

ZÁPISNICA č. 17

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 10.12.2020 na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí so začiatkom o 17:00 hod.

Počet prítomných poslancov MsZ: 7 členov mestského zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Peter Nádasdi, Mgr. art., MUDr. Alžbeta Mátéová, Ing. Alexander Fedor, PaedDr. Gabriela Zvolenská

1.Otvorenie zasadnutia

Primátor mesta Ing. Karol Pataky o 17:08 hod. zahájil zasadnutie MsZ, srdečne privítal poslancov mestského zastupiteľstva. Skonštatoval, že z 11 poslancov mestského zastupiteľstva je 6 poslancov prítomných a mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2.Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Primátor mesta určil za zapisovateľku mestského zastupiteľstva Sofiu Dobošovú a za overovateľov zápisnice poslancov: Ing. Zoltán Illés a Zoltán Apacs.

Uznesenie č. 484/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje

zapisovateľku zasadnutia : Dr. Sofia Dobošová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: Ing. Zoltán Illés, Zoltán Apacs

Hlasovanie: ZA –6 poslancov

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy, Ing. Zoltán Illés

Uznesenie č. 485/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy, Ing. Illés Zoltán

Hlasovanie: ZA – 6 poslancov

3. Schválenie programu rokovania MsZ

Primátor mesta oboznámil všetkých prítomných s programom zasadnutia. Stiahol 10. bod programu zasadnutia. Navrhol, aby o všeobecne záväzných nariadeniach sa hlasovalo neskôr. Spýtal sa poslancov, či má niekto pozmeňujúci návrh k dnešnému programu. Nikto nemal pozmeňujúci návrh, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 486/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2020 – 2022
5. Návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020-2022.
6. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 - 2023
7. Návrh rozpočtu mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023.
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na I. polrok 2021.
9. Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2019/2020 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.
10. Majetkové veci
11. Návrh VZN č.3/2020 Mesta Kráľovský Chlmec o zásadách nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Kráľovský Chlmec a Rozpočtový harmonogram.
12. Návrh VZN č.2/2020 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.
13. Návrh dodatku č. 1 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2019 o poplatku.
14. Návrh dodatku č.2 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Kráľovský Chlmec
15. Návrhy na uznesenie
16. Diskusia
17. Záver

Hlasovanie: ZA – 6 poslancov

4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2020 – 2022

Primátor mesta poprosil hlavného kontrolóra, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil so stanoviskom hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu kontrolou plnenia na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2020 – 2022

Hlavný kontrolór:

Návrh na III. úpravu rozpočtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrh na III. úpravu rozpočtu bol zverejnený v meste obvyklým spôsobom v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní (25.11.2020) pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Vyrovnanosť rozpočtu:

Bežné príjmy (po III. úprave) na rok 2020 sú vo výške 7 264 000 € (pozn. bežné príjmy v sebe zahŕňajú aj položku príjmy škôl s právnou subjektivitou) a bežné výdavky (po III. úprave)-(pozn. bežné výdavky v sebe zahŕňajú aj položku výdavky pre školy s právnou subjektivitou) na rok 2020 sú vo výške 7 035 600 €, čiže prebytok bežného rozpočtu sa rozpočtuje vo výške 228 400 €.

Kapitálový rozpočet (po III. úprave) je na rok 2020 zostavený ako schodkový vo výške schodku – 1 894 100 € (1 443 700 € - 3 337 800 €).

Finančné operácie (po III. úprave) sú na rok 2020 zostavené ako prebytkové vo výške prebytku 1 665 700 € (2 831 500 € - 1 165 800 €).

Schodok kapitálového rozpočtu vo výške – 1 894 100 € je krytý prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom roku vo výške 228 400 € a prebytkom finančných operácií v príslušnom roku vo výške 1 665 700 € (§ 10 ods.7 zákona č. 583/2004 Z.z).

