

**Zápisnica č. 6 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva  
v Kráľovskom Chlmcí konaného dňa 18.6.2015 vo veľkej zasadačke MsÚ o 17.00 hod.**

**Počet poslancov MsZ :** 9 členov mestského zastupiteľstva, s malým meškaním sa pridali 2 poslanci.  
**Počet občanov :** 2

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č.4 - 5
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na II. polrok 2015
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2014
7. Návrh záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2014
8. Správa o vykonaných následných finančných kontrolách hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec
9. Návrh dodatku č.1 k VZN č. 2/2009 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

**1. Otvorenie zasadnutia**

**Primátor mesta** o 17.05 hod. privítal poslancov a občanov mesta. Skonštatoval, že z 11 poslancov je 9 poslancov MsZ prítomných.

**Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.**

Pred schválením dnešného programu zasadnutia mestského zastupiteľstva, primátor mesta navrhol overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie.

**2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie**

**Primátor mesta** za overovateľov zápisnice navrhol z radu poslancov : Ing. Fedor Alexander, Apač Zoltán.

**Hlasovanie: ZA – 7 poslancov Zdržal sa hlasovania-2**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci : Ing. Želinský Jozef, JUDr. Pandy Peter a Ing. Illés Zoltán.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

Za zapisovateľku bola určená Denisa Binová.

**3. Schválenie programu rokovania MsZ**

**Primátor mesta** sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky k navrhnutému programu. Nakoľko neboli pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu o programe rokovania MsZ.

**Hlasovanie: ZA- 9 poslancov**

**Program zasadnutia MsZ bol jednohlasne schválený.**

**Primátor mesta** požiadal hlavného kontrolóra mesta Ing. Tótha Alexandra, aby prítomných stručne oboznámil s kontrolou plnenia uznesení z MsZ č. 4 – 5. (viď prílož. materiál k zápisnici)

Ku správe hlavného kontrolóra neboli žiadne otázky , ani pripomienky zo strany poslancov, preto sa pristúpilo k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 92/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 4 - 5 vypracovanú hlavným kontrolórom mesta.

###### **Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Primátor mesta** požiadal opäť hlavného kontrolóra, aby predstrel pred mestské zastupiteľstvo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015. (viď. prilož. materiál k zápisnici)

K návrhu neboli žiadne pripomienky, preto sa pristúpilo k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 93/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **schvaľuje**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na II. polrok 2015

###### **Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Primátor mesta** požiadal hlavného kontrolóra, aby prečítal stanovisko HK k záverečnému účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2014.

Zo strany poslancov neboli žiadne otázky a preto sa pristúpilo k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 94/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2014

###### **Hlasovanie : ZA - 8 poslancov Zdržal sa – 1 poslanec**

**Primátor mesta** požiadal prednostu MsÚ, aby oboznámil prítomných s návrhom na záverečný účet mesta za rok 2014.

**Prednosta** v skratke oboznámil prítomných s návrhom záverečného účtu, o hospodárskom výsledku, ako aj o tom, že návrh záverečného účtu sa predkladá v súlade so zákonom č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh obsahuje:

- údaje o plnení rozpočtu,
- bilanciu aktív a pasív,
- prehľad o stave a vývoji dlhu,
- údaje o hospodárení príspevkových a rozpočtových organizácií,
- prehľad o poskytnutých dotáciách,
- údaje o nákladoch a výnosoch z podnikateľskej činnosti,
- hodnotenie plnenia programov obce.

#### **Uznesenie č. 95/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **a) schvaľuje**

celoročné hospodárenie Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2014 bez výhrad. ( **Komisia finančná** )

###### **Hlasovanie : ZA – 8 poslancov Zdržal sa – 1 poslanec**

**b) schvaľuje**

a) záverečný účet mesta za rok 2014 nasledovne:

