

## ZÁPISNICA č. 21

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlenci, konaného  
dňa 30.09.2021 na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlenci so začiatkom  
o 17:00 hod.

**Počet prítomných poslancov MsZ:** 7 členov mestského zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: MUDr. Alžbeta Mátéová, PaedDr. Gabriela Zvolenská, Ing. Zoltán Illés, MUDr. Gita Nagyová

### 1.Otvorenie zasadnutia

**Primátor mesta Ing. Karol Pataky** o 17:08 hod. zahájil zasadnutie MsZ, srdečne privítal poslancov mestského zastupiteľstva. Skonštatoval, že z 11 poslancov mestského zastupiteľstva je 7 poslancov prítomných a mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

### 2.Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

**Primátor mesta** určil za zapisovateľku mestského zastupiteľstva Dr. Sofiu Dobošovú a za overovateľov zápisnice poslancov: Ing. Jozef Želinský, György Hogya

#### **Uznesenie č. 583/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlenci  
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Dr. Sofia Dobošová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: György Hogya, Ing. Jozef Želinský

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy, Ing. Alexander Fedor

#### **Uznesenie č. 584/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlenci  
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy, Ing. Alexander Fedor

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

### 3. Schválenie programu rokovania MsZ

**Primátor mesta** oboznámil všetkých prítomných s programom zasadnutia. Spýtal sa poslancov, či má niekto pozmeňujúci návrh k dnešnému programu. Poslanec Ing. Jozef Želinský navrhol, aby 8. bod programu bol Návrh dodatku č. 3 k VZN č. 1/2010, ostatné body sa tým pádom prečísľujú.

#### **Uznesenie č. 585/2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje**

##### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ.
4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023.
5. Návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2021-2023.
6. Návrh VZN č. 4/2021 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.
7. Návrh dodatku č. 1 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č.3/2021 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, a v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach.
8. Návrh dodatku č.3 k VZN č. 1/2010 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.
9. Majetkové veci
10. Návrh na uznesenie
11. Diskusia
12. Záver

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

#### **4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021-2023**

**Primátor mesta** poprosil hlavného kontrolóra, aby predniesol stanovisko k návrhu na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021-2023.

##### **Hlavný kontrolór:**

Návrh na III. úpravu rozpočtu bol zverejnený v meste obvyklým v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní (13.9.2021) pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Návrh na III. úpravu rozpočtu je spracovaný podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v členení podľa § 9 ods. 1 citovaného zákona na:

- a) rozpočet na príslušný rozpočtový rok – rok 2021,
- b) rozpočet na rok nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku – rok 2022,
- c) rozpočet na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b) – rok 2023.

Vyrovnanosť rozpočtu:

Bežné príjmy (po III. úprave) na rok 2021 sú vo výške 7 375 900 € (pozn. bežné príjmy v sebe zahŕňajú aj položku príjmy škôl s právnou subjektivitou) a bežné výdavky (po III. úprave)- (pozn. bežné výdavky v sebe zahŕňajú aj položku výdavky pre školy s právnou subjektivitou) na rok 2021 sú vo výške 6 960 600 €, čiže prebytok bežného rozpočtu sa rozpočtuje vo výške 415 300 €.

Kapitálový rozpočet (po III. úprave) je na rok 2021 zostavený ako schodkový vo výške schodku – 1 037 400 € (379 600 € - 1 417 000 €).

Finančné operácie (po III. úprave) sú na rok 2021 zostavené ako prebytkové vo výške prebytku 622 100 € (1 123 600 € - 501 500 €). Schodok kapitálového rozpočtu vo výške – 1 037 400 € je krytý prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom roku vo výške 415 300 € a prebytkom finančných operácií v príslušnom roku vo výške 622 100 € (§ 10 ods.7 zákona č. 583/2004 Z.z). Celkový rozpočet mesta Kráľovský Chlmec (po III. úprave) na rok 2021 je zostavený ako vyrovnaný. Rozpočty na roky 2022 – 2023 ostali nezmenené a majú iba orientačný charakter Vzhľadom na vyššie uvedené odporúčam predložený návrh na III. úpravu rozpočtu mesta na roky 2021 – 2023 – schváliť.

## **5. Návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2021-2023**

**Primátor mesta** poprosil prednostu, aby predniesol návrh na III. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021-2023.

