



**UZNESENIA z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 3.3.2017 o 15:00 hod.
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmci**

Uznesenie č. 473/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Sofia Dobošová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: PhDr. Robert Berta, JUDr. Peter Pandy

Uznesenie č. 474/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, PhDr. Robert Berta, JUDr. Peter Pandy

Uznesenie č. 475/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 22 a 23
5. Správa hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec o vykonaných finančných kontrolách na mieste
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016.
7. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na 1. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019.
8. Návrh na 1. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2017
9. Návrh VZN č. ... /2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Program:

1. Megnyitó
2. A jegyzőkönyvhitelesítő és javaslatbizottságmegválasztása
3. Az önkormányzat ülésprogramjának elfogadása
4. A 22 és a 23. sz. önkormányzati ülések határozatainak ellenőrzése
5. A város főellenőrének jelentése a helyszínen végzett pénzügyi ellenőrzésekről
6. A város főellenőrének jelentése a 2016-os éven végzett ellenőrzésekről
7. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2017-2019-es költségvetésének 1. módosítási javaslatához
8. Javaslat a Királyhelmece Város 2017-es költségvetésének 1. sz. módosítására
9.sz. ÁÉR javaslat a az alapiskola batörténető beiratkozás időpontjáról és helyszínéről
10. Vita
11. Határozati javaslatok

Uznesenie č. 476/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 22 a 23 vypracovanú hlavným kontrolórom mesta.

Uznesenie č. 477/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

berie na vedomie

správa hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec o vykonaných finančných kontrolách na mieste

Uznesenie č. 478/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

berie na vedomie

správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016

Uznesenie č. 479/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na 1.úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019

Uznesenie č. 480/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

I. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu I. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019.

II. S c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu č. I na roky 2017-2019 v nasledovnom členení :

	Schválený rozpočet	Rozpočet po I. úprave
Bežné príjmy	5 749,3	5 547,5
Kapitálové príjmy	357,0	1 209,2
Príjmy z finančných operácií	795,6	839,3
Príjmy spolu:	6 901,9	7 596,0
Bežné výdavky	5 544,1	5 386,0
Kapitálové výdavky	925,1	1 772,7
Výdavky z finančných operácií	432,7	437,3
Výdavky spolu:	6 901,9	7 596,0

Uznesenie č. 481/2017**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

VZN č. 1 /2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec

Uznesenie č. 482/2017**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

dotáciu na základe žiadosti na činnosť Klubu dôchodcov vo výške 600 € z položky činnosť umeleckých skupín pri MsKS

Uznesenie č. 483/2017**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

dotáciu na základe žiadosti na činnosť speváckeho súboru Árvalányhaj vo výške 600 € z položky činnosť umeleckých skupín pri MsKS.

Uznesenie č. 484/2017**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
zrušuje**

uznesenie č. 330/2016 schválené Mestským zastupiteľstvom v Kráľovskom Chlmci dňa 6.09.2016, z dôvodu zmeny cenníka poplatkov za služby poskytované mestom Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 485/2017**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

cenník poplatkov za služby poskytované mestom Kráľovský Chlmec platný od 1.03.2017.

Uznesenie č. 486/2017**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

zmenu uznesenia č. 448/2017 zo dňa 20.01.2017 nasledovne :

odpredaj pozemkov registra C KN parcelné číslo 355/5, o výmere 143 m², druh pozemku záhrady, a parcelné číslo 356/5, o výmere 46 m², druh pozemku záhrady v k.ú. Kráľovský Chlmec pre Juraja Lőrincza, Hlavná 11, Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1512,00 EUR.

Pozemky boli vytvorené Geometrickým plánom č. 35476451-116/2016 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 27.12.2016 č. G1-257/16 z pozemkov registra C KN parcelné číslo 355/3 vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1921, k.ú. Kráľovský Chlmec a pozemku registra C KN 356/1 (E KN 915) vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 8905, k.ú. Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých v súčasnom období realizuje výstavbu polyfunkčného objektu. Na vyššie uvedených pozemkoch sa nachádzajú inžinierske siete vo vlastníctve žiadateľa – kanalizačná a plynová prípojka. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku záhrady v I. zóne (Ul. Ľ. Kossutha) stanovená na 8,00 EUR za m² pozemku,

kúpna cena celkom za 189 m² je 1 512,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzn.č.401/2016 zo dňa 09.12.2016 a bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta v termíne od 15.12.2016 do 20.01.2017.

