



**UZNESENIA z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 15.12.2021 o 17:00 hod.
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí
- HLASOVANIE -**

Uznesenie č. 614/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje**

zapisovateľku zasadnutia : Zuzana Nagyová

overovateľov zápisnice z radov poslancov: Gejza Sačko, Ing. Alexander Fedor

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	---	a	a	a
Za:	7		Protí:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 615/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
určuje**

návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, JUDr. Peter Pandy, Ing. Zoltán Illés

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	---	a	a	a
Za:	7		Protí:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 616/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č. 19,20 a 21
5. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu na IV. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2021 – 2023
6. Návrh na IV. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2021-2023.
7. Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2022 - 2024
8. Návrh rozpočtu mesta Kráľovský Chlmec na roky 2022 – 2024.
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na I. polrok 2022.
10. Návrh VZN č.5/2021 Mesta Kráľovský Chlmec o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta

Kráľovský Chlmec na rok 2022.

11. Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2020/2021 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.
12. Dodatok č.2 ku komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Kráľovský Chlmec.
13. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec - Návrh
14. Majetkové veci
15. Návrhy na uznesenie
16. Diskusia
17. Záver

Program:

1. Megnyitó
2. A jegyzőkönyv hitelesítő és javaslo bizottság megválasztása
3. Az önkormányzati ülés programjának elfogadása
4. A 19, 20 és 21.sz. önkormányzati ülések határozatainak ellenőrzése
5. A főellenőr állásfoglalása Királyhelmece Város 2021 - 2023-as évi költségvetésének 4. számú módosítási javaslatához
6. Javaslat Királyhelmece Város 2021 – 2023-as évi költségvetésének 4. számú módosítására
7. A főellenőr állásfoglalása a Királyhelmece Város 2022 – 2024-es évi költségvetésének tervezetéhez.
8. Királyhelmece Város 2022-2024-es évi költségvetésének tervezete.
9. A város főellenőrének munkaterve a 2022-es év első félévére.
10. 5/2021.sz. ÁÉR javaslat amely meghatározza a város által fenntartott iskolai intézmények egy tanulójára eső üzemeltetési és bérezési költségek összegét a 2022-es évben.
11. Jelentések Királyhelmece oktatási intézményeiben folyó oktatói-nevelői munka eredményeiről és feltételeiről.
12. 2.sz. melléklet Királyhelmece város szociális szolgáltatásai közösségi tervéhez.
13. Alapelvek, melyek Királyhelmece Város vagyonának gazdálkodását és kezelését szabályozzák - javaslat
14. Ingatlanügyek
15. Határozati javaslatok
16. Vita
17. Befejezés

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	---	a	a	a
Za:	7		Protí:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 617/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 19, 20 a 21.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	---	a	a	a
Za:	7		Protí:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

príchod poslanca Ing. Petra Tancsáka 17:11

Uznesenie č. 618/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

I. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu IV. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na rok 2021.

II. Schvaľuje

Úpravu rozpočtu č. IV na rok 2021 v nasledovnom členení :

v tis.€

	Schválený rozpočet	Rozpočet po IV. úprave
Bežné príjmy	7 036,8	7 511,1
Kapitálové príjmy	328,5	504,2
Príjmy z finančných operácií	1 097,6	1 123,6
Príjmy spolu:	8 462,9	9 138,9
Bežné výdavky	6 861,0	7 053,9
Kapitálové výdavky	1 100,4	1 511,0
Výdavky z finančných operácií	501,5	574,0
Výdavky spolu:	8 462,9	9 138,9

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 619/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

I. Berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec na roky 2022-2024 vrátane jeho programov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry
- návrh rozpočtu na roky 2023 a 2024 vrátane jeho programov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry

II. Schvaľuje

a) návrh rozpočtu na rok 2022 vrátane jeho programov v členení podľa rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry v členení na ekonomické kategórie:

Ekonomická kategória

Číslo	Názov	tis. eur
100	Daňové príjmy	3 934,5
200	Nedaňové príjmy	530,0

300	Granty a transfery	3 626,9
400	Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	229,4
500	Prijaté úvery, pôžičky a návrtné finančné výpomoci	150,0
600	Bežné výdavky	6 713,3
700	Kapitálové výdavky	1 313,0
800	Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	444,5