### **Prednosta:**

Rozpočet mesta na roky 2021-2023 bol zostavený v zmysle §10 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a bol schválený uznesením MsZ č. 488/2020 zo dňa 10. 12. 2020. V príjmovej i výdavkovej časti bol vo finančnom objeme 8 462,9 tis. €.

### Bežné príjmy mesta

Financie od odboru školstva na riešenie havarijných situácií ZŠ Kossutha vo výške 39,2 tis.€, Nenormatívne fin. prostr. -Špecifiká-ZŠ Kossutha 2,9 tis.€, ZŠ Helmeczyho 1,9 tis.€, MŠ 0,3 tis.€. Prisp. na učebnice ZŠ Kossutha 4,5 tis.€,odchodné ZŠ Kossutha 3,7 tis.€, prisp. Na učebnice ZŠ Helmeczyho 5,1tis.€, odchodné ZŠ Helmeczyho 5,6 tis.€. Letná škola ZŠ Kossutha 6,0 tis. €. Projekt na podporu športu v hodnote 1 000€.

### Vlastné bežné príjmy škôl a školských zariadení

Vrátka z preplatku vo výške 3,7 tis.€ pre ZŠ Helmeczyho. Príspevok Univerzity Selyeho na cvičnú školu vo výške 400€. Príspevok od sponzorov na vytvorenie dopravného ihriska ZŠ Kossutha. Vrátka preplatku za plyn ZŠ Kossutha 2,6 tis.€. Príjmy z projektu Erasmus+ pre MŠ Kossutha upresnenie príjmu na podporu udržania zamestnanosti pre ZUŠ.

### Kapitálové príjmy mesta

Príjem z predaja pozemkov sa navyšuje o príjem za dražbu pozemku pri MsÚ

### Príjmy z finančných operácií

Prevod prostriedkov mesta z fondu rozvoja bývania do rozpočtu vo výške 26 tis.€.

### Bežné výdavky mesta

Výdavky na mzdy a platy v rámci aktivačnej činnosti budú oproti rozpočtu nižšie. Výdavky na pripojenie nájomných bytov na Trhovisku na verejnú kanalizáciu. Rekreačné poukazy-čerpanie. Nákup športovej výbavy do športovej haly v hodnote 1 000€.

### Bežné výdavky škôl

Odchodné ZŠ Kossutha 3,7 tis.€. Príspevok na učebnice ZŠ Kossutha 4,5 tis. €, ZŠ Helmeczyho 5,1 tis.€. Letná škola pre ZŠ Kossutha 6,0 tis.€. Príspevok odboru školstva na riešenie

havarijných situácií v ZŠ Kossutha 39,2 tis. €. Príspevok na špecifiká pre ZŠ Kossutha vo výške 4,9 tis.€. Znižuje sa príspevok na činnosť CVC o 2500€. Znižuje sa rozpočet mzdových výdavkov na ŠJ pri ZŠ Kossutha s odvodmi o 1800€. Navýšenie výdavkov na tovary a služby pre ZŠ Helmeczyho o príjem z preplatku vo výške 3,7 tis.€. Príspevok na špecifiká ZŠ Kossutha 2,9 tis.€, ZŠ Helmeczyho 1,9 tis.€, MŠ Kossutha 0,3 tis.€ Výdavky MŠ Kossutha na projekt Erasmus+, kryté príjmami na tento projekt. Odchodné ZŠ Helmeczyho 5,6 tis.€. Príspevok na cvičnú školu 400€. Výdavky súvisiace s projektom Erasmus+ v MŠ Kossutha vo výške 16,9 tis.€. Príspevok na špecifiká pre MŠ Kossutha vo výške 0,3 tis.€.

#### Kapitálové výdavky mesta

Výdavky na vypracovanie projektu nájomných bytov vo výške 26 tis.€. Výstavba oporného múru na starom cintoríne sa z dôvodu zosuvu pôdy predražila o 2,5 tis.€. Vypracovanie projektovej dokumentácie obnovy obalových konštrukcií pre ZŠ Kossutha v hodnote 25,0 tis.€.

#### Kapitálové výdavky škôl a školských zariadení

Nákup odsávacieho zariadenia pre ŠJ pri ZŠ Kossutha v hodnote 4300€. Vytvorenie dopravného ihriska v hodnote 3,4 tis. €.

