

**Zápisnica č.24 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom
Chlmei konaného dňa 03.03.2017 vo veľkej zasadačke MsÚ o 15:00 hod.**

Prítomní: 10 z 11 poslancov

Ospravedlnení: MUDr. Gita Nagyová, Ing. Zoltán Illés

O 15:20 prišiel poslanec Mgr. Art. Peter Nádasdi, o 15:39 h poslanec Zoltán Apacs, o 16:00 h poslanec Gejza Szacsko.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 22 a 23
5. Správa hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec o vykonaných finančných kontrolách na mieste
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016.
7. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na 1.úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019.
8. Návrh na 1. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2017
9. Návrh VZN č. 1 /2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

1.Otvorenie zasadnutia

Primátor mesta, Ing. Karol Pataky o 15:04 hod. otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov MsZ. Skonštatoval, že z 11 poslancov je 6 poslancov MsZ prítomných. Mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: PhDr. Robert Berta a JUDr. Peter Pandy.

Hlasovanie: Za – 6 poslancov

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy a PhDr. Robert Berta.

Hlasovanie: Za – 6 poslancov

Za zapisovateľku bola určená Sofia Dobošová.

Primátor mesta skonštatoval, že uznesenie č.473/2017 a uznesenie č. 474/2017 z 03.03.2017 bolo jednohlasne prijaté.

3. Schválenie programu rokovania MsZ

Primátor mesta sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky k navrhnutému programu. Nakoľko neboli pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu o programe rokovania MsZ.

Hlasovanie: Za – 6 poslancov

Primátor mesta skonštatoval, že uznesenie č. 475/2017 z 03.03.2017 bolo jednohlasne prijaté

4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 22 a 23

Primátor mesta požiadal hlavného kontrolóra mesta, aby prítomných oboznámil s kontrolou plnenia uznesení z MsZ č. 22 a 23.

Hlavný kontrolór: Na 22. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 09.12.2016 bolo prijatých celkovo 55 uznesení. Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci prijalo 27 uznesení s výkonom schvaľuje, z ktorého 18 uznesení bolo splnených, 8 uznesení je v priebehu realizácie a 1 uznesenie bolo zrušené.

Na 23. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 20.01.2017 bolo prijatých celkovo 36 uznesení. Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci prijalo 17 uznesení s výkonom schvaľuje, z ktorého 10 uznesení bolo splnených a 7 uznesení je v priebehu realizácie.

5. Správa hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec o vykonaných finančných kontrolách na mieste

Primátor mesta požiadal hlavného kontrolóra, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil s vykonanými finančnými kontrolami na mieste.

Hlavný kontrolór v krátkosti oboznámil poslancov o výsledkoch finančných kontrol.

6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016

Hlavný kontrolór: V súlade s § 18 f ods. 1 písm. e/ zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016. Túto kontrolnú činnosť vykonával v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na 1. polrok 2016 a na 2. polrok 2016, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č. 164/2015 zo dňa 15.12.2015 a uznesením č. 283/2016 zo dňa 22.6.2016 a v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite.

Hlavný kontrolór Mesta Kráľovský Chlmec v roku 2016 vykonal 8 kontrolných akcií (finančné kontroly na mieste), z ktorých 6 bolo uzatvorených (správou alebo návrhom správy resp. správou) a 2 nie sú uzatvorená - sú v priebehu.

- 1- 3 finančné kontroly na mieste boli ukončené správou /t.j. neboli zistené nedostatky/.
- 2- 3 finančné kontroly boli ukončené návrhom správy/resp. správou /t.j. boli zistené nedostatky/.
- 3- 2 finančné kontroly na mieste sú ešte v priebehu.

7. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na 1.úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019

Hlavný kontrolór: K zvýšeniu výdavkov oproti pôvodnému rozpočtu došlo pri kapitálových výdavkoch vo výške + 847 600 €.

