



**UZNESENIA z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 30.3.2021 o 17:00 hod.
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí**

Uznesenie č. 517/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Dr. Sofia Dobošová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: Gejza Sačko, JUDr. Peter Pandý

Uznesenie č. 518/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandý, Ing. Illés Zoltán

Uznesenie č. 519/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ.
4. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na I. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023.
5. Návrh na I. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2021-2023.
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020.
7. Návrh VZN č.1/2021 o obmedzení a zákaze podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Kráľovský Chlmec.
8. Majetkové veci
9. Návrh na uznesenie
10. Diskusia
11. Záver

Program:

1. Megnyitó
2. A jegyzőkönyv hitelesítő és javaslat bizottság megválasztása
3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása
4. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2021 - 2023-as évi költségvetésének 1. számú módosítási javaslatához
5. Javaslat Királyhelmece Város 2021 – 2023-es évi költségvetésének 1. számú módosítására
6. A város főellenőrének jelentése a 2020-as évben elvégzett ellenőrzésekről
7. 1/2021 .sz. ÁÉR javaslat az alkoholos italok fogyasztásának korlátozásáról Királyhelmece város területén.
8. Ingatlanügyek
9. Határozati javaslatok
10. Vita

Uznesenie č. 520/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

I. Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu I. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

II. Schvaľuje

Úpravu rozpočtu č.I na rok 2021 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po I. úprave
Bežné príjmy	7 036,8	7 198,9
Kapitálové príjmy	328,5	344,6
Príjmy z finančných operácií	1 097,6	1 097,6
Príjmy spolu:	8 462,9	8 641,1
Bežné výdavky	6 861,0	6 884,4
Kapitálové výdavky	1 100,4	1 255,2
Výdavky z finančných operácií	501,5	501,5
Výdavky spolu:	8 462,9	8 641,1

Uznesenie č. 521/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020.

Uznesenie č. 522/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

sa uznáva

na vydání Všeobecne záväzného nariadenie č.1/2021 - o obmedzení a zákaze podávania a používania alkoholických nápojov na území mesta Kráľovský Chlmec.

Uznesenie č. 523/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13762/73 o výmere 731,00 m² – záhrada v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Kristiána Boriszu, Hlavná 720/182, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR za m² pozemku, cena spolu 365,50 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,**

- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný a udržiavaný.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č. 501/2020 dňa 10.12.2020 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 11.12.2020 do 30.03.2021.

Uznesenie č. 524/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13762/47 o výmere 767,00 m² – záhrada v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Zoltána Szilágyiho, Ibrányiho 49, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR za m² pozemku, cena spolu 383,50 EUR . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný a udržiavaný.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č. 502/2020 dňa 10.12.2020 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 11.12.2020 do 30.03.2021.

Uznesenie č. 525/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/60 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvorie v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Ladislava Boršoša a Andreu Boršošovú, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena spolu predstavuje 300,00 EUR.** Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľmi dlhodobo užívaný a žiadateľiamajú na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlišku nad nemocnicou.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č. 503/2020 dňa 10.12.2020 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 11.12.2020 do 30.03.2021.

Uznesenie č. 526/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

odročuje

v súlade s §18 ods.1 písm.b) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec prevod vlastníctva nehnuteľného majetku pozemku C – KN parc. č. 411/3, o výmere 204 m², druh pozemku zastavaná plocha, vytvoreného geometrickým plánom č. 47458879-191/20, k.ú. Kráľovský Chlmec dobrovoľnou dražbou.

odročuje sa s dôvodu určenia výšky minimálnej kúpnej ceny.

Uznesenie č. 527/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

a) schvaľuje

v súlade s §18 ods.1 písm.b) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec prevod vlastníctva nehnuteľného majetku a to pozemkov C – KN parc. č. 787/11 o výmere 246 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a C – KN parc.č.2066/13 o výmere 68 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorý bol vytvorený GP č. 35476451-090/2020, overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-202/2020 dňa 11.11.2020, k.ú. Kráľovský Chlmec verejnou obchodnou súťažou.

b) poveruje

primátora mesta zabezpečením stanovenia podmienok verejnej obchodnej súťaže, ktoré budú následne predložené na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Kráľovskom Chlmci.