<b>Príjmy celkom:</b>		<b>6 265 781,05</b>
<b>Výdavky celkom:</b>		<b>6 100 392,13</b>
<b>Výsledok rozpočtového hospodárenia</b>		<b>165 388,92</b>
<b>Pokladnice vlastného hospodárstva</b>		
211 1	Pokladnica hlavná	620,74
211 99	Pokladnica OBS	0,00
<b>Spolu</b>		<b>620,74</b>
<b>Bene bankove uty vlastneho hospodrenia</b>		
221 1	Zakladny beny uet - VUB	3 213,99
221 10	uet spoločny - DALKIA	54 521,41
221 12	uet dotany pre školske zariadenia (stravne, šk. potreby)	16,60
221 13	uet dotany - OTP	16,60
221 14	uet socilnych davok	16,60
221 15	uet dotany - OTP / zabezpeka bytov s NÁS a BS	3350,27
221 16	účet dotačný - OTP	1 094,62
221 17	účet príjmov poplatkov za znečistenie ovzdušia	160,44
221 21	Základný bežný účet - SBERBANK / FRB	11 305,11
221 3	Základný bežný účet - OTP	10 947,11
221 4	účet decentralizovanej dotácie spoločnej úradovne	9 986,23
221 5	účet dotačný - OTP	16,00
221 6	účet pre odvoz TKO	1 856,12
221 7	účet decentralizanej dotácie matriky	16,00
221 8	účet decentralizanej dotácie školstva	37 002,14
221 9	účet dotačný - účelové prostriedky MKF	16,60
221 99 2	účet OBS - inkasné stredisko	21 691,22
221 99 8	účet OBS - nájom NP	8 044,31
221 99 47	účet OBS – exe a iné poplatky	1 419,29
221 99 48	účet dotačný - MÚZEUM	16,60
221 99 26	účet dotačný - projekty	16,04
221 99 28	účet dotačný - dotácia DSS	28,87
221 99 29	účet dotačný - MKF	16,01
<b>Spolu</b>		<b>164 768,18</b>
		<b>165 388,92</b>
<b>Celkom</b>		

**Fondové účty a účty prechodné:****Bežné bankové účty - mesto je len prechodná stanica**

221 11	účet trojiiek	112,77
221 99 30	účet ZMOM	20,02

**Spolu** **132,79**

---

**Fondové účty mesta**

221 18	Účet Rezervného fondu	2 134,12
221 19	Účet Sociálneho fondu	1 371,04
221 20	Účet cudzích prostriedkov - depozit	1 972,83
<b>Spolu</b>		<b>5 477,99</b>

---

**Účty fondu opráv bytov v osobnom vlastníctve**

221 99 03	FO - Kossutha 617	2 870,22
221 99 06	FO - Kossutha 613	1 132,01
221 99 07	FO - Kossutha 612	3 817,68
221 99 08	FO - Kossutha 611	1 626,57
221 99 17	FO - Helmezcziho 557	515,78
221 99 18	FO - Helmezcziho 558	2 063,99
221 99 20	FO - Kazinczyho 547	1 512,47
221 99 21	FO - Kossutha 608	7 270,86
221 99 22	FO - Kossutha 584	12 214,24
221 99 23	FO - Kossutha 585	6 017,58
221 99 26	FO - Hlavná 1162	9 000,85
221 99 27	FO - Kossutha 610	16,68
221 99 39	FO - Ibrányiho 1239	4 642,98
221 99 40	FO – Mestské byty	3 428,70
221 99 53	FO - Ibrányiho 1253	19 843,34
221 99 24 95	FO - Adyho	3 659,18
221 99 25 91	FO - Mierová, vchody 4, 6, 8	1 438,49
221 99 26 04	FO - Mierová, vchody 10, 12	962,35
221 99 26 12	FO - Kossutha, vchody 39, 41	2 048,30
221 99 26 20	FO - Helmezcziho, vchody 10, 12	1 265,90
<b>Spolu</b>		<b>85 348,17</b>

---

**SPOLU FINANČNÝ MAJETOK MESTA** **256 347,87**

---

b) Rozdelenie prebytku hospodárenia

**FINANČNÝ MAJETOK MESTA** **256 347,87**

---

**Prostriedky s určeným účelom použitia**

221 10	Účet spoločný - DALKIA / viazané prostriedky	54 521,41
221 11	Účet trojičiek – mesto je len prechodnou stanicou	112,77
221 15	Účet dotačný - OTP / zábezpeka bytov BŠ a NŠ	0,00
221 16	Účet dotačný - OTP / na výdavky separovaného zberu KO	1 094,62
221 18	Účet rezervného fondu	2 134,12
221 19	Účet sociálneho fondu	1 371,04
221 20	Účet cudzích prostriedkov - depozit	1 972,83