Celkový rozpočet mesta Kráľovský Chlmec (po III. úprave) na rok 2020 je zostavený ako vyrovnaný. Vzhľadom na vyššie uvedené odporúčam predložený návrh na III. úpravu rozpočtu mesta na roky 2020 – 2022 – **schváliť**.

- **Primátor mesta** sa opýtal poslancov, či sa chce niekto prihlásiť do rozpravy. Nikto sa neprihlásil.
- **Pokračovalo sa v programovom bode 5.**

5. Návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020-2022.

Primátor mesta poprosil vedúceho ekonomického oddelenia, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil s návrhom na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020-2022.

Ing. Ladislav Švistun:

Rozpočet mesta na roky 2020-2022 bol zostavený v zmysle §10 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a bol schválený uznesením MsZ č. 283/2019 zo dňa 11. 12. 2019. V príjmovej i výdavkovej časti bol vo finančnom objeme 11 031,7 tis. €.

Bežné príjmy mesta

Dotácia na rizikové pracovné miesta sociálnych pracovníkov v súvislosti s Covid-19 vo výške 6948 Eur. Mení sa výška poskytnutých transferov na dávky osobitného príjemcu v hmotnej núdzi. Mení sa výška príspevku na vzdelávanie v MŠ. Menia sa normatívne ako aj nenormatívne finančné prostriedky pre základné školy tak v príjmovej, ako vo výdavkovej časti rozpočtu.

Príjmy z finančných operácií

Prevod výsledku hospodárenia za rok 2019 z rezervného fondu. Prevod prostriedkov zo spol. účtu s Veolia, s.r.o. vo výške 81,1 tis. Eur.(Nájomné z odpisov). Prevod prostriedkov z rezervného fondu v zmysle uznesení č.429/2020 a 480/2020 na kapit. Výdavky.

Bežné výdavky mesta

Menia sa výdavky na mzdy a odvody podľa skutočného čerpania. Oprava počítačovej siete v budove MsÚ. Navýšenie miezd a odvodov o dotáciu na rizikové pracovné miesta sociálnych pracovníkov v súvislosti s Covid-19- Komunitné centrum. Navýšenie miezd a odvodov o dotáciu na rizikové pracovné miesta sociálnych pracovníkov v súvislosti s Covid-19- opatrovateľstvo.

Bežné výdavky škôl a školských zariadení

Menia sa normatívne výdavky základných škôl. Menia sa aj nenormatívne výdavky základných škôl.

Kapitálové výdavky mesta

Na spoluúčasť v projektoch sa rozpočtuje čiastka 401,7 tis. Eur. Tento rok sa nerealizovalo sa rozšírenie kamerového systému v meste. Investícia Veolie do TTZ v hodnote 56,7 tis. Eur. Vrátene nevyčerpanej dotácie na monitorovací systém vo výške 5 000 Eur. Menia sa výdavky súvisiace s projektom Code Vdic.

Výdavky z finančných operácií

Vrátenie finančnej zábezpeky VO- MsKS, učebne ZŠ Kossutha.

- **Primátor mesta sa opýtal poslancov, či sa chce niekto prihlásiť do rozpravy.**
- **Do rozpravy sa prihlásil poslanec Sačko.**
- **Poslanec Sačko navrhol poslancom schváliť III. úpravu rozpočtu, nakoľko bolo prednesené aj vo finančnej komisii.**
- **Primátor mesta poprosil návrhovú komisiu, aby predniesli Uznesenie č. 487/2020**

Uznesenie č. 487/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

I. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu III. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2020.

II. S c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu č.III na rok 2020 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po III. úprave
Bežné príjmy	7 399,4	7 264,0
Kapitálové príjmy	1 411,7	1 443,7
Príjmy z finančných operácií	2 220,6	2 831,5
Príjmy spolu:	11 031,7	11 539,2
Bežné výdavky	7 009,5	7 035,6
Kapitálové výdavky	2 901,4	3 337,8
Výdavky z finančných operácií	1 120,8	1 165,8
Výdavky spolu:	11 031,7	11 539,2

Hlasovanie: ZA – 6 poslancov

6. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023

Primátor mesta poprosil hlavného kontrolóra, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil so stanoviskom hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023.