Uznesenie č. 487/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 13277/16, o výmere 534,00 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na liste vlastníctva č.1921 k.ú. Kráľovský Chlmec, pre Tomáša Feketeho, Poľany č.12 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 267,00 EUR.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku dokladované aj stanoviskom Slovenského zväzu záhradkárov ZO 39-9, Kráľovský Chlmec. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku orná pôda mimo zastavaného územia mesta v záhradkárskej lokalite stanovená na 0,50 EUR za m² pozemku. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 444/2017 zo dňa 20.01.2017 a je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 01.02.2017.

Uznesenie č. 488/2017

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje**

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 528/38, o výmere 34 m², druh pozemku zastavané plochy k.ú. Kráľovský Chlmec, pre Alžbetu Brezinovú, Hlavná 267, Veľký Horeš z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1360,00 EUR.

Pozemok registra C KN parcelné číslo 528/38 bol odčlenený geometrickým plánom č. 35476451-007/2017 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 27.02.2017 pod č. G1-30/17 z pozemku registra C KN parcelné číslo 528/31 vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1921, k.ú. Kráľovský Chlmec.

Prípadné rozvody inžinierskych sietí nachádzajúce sa na pozemku žiadateľka preloží na vlastné náklady.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky, na ktorom má žiadateľka zámer realizovať prístavbu k existujúcej prevádzke. Pozemok z dôvodu jeho polohy a rozlohy nie je možné odpredať iným osobám. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v centrálnej mestskej zóne (Hlavná ulica) stanovená na 40,00 EUR za m² pozemku. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a náklady s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 460/2017 zo dňa 20.01.2017 a je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 01.02.2017

Uznesenie č. 489/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 1474/16, o výmere 283 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na liste vlastníctva č.1921 k.ú. Kráľovský Chlmec pre Bui Van Tchacha, Kamenecká 156/34, Streda nad Bodrogom z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Do času splnenia podmienok na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude so žiadateľom uzatvorená zmluva o prenájme pozemku za cenu 1415,00 EUR za rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov registra C KN parcelné čísla 1474/12 a 1474/13, na ktorých má zámer realizovať výstavbu dvojpodlažného objektu s rýchlym občerstvením na prízemí a predajňou odevov na poschodí. Na požadovanom pozemku, ktorý je priľahlým k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, má zámer zrealizovať parkovisko k navrhovanej stavbe. Pozemok bude žiadateľovi odpredaný až po skolaudovaní obchodnej prevádzky. Cena za prenájom pozemku podľa Dodatku č.1 k VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec v I. zóne na výstavbu parkovísk je stanovená na 5,00 EUR za m² pozemku za rok.

Zámer na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 454/2017 zo dňa 20.01.2017 a je zverejnený na úradne tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 01.02.2017.

Uznesenie č. 490/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

zámer na odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 4073/7, o výmere 85,00 m², druh pozemku ostatné plochy, k.ú. Kráľovský Chlmec, pre Ing. Ladislava Kis Tótha, Chlmecká 1/1, Malý Horeš z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pozemok registra C KN parcelné číslo 4073/7 bol odčlenený geometrickým plánom č. 47458879-011/17 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 06.02.2017 pod č. G1-14/17 z pozemku registra E KN parcelné číslo 4073/4 vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 7255, k.ú. Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku od roku 1966. Predmetný pozemok žiadateľ užíva ako jedinou možnú prístupovú komunikáciu k svojim nehnuteľnostiam – viniciam. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku ostatné plochy v II. zóne stanovená na 15,00 EUR za m² pozemku. Kúpna cena predstavuje celkom 1275,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 491/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci
schvaľuje

zámer na zámenu pozemku registra C KN parcelné číslo 1032 o výmere 1046 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec za pozemok registra CN parcelné číslo 1023/16 o výmere 400 m², druh pozemku zastavané plochy, vo vlastníctve spoločnosti Medicentrum Lipa s.r.o., Rákócziho 22, Kráľovský Chlmec. Rozdiel v cene pozemkov vo výške 5 140,00 EUR a náklady spojené s ohodnotením a prevodom nehnuteľností uhradí žiadateľ.