221 4	Účet decentralizovanej dotácie spoločnej úradovne	9 986,23
221 8	Účet decentralizačnej dotácie školstva	37 002,14
221 99 30	Účet ZMOM – mesto je len prechodnou stanicou	20,02
221 A	Účty fondov opráv bytov	87 389,09
	<b>Spolu účelovo určené prostriedky</b>	<b>195 604,27</b>
	<i>Z toho: prostriedky na fondových účtoch a účtoch prechodných</i>	<i>92 999,87</i>
	<i>Ostatné účelové prostriedky</i>	<i>102 604,40</i>
	<b>Základ tvorby prídeltu do rezervného fondu</b>	<b>60 743,60</b>
	<b>1/ prídelt do rezervného fondu</b>	<b>6 074,36</b>
	(10 % z celkového prebytku očisteného o prostriedky s určeným účelom použitia)	
	<b>2/ na krytie rozpočtových potrieb v ďalšom období</b>	
	z toho: účelovo určené prostriedky, resp. viazané	102 604,40
	finančné prostriedky prevedené do rezervného fondu	56 710,16

**Hlasovanie : ZA – 8 poslancov Zdržal sa – 1 poslanec**

**Primátor mesta** požiadal hlavného kontrolóra mesta, aby oboznámil poslancov so správou o vykonaných následných finančných kontrolách. Keďže neboli námietky zo strany poslancov, pristúpilo sa k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 96/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí berie na vedomie**

správu o vykonaných následných finančných kontrolách hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Primátor mesta** požiadal hlavného kontrolóra o stanovisko k prijatiu krátkodobého kontokorentnému úveru od OTP Banky Slovensko, a.s. ( vid'. príloz. materiál k zápisnici)

**Uznesenie č. 97/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k prijatiu krátkodobého kontokorentného úveru od OTP BANKY Slovensko, a.s. vo výške 150 000€ so splatnosťou do 1.6.2016 ( **Komisia finančná** )

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Primátor mesta** požiadal Mgr. Molnárovú, aby oboznámila mestské zastupiteľstvo o návrhu Dodatku č. 1 k VZN č.2/2009. P. Mgr. Molnárová referuje o tomto návrhu. Neodzneli žiadne otázky alebo pripomienky, preto sa pristúpilo k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 98/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje**

Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu (VZN) č. **2/2009** o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 39/A/9 zo dňa 17.02.2009.

**Hlasovanie : ZA -9 poslancov.**

#### **Uznesenie č. 99/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**zamieta**

žiadosť n. o. Sen o zdraví, Stropkov v súlade so Zákonom o rozpočtových pravidlách

**( Komisia finančná )**

**Hlasovanie : ZA - 9 poslancov**

#### **Uznesenie č. 100/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

dotáciu pre SOŠ – Szakközépiskola Kráľovský Chlmec na 7. ročník športovej olympiády vo výške 300 €.

**( Komisia finančná )**

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

#### **Uznesenie č. 101/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) schvaľuje**

zámer prenechať do nájmu majetok mesta - nebytový priestor z dôvodu hodného osobitného zreteľa v budove Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským ul. Hunyadiho 1256/16, o výmere 47,2 m<sup>2</sup> na prízemí č. dverí 120, v súlade s § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**b) schvaľuje**

podmienky zverejnenia zámeru prenechať do nájmu majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 47,4 m<sup>2</sup> za prenajímanú cenu 27 €/m<sup>2</sup> - stanovenú v súlade s Čl.9 bod. I. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta. Dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí je pokračovanie ďalšieho dlhodobého prenájmu pre MEDIPED s.r.o.,076 36 Veľký Kamenec č. 157, IČO:36589578, prevádzkovania zdravotného zariadenia s odborným zameraním pediatra (deti a dorast). Prevádzkovanie ambulancie v priestoroch ZŠ s VJM je výhodné z dôvodu, že vo väčšej miere pacientmi sú žiaci základnej školy.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