Hlavný kontrolór:

Návrh rozpočtu bol zverejnený v meste obvyklým spôsobom, t.j. na internetovej stránke mesta a úradnej tabuli (25.11.2020) v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Návrh je spracovaný podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v členení podľa § 9 ods. 1 citovaného zákona na:

- a) rozpočet na príslušný rozpočtový rok – rok 2021,
- b) rozpočet na rok nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku – rok 2022,
- c) rozpočet na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b) – rok 2023.

Viacročný rozpočet na roky 2021 – 2023 je zostavený v rovnakom členení, v akom sa zostavuje rozpočet na príslušný rozpočtový rok. Rozpočet mesta pre príslušný rok je záväzný, rozpočty na nasledovné dva roky majú len orientačný charakter a ich ukazovatele budú v ďalších rokoch spresnené (§ 9 ods. 3 zákona 583/2004 Z. z.).

Vyrovnanosť rozpočtu:

Bežné príjmy na rok 2021 sú vo výške 7 036 700 € (pozn. bežné príjmy v sebe zahŕňajú aj položku príjmy škôl s právnou subjektivitou) a bežné výdavky (pozn. bežné výdavky v sebe zahŕňajú aj položku výdavky pre školy s právnou subjektivitou) na rok 2021 sú vo výške 6 861 000 €, čiže prebytok bežného rozpočtu sa rozpočtuje vo výške 175 800 €.

Kapitálový rozpočet je na rok 2021 zostavený ako schodkový vo výške schodku – 771 900 €. Finančné operácie sú na rok 2021 zostavené ako prebytkové vo výške 596 100 €.

Schodok kapitálového rozpočtu vo výške – 771 900 € je krytých v zmysle § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom roku vo výške 175 800 € a finančnými operáciami vo výške 596 100 €. Celkový rozpočet mesta Kráľovský Chlmec je zostavený ako vyrovnaný.

Navrhujem Mestskému zastupiteľstvu v Kráľovskom Chlmeči schváliť predložený návrh rozpočtu.

7. Návrh rozpočtu mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023.

Primátor mesta poprosil vedúceho ekonomického oddelenia, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil s návrhom rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021-2023.

Ing. Ladislav Švistun referuje o tomto programovom bode.

- **Primátor mesta sa opýtal poslancov, či sa chce niekto prihlásiť do rozpravy.**
- **Do rozpravy sa prihlásil poslanec Sačko.**
- **Poslanec Sačko navrhol poslancom schváliť rozpočet mesta na roky 2021-2023, nakoľko bolo prednesené aj vo finančnej komisii.**
- **Primátor mesta poprosil návrhovú komisiu, aby predniesli Uznesenie č. 488/2020**

Uznesenie č. 488/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

I. B e r i e n a v e d o m i e

a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021-2023 vrátane jeho programov v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry

b) návrh rozpočtu na roky 2022 a 2023 vrátane jeho programov v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry

II. S c h v a ľ u j e

a) návrh rozpočtu na rok 2021 vrátane jeho programov v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry v členení na ekonomické kategórie:

Ekonomická kategória

Číslo	Názov	tis. eur
100	Daňové príjmy	3 569,3
200	Nedaňové príjmy	616,2
300	Granty a transfery	3 179,8
400	Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	667,6
500	Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	430,0
600	Bežné výdavky	6 861,0
700	Kapitálové výdavky	1 100,4
800	Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	501,5

Hlasovanie: ZA – 6 poslancov

- **17.30 hod. prišiel poslanec Ing. Peter Tancsák.**

Uznesenie č. 489/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2021 pre TJ Slavoj Kráľovský Chlmec vo výške 56500
- b) Zabezpečenie, prostredníctvom príslušného oddelenia MsÚ, sledovanie výziev a iných možností na získanie dotácií na vybudovanie, respektíve rekonštrukciu ihriska s UT v areáli štadióna, severnej diváckej tribúny v areáli štadióna a bežeckej dráhy v areáli štadióna a informovať o možnostiach min. štvrťročne predsedu komisie športu p. Zoltána Apacsa.
- c) Vyčlenenie finančných prostriedkov na rok 2021 vo výške 3500.-€ na vypracovanie architektonického plánu športového areálu štadióna.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na I. polrok 2021.

