo vlastníctve žiadateľky a to: **pozemok registra CKN číslo 649/27**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría celkovej výmery 17 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 26,00 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 442,00 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **PhDr. Dita Leczová PhD., Petzvalova 11, 040 01 Košice, v podiele 1/1.**

|           |       |               |               |            |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|------------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Máteová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth   | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---        | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     | Proti:        | 0             | Zdržal sa: | 0     | Nehlasoval | 0            |            |             |               |

#### Uznesenie č. 212/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

- a) **prerokovalo**  
žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) **konštatuje, že**  
v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“), spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou na ktorej je postavená garáž so súpisným č. 2603 vo vlastníctve žiadateľky. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,
- c) **schvaľuje**  
**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 649/27**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría celkovej výmery 17 m<sup>2</sup> v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 26,00 EUR/m<sup>2</sup>,

cena spolu **442,00 €**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: **PhDr. Dita Leczová PhD. , Petzvalova 11, 040 01 Košice, v podiele 1/1. Náklady**

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### Uznesenie č. 213/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

##### schvaľuje

- a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 1522/15, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 23 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
- b) **zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou na ktorej je postavená garáž so súpisným č. 2337 vo vlastníctve žiadateľa, a to: **pozemok registra CKN číslo 1522/15**, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria celkovej výmery 23 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup> **cena spolu 448,50 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **Ing. Gustáv Pandy, L.Kossutha 609/69, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### Uznesenie č. 214/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

- a) **prerokovalo**  
žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) **konštatuje, že**  
v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm. k) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) spočívajúci v pozemku s nízkou hodnotou a malou výmerou na ktorej je postavená garáž so súpisným č. 2337 vo vlastníctve žiadateľa. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 21.03.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,
- c) **schvaľuje**

**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 1522/15, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoría celkovej výmery 23 m<sup>2</sup> v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 19,50 EUR/m<sup>2</sup>, cena spolu 448,50 €, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: Ing. Gustáv Pandý, L.Kossutha 609/69, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

|           |       |               |               |          |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandý | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### Uznesenie č. 215/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

- a) **prerokovalo**  
žiadost' o nájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) **konštatuje, že**  
**ide o dôvod hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a § 16 ods.5 písm. f) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásad“), z dôvodu, že sa jedná o nájom dočasne prebytočného pozemku tvoriaceho bezprostredné okolie nehnuteľnosti v oprávnenom užívaní žiadateľov na základe nájomnej zmluvy, za účelom revitalizácie záhrady, ktorá je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu č.2792/25 , a pozemku na ktorom je umiestnená garáž vo vlastníctve žiadateľov. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.07.2024 do 30.06.2027. Z dôvodu ich dispozície-oplotená časť za nájomným bytom a pozemok pod garážou vo vlastníctve žiadateľa, nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujmom. Zámer nájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 22.04.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,
- c) **schvaľuje**  
nájom dočasne prebytočného majetku mesta, časť pozemku registra CKN číslo 1918/47 – ostatná plocha o výmere 140,00 m<sup>2</sup>, za cenu nájmu 1,20€/ m<sup>2</sup> /rok, a registra CKN parc. číslo 1918/47– ostatná plocha o výmere 19,25 m<sup>2</sup> za cenu nájmu 3,00€/ m<sup>2</sup> /rok, v k.ú. Kráľovský Chlmec zapísaný na LV-1921, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, **cena spolu 222,75 €/rok**, stanovená podľa Prílohy č. 8.2 písm.c), f) Zásad za účelom zriadenia záhrady a umiestnenia garáže pre: **Annamária Kertészová, Ján Fazekas , bytom E. Adyho 2792/25, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.07.2024 do 30.06.2027.**

|           |       |               |               |          |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandý | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### Uznesenie č. 216/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec-pozemok registra CKN číslo 13762/124, druh pozemku: záhrada celkovej výmery 674 m<sup>2</sup> v celosti, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúži mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
- b) **zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa § 14 ods.2 písm. j) ktorým je skutočnosť, že ide o pozemok v záhradkárskej lokalite, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva na základe dohody s miestne príslušným záhradkárskym zväzom Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“)., a to: **pozemok registra CKN číslo 13762/124**, druh pozemku: záhrady celkovej výmery 674 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 0,70 EUR/m<sup>2</sup> **cena spolu 50 EUR**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad zverejnených na web stránke mesta: [www.kralovskychlmec.org](http://www.kralovskychlmec.org) – samospráva - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec., pre : **Vályi Zsolt, Z. Fábryho 1252/14, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1.**

|           |       |               |               |            |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|------------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth   | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---        | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     | Protí:        | 0             | Zdržal sa: | 0     | Nehlasoval | 0            |            |             |               |