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 620/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na I. polrok 2022.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 621/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí sa uznáša

na vydaní VZN č. 5/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Kráľovský Chlmec na rok 2022.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 622/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2020/2021 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 623/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

dodatok č. 2 dokumentu Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kráľovský Chlmec 2021-2030.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Protí:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 624/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
sa uznáša**

na vydaní na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení „ZÁSADY HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM MESTA KRÁĽOVSKÝ CHLMEC“.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Protí:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 625/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje****Plán verejného obstarávania na rok 2022**

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Protí:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 626/2021**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí
schvaľuje**

- a) **odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/74 o výmere 20,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Mgr. Mariána Makkaia, Fábryho 1244/23, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku . Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,**
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobou užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlisku nad nemocnicou. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č. 591/2021 zo dňa 30.09.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 04.10.2021 do 15.12.2021.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 627/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- odpredaj pozemku registra C – KN parcelne číslo 13797/56 o výmere 19,00 m² – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kráľovský Chlmec pre Bc. Ladislava Makkaia, Ibrányiho, Kráľovský Chlmec za cenu 15,00 EUR za m² pozemku. Pozemok vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec je zapísaný na LV č. 1921. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný a žiadateľ má na pozemku zrealizovanú stavbu garáže v lokalite hromadných garáží na Sídlisku nad nemocnicou. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č. 592/2021 zo dňa 30.09.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 04.10.2021 do 15.12.2021.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 628/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje opravu chyby v písaní uznesenia č. 594/2021 zo dňa 30.09.2021, ktoré správne znie:

- odpredaj 4/8 podielu pozemku registra C – KN parcelné číslo 13779/100 o výmere 208,00 m², druh pozemku záhrada, k.ú. Kráľovský Chlmec pre Alberta Balogha, Ibrányiho 1243/19, Kráľovský Chlmec za cenu 0,50 EUR/m² pozemku, cena celkom 52,00 EUR. Pozemok bol vytvorený geometrickým plánom odčlenením od pozemku E KN parcelné číslo 3820 zapísanom na LV č. 2283 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v podiele 4/8. Cena bola stanovená v súlade s Dodatkom č.3/2013 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec,
- dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a odsek 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec je skutočnosť, že pozemok nachádzajúci sa v záhradkárskej lokalite je žiadateľom dlhodobo užívaný.

Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č. 546/2021 zo dňa 23.06.2021 a zverejnený na internetovej stránke mesta od 24.06.2021 do 30.09.2021.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a

Za:	8	Proti:	0	Zdržal sa:	0	Nehlasoval	0
-----	---	--------	---	------------	---	------------	---

Uznesenie č. 629/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

berie na vedomie

vyradenie neupotrebitelného majetku v súlade s § 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec z evidencie dlhodobého hnutelného majetku mesta, z dôvodu jeho fyzického, morálneho opotrebovania, zastaranosti a nehospodárnosti prevádzky. Nákladný automobil FIAT DUCATO 10 2.OJTD inv. číslo 60036, v zostatkovej cene účtovnej 0,00 € k 11/2021, odovzdaný dňa 21.10.2021 osobe oprávnenej na spracovanie starých vozidiel a zároveň vyradený DI v Trebišove z evidencie vozidiel.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandý	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:	0	Zdržal sa:	0	Nehlasoval	0			

Uznesenie č. 630/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

nájom časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 140,00 m² za účelom zriadenia záhrady a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² za účelom zriadenia garáže, za ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 € pre: Eva Šipošová, E. Adyho 2788/17, 077 01 Kráľovský Chlmec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú od 1.11.2021 do 31.10.2024.

- nájom časti pozemku registra C KN parc.číslo 1918/47, o výmere 140,00 m² druh pozemku - statná plocha za cenu 0,40 eur za m² = 56,00€/za rok a časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 o výmere 19,25 m² druh pozemku - ostatná plocha za cenu 2,50 eur za m² = 48,13 €/rok, za celkové ročné nájomné za predmet nájmu 104,13 €, zapísaný na LV-1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve mesta, pre: Eva Šipošová, bytom E. Adyho 2788/17, 077 01 Kráľovský Chlmec, podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.
- Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/47 je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2788, orientačné číslo 17 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu, a na ďalšej časti pozemku umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.11.2021 do 31.10.2024 Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ v Kráľovskom