Vplyvy

- *Softvér a ortofotomapa – registratúra – D-com (+ 17 000 €)*
- *Projektová dokumentácia (- 103 900 €)*
- *Technické zhodnotenie AB – kancelária prvého kontaktu (+ 15 000 €)*

- *Nákup pozemkov pod autobusovou stanicou (+ 57 100 €)*
- *Ústredné kúrenie v budove TS (+ 7 000 €)*
- *Výstavba detského ihriska (+ 5 000 €)*
- *Rozšírenie kapacity MŠ Fábryho (+ 568 800 €)*
- *Zateplenie a obnova obalových konštrukcií MŠ Kossutha (+ 6 000 €)*
- *Rekonštrukcia komunitného centra (+ 244 300 €)*
- *Rekonštrukcia cesty Fejsés (+ 9 200 €)*
- *Rozšírenie kamerového systému (+ 39 600 €)*
- *Kompostovisko BRKO (- 27 500 €)*
- *Modernizácia technického vybavenia ZŠ Kossutha (+ 10 000 €)*

Pri kapitálových výdavkoch dochádza k nákupu nových softwérov. Ďalej sú tu zahrnuté výdavky súvisiace so zapojením mesta do systému D – com. Mesto tvorí na položke 716 – správa MsÚ rezervu pre zabezpečenie spoluúčasti v projektoch a vypracovanie projektovej dokumentácie ako aj na vlastné investičné akcie. Návrh úpravy obsahuje aj rozpočtované prostriedky na realizáciu kancelárie prvého kontaktu v budove MsÚ. Úprava rozpočtu počíta aj s nákupom pozemku na výstavbu autobusovej stanice. Kapitálové výdavky budú navýšené z dôvodu rekonštrukcie plynového vykurovania pomocou gamatiék na ústredné kúrenie v TS. Finančné prostriedky na výstavbu detského ihriska s podporou vlády a vlastnými prostriedkami mesta sa taktiež navyšujú. V pôvodnom návrhu rozpočtu boli výdavky na rekonštrukciu a rozšírenie kapacity MŠ Fábryho rozpočtované iba vo výške spoluúčasti mesta. Návrh na úpravu obsahuje skutočné predpokladané výdavky. Taktiež pri kapitálových výdavkoch je rozpočtovaná projektová dokumentácia na zateplenie MŠ Kossutha. Návrh na úpravu rozpočtu obsahuje aj výdavky na rekonštrukciu komunitného centra. Mesto bolo taktiež úspešné v podanom projekte na výstavbu cesty vo Fejšési. Mesto taktiež dostalo dotáciu na rozšírenie kamerového systému. Mesto sa taktiež zapojilo do projektu modernizácia technického vybavenia ZŠ Kossutha. Podaný projekt na výstavbu kompostoviska BRKO nebol úspešný, preto bola značná časť finančných prostriedkov presunutá na realizáciu autobusovej stanice.

Bežné príjmy (po I. úprave) na rok 2017 sú vo výške 5 547 500 € a bežné výdavky (po I. úprave)-(pozn. bežné výdavky v sebe zahŕňajú aj položku výdavky pre školy s právnou subjektivitou) na rok 2017 sú vo výške 5 386 000 €, čiže prebytok bežného rozpočtu sa rozpočtuje vo výške 161 500 €.

Kapitálový rozpočet (po I. úprave) je na rok 2017 zostavený ako schodkový vo výške schodku - 563 500 € (1 209 200 € - 1 772 700 €).

Finančné operácie (po I. úprave) sú na rok 2017 zostavené ako prebytkové vo výške prebytku 402 000 € (839 300 € - 437 300 €).

Schodok kapitálového rozpočtu vo výške – 563 500 € je krytý prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom roku vo výške 161 500 € a prebytkom finančných operácií v príslušnom roku vo výške 402 000 € (§ 10 ods.7 zákona č. 583/2004 Z.z).

Celkový rozpočet mesta Kráľovský Chlmec (po I. úprave) na rok 2017 je zostavený ako vyrovnaný.

Vzhľadom na vyššie uvedené odporúčam predložený návrh na I. úpravu rozpočtu mesta na roky 2017– 2019 – **schváliť**.

8. Návrh na 1. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2017

Primátor mesta požiadal prednostu mestského úradu, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil s návrhom na 1. úpravu rozpočtu mesta za rok 2017.

Prednosta MsÚ: Rozpočet mesta bol schválený dňa 9.12.2016 uznesením MsZ č. 391/2016. V príjmovej i výdavkovej časti bol vo finančnom objeme 6 901,9 tis. €.

Zmeny , ktoré viedli k návrhu prvej úpravy, sú navrhnuté na základe aktuálnych informácií oproti tým, ktoré boli k dispozícii pri zostavení rozpočtu na roky 2017-2019.

Zmeny sú zdôvodnené v dôvodovej správe. Týkajú sa bežných príjmov, kapitálových príjmov aj finančných operácií, ako aj bežných výdavkov a kapitálových výdavkov.