- **Primátor mesta** poprosil návrhovú komisiu, aby predniesli Uznesenie č. 586/2021.

### **Uznesenie č. 586/2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

#### **I. B e r i e n a v e d o m i e**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu III. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

#### **II. S c h v a ľ u j e**

Úpravu rozpočtu č.III na rok 2021 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po III. úprave
Bežné príjmy	7 036,8	7 375,9
Kapitálové príjmy	328,5	379,6
Príjmy z finančných operácií	1 097,6	1 123,6
Príjmy spolu:	<b>8 462,9</b>	<b>8 879,1</b>
Bežné výdavky	6 861,0	6 960,6
Kapitálové výdavky	1 100,4	1 417,0
Výdavky z finančných operácií	501,5	501,5
Výdavky spolu:	<b>8 462,9</b>	<b>8 879,1</b>

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

**6. Návrh VZN č. 4/2021 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.**

**Primátor mesta** poprosil Mgr. Bernadett Leczo, aby mestské zastupiteľstvo oboznámila s návrhom VZN č. 4/2021

**Mgr. Bernadett Leczo:**

V zmysle § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, obec je povinná určiť všeobecne záväzným nariadením:

1. podrobnosti financovania škôl a školských zariadení, ktoré patria do originálnych kompetencií obce: MŠ, ZUŠ, ŠKD, školskej jedálne pri ZŠ a CVČ ako súčasť ZŠ,
2. určiť výšku finančných prostriedkov na kalendárny rok na mzdy, odvody, bežnú prevádzku týchto zariadení,
3. lehotu na predloženie údajov potrebných na financovanie týchto zariadení, ak ustanovenia zákona neustanovujú inak,
4. deň v mesiaci, v ktorom obec poskytne finančné prostriedky školám a školským zariadeniam zriadeným obcou a neštátnym zriaďovateľom, ktoré majú sídlo na území obce.

Zdôvodnenie predkladanej zmeny:

Dôvodom zmeny VZN č. 2/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021 bolo zaradenie do siete škôl a školských zariadení Materskej školy Reformovanej kresťanskej cirkvi s vyučovacím jazykom – Református Óvoda, M. Leczu 3046/4, Kráľovský Chlmec – Királyhelmece s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2021 (rozhodnutie MŠVVaŠ SR č. 2021/13291:8-A2130). V zmysle § 6 ods. 12 zákona č. 596/2003 mesto poskytne na žiaka cirkevnej ZUŠ, JŠ, MŠ a ŠZ a na žiaka súkromnej ZUŠ, JŠ, MŠ a ŠZ finančné prostriedky najmenej vo výške 88 % zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, JŠ, MŠ a ŠZ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce; v cirkevných a v súkromných zariadeniach školského stravovania finančné prostriedky najmenej vo výške 88 % zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na stravovanie žiaka školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Z dôvodu zaradenia cirkevnej materskej školy (ďalej len „CMŠ“) do siete škôl a školských zariadení vzniklo mestu povinnosť poskytnúť, na základe žiadosti zriaďovateľa, finančné prostriedky každý rok podľa počtu detí uvedených vo výkaze 40-01 k 15.09. v danom kalendárnom roku. Keďže financie na dieťa CMŠ štát poskytne mestu až od nasledujúceho roka zriadenia CMŠ, náklady september – december v tomto kalendárnom roku nie sú zohľadnené v podielových daniach.

**Uznesenie č. 587/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc  
sa uznáša**

na vydaní VZN č. 4/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

**7.Návrh dodatku č. 1 k VZN Mesta Kráľovský Chlmec č.3/2021 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, a v školských jedálňach a vďajných školských jedálňach.**

**Primátor mesta** poprosil Mgr. Bernadett Leczo, aby mestské zastupiteľstvo oboznámila s návrhom dodatku č. 1 k VZN č. 3/2021.