Chlmci č.596/2021 zo dňa 30.09.2021 a zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 04.10.2021.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 631/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

- a) zámer mesta prenajať voľný nebytový priestor vhodný na poskytovanie služieb, kancelárske resp. obchodné účely, miestnosť č. 9 o výmere 36,12 m², na prízemí vpravo v budove Úradov a služieb na ulici Hlavnej č. 716 v Kráľovskom Chlmcí, parcela č. KN-C 528/15 evidovaná na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, formou priameho prenájmu za minimálnu cenu 40,00€/m²/rok. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
- b) na základe výsledku ponukového konania prenájom nebytového priestoru v objekte budovy Úradov a služieb na ulici Hlavnej č. 716 v Kráľovskom Chlmcí, miestnosť č. 9 na prízemí vpravo o výmere 36,12 m². Nájomná zmluva sa uzavrie na dobu určitú so spoločnosťou: **Ladislav Furik – Fishing & Trading, S.Petőfiho 1179/64, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 34 877 339**, na obdobie 3 rokov za ponukovú cenu 40,10 €/m²/rok, tj. za celkovú cenu 1 448,41 €/rok. V cene za prenájom nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru. Zámer prenájmu bol zverejnený v regionálnej tlači, na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 29.10.2021.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 632/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje

- a) zámer mesta prenajať voľný nebytový priestor o výmere 110,67 m² na prízemí vpravo, v budove Centra voľného času ul. Kazinczyho 560/2, 077 01 Kráľovský Chlmec, parcela KN-C 1503/2, zapísaná na LV 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec, formou priameho prenájmu za minimálnu cenu 20,00€/m²/rok. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
- b) na základe výsledku ponukového konania prenájom nebytového priestoru o výmere 110,67 m² na prízemí vpravo, v budove Centra voľného času ul. Kazinczyho 560/2, 077 01 Kráľovský Chlmec. Nájomná zmluva sa uzavrie na dobu určitú so spoločnosťou: **Apoštolská cirkev na Slovensku, Mlynská 419/15, 072 14 Pavlovce nad Uhom IČO: 52 929 884**, na obdobie 3 rokov

za ponukovú cenu 20,00 €/m²/rok, tj za ročný nájom 2 213,40 €/rok. V cene za prenájom nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru. Zámer prenájmu bol zverejnený v regionálnej tlači, na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 10.09.2021 do 30.11.2021

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 633/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) **zámer nájmu časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 - ostatná plocha, o výmere 140,00 m² za cenu 0,40 eur za m²/rok, za účelom zriadenia záhrady za ročný nájom 56,00 eur, pre: Monika Szaboová, 076 42 Malé Trakany č. 80, dobu určitú od 01.12.2021 do 30.11.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.
- b) dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku

obci a § 9 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časť pozemku vedená na LV 1921 registra C KN parcelne číslo 1918/47 v k.ú. Kráľovský Chlmec, je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2789, orientačné číslo 19 vo vlastníctve mesta, ktorý žiadateľka má v nájme, a je na ňom vytvorená záhrada, ktorú na vlastné náklady bude upravovať a zveľaďovať. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.12.2021 do 30.11.2024. Z dôvodu dispozície pozemku nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 634/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) **zámer nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/17- ostatná plocha o výmere 81,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 32 €/rok pre: Ing. A. Tóth, E. Adyho 2843/20, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.

- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časti pozemkov vedené na LV 1921 registra C KN parcelné číslo 1918/17 je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2843, orientačné číslo 20 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľ vytvorenú záhradu. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.01.2022 do 31.12.2024. Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 635/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

- a) **zámer nájmu časti pozemku registra C KN parcelne číslo 1918/17- ostatná plocha o výmere 81,00 m² za účelom zriadenia záhrady za cenu 32,40 €/rok pre: Erika Juhászová, E. Adyho 2845/24, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Cena je stanovená podľa VZN č.4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec v znení neskorších dodatkov.
- b) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci a § 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že časti pozemkov vedené na LV 1921 registra C KN parcelné číslo 1918/17 je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu súpisné číslo 2875, orientačné číslo 24 vo vlastníctve mesta, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme nájomného bytu od 1.01.2022 do 31.12.2024. Z dôvodu dispozície pozemkov nie je predpoklad, že by mohli byť využívané iným záujemcom, prenájom pozemkov tretím osobám by znehodnotil plnohodnotné využívanie nájomného bytu. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 636/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

zámer odpredať prebytočný majetok mimo zastavaného územia mesta v záhradkárskej lokalite, pozemok registra C KN parcelné číslo 13762/53 - druh pozemku záhrada o výmere