Po úprave ostáva rozpočet vyrovnaný, v príjmovej i výdavkovej časti vo finančnom objeme 7 596,0 tis. €.

9. Návrh VZN č. 1 /2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.

Primátor mesta požiadal vedúcu spoločného školského úradu, Mgr. Bernadetu Leczovú, aby mestskému zastupiteľstvu predniesla návrh všeobecne záväzného nariadenia č.1/2017.

Mgr. Bernadeta Leczová: Podľa návrhu VZN zápis detí do 1. ročníka sa uskutoční v priestoroch základných škôl od 1. apríla do 30. apríla v pracovných dňoch v čase od 8:00 do 16:00 h.

10. Diskusia

Primátor:

11. Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 476/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 22 a 23 vypracovanú hlavným kontrolórom mesta.

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 477/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

berie na vedomie

správa hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec o vykonaných finančných kontrolách na mieste

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 478/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016

Hlasovanie: Za – 6 poslancov

Nehlasoval – 1 poslanec

Uznesenie č. 479/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na 1.úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 480/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei

schvaľuje

I. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu I. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2017-2019.

II. S c h v a ľ u j e

Úpravu rozpočtu č. I na roky 2017-2019 v nasledovnom členení :

	Schválený rozpočet	Rozpočet po I. úprave
Bežné príjmy	5 749,3	5 547,5
Kapitálové príjmy	357,0	1 209,2
Príjmy z finančných operácií	795,6	839,3
Príjmy spolu:	6 901,9	7 596,0
Bežné výdavky	5 544,1	5 386,0
Kapitálové výdavky	925,1	1 772,7
Výdavky z finančných operácií	432,7	437,3
Výdavky spolu:	6 901,9	7 596,0

Hlasovanie: Za – 7 poslancov

Uznesenie č. 481/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei

schvaľuje

VZN č. 1 /2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 482/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

dotáciu na základe žiadosti na činnosť Klubu dôchodcov vo výške 600 € z položky činnosť umeleckých skupín pri MsKS

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 483/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

dotáciu na základe žiadosti na činnosť speváckeho súboru Árvalányhaj vo výške 600 € z položky činnosť umeleckých skupín pri MsKS.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 484/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

zrušuje

uznesenie č. 330/2016 schválené Mestským zastupiteľstvom v Kráľovskom Chlmcí dňa 6.09.2016, z dôvodu zmeny cenníka poplatkov za služby poskytované mestom Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 485/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

cenník poplatkov za služby poskytované mestom Kráľovský Chlmec platný od 1.03.2017.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 486/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 448/2017 zo dňa 20.01.2017 nasledovne :
odpredaj pozemkov registra C KN parcelné číslo 355/5, o výmere 143 m², druh pozemku záhrady, a parcelné číslo 356/5, o výmere 46 m², druh pozemku záhrady v k.ú.

Kráľovský Chlmec pre Juraja Lórinca, Hlavná 11, Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1512,00 EUR.

Pozemky boli vytvorené Geometrickým plánom č. 35476451-116/2016 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 27.12.2016 č. G1-257/16 z pozemkov registra C KN parcelné číslo 355/3 vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1921, k.ú. Kráľovský Chlmec a pozemku registra C KN 356/1 (E KN 915) vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 8905, k.ú. Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých v súčasnom období realizuje výstavbu polyfunkčného objektu. Na vyššie uvedených pozemkoch sa nachádzajú inžinierske siete vo vlastníctve žiadateľa – kanalizačná a plynová prípojka. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku záhrady v I. zóne (Ul. Ľ. Kossutha) stanovená na 8,00 EUR za m² pozemku, kúpna cena celkom za 189 m² je 1 512,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzn.č.401/2016 zo dňa 09.12.2016 a bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta v termíne od 15.12.2016 do 20.01.2017.

Uznesenie č. 487/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 13277/16, o výmere 534,00 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na liste vlastníctva č.1921 k.ú. Kráľovský Chlmec, pre Tomáša Feketeho, Pol'any č.12 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 267,00 EUR.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku dokladované aj stanoviskom

Slovenského zväzu záhradkárov ZO 39-9, Kráľovský Chlmec. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku orná pôda mimo zastavaného územia mesta v záhradkárskej lokalite stanovená na 0,50 EUR za m² pozemku. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 444/2017 zo dňa 20.01.2017 a je zverejnený na úradne tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 01.02.2017.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 488/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 528/38, o výmere 34 m², druh pozemku zastavané plochy k.ú. Kráľovský Chlmec, pre Alžbetu Brezinovú, Hlavná 267, Veľký Horeš z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1360,00 EUR.

