

**Zápisnica č. 12 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom  
Chlenci konaného dňa 30.03.2016 vo veľkej zasadačke MsÚ o 17:00 hod.**

**Prítomní:** 8 z 11 poslancov

**Ospravedlnení:** Mgr. art. Peter Nádasdi, MUDr. Gita Nagyová, MUDr. Alžbeta Mátéová

(Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice.)

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č.10–11
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2015
6. Správa o vykonaných následných finančných kontrolách hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec
7. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu 1. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016
8. Návrh na 1. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016
9. Návrh dodatku č.6 k VZN č. 2/2011 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcovdetí /žiacov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, v ZUŠ, v CVČ, ŠKD a ŠJ.
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

**1. Otvorenie zasadnutia**

**Primátor mesta, Ing. Karol Pataky** o 17:05 hod. otvoril zasadnutie a privítal prítomných poslancov MsZ. Skonštatoval, že z 11 poslancov je 8 poslancov MsZ prítomných. Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

## 2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

**Primátor mesta** za overovateľov zápisnice navrhol poslanca Zoltána Apacsa a poslanca Gejza Sačka.

**Hlasovanie: ZA - 6 poslancov**

**Zdržal sa -2 poslanci**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Ing. Želinský Jozef, JUDr. Pandy Peter, PhDr. Berta Róbert.

**Hlasovanie: ZA – 8 poslancov**

Za zapisovateľku bola určená Sofia Dobošová.

**Primátor mesta** skonštatoval, že **uznesenie č. 233/2016** z 30.03.2016 bolo prijaté.

## 3. Schválenie programu rokovania MsZ

**Primátor mesta** sa spýtal poslancov, či má niekto pripomienky k navrhnutému programu. Nakoľko neboli pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu o programe rokovania MsZ.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Primátor mesta** skonštatoval, že **uznesenie č. 234/2016** z 30.03.2016 bolo jedhlasne prijaté.

## 4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č.10–11

**Primátor mesta** požiadal hlavného kontrolóra mesta, Ing. Alexandra Tótha, aby mestské zastupiteľstvo oboznámil kontrolou plnenia uznesení. Hlavný kontrolór stručne referuje o tomto programovom bode. ( Kontrola plnenia uznesení tvorí prílohu zápisnice.)

Po referáte hlavného kontrolóra primátor mesta sa spýtal poslancov, či má niekto nejaké otázky k tomuto bodu. Nakoľko nikto z poslancov nemal pripomienky ani otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

**Uznesenie č. 235/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 10-11 vypracovanú hlavným kontrolórom mesta.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

## 5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2015

**Primátor mesta** požiadal hlavného kontrolóra mesta, aby poslancov mestského zastupiteľstva stručne oboznámil so správou o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2015.

### **Ing. Alexander Tóth:**

Hlavný kontrolór Mesta Kráľovský Chlmec v roku 2015 vykonal 10 kontrolných akcií (následné finančné kontroly), z ktorých 8 bolo uzatvorených (správou alebo záznamom) a 2 nie sú uzatvorená - sú v priebehu.

- 1- 3 následné finančné kontroly boli ukončené záznamom /t.j. neboli zistené nedostatky/.
- 2- 5 následné finančné kontroly boli ukončené správou /t.j. boli zistené nedostatky/.
- 3- 2 následné finančné kontroly sú ešte v priebehu.

Hlavný kontrolór Mesta Kráľovský Chlmec v roku 2015 vykonal 4 kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmei.

Hlavný kontrolór Mesta Kráľovský Chlmec podal v roku 2015 správu o kontrolnej činnosti za rok 2014.

( Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2015 tvorí prílohu zápisnice.)

**Primátor mesta** sa spýtal prítomných poslancov, či má niekto otázky ku správe hlavného kontrolóra. Nakoľko nikto nemal otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 236/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

**berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2015

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

## 6. Správa o vykonaných následných finančných kontrolách hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec

**Primátor mesta** požiadal hlavného kontrolóra mesta, aby poslancov mestského zastupiteľstva stručne oboznámil so správou o vykonaných následných finančných kontrolách hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2015. (Správa tvorí prílohu zápisnice.)