#### **Uznesenie č. 102/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) berie na vedomie**

že ponuka na odpredaj zo dňa 15.08.2014 nákladného motorového vozidla (valník) MITSUBISHI CANTER FE 659 F za všeobecnú hodnotu 5.006 € stanovenú znaleckým posudkom č.9/2014 zo

dňa 2.8.2014 nebola úspešná, t.j. pri daných podmienkach priameho predaja neboli podané žiadne cenové ponuky.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**b) prerokovalo**

návrh na odpredaj prebytočného hnuiteľného majetku mesta: nákladné motorové vozidlo MITSUBISHI CANTER FE 659 F na náhradné diely za minimálnu požadovanú predajnú cenu 2 000.- € (dočasne odhlásený z DI, bez platnej STK). Valník od roku 2007 využívaný spol. FÚRA s.r.o, Rozhanovce na zber separovaného odpadu na území mesta, mestu vrátený na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí zo dňa 3.7.2014. Identifikácia predávaného majetku podľa evidencie hnuiteľného majetku - inventárne číslo: 60026 v zostatkovej hodnote 0.- €. K prevodu vlastníckeho práva dôjde v súlade s § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**c) schvaľuje**

podmienky ponuky na odpredaj nákladného motorového vozidla MITSUBISHI CANTER FE 659 F na náhradné diely.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 103/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
zamieta**

žiadosť o poskytnutie jednorazovej finančnej pomoci v hmotnej núdzi pre p. Martu Demeterovú, nar. 13.11.1985, bytom M. Leczu 266/13, Kráľovský Chlmec na zaplatenie stravného pre syna mal. Kristiána, nar. 12.01.2011, ktorý navštevuje MŠ na ul. L. Kossutha, Kráľovský Chlmec z dôvodu, že stravné pre syna je hradené schválenou dotáciou na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením ÚPSVaR.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 104/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
zamieta**

žiadosť p. Angely Botošovej, nar. 13.11.1949, bytom L. Kossutha 577/46, Kráľovský Chlmec z dôvodu nedostatočného vydokladovania žiadosti

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 105/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
berie na vedomie**

vítaza ponukového konania **Gréckokatolícka cirkev, farnosť Kráľovský Chlmec**, L. Štúra 11, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 35508418, v rámci výzvy mesta zverejnenej dňa 23.09.2014 na predloženie cenových návrhov na kúpu časti pozemku z parcely registra C-KN číslo 923/1 ostatné plochy, vo výmere 51 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 1921, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena pozemku v zmysle cenovej ponuky uchádzača predstavuje 1 025,01 €. K samotnému schváleniu predaja dôjde po predložení geometrického plánu a znaleckého posudku víťazom ponukového konania.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

### **Uznesenie č. 106/2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **a) schvaľuje**

odpredaj novovytvoreného pozemku **registra C-KN číslo 1023/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>, v celosti**, ( diel č. 1 o výmere 26 m<sup>2</sup> z parc. KN-E parc.č. 978 orná pôda, a diel.č. 2 o výmere 14 m<sup>2</sup> z KN-E parc.č. 1092/2 zastavané plochy a nádvoria), zamerané GP č. 34877649-030/2014 zo dňa 3.12.2014, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti, uchádzačovi s najvyššou cenovou ponukou podanou v rámci výzvy mesta na predloženie cenových návrhov na kúpu pozemku v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je **Gabriel Hajdók** rod. Hajdók, dátum nar. 27.06.1966, trvale bytom Trhovisko 78/52, 077 01 Kráľovský Chlmec, splnením podmienky v zmysle § 9a ods.6 a ods.7. zákona o majetku obcí. Pozemky z ktorých bol zameraný novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom prevodu pre kupujúceho, a to KN-E parc.č. 978 orná pôda o výmere 4600 m<sup>2</sup>, a KN-E parc.č. 1092/2 zast. pl o výmere 2919 m<sup>2</sup> sú evidované na LV č.7255, k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti.

#### **Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

##### **b) schvaľuje**

kúpna cena pozemku na základe cenovej ponuky uchádzača predstavuje 250.- € za pozemok, ktorá sa v zmysle § 19 Zásad hospodárenia s majetkom mesta zvyšuje o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 30.-€, celková kúpna cena pozemku činí 280.- €.