**Mgr. Bernadett Leczo:**

Dôvodom zmeny znenia VZN č. 3/2021 týkajúceho sa stanovenia úhrad príspevkov od zákonných zástupcov za stravovanie v zariadeniach školského stravovania je novelizácia ustanovení zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorá s platnosťou od 01.08.2021 ruší plošné poskytovanie dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa pre dieťa, ktoré navštevuje posledný ročník MŠ a každému žiakovi ZŠ. Táto dotácia sa naďalej bude poskytovať:

- na každé dieťa, ktoré navštevuje MŠ alebo ZŠ a v MŠ alebo v ZŠ je najmenej 50 % detí z domácností, ktorým sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi;
- na dieťa, ktoré navštevuje MŠ alebo ZŠ a žije v domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi (ďalej len „dieťa v HN“) alebo ktorej príjem je najviac vo výške životného minima (ďalej len „dieťa v ŽM“),
- na dieťa, ktoré žije v domácnosti, ktorej členovia si neuplatnili, alebo si nemohli uplatniť nárok (napr. z dôvodu, že ide o osoby bez zdaniteľného príjmu, resp. z dôvodu veku dieťaťa) na zvýšený daňový bonus na dieťa, ktoré dovŕšilo 6 rokov veku a nedovŕšilo 15 rokov veku . Táto skutočnosť sa žiadateľovi podľa § 4 ods. 4 preukazuje čestným vyhlásením.

Dotáciu na stravu v hore uvedenom prípade je teda možné poskytnúť na:

- všetky deti v poslednom ročníku MŠ, ktoré nedovŕšili 6 rokov veku a to vzhľadom na skutočnosť, že na tieto deti nie je možné si uplatniť nárok na zvýšený daňový bonus;
- deti v poslednom ročníku MŠ, ktoré dovŕšili 6 rokov veku a v ZŠ, ak žijú v domácnosti, ktorej členovia si neuplatnili, alebo si nemohli uplatniť nárok na zvýšený daňový bonus (napr. poberatelia dôchodkov, nezamestnaní);
- deti v ZŠ, ktoré už dovŕšili 15 rokov veku (napr. z dôvodu opakovania ročníka, odkladu povinnej školskej dochádzky) a to vzhľadom na skutočnosť, že na tieto deti nie je možné si uplatniť zvýšený daňový bonus (tak ako v prvom prípade pri 5 ročných deťoch v poslednom ročníku MŠ).

Deti (nie v poslednom ročníku MŠ) majú nárok na dotáciu na stravu len z dôvodu životného minima alebo hmotnej núdze. Zvýši sa suma dotácie na stravu na 1,30 eura za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovno-vzdelávacej činnosti v MŠ alebo vyučovania v ZŠ a odobralo stravu. Za vyučovanie v ZŠ sa považuje aj individuálne vzdelávanie, ktoré sa uskutočňuje bez pravidelnej účasti na vzdelávaní v ZŠ. Ak dieťa neodobralo stravu z dôvodu, že zriaďovateľ nezabezpečil diétne jedlo dieťaťa, u ktorého podľa posúdenia ošetrojúceho lekára zdravotný stav vyžaduje osobitné stravovanie, poskytnutú dotáciu na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa vo výške 1,30 €, zriaďovateľ vyplatí rodičovi dieťaťa alebo fyzickej osobe, ktorej je dieťa zverené do starostlivosti rozhodnutím súdu. Dotácia na podporu

výchovy k stravovacím návykom dieťaťa sa za august 2021 určí pre dieťa, ktoré navštevuje materskú školu, podľa uvedeného zákona v znení účinnom do 31.07.2021 – t.j. deťom rok pred plnením povinnej školskej dochádzky. Navrhované zmeny doteraz platného VZN o určený výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach mesta Kráľovský Chlmec sa týkajú určenia výšky príspevku zákonného zástupcu dieťa/ žiaka v školskej jedálni pri materskej škole a základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec z dôvodov uvedených vyššie, t.j. z dôvodu, že dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom bude môcť byť využitá iba u detí materskej školy a žiakov základných škôl, ktorí žijú v domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi alebo ktorej príjem je najviac vo výške životného minima a u detí bez daňového bonusu.

#### **Uznesenie č. 588/2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc sa uznáša**

na vydanie dodatku č.1 k VZN č.3/2021 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, a v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach.

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

#### **8.Návrh dodatku č.3 k VZN č. 1/2010 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.**

**Primátor mesta** poprosil prednostu, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil s dodatkom č. 3 k VZN č. 1/2010.