**Uznesenie č. 237/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

**berie na vedomie**

správu o vykonaných následných finančných kontrolách hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

## 7. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu 1. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016

**Poslanec Gejza Szacsko:** Nakoľko návrh na uznesenie č. 238/2016 obsahuje dve body, konkrétne stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu 1.úpravy rozpočtu mesta za rok 2016 a návrh na 1. úpravu rozpočtu mesta, a tieto 2 body sú v programe zvlášť, navrhujem tieto 2 body rozdeliť a hlasovať o nich samostatne.

**Primátor mesta** sa spýtal poslancov, kto je za to, aby sa hlasovalo o týchto programových bodov zvlášť.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Primátor mesta** požiadal hlavného kontrolóra mesta, aby poslancov oboznámil so svojím stanoviskom k návrhu 1. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016. (Stanovisko hlavného kontrolóra tvorí prílohu zápisnice.)

**Uznesenie č. 238/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

**berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu 1. úpravy rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

## 8. Návrh na 1. úpravu rozpočtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2016

Uznesenie č. 239/2016

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcu

schvaľuje

úpravu rozpočtu č. I na roky 2016-2018 v členení na ekonomické kategórie:

Ekonomická kategória	Schválený rozpočet	Rozpočet po úprave
100 Daňové príjmy	2 545,0	2 558,4
200 Nedaňové príjmy	629,0	629,0
300 Granty a transfery	2 246,3	2 138,3
400 Príjmy z finančných operácií	549,6	549,6
600 Bežné výdavky	2 471,1	2 475,5
700 Kapitálové výdavky	428,5	410,0
800 Výdavky z finančných operácií	684,7	684,7
Výdavky školám s právnou subjektivitou	2 743,6	2 638,1 v tis. €

*Hlasovanie: ZA- 8 poslancov*

## 9. Návrh dodatku č.6 k VZN č. 2/2011 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, v ZUŠ, v CVČ, ŠKD a ŠJ.

Primátor mesta požiadal Mgr. Ildikó Molnárovú, aby mestskému zastupiteľstvu predložil návrh dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2011.

**Mgr. Ildikó Molnárová:**

Riaditeľka Materskej školy – Óvoda, L. Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec listom zo dňa 03.12.2015 sa obrátila na zriaďovateľa s návrhom na úpravu školného poplatku od zákonných zástupcov detí na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, ktorá spočíva v úprave výšky

príspevku bez ohľadu na trvalý pobyt detí. Ďalej požiadala o zavedenie príspevku pre deti do 3 rokov. Súčasťou listu je príloha, ktorá obsahuje tri alternatívy.

Doteraz zákonní zástupcovia platili za všetky deti bez ohľadu na vek dieťaťa mesačný príspevok 7,- Eur pre deti s trvalým pobytom v Kráľovskom Chlmec a 10,- Eur za deti s trvalým pobytom mimo mesta Kráľovský Chlmec. Ak riaditeľka prijme deti vo veku 2-3 rokov učiteľky musia im venovať zvýšenú starostlivosť. Štátom poskytnutá dotácia cez podielové dane na všetky deti v MŠ je rovnaká.

Vypracovaný návrh Dodatku č. 6 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kráľovský Chlmec č. 2/2011 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kráľovský Chlmec je predložený na pripomienkovanie a schválenie predovšetkým z titulu určenia nového príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ vo veku 2-3 rokov a úpravy výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v MŠ nad od 3 do 5 rokov.

Výšku príspevkov v školských zariadeniach určí zriaďovateľ všeobecne záväzným nariadením. Pri stanovení výšky príspevkov sa zohľadňovala doterajšia výška príspevkov v materskej škole. Dôvodom zavedenia príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v MŠ pre deti od 2 do 3 rok je zvýšený záujem o prijatie dieťaťa do MŠ v tomto veku.

Pri stanovení výšky príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov spojených s pobytom dieťaťa v materskej škole

- od 3 do 5 rokov veku 8,- Eur je určená jednotne pre deti MŠ s trvalým pobytom v meste a s trvalým pobytom mimo územia mesta Kráľovský Chlmec;
- od 2 do 3 rokov veku 12,- Eur

### **Uznesenie č. 240/2016**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

#### **schvaľuje**

dodatok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadenia č. 2/2011 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

## **11. Návrh na uznesenie**

**Primátor mesta** požiadal Mgr. Ildikó Molnárovú, aby mestskému zastupiteľstvu predložil návrh dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine Materskej školy.

**Mgr. Ildikó Molnárová:**

Názov subjektu, ktorý je súčasťou materskej školy sa mení od 1. 3. 2016 v súlade s rozhodnutím MŠVVaŠ SR nasledovne:

Výdajná školská jedáleň, Fejsés 1, Kráľovský Chlmec ako súčasť Materskej školy –Óvoda, L. Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec.