**/vítaz schválený uzn. č. 1332 41. Zasadnutie 30.10.2014/**

#### **Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

### **Uznesenie č. 107/2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **zamieta**

odpredaj časti pozemku evidované v registri C-KN parc. č. 1483/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15332m<sup>2</sup> na základe žiadosti **Mariana Tara**, Ibrányiho 1253/53, Kráľovský Chlmec pod plechovými garážami vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o stavby, ktoré sú nevhodne umiestnené na pozemku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

#### **Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

### **Uznesenie č. 108/2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **a) schvaľuje**

odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec evidované na liste vlastníctva č. 110 k pozemku v registri C-KN parc. č. 709/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 312 m<sup>2</sup> v podiele 1/8 v k.ú. Kráľovský Chlmec, pre vlastníkov evidovaných na LV č.110 : pod B1 **Katarína Slovenská** rod. Slovenská, nar. 14.12.1952, bytom Tyršova 45, Kráľovský Chlmec v podiele 1/32, pod B2 **Jolana Slovenská** rod. Vavrová, nar. 21.01.1932, bytom Tyršova 45, Kráľovský Chlmec, v podiele 1/32, pod B 4 **Mária Slovenská** rod. Slovenská nar. 14.03.1957, bytom Tyršova 45, Kráľovský Chlmec, v podiele 1/32, pod B5 **Ján Slovenský** rod. Slovenský, nar. 14.03.1957, bytom Tyršova 45, Kráľovský Chlmec v podiele 1/32, podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v zmysle dodatku

č. 3/2013. Prepočítaná výmera spoluvlastníckeho podielu mesta je 39 m<sup>2</sup> za cenu 7,50 eur za m<sup>2</sup>, t.j. spolu 39 x 7,50 = 292,50 eur. Pripadajúca čiastka pre jedného vlastníka predstavuje sumu 73,125,- eur. Žiadateľom bola stanovená cena v súlade s Dodatkom č.3/2013 „ Zásad hospodárenia s majetkom mesta,, po uplatnení 50% -ného zníženia.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov** (pozn. doplní sa presná adresa žiadateľa)

**b) schvaľuje**

spôsob predaja pozemku uvedeného v bode a/ podľa §9a ods. 8 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 18 ods.2 písm. b/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec za cenu pozemku stanovenú v súlade s Dodatkom č. 3/2013 „ Zásad hospodárenia s majetkom mesta odôvodnený tým, že ide o majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod rodinným domom vo vlastníctve žiadateľov (pozemok sa nachádza na ulici Ľ. Štúra, lokalita radovej zástavby).

**Hlasovanie: ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 109/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) schvaľuje**

odpredaj pozemku registra C-KN parcela č.13425/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti, pre **Juraja Belána** rod. Belán dátum nar. 30.11.1968, trvale bytom Kráľovský Chlmec, ulica Ibrányiho 1255/24, v celosti za cenu v súlade s Dodatkom č.3/2013 „ Zásad hospodárenia s majetkom mesta,, t.j. 14 x 5€ =70€ .

**Hlasovanie : ZA -9 poslancov**

**b) schvaľuje**

spôsob predaja pozemku uvedeného v bode a/ podľa §9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 18 ods.2 písm. b/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec za cenu pozemku stanovenú v súlade s Dodatkom č. 3/2013 „ Zásad hospodárenia S majetkom mesta s odôvodneným, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 110/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) schvaľuje**

odpredaj bytu č. 4 (byt č. 10 v evidencii OBS) na 2. posch., vchod č. 29 v bytovom dome súpisné číslo 617 na pozemku registra C-KN parc. č. 734/8, na ulici L. Kossutha, s príslušenstvom pivnica č. 28 a spoluvlastníckeho podielu k spoločným častiam a spoločným zariadeniam a k pozemku parc. č. 734/8 zastavané plochy o výmere 799 m<sup>2</sup> v podiele 6910/141950, v katastrálnom území Kráľovský Chlmec zapísaný na liste vlastníctva č. 3209, pod B 10 pre **Eriku Čákóovú** rod. Freiovú, nar. 13.09.1978, bytom ulica L. Kossutha č. 617/33, Kráľovský Chlmec za cenu 594,10 eur. Cena spoluvlastníckeho podielu pozemku v registri C-KN parcelné číslo 734/8 prislúchajúceho k bytu je 292,10 eur; cena celkom je 886,20 eur. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bytu č.4 (byt č. 10 v evidencii OBS) znáša žiadateľ.