Pozemok registra C KN parcelné číslo 528/38 bol odčlenený geometrickým plánom č. 35476451-

007/2017 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 27.02.2017 pod č. G130/17 z pozemku registra C KN parcelné číslo 528/31 vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1921, k.ú. Kráľovský Chlmec.

Prípadné rozvody inžinierskych sietí nachádzajúce sa na pozemku žiadateľka preloží na vlastné náklady.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky, na ktorom má žiadateľka zámer realizovať prístavbu k existujúcej prevádzke. Pozemok z dôvodu jeho polohy a rozlohy nie je možné odpredať iným osobám. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku zastavané plochy a nádvorí v centrálnej mestskej zóne (Hlavná ulica) stanovená na 40,00 EUR za m² pozemku. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a náklady s prevodom vlastníctva znáša kupujúci. Zámer na odpredaj

pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 460/2017 zo dňa 20.01.2017 a je zverejnený na úradne tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 01.02.2017

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

Uznesenie č. 489/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 1474/16, o výmere 283 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na liste vlastníctva č.1921 k.ú. Kráľovský Chlmec pre Bui Van Tchacha, Kamenecká 156/34, Streda nad Bodrogom z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Do času splnenia podmienok na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude so žiadateľom uzatvorená zmluva o prenájme pozemku za cenu 1415,00 EUR za rok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov registra C KN parcelné čísla 1474/12 a 1474/13, na ktorých má zámer realizovať výstavbu dvojpodlažného objektu s rýchlym občerstvením na prízemí a predajňou odevov na poschodí. Na požadovanom pozemku, ktorý je priľahlým k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, má zámer zrealizovať parkovisko k navrhovanej stavbe. Pozemok bude žiadateľovi odpredaný až po skolaudovaní obchodnej prevádzky. Cena za prenájom pozemku podľa Dodatku č.1 k VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec v I. zóne na výstavbu parkovísk je stanovená na 5,00 EUR za m² pozemku za rok.

Zámer na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 454/2017 zo dňa 20.01.2017 a je zverejnený na úradne tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 01.02.2017.

Hlasovanie: Za – 8 poslancov

O 15:45 hodín poslanec Ing. Jozef Želinský poprosil o prestávku.

Hlasovanie: ZA – 8 poslancov

O 16:07 hodín koniec prestávky.

Uznesenie č. 490/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmeči

schvaľuje

zámer na odpredaj pozemku registra C KN parcelné číslo 4073/7, o výmere 85,00 m², druh pozemku ostatné plochy, k.ú. Kráľovský Chlmec, pre Ing. Ladislava Kis Tótha, Chlmecká 1/1, Malý Horeš z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pozemok registra C KN parcelné číslo 4073/7 bol odčlenený geometrickým plánom č. 47458879-011/17 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 06.02.2017 pod č. G1-14/17 z pozemku registra E KN parcelné číslo 4073/4 vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 7255, k.ú. Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku od roku 1966. Predmetný pozemok žiadateľ užíva ako jedinú možnú prístupovú komunikáciu k svojim nehnuteľnostiam – viniciam. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku ostatné plochy v II. zóne stanovená na 15,00 EUR za m² pozemku. Kúpna cena predstavuje celkom 1275,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 491/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

zámer na zámenu pozemku registra C KN parcelné číslo 1032 o výmere 1046 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec za pozemok registra CN parcelné číslo 1023/16 o výmere 400 m², druh pozemku zastavané plochy, vo vlastníctve spoločnosti Medicentrum Lipa s.r.o., Rákócziho 22, Kráľovský Chlmec. Rozdiel v cene pozemkov vo výške 5 140,00 EUR a náklady spojené s ohodnotením a prevodom nehnuteľností uhradí žiadateľ.