#### Uznesenie č. 217/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmece

- a) **prerokovalo**  
žiadosť o prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) **konštatuje, že**  
v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ide o dôvod hodný osobitného zreteľa**, podľa § 14 ods.2 písm.j) Zásad o hospodárení a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec (ďalej len „Zásady“) ktorým je skutočnosť, že ide o pozemok v záhradkárskej lokalite, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva na základe dohody s miestne príslušným záhradkárskym zväzom. Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle a facebookovej stránke mesta dňa 15.05.2024. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,
- c) **schvaľuje**  
**prevod trvale prebytočného majetku mesta, pozemok registra CKN číslo 13762/124**, druh pozemku: záhrada celkovej výmery 674 m<sup>2</sup> v celosti ,zapísaný na LV 1921 pre mesto Kráľovský Chlmec v k.ú. Kráľovský Chlmec, za cenu obvyklú 0,70 EUR/m<sup>2</sup>, **cena spolu 471,80 €**, stanovenú v zmysle prílohy č.3 ods. (3) Zásad pre: **Vályi Zsolt, Z. Fábryho 1252/14, 077 01 Kráľovský Chlmec, v podiele 1/1. Náklady spojené s prevodom majetku mesta bude znášať kupujúci.**

|           |       |               |               |            |       |            |              |            |             |               |
|-----------|-------|---------------|---------------|------------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth   | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
| a         | a     | a             | a             | ---        | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     | Protí:        | 0             | Zdržal sa: | 0     | Nehlasoval | 0            |            |             |               |

## Uznesenie č. 218/2024

### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

#### schvaľuje

- a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec – pozemky parcelné čísla C KN 1224/4 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP a C KN 2098/6 o výmere 139 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kráľovský Chlmec vytvorené Geometrickým plánom č. 34872728-121/24 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-144/2024 dňa 30.05.2024 odčlenením od pozemkov registra E KN parcelné čísla 196 a 118 evidovaných na LV č. 7255 k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúžia mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
- b) podľa § 9a) ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s § 5a ods.4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **prevod trvale prebytočného majetku mesta**, – pozemky parcelné čísla C KN 1224/4 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP a C KN 2098/6 o výmere 139 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kráľovský Chlmec vytvorené Geometrickým plánom č. 34872728-121/24 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-144/2024 dňa 30.05.2024 odčlenením od pozemkov registra E KN parcelné čísla 196 a 118 evidovaných na LV č. 7255 k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Mgr. Evu Sačkovú a Geju Sačka, Hlboká 1266/29E, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1**. Pozemky sú priľahlé k nehnuteľnostiam (rodinný dom, záhrada, dvor) vo vlastníctve žiadateľov evidovaných na LV č. 1758 k.ú. Kráľovský Chlmec. Obvyklá cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku v zmysle prílohy č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je za záhradu 8,00 EUR/m<sup>2</sup>, za zastavané plochy a nádvoria 19,50 EUR/m<sup>2</sup>. **Celková cena za odpredaj je 2 878,50 EUR.**

**Náklady spojené s prevodom majetku mesta budú znášať kupujúci.**

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Máteová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| z         | z     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 6     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 2            |            | Nehlasoval  | 0             |