**b) schvaľuje**

spôsob predaja nehnuteľnosti – bytu uvedeného v bode a/ podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138 /1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneným tým, že žiadateľka uvedený byt dlhodobu užíva na základe nájomnej zmluvy.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 111/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) schvaľuje**

odpredaj novovytvoreného pozemku registra C-KN parcela č.2066/3 zastavaná plocha vo výmere 92 m<sup>2</sup> v celosti (diel č.1) vytvorený GP č. 35476451-063/2011 vyhotoveného dňa 19.09.2011 z pôvodného pozemku registra E-KN parc. č. 626 zastavané plochy o výmere 3532 m<sup>2</sup> evidované na LV č. 7255, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti, pre **Juraja Lórinca** rod. Lórinca, nar. 13.01.1958, trvale bytom Kráľovský Chlmec, Hlavná č.825/11, za kúpnu cenu za m<sup>2</sup> 20,00 €, t.j. spolu 92x20 = 1840,00€.

**b) schvaľuje**

spôsob predaja nehnuteľnosti, podľa §9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138 /1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneným tým, že uvedený pozemok sa nachádza pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 112/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) schvaľuje**

zámer na zámenu bývalej budovy kolkárne pod súpisným číslom 412, ktorá sa nachádza na pozemku registra CKN parc.č. 1032/1 zastavané plochy a nádvoria na ulici F. Rákócziho a pozemku registra C – KN s parcelným číslom 1032/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1046 m<sup>2</sup> v k.ú. Kráľovský Chlmec, zapísaný na LV č. 1921, za časť pozemku parcelné číslo 1023/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4722 m<sup>2</sup> k.ú. Kráľovský Chlmec, zapísané na LV č.9013 vo vlastníctve **Medicentrum Lipa, s.r.o.**, ul. Rákocziho 22, 077 01 Kráľovský Chlmec IČO:36593796, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 8 ods. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, nakoľko cez pozemok vedie miestna komunikácia spájajúca západnú časť mestského amfiteátra s ul. M. Hunyadiho, využívaná predovšetkým občanmi mesta.

**b) schvaľuje**

návrh žiadateľa, že žiadateľ na vlastné náklady vyhotoví geometrický plán a znalecký posudok, v prípade vzniku cenového rozdielu medzi zamieňanými nehnuteľnosťami dôjde k ich finančnému vysporiadaniu.

**Hlasovanie : ZA – 8 poslancov Zdržal sa – 1 poslanec**

**Uznesenie č. 113/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

prenájom pozemku vo vlastníctve **Reformovanej kresťanskej cirkvi, farnosť Kráľovský Chlmec**, IČO: 31996809 vo výmere cca 15 á za účelom rozšírenia plochy cintorína na ul. Svätušskej. Skutočná výmera bude spresnená geometrickým zameraním.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 114/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**zamieta**

žiadost' p. Ibolya Demeterová – na legalizáciu predajného stánku na ulici L. Kossutha na pozemku registra KN-C parc. č.1483/3 v blízkosti autobusovej zastávky a v susedstve základnej školy, nakoľko sa k žiadosti predložené doklady nezhodujú so skutočným stavom stavby.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 115/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**berie na vedomie**

návrhové riešenie terénnej úpravy dvora Múzea na ul. J. Majlátha

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 116/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**zamieta**

žiadost' o odkúpenie pozemku registra KN-C parc. č. 461/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1472 m<sup>2</sup> v celosti zapísané na LV č. 1921, k.ú. Kráľovský Chlmec, za účelom vybudovania garáži pre **M.F.S. spol. s.r.o.**, Hlavná 710, Kráľovský Chlmec, IČO: 36173878, nakoľko v zmysle zákona č.138/1991 Z.z. nie sú splnené podmienky osobitného zreteľa k priamemu prevodu žiadateľovi.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 117/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**schvaľuje**

zámer predaja časti pozemku registra KN-C p.č. 461/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1472 m<sup>2</sup>, k.ú. Kráľovský Chlmec, ktorý bude určený geometrickým plánom, za účelom realizácie garáže na základe verejnej obchodnej súťaže v zmysle zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 118/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**zamieta**

žiadost' o odkúpenie parcely registra KN-C parc. č. 4073/22 vytvorený z pozemku registra KN-E parc. č. 4073/4, k.ú. Kráľovský Chlmec, pre **MUDr. Ander Štefan**, L. Kossutha 609/69, Kráľovský Chlmec.