**Uznesenie č. 241/201**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

**schvaľuje**

dodatok č.2 k Zriaďovacej listine Materskej školy - Óvoda, L.Kossutha 1272/103, Kráľovský Chlmec v znení v dodatku č.1.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Primátor mesta** požiadal Mgr. Ildikó Molnárovú, aby mestskému zastupiteľstvu predložil návrh dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským.

**Mgr. Ildikó Molnárová:**

Zmena sa vykoná dodatkom k zriaďovateľskej listine. V súlade s rozhodnutím MŠVVaŠ SR sa mení názov školy na Základná škola s VJM – Alapiskola, M. Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec – Királyhelmecc .

V súlade s tým sa mení aj názov školského klubu detí a školskej jedálne, ako súčasti ZŠ.

Poverený riaditeľ školy na základe rozhodnutia MŠVVaŠ SR má zabezpečiť zmenu úradnej pečiatky, tabule a hlavičkového papiera.

**Uznesenie č. 242/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

**schvaľuje**

dodatok č.4 k Zriaďovacej listine Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, M.Hunyadiho 1256/16, Kráľovský Chlmec – Királyhelmecc.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 243/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

zverejnenie výzvy na predkladanie návrhov na ocenenie významných osobností mesta Kráľovský Chlmec v roku 2016. Slávnostný akt odovzdania verejných ocenení je určený na deň 16.septembra 2016.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 244/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec k navýšeniu investičného úveru č.5001/13/38 vedeného na úverovom účte č.14771009/5200 od OTP Banky Slovensko, a.s., na maximálne 1 847 695 EUR za účelom:

- a) refinancovania existujúcich úverov v OTP Banke Slovensko maximálne do výšky 591 348 EUR okrem kontokorentného úveru,
- b) refinancovania úveru v ČSOB Banke max. 346 749,20 EUR a
- c) financovania vyčíslených nákladov na súdne konanie a platobných rozkazov , resp. faktúr v súvislosti s dodávkou služieb od dodávateľa Fúra, s.r.o. (IČO 36 211 451) maximálne do výšky 200 000 EUR.

Zároveň schvaľuje zachovanie splatnosti úveru do 25.07.2023 a zachovanie pôvodného zabezpečenia úveru formou smerovania všetkých príjmov mesta vrátane 100% podielov na daniach v správe štátu cez účty vedené v OTP Banke.

A k prijatiu kontokorentného úveru na 1 rok od OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 150 000,- EUR na financovanie prevádzkových potrieb mesta. Zabezpečením úveru pre OTP Banku Slovensko, a.s. bude smerovanie príjmov mesta vrátane 100% podielových daní v správe štátu cez účty vedené v OTP Banke Slovensko, a.s.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 245/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

1) Navýšenie investičného úveru č.5001/13/38 vedeného na úverovom účte č.14771009/5200 od OTP Banky Slovensko, a.s., na maximálne 1 847 695 EUR za účelom:

- a) refinancovania existujúcich úverov v OTP Banke Slovensko maximálne do výšky 591 348 EUR okrem kontokorentného úveru,
- b) refinancovania úveru v ČSOB Banke max. 346 749,20 EUR a
- c) financovania vyčíslených nákladov na súdne konanie a platobných rozkazov , resp. faktúr v súvislosti s dodávkou služieb od dodávateľa Fúra, s.r.o. (IČO 36 211 451) maximálne do výšky 200 000 EUR.

Zároveň schvaľuje zachovanie splatnosti úveru do 25.07.2023 a zachovanie pôvodného zabezpečenia úveru formou smerovania všetkých príjmov mesta vrátane 100% podielov na daniach v správe štátu cez účty vedené v OTP Banke.

2) Prijatie KTK úveru na 1 rok od OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 150 000,- EUR na financovanie prevádzkových potrieb mesta. Zabezpečením úveru pre OTP Banku Slovensko, a.s. bude smerovanie príjmov mesta vrátane 100% podielových daní v správe štátu cez účty vedené v OTP Banke Slovensko, a.s.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 246/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**zamieta**

žiadosť Andreja Kovácsa, ul. Horešská 2385/95, Kráľovský Chlmec o odpredaj pozemku C KN parc.č. 4073/8 vo výmere 69 m<sup>2</sup> v k.ú. Kráľovský Chlmec.