Uznesenie č. 528/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

a) **zámer na odpredaj** 32/48 podielu pozemku registra C – KN parcelné číslo 463/12 o výmere 20,00 m², druh pozemku zastavané plochy, k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Dócsa Istvána, L. Kossutha 610/63, Kráľovský Chlmec** za cenu 20,00 EUR/m². Odporúča sa zníženie o 50%, nakoľko žiadateľ platí daň z nehnuteľnosti. Pozemok bol vytvorený GP č. 35476451-114/2020, overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor pod č. G1-230/2020 dňa 04.01.2021. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec.

b) dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v lokalite hromadných garáží na Ul. L. Kossutha je žiadateľom dlhodobo užívaný.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 529/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

a) **zámer na odpredaj** ½ podielu pozemku registra C – KN parcelné číslo 13802/2 o výmere 2552 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast a pozemku registra C – KN parcelné číslo 13802/3 o výmere 1075 m² v podiele 1/1, druh pozemku trvalý trávnatý porast, k.ú. Kráľovský Chlmec pre **Gejzu Mátého, M. Hunyadiho 888/12, Kráľovský Chlmec** za cenu 0,50 EUR/m². Pozemky boli vytvorené odčlenením od pozemkov E – KN parcelné čísla 3802 a 3803 GP č. 35476451-016/2021, overeným Okresným úradom Trebišov, Katastrálny odbor č. G1-50/2021 dňa 12.03.2021. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,

b) dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok C – KN parcelné číslo 13802/2 nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je v ½ vlastníctvom žiadateľa a pozemok C – KN parcelné číslo 13802/3 je susedným pozemkom. Žiadateľ tieto pozemky užíva a udržiava.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 530/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

v súlade s §30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) obstaranie Zmien a doplnkov č.3/2021 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec.

Predmetom zmien a doplnkov bude návrh zmeny funkčného využitia pozemkov C KN parcelné čísla 1859/2 a 1959/18 v k.ú. Kráľovský Chlmec z plôch priemyselnej a stavebnej výroby a skladového hospodárstva určených na modernizáciu a prestavbu na plochy potravinárskej výroby - spracovanie mäsa a mäsových výrobkov.

Náklady spojené s obstaraním zmien a doplnkov bude hradiť v súlade s §19 stavebného zákona žiadateľ.

Uznesenie č. 531/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

vydanie súhlasného vyjadrenia k zaradeniu cirkevnej materskej školy do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

Kráľovský Chlmec od roku 2002 so zreteľom na nepriaznivý demografický vývoj i na nový systém financovania riešilo situáciu siete škôl a školských zariadení na území mesta. Zodpovedne a seriózne so zreteľom na zefektívnenie činnosti škôl pristupovalo k plneniu svojich úloh v rámci originálnych aj prenesených kompetencií a racionalizovalo sieť škôl a školských zariadení. Mestské zastupiteľstvo teraz dáva priestor aj na vznik cirkevnej materskej školy na území mesta. Nemalo by to však znamenať, že v meste môžu neustále a neobmedzene vznikať ďalšie cirkevné i súkromné školy.

Uznesenie č. 532/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci OP KZP (kód výzvy: OPLZ-PO5-2020-4) na realizáciu projektu s názvom „Podpora vysporiadania majetkovoprávných vzťahov k pozemkom v katastri mesta Kráľovský Chlmec“, ktorý bude realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec, **pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom**

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

d) výšku spolufinancovania projektu zo strany Mesta Kráľovský Chlmec v hodnote 5 %, ktorá je stanovená z celkových oprávnených výdavkov projektu: 54 922,05 eur s DPH a predstavuje čiastku 2 746,10 eur

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov žiadosti o NFP v zmysle Zmluvy o NFP

Materiály na MsZ spracoval:

Ing. Jozef Želinský, dňa 25.3.2021 o 11.17 hod.

Ing. Karol Pataky
primátor mesta