Pozemok registra C KN parcelné číslo 1023/16 bol vytvorený geometrickým plánom č. 35476451-

044/2015 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 14.08.2015 pod č. G1135/15 odčlenením z pozemku parcelné číslo 1023/1 vo vlastníctve spoločnosti Medicentrum Lipa s.r.o., Rákócziho 22, Kráľovský Chlmec.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je skutočnosť, že mesto má zámer zrealizovať na pozemku, ktorý je predmetom zámeny zo strany žiadateľa, prístupovú komunikáciu k amfiteátru. V súčasnom období mesto nemá vytvorený tento prístup na vlastnom pozemku a využíva nehnuteľnosť žiadateľa. Pozemok registra C KN parcelné číslo 1023/16 bol znaleckým posudkom č. 19/2017 ohodnotený na cenu 3 160,00 EUR, pozemok registra C KN parcelné číslo 1032 bol znaleckým posudkom č.18/2017 ohodnotený na cenu 8 300,00 EUR.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 492/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

zámer na výstavbu parkoviska na časti pozemku registra C KN parcelné číslo 923/1, po vypracovaní a schválení projektovej dokumentácie, na základe žiadosti Spoločenstva AGÁT, Hlavná 127, Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 493/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

odpredaj 4/6 podielu pozemku registra C KN parcelné číslo 13924, ktorého výmera je 728,66 m², druh pozemku vinice, zapísaného na liste vlastníctva č.2273 k.ú. Kráľovský Chlmec pre Bartolomeja Gönczyho, Hlavná 826/9, Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1093 EUR.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods.3 písm. a) Zásad o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku. Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku vinice mimo zastavaného územia mesta v záhradkárskej lokalite stanovená na 1,50 EUR za m² pozemku. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Zámer na odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmcí č. 445/2017 zo dňa 20.01.2017 a je zverejnený na úradne tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 01.02.2017.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 494/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

zrušuje

uznesenie č.458/2017 zo dňa 20.01.2017 o zamietnutí žiadosti obyvateľov Ulice L. Kossutha o uzatvorenie časti tejto ulice

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 495/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

Schvaľuje

žiadosť obyvateľov Ulice E. Kossutha o uzatvorenie tejto ulice v úseku od predajne LIDL po križovatku s Ulicou Kapušanskou.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 496/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmeči

schvaľuje

delegovanie nasledovných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Centrum voľného času – Szabadidőközpont, ul. Kazinczyho 550/5, Kráľovský Chlmec:

Ing. Jozef Želinský

PhDr. Róbert Berta.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 497/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmeči

berie na vedomie

ukončenie členstva Zoltána Apacsa, PhDr. Róberta Bertu, Melindy Kovácsovej, MUDr. Alžbety Mátéovej v Rade školy pri Materskej škole – Óvoda, L. Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 498/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmeči

schvaľuje

delegovanie nasledovných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole – Óvoda, L. Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec:

Zoltán Apacs

PhDr. Róbert Berta

Melinda Kovácsová

MUDr. Alžbeta Mátéová.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 499/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizáciu projektu „**Modernizácia technického vybavenia na ZŠ na ulici L.Kossutha v Kráľovskom Chlmcí**“, realizovaného v rámci IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- d) výšku spolufinancovania projektu zo strany Mesta v hodnote 5 %, čo predstavuje z celkových oprávnených výdavkov projektu: cca 191 752,00 eur s DPH v závislosti od výsledku verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu, hodnotu kofinancovania v sume cca 9 587,60 eur, v závislosti od výsledku verejného obstarávania na jednotlivé aktivity projektu.
- e) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov žiadosti o NFP v zmysle Zmluvy o NFP

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 500/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

žiada

právneho zástupcu mesta Kráľovský Chlmec o stanovisko ku správe hlavného kontrolóra mesta o výsledku finančnej kontroly na mieste, ktorá bola zameraná na kontrolu hospodárenia v ZŠ s VJM za rok 2014

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

Uznesenie č. 501/2017

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

A. berie na vedomie žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, M.Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec - Királyhelmece o zapožičanie čestného názvu školy 'Základná škola Mihalya Helmeceziho s vyučovacím jazykom maďarským - Helmecezi Mihály Alapiskola'.

B. ukladá mestskému úradu v termíne do 17.apríla 2017 pripraviť za zriaďovateľa návrh na zapožičanie čestného názvu školy s potrebnými prílohami a vykonať všetky predpísané kroky, na základe ktorých MŠ SR zapožičia škole čestný názov 'Základná škola Mihalya Helmeceziho s vyučovacím jazykom maďarským - Helmecezi Mihály Alapiskola'.

Hlasovanie: Za – 9 poslancov

12. Záver

Primátor mesta poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a o 16:20 hod. ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Overovateľ zápisnice:

PhDr. Robert Berta

JUDr. Peter Pandy

.....
Ing. Karol Pataky
Primátor mesta

.....
Csaba Balogh, PhD.
Prednosta MsÚ

Zapisovateľka zápisnice: Sofia Dobošová