## Uznesenie č. 219/2024

### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

#### schvaľuje

- a) podľa §7a ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **trvalú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec – pozemky parcelné čísla C KN 2119/1 o výmere 814 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, C KN 2119/2 o výmere 305 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a C KN 2119/3 o výmere 114 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec z dôvodu, že trvale neslúžia mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
- b) podľa § 9a) ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s § 5a ods.4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **prevod trvale prebytočného majetku mesta**, – pozemky parcelné čísla C KN 2119/1 o výmere 814 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, C KN 2119/2 o výmere 305 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a C KN 2119/3 o výmere 114 m<sup>2</sup>, druh

pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Mgr. Alexandru Leczovú a Mgr. Gabriela Lecza , E. Adyho 2790/21, 077 01 Kráľovský Chlmec v podiele 1/1.**

Pozemky sú zastavané rodinným domom súpisné číslo 185 , tvoria dvor a záhradu k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľov zapísaného na LV č. 8951 k.ú. Kráľovský Chlmec.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená Znaleckým posudkom č.72/2024 zo dňa 24.05.2024 vypracovaného Ing. Miroslavom Sabakom, e.č. 913009 vo výške **15 000,00 EUR.**

**Náklady spojené s prevodom majetku mesta budú znášať kupujúci.**

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### Uznesenie č. 220/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

**schvaľuje**

- dočasnú prebytočnosť** majetku mesta Kráľovský Chlmec – časť pozemku parcelné číslo C KN 461/7 o výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV 1921 za účelom umiestnenia letnej terasy – stolov k prevádzke Fresh food z dôvodu, že trvale neslúžia mestu na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
- prenájom časti pozemku parcelné číslo C KN 461/7 o výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV 1921 za účelom umiestnenia letnej terasy – stolov k prevádzke Fresh food podľa §9aa ods.2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 16 ods.5 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec pre Júliusa Csordása – Fresh food, IČO: 51855151, Ibrányiho 1255/20, Kráľovský Chlmec,  
Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku v zmysle prílohy č. 8.2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je cena nájmu 26,00 EUR/ m<sup>2</sup>/rok počas sezóny od 01.04. do 30.09. kalendárneho roka, mimo sezóny od 01.10. do 31.03. kalendárneho roka 23,00 EUR/ m<sup>2</sup>/ rok .

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### Uznesenie č. 221/2024

##### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

**poveruje**

primátora mesta zabezpečiť účasť zástupcu mesta Kráľovský Chlmec na dražbe pozemkov registra E KN parcelné číslo 844 a 831 k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve spoločnosti N& EN s.r.o., Boľská 166, Kráľovský Chlmec konanej v dňoch 18.06.2024 a 20.06.2024 na Exekútorskom úrade Košice, Štefánikova 26, Košice za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### **Uznesenie č. 222/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí poveruje**

primátora mesta uzatvorením dohody s JUDr. Ladislavom Pirovitsom, Ľ. Štúra 29, Kráľovský Chlmec vo veci vysporiadania pozemkov E KN parcelné čísla 3789/2 – druh pozemku záhrada o výmere 2919 m<sup>2</sup> a 3789/3 – druh pozemku vinica o výmere 2414 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kráľovský Chlmec.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### **Uznesenie č. 223/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje**

B.Š.K. spol. s r.o., Pri štadióne 2582/116, Kráľovský Chlmec – žiadosť o zmenu územného plánu mesta za účelom umiestnenia krematória na pozemkoch registra C KN parcelné čísla 11013/3, 11013/4 a 11013/9.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| p         | a     | p             | p             | ---      | a     | z          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 4     |               | Proti:        | 3        |       | Zdržal sa: | 1            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### **Uznesenie č. 224/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje**

zmenu nájomnej zmluvy v súlade s Čl. VIII. ods. 1 Zmluvy o nájme pozemku č. 344/2021 zo dňa 17.08.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16.01.2023, uzatvorenej medzi mestom Kráľovský Chlmec ako prenajímateľom a Ing. František Koščák – SatComp, Trhovisko 69/34, Kráľovský Chlmec, IČO: 41605047 a nájomcom, z ktorej sa z Článku II. vypúšťa ods. 4. Nájomné sa znižuje na 135,00 Eur/rok počnúc od 01.01.2024 do 31.12.2024.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