#### **Prednosta:**

Na základe požiadaviek občanov a zámerov obce sa pristúpilo k spracovaniu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec (ZaD č.3 ÚPN – M Kráľovský Chlmec). Okrem uvedených zmien sa dopĺňa a mení regulatív č.200. Dotknutým orgánom, organizáciám, fyzickým a právnickým osobám bolo listom č.j. 1458/1/2021/OVaSM/SA zo dňa 07.06.2021 doručené oznámenie, o prerokovaní ZaD č.3 ÚPN – M Kráľovský Chlmec. Zároveň bolo oznámenie o prerokovaní ZaD č.3 územného plánu obce zverejnené na úradnej tabuli obce od 08.06.2021 do 08.07.2021 a na internetovej stránke mesta [www.kralovskychlmec.sk](http://www.kralovskychlmec.sk). Námety, požiadavky a informácie mohli vyššie uvedené inštitúcie a občania doručiť na Mestský úrad v Kráľovskom Chlmc do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia. Do návrhu zmien a doplnkov bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmc každý pracovný deň počas úradných hodín. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov za účasti spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie sa uskutočnilo dňa 30.06.2021 o 11,00 hod. s organizáciami a o 14,00 s verejnosťou. Stanoviská, ktoré boli doručené obstarávateľovi boli vyhodnotené a zapracované do návrhu zmien a doplnkov. Zo strany verejnosti neboli obstarávateľovi doručené žiadne požiadavky. K predloženému návrhu zmien a doplnkov nebol udelený súhlas k budúcemu možnému použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely nakoľko ide o nepoľnohospodársky pozemok- zastavané plochy a nádvoria. V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP bolo spracované oznámenie o strategickom dokumente a doručené v zmysle § 5 odst. 3 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. Okresnému úradu v Trebišove, odboru starostlivosti o životné prostredie. Dňa 15.07.2021 bolo vydané rozhodnutie č. OU-TV-

OSZP-2021/006534-028 o tom, že strategický dokument Zmeny a doplnky č. M Kráľovský Chlmec sa nebude posudzovať podľa citovaného zákona .

## Uznesenie č. 589/2021

### Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

#### A) berie na vedomie

- a) **stanovisko Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2021/03399 zo dňa 7.9.2021 o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce mesta Kráľovský Chlmec** podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon),
- b) **správu o prerokovaní návrhu ZaD č. 3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec** vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP podľa § 2a zákona č. 50/1976 Ing. Ivetou Sabakovou (reg.č. 405)

#### B) súhlasí

**s vyhodnotením pripomienok** podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec,

#### C) schvaľuje

podľa §31 ods. (1) a § 27 ods. (3) stavebného zákona v nadväznosti na §11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec,**

#### D) žiada

**primátora mesta zabezpečiť** prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec

- a) v súlade s § 6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **vyhlásenie Dodatku č.3 k Všeobecnému záväznému nariadeniu mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2010,** ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec,
- b) označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. (1) stavebného zákona,
- c) **vyhotovenie registračného listu** v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Ministerstvu dopravy a výstavby SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec,
- d) **uloženie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec** v meste – na mestskom úrade , stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, Odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jej schválenia,
- e) **zverejniť** v súlade s §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona **záväznú časť Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec** na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a doručením dotknutým orgánom štátnej správy.



*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 590/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
sa uznáša**

podľa §11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **na Dodatku č.3 k VZN č. 1/2010 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec**, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec a ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2010 o vyhlásení záväznej časti Územného plánu Mesta Kráľovský Chlmec. Dodatok č.3 k VZN č. 1/2010 tvorí prílohu tohto uznesenia.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

## **9.Majetkové veci**

### **10.Návrh na uznesenie**

**Uznesenie č. 591/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

- a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/74 o výmere 20,00 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Mgr. Mariána Makkaia, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m<sup>2</sup> pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.**
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou. Zámer odpredaja bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 592/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

- a) **zámer na odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/56 o výmere 19,00 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Bc. Ladislava Makkaia, Ibrányiho , Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m<sup>2</sup> pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.**
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou. Zámer odpredaja bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 593/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
zamieta**

**žiadosť na prenájom časti pozemku registra E – KN parcelne číslo 675 o výmere 17,50 m<sup>2</sup> (C KN 1522/22 – ostatná plocha) v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Gejzu Oláha, Trhovisko 87/15 Kráľovský Chlmec za účelom zriadenia prístrešku pred vstupom do predajne v bytovom dome s.č. 577, vchod č.36 na Ul. L. Kossutha v Kráľovskom Chlmci.**

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 579/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta v súlade s VZN č. 3/2012 vo výške 1750 eur pre občianske združenia TEMPORA ORIENTIA na zrealizovanie projektu "Bodrog Tanoda".