Dôvodom zamietnutia žiadosti je, že vo veci odpredaja pozemku sú dotknutí viacerí účastníci konania, a na riešenie dlhoročného sporu, ktorá už bola viackrát prejednaná, bola odporúčaná mimosúdna dohoda vo veci majetkoprávneho vysporiadania pozemku C KN parc.č. 4073/8 a susediacich pozemkov v k.ú. Kráľovský Chlmec.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 247/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmece**

#### **schvaľuje**

zámer na odpredaj pozemku registra KN-C parc.č. 2056/58 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m<sup>2</sup>, v celosti evidované na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo výlučnom vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, do vlastníctva Kataríny Fukszovej, nar. 21.04.1987, trvalé bytom Čepeľ 54, 079 01 Veľké Kapušany.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku, ktorý je zastavaný pozemok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa. Na pozemku C KN parc.č. 2056/58 je garáž č.s. 2491 evidovaný na LV č. 8962 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve žiadateľa. Kúpna cena pozemku na základe dodatku 3/2013 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec, schválené uznesením MZ č. 190 zo dňa 30.06.2011 predstavuje za zastavané plochy a nádvoria v zóne II. (ulica Fábryho) 15,00 eur /m<sup>2</sup>. Žiadateľka predložila doklad o dlhodobom užívaní pozemku a o platení dane z nehnuteľností. Na základe uvedeného podľa čl. 2 ods. 7 dodatku č. 3/2013 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec, schválené uznesením MZ č. 190 zo dňa 30.06.2011 kúpna predstavuje 172,50,- eur (slovom Stosedemdesiatdva eur 50 centov). Náklady spojené s prevodom vlastníctva znášajú kupujúci. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

## **Uznesenie č. 248/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmece**

#### **schvaľuje**

zámer na odpredaj pozemku registra KN-C parc. č. 1929/1 záhrady o výmere 656 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kráľovský Chlmec, evidovaný na liste vlastníctva č. 1921 vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti pre Bartolomeja Balogha, Š . Petofiho 1198/79, 077 01 Kráľovský Chlmec, v celosti.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je dlhodobé užívanie pozemku, ktorý je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Kúpna cena pozemku na základe dodatku 3/2013 k Zásadám

hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec, schválené uznesením MZ č. 190 zo dňa 30.06.2011 predstavuje za zastavané plochy a nádvoría v zóne II. (ulica Petofiho) 6,00 eur /m<sup>2</sup>, teda 656x6,00,-3.936,- eur (slovom Tritisícdeväťstotridsaťšesť eur). Náklady spojené s prevodom vlastníctva znášajú kupujúci. Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 249/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

###### **schvaľuje**

zámer na uzatvorenie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s VSD a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 pre účely povolenia stavby: Kráľovský Chlmec – úprava TS10 a TS11, VN, NN, vo týkajúce sa časti pozemku parc.č. KN-E 847/2 v k.ú. Kráľovský Chlmec, druh pozemku: záhrady, vedenej na LV č. 7255, celková výmera 1666 m<sup>2</sup>, v časti zodpovedajúcej ploche, zastavanej blokovou trafostanicou vrátane manipulačného priestoru vo výmere cca 7m x 5,5 m = 38,5 m<sup>2</sup>. V registri C-KN sa jedná o pozemok parc.č. 1483/23 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría s určeným využitím pozemku pre uloženie inžinierskych sietí.

Dôvodom uzavretia zmlúv je, že jedná sa o stavbu na distribúciu elektrickej energie, ktorá je stavbou vo verejnom záujme a teda stavbou hodnou osobitného zreteľa.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 250/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

###### **schvaľuje**

zámer na uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy s VSD a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 pre účely povolenia stavby: Kráľovský Chlmec – úprava TS10 a TS11, VN, NN, týkajúce sa odkúpenie časti pozemku parc.č. KN-E 847/2 k.ú. Kráľovský Chlmec, druh pozemku: záhrady, vedenej na LV č. 7255, celková výmera 1666 m<sup>2</sup>, v časti zodpovedajúcej ploche, zastavanej blokovou trafostanicou vrátane manipulačného priestoru vo výmere cca 7m x 5,5 m = 38,5 m<sup>2</sup>. V registri C-KN sa jedná o pozemok parc.č. 1483/23 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría s určeným využitím pozemku pre uloženie inžinierskych sietí.