1 256 m², vedený na LV 1921, v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Zásad o hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, **formou priameho predaja**, za minimálnu požadovanú cenu 1 440,00 € stanovenú znaleckým posudkom č. 294/2021 zo dňa 11.12.2021. Cenová ponuka úspešného záujemcu bude navýšená o náklady vynaložené na vyhlásenie priameho predaja. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 637/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

pre Petra Szmolyáka, L. Kossutha 607/79, Kráľovský Chlmec poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi vo výške 50,00 Eur na nákup liekov.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 638/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2843/20, Kráľovský Chlmec nájomcovi Ing. Alexander Tóth, bytom E. Adyho 2843/20 Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z a Článku 9 bodu 9 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach pridelovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval		0

Uznesenie č. 639/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc

schvaľuje

prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2843/20 v Kráľovskom Chlmc nájomcovi Ing. Alexander Tóth, bytom E. Adyho 2843/20, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.01.2022 do 31.12.2024 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:	0	Nehlasoval		0	

Uznesenie č. 640/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2845/24, Kráľovský Chlmec nájomcovi Erika Juhászová, bytom E. Adyho 2845/24, Kráľovský Chlmec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z a Článku 9 bodu 9 VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 1/2020 o podmienkach pridelovania nájomných bytov nadobudnutých s podporou štátu a o prenájme ostatných bytov vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:	0	Nehlasoval		0	

Uznesenie č. 641/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

prenájom bytu v bytovom dome 6 b.j. na ul. E. Adyho č. 2845/24 v Kráľovskom Chlmcí nájomcovi Erika Juhászová, bytom E. Adyho 2845/24, Kráľovský Chlmec na dobu troch rokov od 01.01.2022 do 31.12.2024 s možnosťou nároku na opakovaný nájom bytu za splnenie podmienok stanovených v účinnom nariadení.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:	0	Nehlasoval		0	

Uznesenie č. 642/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

schvaľuje

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75 na realizáciu projektu „Modernizácia technického vybavenia kultúrneho domu v Kráľovskom Chlmcí“

b) ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným územným plánom mesta Kráľovský Chlmec,

c) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 103 722,97 € s DPH, vo výške 5 186,15 €

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval	0	

Uznesenie č. 643/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68 na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti objektu ZŠ, ul. L.Kossutha 56, K.Chlmec“
- b) ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kráľovský Chlmec a s platným územným plánom mesta Kráľovský Chlmec,
- c) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú 1 197 895,16 € s DPH, vo výške 59 894,76 €
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu – rozdielu celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu, ako aj zabezpečenie financovania projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8	Proti:		0	Zdržal sa:		0	Nehlasoval	0	

Uznesenie č. 644/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

A. schvaľuje

V súlade s § 18c ods.5 zákona č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v platnom znení odmenu hlavnému kontrolórovi Mesta Kráľovský Chlmec Ing. Alexandrovi Tóthovi. Za kvalitne odvedenú prácu v roku 2021, vo výške 4 % zo súčtu jeho vyplatených plátov za obdobie január až november roku 2021. Odmena je splatná v najbližšom výplatnom termíne zamestnávateľa.

B. ukladá

Vyplatiť Ing. Alexandrovi Tóthovi schválenú odmenu v najbližšom výplatnom termíne.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský

a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 645/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmciberie na vedomie

Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej ročnej účtovnej závierky Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2020.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Uznesenie č. 646/2021

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcischvaľuje

dotáciu vo výške 31000 eur, na celoročnú činnosť pre TJ SLAVOJ Kráľovský Chlmec na rok 2022.

Hogya	Sačko	MUDr. Mátéová	MUDr. Nagyová	PaedDr. Zvolenská	Apacs	Ing. Fedor	Ing. Tancsák	Ing. Illés	JUDr. Pandy	Ing. Želinský
a	a	---	---	---	a	a	a	a	a	a
Za:	8		Proti:	0		Zdržal sa:	0		Nehlasoval	0

Ing. Karol Pataky
primátor mesta