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 594/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

- a) **odpredaj 4/8 podielu pozemku registra C – KN parcelné číslo 13779/100 o výmere 104,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Alberta Balogha, Ibrányiho 1243/19, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR/m<sup>2</sup> pozemku, cena celkom 52,00 EUR. Pozemok bol vytvorený geometrickým plánom odčlenením od pozemku E KN parcelné číslo 3820 zapísanom na LV č. 2283 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 4/8. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,**
- b) **dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný .**

Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmci č. 546/2021 zo dňa 23.06.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 24.06.2021 do 30.09.2021.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

*Hlasovanie: ZA – 6 poslancov, Zdržal sa – 1 poslanec*

**Uznesenie č. 595/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

- a) **nájom časti pozemku registra C KN parcelné číslo 1918/47 o výmere 140,00 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia záhrady za cenu 56,00 €/rok, a časti pozemku registra C KN parcelné číslo 1918/47 o výmere 19,25 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia garáže za cenu 48,13 €/rok, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Annamária**

**Kertészová a Ján Fazekaš, E. Adyho 2792/25, 077 01 Kráľovský Chlmec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú od 1.07.2021 do 30.06.2024.** Nájom časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m<sup>2</sup> druh pozemku - ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m<sup>2</sup> = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m<sup>2</sup> druh pozemku - ostatná plocha za cenu 2,50 eur za m<sup>2</sup> = 48,13 €/rok, za celkové ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta, pre: Annamária Kertészová a Ján Fazekaš,, E. Adyho 2794/25, 077 01 Kráľovský Chlmec, podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2792, orientačné číslo 25 vo vlastníctve mesta, na ktorom majú žiadatelia vytvorenú záhradu a na ďalšej časti pozemku umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 01.07.2021 do 30.06.2024. Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č.550/2021 zo dňa 23.06.2021 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 24.06.2021.

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

**Uznesenie č. 596/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje**

- a) **zverejnenie zámeru prenájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Eva Šipošová, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú od 1.11.2021 do 31.10.2024.**Zámer prenájmu časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m<sup>2</sup> druh pozemku - ostatná plocha za cenu 0,40 eur za m<sup>2</sup> = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m<sup>2</sup> druh pozemku - ostatná plocha za cenu 2,50 eur za m<sup>2</sup> = 48,13 €/rok, za celkové ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta, pre: Eva Šipošová, podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec znení neskorších dodatkov.
- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 je príslušným pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2788, orientačné číslo 17 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu, a na ďalšej časti pozemku umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2021 do 31.10.2024 Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

#### **Uznesenie č. 597/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

- a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelné číslo 13530/16 o výmere 582,00 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Mgr. Gabriela Fedora, S. Petófiho 1174/54, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR/m<sup>2</sup> pozemku, cena celkom 291,00 EUR.** Pozemok bol vytvorený odčlenením od pozemkov E KN parcelné čísla 3529 a 3530 zapísaných na LV č. 1921 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec geometrickým plánom na určenie vlastníckych práv č. 35476451-015/2021, overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor dňa 12.03.2021 pod č. G1-48/2021. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný .

Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č. 547/2021 zo dňa 23.06.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 24.06.2021 do 30.09.2021. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

#### **Uznesenie č. 598/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

v súlade s §18 ods.2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **odpredaj pozemku C KN parc.č.2066/2 o výmere 138 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Kráľovský Chlmec , ktorý bol vytvorený GP č. 35476451-090/2020, overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-202/2020 dňa 11.11.2020 odčlenením od pozemku E KN 626 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec zapísaného na LV č. 7255 za cenu 15,00 EUR za m<sup>2</sup> pozemku, spolu 2 070,00 EUR pre Ladislava Boršoša, Andreu Boršošovú, Z. Fábryho 1244/25, Kráľovský Chlmec.** Pozemok je príľahlým pozemkom a tvorí prístup k podnikateľskému objektu súpisné číslo 2614 a pozemku C KN parcelné číslo 2066/3 vo vlastníctve žiadateľov. Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