Primátor mesta poprosil hlavného kontrolóra, aby mestskému zastupiteľstvu predniesol návrh kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2021.

Hlavný kontrolór:

V súlade s § 18f, ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona) predkladám Mestskému zastupiteľstvu v Kráľovskom Chlmcí „Návrh plánu kontrolnej činnosti“ na I. polrok 2021.

V súlade s § 18d odst. (1) a odst. (2) Hlavný kontrolór rozsah svojej kontrolnej činnosti zameria na:

A. Kontrolná činnosť

- a) Tematické kontroly
 1. kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí
 2. kontrola tvorby a použitia rezervného fondu za rok 2020 v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy
 3. kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám za rok 2020
 4. kontrola dodržiavania vybraných VZN Mesta Kráľovský Chlmec v roku 2020

b) Ostatné kontroly

1. kontroly vykonávané na základe § 18 f ods. 1 písm. h - Hlavný kontrolór je povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiada obecné zastupiteľstvo, alebo starosta, ak vec neznesie odklad

B. Príprava a tvorba koncepčných a metodických materiálov

- stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021-2023
- správa hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec o kontrolnej činnosti za rok 2020
- návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na II. polrok 2021

- stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020

Uznesenie č. 490/2020

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na I. polrok 2021.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

9. Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2019/2020 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 493/2020

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2019/2020 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

10. Majetkové veci

Uznesenie č. 496/2020

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
zrušuje**

uznesenia č. 127/2019 zo dňa 11.03.2019 a uznesenie č. 195/2019 zo dňa 29.05.2019 o schválení zámeru na odpredaj pozemku pre Alexa Boršoša, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 497/2020

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
mení a dopĺňa uznesenie č. 294/2019 zo dňa 11.12.2019 nasledovne:
schvaľuje**

- a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 2066/12 o výmere 67,00 m², druh pozemku zastavaná plocha** vytvoreného na základe GP č. 36579017-35/2019 overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-157/19 dňa 28.08.2019 z pôvodnej parcely registra E-KN parcelné číslo 620/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 310 m² zapísanej na LV č. 1921 a parcely registra E-KN parcelné číslo 625 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 8063 m² zapísanej na LV 7255 pre **Mgr. Petra Móroca a Mgr. Viktóriu Móroczovú, E. Adyho 2855/12, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² druh pozemku zastavaná plocha, cena spolu 1 005,00 EUR.** Cena je stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,

- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je príslušným pozemkom k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľov a tvorí súčasť pozemku pri existujúcej stavbe.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcu č. 247/2019 zo dňa 05.09.2019 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta od 10.09.2019 do 11.12.2019. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 498/2020

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu
schvaľuje**

- a) **odpredaj pozemkov registra C – KN parcelne čísla 13797/89 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvorcia a 13797/90 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvorcia v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre JUDr. Petra Pandyho a PaedDr. Marianu Pandyovú, obaja bytom Ibrányiho 1253/55, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemky vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec sú zapísané na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,**
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemky sú žiadateľmi dlhodobo užívané a žiadatelia majú na pozemkoch zrealizované stavby garáží v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcu č. 448/2020 zo dňa 27.10.2020.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 499/2020

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu
schvaľuje**

- a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/52 o výmere 19,00 m² – zastavané plochy a nádvorcia v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Ladislava Becu, Ibrányiho 1253/51, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,**

- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcu č. 449/2020 zo dňa 27.10.2020.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 500/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

v súlade s §18 ods.2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **odpredaj pozemku C KN parcelné číslo 2066/2 o výmere 138,00 m², druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Kráľovský Chlmec** vytvoreného Geometrickým plánom č. 35476451-090/2020 zo dňa 29.10.2020 úradne overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor dňa 11.11.2020 pod č. G1-202/2020 oddelením od pozemku E KN parcelné číslo 626 zapísaného na LV č. 7255 **za cenu 15,00 EUR za m² pozemku, cena spolu 2 070,00 EUR pre Ladislava Boršoša a Andreu Boršošová, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec.** Pozemok je príľahlým pozemkom k podnikateľskému objektu súpisné číslo 2614 vo vlastníctve žiadateľov a vytvára možnosť prístupu k predmetnému objektu. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 501/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

- a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13762/73 o výmere 731,00 m² – záhrada v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Kristiána Boriszu, Hlavná 720/182, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR za m² pozemku, cena spolu 365,50 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,**
- b) ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný a udržiavaný.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 502/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

- a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13762/47 o výmere 767,00 m² – záhrada v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Zoltána Szilágyiho, Ibrányiho 49, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR za m² pozemku, cena spolu 383,50 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.**
- b) ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný a udržiavaný.
Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 503/2020

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

- a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/60 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Ladislava Boršoša a Andreu Boršošovú, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena spolu predstavuje 300,00 EUR. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,**
- b) **dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľmi dlhodobo užívaný a žiadatelia majú na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.**

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 504/2020

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky súvisiace s výstavbou verejnej kanalizácie v rámci projektov „Kráľovský Chlmec – Ul. Horešská – intenzifikácia kanalizácie“ a „Kráľovský Chlmec – splašková kanalizácia“ v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460. V súlade s Čl. 10 ods. (5) VZN mesta Kráľovský Chlmec č.4/2013 sa zmluva o zriadení vecného bremena uzatvára bezodplatne, nakoľko ide o verejno prospešné stavby.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 505/2020

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

- a) **nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/17 - ostatná plocha, o výmere 81,00 m² zapísané na LV 1921, za cenu 0,40 eur za m²/rok za účelom zriadenia záhrady za ročné nájomné 32,40 eur, pre: Attila Czéhmaster M.Hunyadiho 887/10, 077 01 Kráľovský Chlmec a Simona Gergelyová, Trhovisko 64/24, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.07.2020 do 30.06.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.**
- b) **dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2846, orientačné číslo 26 vo vlastníctve mesta, na ktorom je vytvorená záhrada, ktorú si na vlastné náklady žiadatelia budú upravovať a zveľaďovať. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.07.2020 do 30.06.2023. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí**

č.452/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 506/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m²,

zapísané na LV 1921, za cenu 0,40 eur za m²/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m² za cenu 2,50 eur za m²/rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Štefan Juhász, trvale bytom E. Adyho 2787/15, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2787, orientačné číslo 15 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľ vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu.

Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č.453/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 507/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m² za cenu 0,40 eur za m²/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m², zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m²/rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Aneta Ričinová, trvale bytom E. Adyho 2786/13, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov,

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2786, orientačné číslo 13 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre

osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č.454/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 508/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

a) **nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m², zapísané na LV 1921, za cenu 0,40 eur za m²/rok za účelom zriadenia záhrady za ročné nájomné 56,00 eur, pre: Mgr. Jozef Pócsik, E. Adyho 2789/19, 077 01 Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov,