Odôvodnenie: vo veci podanej žiadosti bude zvolané osobné stretnutie za účasti všetkých dotknutých vlastníkov.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 119/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**zamieta**

žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec parcely registra E-KN č. 4073/4 ( C-KN 1073/22) vo výmere 107 m<sup>2</sup> a časť pozemku parcely registra E-KN č. 4073/4 ( C-KN 4073/8), k.ú. Kráľovský Chlmec, pre **Gabriel Feke**, Horešská 97, Kráľovský Chlmec  
Odôvodnenie: vo veci podanej žiadosti bude zvolané osobné stretnutie za účasti všetkých dotknutých vlastníkov.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

#### **Uznesenie č. 120/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**zamieta**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN-C parcela č. 4043/8 vo výmere 69 m<sup>2</sup>, k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec pre **Andreja Kovácsa**, Horešská 2385/95, Kráľovský Chlmec.

Odôvodnenie: vo veci podanej žiadosti bude zvolané osobné stretnutie za účasti všetkých dotknutých vlastníkov.

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

#### **Uznesenie č. 121/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**a) odvoláva**

Ing. Alexandra Gilányiho, nar. 28.4.1980, bytom Hlavná 20/27, 076 41 Dobrá z funkcie konateľa spoločnosti REGIA - TV, s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec dňom účinnosti 30.06.2015

**b) vymenúva**

nového konateľa spoločnosti REGIA - TV, s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec Mátyás Hudák Katalin, nar. 04.06.1977, bytom Z. Fábryho 1247/43, 077 01 Kráľovský Chlmec dňom účinnosti 30.06.2015

**c) poveruje**

primátora mesta vykonať právne úkony potrebné na zápis zmeny v obchodnom registri

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

#### **Uznesenie č. 122/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**schvaľuje**

poslancovi *Ing. Jozefovi Želinskému*, nar. 13.05.1986, bytom L. Kossutha 629/3, Kráľovský Chlmec, naďalej vykonávať okruh činnosti na základe písomného poverenia primátora mesta za podmienok stanovených uznesením č.27/2015.

**Hlasovanie : ZA – 8 Zdržal sa – 1 poslanec**

#### **Uznesenie č. 123/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**schvaľuje**

prijatie krátkodobého kontokorentného úveru od OTP BANKY Slovensko, a.s. vo výške 150 000€ so splatnosťou do 1.6.2016 .

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 124/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

rozpočtové opatrenie Mesta Kráľovský Chlmec č.1/2015 .

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**Uznesenie č. 125/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

žiadosť **Jána Fazekaša a Annamáriu Kertészovú** , bytom E. Adyho č. 2792/25, Kráľovský Chlmec  
uzatvorenie zmluvy

- a) o nájme bytu s bežným štandardom stojací na pozemku registra C – KN na parc. č. 1918/37; LV č. 1921
- b) o nájme pozemku registra C – KN o výmere 140 m<sup>2</sup>, parc. č. 1918/37; LV č. 1921 za účelom zriadenia záhrady a nájme časti pozemku registra C – KN o výmere 19,25 m<sup>2</sup> , parc. č. 1918/47, LV č. 1921 za účelom zriadenia garáže

na dobu určitú na tri roky od 01.07.2015 do 30.06.2018 s možnosťou opakovaného nájmu za predpokladu splnenia stanovených podmienok VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011 .

**Hlasovanie : ZA – 9 poslancov**

**12. Záver**

Primátor mesta poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a o 18.20hod. ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva. Zároveň poprial všetkým príjemné užitie si letných prázdnin.

**Overovateľ zápisnice :**

Ing. Fedor Alexander

Apač Zoltán

Ing. Karol Pataky  
**primátor mesta**

Ing. Švištun Ladislav  
**prednosta MsÚ**

Zapisovatelka zápisnice: Binová Denisa