#### **Uznesenie č. 599/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

v súlade s §18 ods.2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec **odpredaj pozemkov C KN parc.č.787/34 o výmere 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a 787/35 o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha., k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec zapísaných na LV č. 1921 za cenu 15,00 EUR za m<sup>2</sup> pozemku s uplatnením 50% zľavy, spolu**

**cena 337,50 EUR pre Poľovnícke združenie BOZÓ Kráľovský Chlmec so sídlom Ibrányiho 1255/22, Kráľovský Chlmec, IČO: 31958788 .Pozemky sú zastavané garážami súpisné číslo 2196 zapísanými na LV 1965 vo vlastníctve žiadateľa. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.**

***Hlasovanie: ZA – 7 poslancov***

**Uznesenie č. 600/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

uzatvorenie bezodplatnej zmluvy o vecnom bremene pre **Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460** na pozemku C KN parcelné číslo 1918/1 z dôvodu umiestnenia verejnej kanalizácie pre odkanalizovanie časti rodinných domov na Horešskej ulici podľa geometrického plánu č.98/2021 overeného Okresným úradom Trebišov dňa 04.06.2021 pod č. G1-108/2021.

***Hlasovanie: ZA – 7 poslancov***

**Uznesenie č. 601/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
odročuje**

žiadosť Evy Buchnerovej, Vrátna 32, Košice o vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu k pozemku E KN parcelné číslo 758, druh pozemku záhrada o výmere 3 624 m<sup>2</sup> .

***Hlasovanie: ZA – 7 poslancov***

**Uznesenie č. 602/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

- a) **zámer mesta prenajať voľné nebytové priestory formou priameho prenájmu, vhodné na poskytovanie služieb, kancelárske resp. obchodné účely, na prízemí vpravo v budove Úradov a služieb na ulici Hlavnej č. 716 v Kráľovskom Chlmcí. Celková výmera nebytových priestorov je 198,90 m<sup>2</sup> pozostávajúca z miestností: č. 13 o výmere 8,37 m<sup>2</sup>, č. 14 o výmere 85,84 m<sup>2</sup>, č.15 o výmere 104,69 m<sup>2</sup>. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.**
- b) **na základe výsledku ponukového konania prenájom nebytových priestorov v objekte budovy miestnosti na prízemí vpravo: č. 13 o výmere 8,37 m<sup>2</sup>, č. 14 o výmere 85,84 m<sup>2</sup>, č.15 o výmere 104,69 m<sup>2</sup>, spolu 198,90 m<sup>2</sup>. Nájomná zmluva sa uzavrie na dobu určitú so spoločnosťou **PECMANIAK s.r.o., Hlavná 90,076 51 Pribenik, IČO: 51846276** na obdobie **3 rokov za ponukovú cenu 34,10 EUR / m<sup>2</sup> /rok, tj. za celkovú cenu 6 782,49 EUR /rok.** Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 10.09.2021**

***Hlasovanie: ZA – 7 poslancov***

**Uznesenie č. 603/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
zrušuje**

uznesenie č. 386 /2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí konaného dňa 29.06.2020 z dôvodu, že žiadatelia zaradení do poradovníka uchádzačov

o trojizbový nájomný byt na ul. E. Adyho v Kráľovskom Chlmci svoju žiadosť o nájom bytu neaktualizovali v zmysle ustanovení VZN č. 1/2020 o prenájme bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec nadobudnutých s podporou štátu.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 604/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**berie na vedomie**

zoznam uchádzačov o 3-izbový byt na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmci.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 605/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**schvaľuje**

poradovník uchádzačov o 3-izbový byt na ulici E. Adyho v Kráľovskom Chlmci. Poradovník je platný do 30.09.2022.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 606/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**berie na vedomie**

zoznam uchádzačov o nájomné byty na uliciach L.Kossutha a Trhovisko v Kráľovskom Chlmci.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 607/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**schvaľuje**

poradovník uchádzačov o nájomné byty na uliciach L.Kossutha a Trhovisko v Kráľovskom Chlmci. Poradovník je platný do 30.09.2022.