Pozemok registra C KN parcelné číslo 1023/16 bol vytvorený geometrickým plánom č. 35476451-044/2015 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 14.08.2015 pod č. G1-135/15 odčlenením z pozemku parcelné číslo 1023/1 vo vlastníctve spoločnosti Medicentrum Lipa s.r.o., Rákócziho 22, Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je skutočnosť, že mesto má zámer zrealizovať na pozemku, ktorý je predmetom zámeny zo strany žiadateľa, prístupovú komunikáciu k amfiteátru. V súčasnom období mesto nemá vytvorený tento prístup na vlastnom pozemku a využíva nehnuteľnosť žiadateľa. Pozemok registra C KN parcelné číslo 1023/16 bol znaleckým posudkom č. 19/2017 ohodnotený na cenu 3 160,00 EUR, pozemok registra C KN parcelné číslo 1032 bol znaleckým posudkom č.18/2017 ohodnotený na cenu 8 300,00 EUR.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 492/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

zámer na výstavbu parkoviska na časti pozemku registra C KN parcelné číslo 923/1, po vypracovaní a schválení projektovej dokumentácie, na základe žiadosti Spoločenstva AGÁT, Hlavná 127, Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 493/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

odpredaj 4/6 podielu pozemku registra C KN parcelné číslo 13924, ktorého výmera je 728,66 m², druh pozemku vinice, zapísaného na liste vlastníctva č.2273 k.ú. Kráľovský Chlmec pre Bartolomeja Gönczyho, Hlavná 826/9, Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1093 EUR.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku vinice mimo zastavaného územia mesta v záhradkárskej lokalite stanovená na 1,50 EUR za m² pozemku. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 445/2017 zo dňa 20.01.2017 a je zverejnený na úradne tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 01.02.2017.

Uznesenie č. 494/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

zrušuje

uznesenie č.458/2017 zo dňa 20.01.2017 o zamietnutí žiadosti obyvateľov Ulice L. Kossutha o uzatvorenie časti tejto ulice

Uznesenie č. 495/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

žiadosť obyvateľov Ulice Ľ. Kossutha o uzatvorenie tejto ulice v úseku od predajne LIDL po križovatku s Ulicou Kapušanskou.

Uznesenie č. 496/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

delegovanie nasledovných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Centrum voľného času – Szabadidőközpont, ul. Kazinczyho 550/5, Kráľovský Chlmec:

Ing. Jozef Želinský
PhDr. Róbert Berta.

Uznesenie č. 497/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

berie na vedomie

ukončenie členstva Zoltána Apacsa, PhDr. Róberta Bertu, Melindy Kovácsovej, MUDr. Alžbety Mátéovej v Rade školy pri Materskej škole – Óvoda, L. Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 498/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

delegovanie nasledovných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole – Óvoda, L. Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec:

Zoltán Apacs
PhDr. Róbert Berta
Melinda Kovácsová
MUDr. Alžbeta Mátéová.

Uznesenie č. 499/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizáciu projektu „**Modernizácia technického vybavenia na ZŠ na ulici L.Kossutha v Kráľovskom Chlmci**“, realizovaného v rámci IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

d) výšku spolufinancovania projektu zo strany Mesta v hodnote 5 %, čo predstavuje z celkových oprávnených výdavkov projektu: cca 191 752,00 eur s DPH v závislosti od výsledku verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu, hodnotu kofinancovania v sume cca 9 587,60 eur, v závislosti od výsledku verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu.

e) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov žiadosti o NFP v zmysle Zmluvy o NFP

Uznesenie č. 500/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

žiada

právneho zástupcu mesta Kráľovský Chlmec o stanovisko ku správe hlavného kontrolóra mesta o výsledku finančnej kontroly na mieste, ktorá bola zameraná na kontrolu hospodárenia v ZŠ s VJM za rok 2014

Uznesenie č. 501/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

A. berie na vedomie

žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, M.Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec - Királyhalmec o zapožičanie čestného názvu školy 'Základná škola Mihalya Helmecziho s vyučovacím jazykom maďarským - Helmeczi Mihály Alapiskola'.

B. ukladá

mestskému úradu v termíne do 17.apríla 2017 pripraviť za zriaďovateľa návrh na zapožičanie čestného názvu školy s potrebnými prílohami a vykonať všetky predpísané kroky, na základe ktorých MŠ SR zapožičia škole čestný názov 'Základná škola Mihalya Helmecziho s vyučovacím jazykom maďarským - Helmeczi Mihály Alapiskola'.

Ing. Karol Pataky
primátor mesta