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2789, orientačné číslo 19 vo vlastníctve mesta, na ktorom je vytvorená záhrada, ktorú si na vlastné náklady žiadateľ bude upravovať a zveľaďovať. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č.455/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 509/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

a) **nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m² za cenu 0,40 eur za m²/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m², zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m²/rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Alica Gulyášová, trvale bytom E. Adyho 2791/23, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2791, orientačné číslo 23 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme

nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č.456/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 510/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m² za cenu 0,40 eur za m²/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m², zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m²/rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Alexander Kóšik, trvale bytom E. Adyho 2794/29, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2794, orientačné číslo 29 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľ vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č.457/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 511/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m² za cenu 0,40 eur za m²/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 38,50 m², zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m²/rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 152,25 eur, pre: Gabriel Molnár a Veronika Molnárová, trvale bytom E. Adyho 2793/27, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného

majetku mesta, ktorý je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2793, orientačné číslo 27 vo vlastníctve mesta, na ktorom majú žiadatelia vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravujú a zveľaďujú a na ďalšej časti pozemku sú umiestnené garáže pre osobné motorové vozidlá. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, nájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č.458/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 512/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

b) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m² za cenu 0,40 eur za m²/rok za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47- ostatná plocha, o výmere 19,25 m², zapísané na LV 1921, za cenu 2,50 eur za m²/rok za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 eur, pre: Mgr. Gabriel Leczo a Mgr. Alexandra Leczová, trvale bytom E. Adyho 2790/21, 077 01 Kráľovský Chlmec na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.10.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2790, orientačné číslo 21 vo vlastníctve mesta, na ktorom majú žiadatelia vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravujú a zveľaďujú a na ďalšej časti pozemku majú umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2020 do 31.10.2023. Z dôvodu ich dispozície nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č.459/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 513/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

a) nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/17 - ostatná plocha, o výmere 81,00 m² zapísané na LV 1921, za cenu 0,40 eur za m²/rok za účelom zriadenia záhrady za ročné nájomné za predmet nájmu 32,40 eur pre: Krisztián Fekete, 7045 Györköny, Rákóczi út.380, Mad'arsko, na dobu určitú od 01.07.2020 do 30.06.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku bci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je nájom prebytočného majetku mesta, ktorý je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2847, orientačné číslo 28 vo vlastníctve mesta, na ktorom je vytvorená záhrada, ktorú si žiadateľ na vlastné náklady bude upravovať a zveľaďovať. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.07.2020 do 30.06.2023. Z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotilo plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer nájmu bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č.460/2020 zo dňa 27.10.2020 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 29.10.2020. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 514/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci OP KZP (kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-32) na realizáciu projektu s názvom „**Výstavba zberného dvora v meste Kráľovský Chlmec**“, ktorý bude realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec, **pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom**

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

d) výšku spolufinancovania projektu zo strany Mesta Kráľovský Chlmec v hodnote 5 %, ktorá je stanovená z celkových oprávnených výdavkov projektu 383 730,16 eur s DPH a predstavuje čiastku 19 186,51 eur

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov žiadosti o NFP v zmysle Zmluvy o NFP

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

11. Návrh VZN č.3/2020 Mesta Kráľovský Chlmec o zásadách nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Kráľovský Chlmec a Rozpočtový harmonogram.

Primátor mesta poprosil vedúceho ekonomického oddelenia, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil s návrhom VZN č.3/2020

Ing. Ladislav Švistun:

Všeobecne záväzné nariadenie

1. stanovuje v súlade s platnou právnou úpravou postavenie a funkciu rozpočtu a definuje rozpočtový proces na úrovni Mesta Kráľovský Chlmec,

2. reguluje používanie rozpočtových a mimorozpočtových prostriedkov v súlade s § 7 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v

znení neskorších predpisov, zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ústavného zákona č.493/2011 Z.z. o rozpočtovej zodpovednosti v znení neskorších predpisov,
3. riadi hospodárenie a nakladanie s finančnými prostriedkami mesta,
4. vymedzuje formy kontroly rozpočtu a rozpočtového procesu mesta.

Uznesenie č. 491/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

sa uznáva

na vydanie Všeobecne záväzného nariadenia č.3/2020 - Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

12. Návrh VZN č.2/2020 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

Primátor mesta poprosil vedúcu spoločného školského úradu, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil s návrhom VZN č.2/2020.