*Hlasovanie: ZA – 7 poslancov*

**Uznesenie č. 608/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**schvaľuje**

pre Máriu Hetnerovičovú, Kazinczyho 547/1, Kráľovský Chlmec poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi vo výške 20,00 Eur na maľovanie bytu.

*Hlasovanie: ZA – 6 poslancov, Zdržal sa – 1 poslanec*

**Uznesenie č. 609/2021**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**schvaľuje**

pre Denisu Nagyovú, Trhovisko 2803/1771, Kráľovský Chlmec poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi vo výške 20,00 Eur na nákup obuvi a ošatenstva pre dieťa navštevujúce 1. ročník základnej školy .

**Hlasovanie: ZA – 6 poslancov, Zdržal sa – 1 poslanec**

#### **Uznesenie č. 610/2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

###### **s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho č. 2788/17, Kráľovský Chlmec nájomcovi Eva Šipošová, bytom E. Adyho 2788/17 Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z a Článku 9 bodu 9 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach pridelenia nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

#### **Uznesenie č. 611/2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

###### **s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu v bytovom dome 4 b.j. na ul. E. Adyho č. 2788/17 v Kráľovskom Chlmc nájomcovi Eva Šipošová, bytom E. Adyho 2788/17, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.11.2021 do 31.10.2024 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

#### **Uznesenie č. 612/2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

###### **schvaľuje**

predĺženie platnosti aktuálneho Programu rozvoja mesta Kráľovský Chlmec na roky 2016 - 2022 a to na obdobie do schválenia nového Programu rozvoja mesta Kráľovský Chlmec na roky 2023-2028, najneskôr však do 31.12.2023.

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

#### **Uznesenie č. 613/2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

###### **A. Schvaľuje**

účasť mesta na príprave a implementácii strategického rozvojového dokumentu s názvom „Rozvojový program Medzibodrožia“

###### **B. poveruje**

primátora mesta Kráľovský Chlmec, Ing. Karola Patakyho, aby zastupoval mesto pri tvorbe a implementácii plánovaného programu ako aj pri vytvorení jeho organizačného rámca.

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov**

## **7. Diskusia**

Do diskusie sa prihlásil primátor mesta.

**Primátor:** Dnes sme dostali mail od mesta Cigánd ohľadom úloh pri vypracovaní strategického rozvojového dokumentu , Rozvojový program Medzibodrožia“.

Je potrebné:

1. Aby obce Medzibodrožia prijali uznesenie o účasti v programe na najbližšom zasadnutí zastupiteľstva.
2. Určiť jednu osobu, ktorá bude zodpovedná za operačné úlohy.
3. Zriadiť pracovnú skupinu, ktorá bude fungovať ako poradné a kreatívne fórum
4. Zaviesť diskusie o rozvoji vedené starostami vytvorením pracovných skupín.
5. Organizovať tematické fóra
6. Organizovať mestské zastupiteľstvá o programe rozvoja Medzibodrožia, na ktorých prediskutujú návrhy rozvoja.
7. Založiť spoločnú organizáciu s právnou subjektivitou s členstvom vo všetkých osadách
8. Nájsť slovenských politikov, ktorých by sme oboznámili s rozvojovým programom Medzibodrožia
9. Pripraviť programovú analýzu
10. Vypracovať online dotazníka s cieľom zostaviť usmernenia a návrhy pre rozvoj
11. Vytvoriť brand, slogan a logo pre Medzibodrožie aj pre rozvojový program.
12. konferencia starostov zvolávané podľa potreby

Do diskusie sa ďalej prihlásil poslanec Gejza Sačko s otázkou či na ulici Z. Fábryho bude vymaľované parkovisko alebo nie. Vedenie mesta sa dohodlo, že to ešte prediskutujú.

- **Poslanec Ing. Jozef Želinský** o 18:30 navrhol 10 minútovú prestávku.
- O 18:40 sa skončila prestávka



## 8. Záver

**Primátor mesta** poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí mestského zastupiteľstva a o 18:41 hod. ukončil zasadnutie.

### **Overovatelia zápisnice:**

Ing. Jozef Želinský

.....

György Hogya

.....

.....

Ing. Karol Pataky

**Primátor mesta**

.....

Csaba Balogh, PhD.

**prednosta MsÚ**

**Zapisovateľka: Dr. Sofia Dobošová**