#### **Uznesenie č. 225/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **a) prerokovalo**

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2022-2030 za rok 2023

**b) berie na vedomie**

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2020-2030 za rok 2023

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

**Uznesenie č. 226/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**schvaľuje**

- a) v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2792/25, Kráľovský Chlmec nájomcom Annamária Kertészová a Ján Fazekas, bytom E. Adyho 2792/25, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z a Článku 9 bodu 9 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.
- b) prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2792/25 v Kráľovskom Chlmc nájomcom Annamária Kertészová a Ján Fazekas, bytom E. Adyho 2792/25, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.07.2024 do 30.06.2027 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

**Uznesenie č. 227/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**sa uznáva**

na vydaní VZN mesta Kráľovský Chlmec č.2/2024, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kráľovský Chlmec č. 2/2012, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Kráľovský Chlmec

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| p         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 7     |               | Proti:        | 1        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

**Uznesenie č. 228/2024****Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****schvaľuje**

dotáciu na základe žiadosti na činnosť speváckej skupiny ÁRVALÁNYHAJ vo výške 900 € z položky činnosť umeleckých skupín pri MsKS.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

**Uznesenie č. 229/2024****Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****schvaľuje**

dotáciu na základe žiadosti Špecialnej základnej školy – Speciális Alapiskola, F. Rákocziho 432/25, 077 01 Kráľovský Chlmec vo výške 450€.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

**Uznesenie č. 230/2024****Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č.176/2023 zo dňa 14.12.2023 z dôvodu nutnosti aktualizácie uznesenia.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

**Uznesenie č. 231/2024****Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

podľa § 11 ods. 4 písm. h) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení

- A) **schvaľuje** založenie Európskeho zoskupenia územnej spolupráce „EGTC – EZUS”, v súlade s nariadením č. 1082/2006/EK o európskom zoskupení územnej spolupráce.
- B) **schvaľuje**  
STANOVY Európskeho zoskupenia územnej spolupráce BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným
- C) **schvaľuje**  
D O H O V O R o založení Európskeho zoskupenia územnej spolupráce BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným
- D) **poveruje**

primátora Mesta Kráľovský Chlmec podpisom zakladacích listín Európskeho zoskupenia územnej spolupráce **BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným** a v tejto súvislosti vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich so vznikom a činnosťou zoskupenia.

**E) schvaľuje**

že zakladajúcimi členmi zoskupenia sú Obec Klín nad Bodrogom, Mesto Kráľovský Chlmec (Slovensko), resp. Obec Kisrosvágy a Mesto Cigánd. (Maďarsko)

**F) suhlasí**

s účasťou Mesta Kráľovský Chlmec v EZUS - **BODROG-TICE-LATORICA s ručením obmedzeným**.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

poslanecký návrh uznesenia, uznesenie navrhol pán poslanec Peter Furik.

**Uznesenie č. 232/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

navrhujem, aby drevené stožiare, ktoré sú v havarijnom stave na ul. M.Bela a Š.Petőfiho boli odstránené a preto žiadam MsÚ, aby vyzval majiteľov stožiarov a prebytočných káblov na odstránenie.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | a     | a             | a             | ---      | a     | a          | ---          | a          | ---         | a             |
| Za:       | 8     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 0            |            | Nehlasoval  | 0             |

poslanecký návrh uznesenia, uznesenie navrhol pán poslanec Peter Furik.

**Uznesenie č. 233/2024**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

žiadam MsÚ, aby ihrisko s umelou travou na štadione bola uvedená do prevádzky.

| Ing.Furik | Sačko | MUDr. Mátéová | MUDr. Nagyová | Ing.Tóth | Apacs | Ing. Fedor | Ing. Tancsák | Ing. Illés | JUDr. Pandy | Ing. Želinský |
|-----------|-------|---------------|---------------|----------|-------|------------|--------------|------------|-------------|---------------|
| a         | z     | z             | z             | ---      | z     | z          | ---          | z          | ---         | z             |
| Za:       | 1     |               | Proti:        | 0        |       | Zdržal sa: | 7            |            | Nehlasoval  | 0             |

Materiály na MsZ spracoval:

Ing. Jozef Želinský, dňa 3.6.2024 o 11.17 hod.

Ing. Karol Pataky  
primátor mesta