Mgr. Bernadeta Leczová:

1. Podľa § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, obec určuje všeobecne záväzným nariadením:
 - podrobnosti financovania škôl a školských zariadení, ktoré patria do originálnych kompetencií obce: materskej školy (MŠ), základnej umeleckej školy (ZUŠ), školského klubu detí (ŠKD), školskej jedálne pri ZŠ a CVČ
 - lehotu na predloženie údajov, podľa ktorých bude financovať
 - výšku dotácie na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy, a dieťa/žiaka školského zariadenia na príslušný kalendárny rok na mzdy a prevádzku týchto škôl a školských zariadení
 - deň v mesiaci, v ktorom obec poskytne finančné prostriedky
 2. Výška dotácie je určená:
 - osobnými nákladmi, ktoré pokrývajú nárokové zložky miezd (tarifné platy, príplatky – riadiace, kreditové, zmenuš, triednictvo, prechod do vyšších platových tried z dôvodu získania atestácií, navýšenie plátov pedagogických a nepedagogických pracovníkov od 01.01.2020), nenárokové zložky miezd (ponechanie úrovne osobných príplatkov pedagogických a nepedagogických zamestnancov)
 - prevádzkovými nákladmi, ktoré pokrývajú predpokladané výdavky za energie, tvorbu sociálneho fondu, stravovanie zamestnancov, poplatky, revízie, dohody o pracovnej činnosti a PN.
- Výška dotácie je samostatne určovaná pre jedno dieťa/ žiaka pre MŠ, ZUŠ a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Výška dotácie na dieťa /žiaka je MsZ schvaľovaná prostredníctvom schváleného rozpočtu mesta a konkrétnym určením vo VZN platnom na každý kalendárny rok.

Rozdielnosť výšky dotácie jednotlivých školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta vyplýva zo skutočnosti, že každé zariadenie má inú prevádzkovú náročnosť, ako aj individuálnu potrebu finančných prostriedkov na vykrytie osobných nákladov (mzdy).

3. Konkrétna výška pridelenej sumy je súčinom výšky dotácie na jedno dieťa/žiaka a príslušného počtu detí/žiakov v škole/školskom zariadení:

- a) Pre MŠ je dotácia stanovená na počet detí príslušnej materskej školy na základe zberu údajov k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roku, ktorý je rozhodný pre pridelenie dotácií na mzdy a prevádzku v aktuálnom roku. Finančné prostriedky pre školskú jedáleň pri materskej škole sú zahrnuté v dotácii na prevádzku a mzdy pre materskú školu.
- b) Pre ZUŠ sa dotácia vypočíta podľa počtu detí /žiakov údajov k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roku, ktorý je rozhodný pre pridelenie dotácií na mzdy a prevádzku v aktuálnom roku, v členení na individuálnu a skupinovú formu vyučovania.
- c) Pre ŠKD v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta je dotácia stanovená na počet žiakov zapísaných do príslušného ŠKD na základe zberu údajov k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roku, ktorý je rozhodný pre pridelenie dotácií na mzdy a prevádzku v aktuálnom roku, napr. Protokol o zbere údajov pre normatívne financovanie o základnej škole (EDUZBER), resp. Výkaz Škol (MŠVV SR) 3-01 o základnej škole, resp. Výkaz Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 o počte žiakov základných umeleckých škôl, detí materských škôl a školských zariadení a poslucháčov jazykových škôl v územnej pôsobnosti obce podľa stavu k 15.9. (ďalej V40).
- d) Pre CVČ je použitý údaj o počte obyvateľov obce od päť rokov do dovŕšenia 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce podľa stavu k 1. januáru kalendárneho roka, v ktorom sa zisťovanie uskutočňuje.
- e) Pre výpočet normatívu pre školskú jedáleň obec vychádza z počtu potenciálnych stravníkov, t.j. počtu žiakov navštevujúcich príslušnú základnú školu na základe zberu údajov k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roku, ktorý je rozhodný pre pridelenie dotácií na mzdy a prevádzku v aktuálnom roku.

4. Dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení sú poskytované z výnosu dane z príjmov, ktorý je mestu pridelovaný zo štátneho rozpočtu podľa osobitných predpisov (zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenia vlády SR č. 668/2004 Z. z. o rozdelení dane z príjmov územnej samosprávy).

Vývoj podielovej dane budeme priebežne sledovať a v prípade výraznejšej zmeny oproti rozpočtu bude možné vstúpiť do úprav výšky dotácií ďalším dodatkom k VZN č. 2/ 2020.

Uznesenie č. 492/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc sa uznáša

na vydanie Všeobecne záväzného nariadenie č.2/2020 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

13. Návrh dodatku č. 1 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2019 o poplatku.

Primátor mesta poprosil Sofiu Dobošovú, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil s návrhom dodatku č. 1 k VZN č.1/2019 a návrhom dodatku č. 2 k VZN č.4/2016.

Dr. Sofia Dobošová: V predložennom návrhu dodatku č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2019 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady správca upravuje výšku poplatku. Nárast nákladov súvisí predovšetkým s uložením odpadu na skládkach odpadov a zavedením triedeného zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu. Z dôvodu zmeny legislatívy v súvislosti so schválením zákona č. 460/2019 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch sa mestám a obciam od 01.01.2021 upravujú podmienky a výnimky nakladania s biologicky rozložiteľným kuchynským odpadom. Obec má zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu. Na základe novej povinnosti vykonávať triedený zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu sa vypracoval návrh dodatku č. 1 k VZN o poplatku č. 1/2019. Inšpekcia životného prostredia dáva čas na nábeh triedeného zberu kuchynského odpadu z domácností do 31.06.2021, avšak za podmienky, že mesto/obec preukáže priebeh procesu prípravy triedeného zberu z domácností a najneskôr od 01.07.2021 bude mať plne funkčný a realizovaný systém triedenia odpadov z domácností. Ďalším dôvodom vypracovania dodatku č.1 k VZN 1/2019 je vzniknutý rozdiel v príjmoch a výdavkoch za zmesový komunálny odpad v roku 2020. Keďže výška poplatku nepokrýva reálne náklady spojené so zberom a uložením zmesového komunálneho odpadu a objemného odpadu na skládku odpadov. Na základe prílohy č.1 k nariadeniu vlády č. 330/2018 Z.z. sú stanovené položky a sadzby za uloženie zmesového komunálneho odpadu a objemného odpadu na skládku odpadov.

Uznesenie č. 494/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc sa uznáša

na vydanie dodatku č. 1 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2019 o poplatku.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

14. Návrh dodatku č.2 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Kráľovský Chlmec

Uznesenie č. 495/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc sa uznáša

na vydanie dodatku č.2 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Kráľovský Chlmec

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

15. Návrhy na uznesenie

Uznesenie č. 515/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

žiada

primátora mesta Kráľovský Chlmec, aby zabezpečil vypracovanie technických možností uzavretého prepojenia budovy ZŠ Mihalya Helmecziho s budovou Mestskej športovej haly.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

Uznesenie č. 516/2020

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

žiada

primátora mesta, aby vytvoril pracovnú skupinu, ktorá vypracuje návrh na pasportizáciu chodníkov a ciest mesta Kráľovský Chlmec do najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: ZA – 7 poslancov

16. Diskusia

Primátor mesta sa spýtal poslancov, či sa chce niekto prihlásiť do diskusie. Do diskusie sa neprihlásil nikto.

17. Záver

Primátor mesta poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí mestského zastupiteľstva a o 18:27 hod. ukončil zasadnutie.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Zoltán Illés

.....

Zoltán Apacs

.....

.....

Ing. Karol Pataky

.....
Csaba Balogh, PhD.

Primátor mesta

prednosta MsÚ

Zapisovateľka: Dr. Sofia Dobošová