Navrhnutý spôsob dohodnutia kúpnej ceny na základe ceny za m<sup>2</sup>, stanovenej znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí na vlastné náklady VSD a.s.

Dôvodom uzavretia zmlúv je, že jedná sa o stavbu na distribúciu elektrickej energie, ktorá je stavbou vo verejnom záujme a teda stavbou hodnou osobitného zreteľa.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 251/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**zrušuje**

uznesenie č. 227/2016 zo dňa 18.2.2016 /odpredaj bytu zapísanej na liste vlastníctva č. 3206 pod B 7, byt č. 1 na 1.poschodí, vchod č. 12 v bytovom dome súpisné číslo 910 na pozemku registra C-KN parc.č. 688/3, na ulici L. Kossutha, s príslušenstvom sklad v suteréne č. 7 a sklad v suteréne č. 15 a spoluvlastníckeho podielu k spoločným častiam a spoločným zariadeniam a k pozemku parc.č. 688/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 293 m<sup>2</sup> v podiele 6780/72930, v katastrálnom území Kráľovský Chlmec, pre **Kristínu Šerýovú** rod. Šerýová, nar. 04.12.1985, trvale bytom ulica L. Kossutha 910/12, Kráľovský Chlmec za cenu 489,93 eur. Cena spoluvlastníckeho podielu pozemku v registri C-KN parcelné číslo 688/3 prislúchajúceho k bytu je 204,28 eur; cena celkom je 694,21 eur, podľa § 9a ods.8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odôvodnený tým, že žiadateľka uvedený byt dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša žiadateľ.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 252/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

odpredaj bytu zapísanej na liste vlastníctva č. 3206 pod B 7, byt č. 1 na 1.poschodí, vchod č. 12 v bytovom dome súpisné číslo 910 na pozemku registra C-KN parc.č. 688/3, na ulici Mierovej, s príslušenstvom sklad v suteréne č. 7 a sklad v suteréne č. 15 a spoluvlastníckeho podielu k spoločným častiam a spoločným zariadeniam a k pozemku parc.č. 688/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 293 m<sup>2</sup> v podiele 6780/72930, v katastrálnom území Kráľovský Chlmec, pre **Kristínu Šerýovú** rod. Šerýová, nar. 04.12.1985, trvale bytom ulica Mierová 910/12, Kráľovský Chlmec za cenu 489,93 eur. Cena spoluvlastníckeho podielu pozemku

v registri C-KN parcelné číslo 688/3 prislúchajúceho k bytu je 204,28 eur; cena celkom je 694,21 eur, podľa § 9a ods.8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odôvodnený tým, že žiadateľka uvedený byt dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša žiadateľ.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

### **Uznesenie č. 253/2016**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **schvaľuje**

prenájom pozemku C-KN parc.č. 937/1 ostatná plocha o výmere 761 m<sup>2</sup> v celosti, evidovaný na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta pre: Kultúrne centrum Medzibodrožia a Použia r.o., Boľská č.41, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 35570911.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Z.z.o majetku obcí a § 18 ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok je príľahlým pozemkom k budove regionálneho múzea súp.č.1112 stojacej na C-KN parc. č. 936/1 v k.ú. Kráľovský Chlmec, zapísaný na LV 1921 vo vlastníctve mesta, ktorá je v prenájme žiadateľa od 1.7.2006 a z dôvodu jeho polohy a prístupu nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Prenajatý pozemok bude tvoriť súčasť areálu regionálneho múzea, ktoré prispieva k šíreniu poznatkov, vedeckému bádaniu a poznávaniu histórie, kultúry a prírody regiónov Medzibodrožia a Použia. Cena prenájmu je stanovená vo výške 1.-€/rok v zmysle § 18 ods.2 písm.d), prípad d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Kráľovský Chlmec. Trvanie prenájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o prenájme budovy. tj. do 30.06.2036.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov uznesením MsZ v Kráľovskom Chlmcí č. 216/2016 zo dňa 18.02.2016 a zverejnený v dňoch 24.2.2016 – 30.03.2016.

Toto uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 254/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

zámer predaja dlhodobého prebytočného hnutel'ného majetku mesta inv. č. 80016, umelecké dielo olejomal'ba o rozmere 45x65cm od autora Ján Hála: Bielenie plátna, 1956, v účtovnej cene 398,33€ prostredníctvom spoločnosti sprostredkujúcej predaj umeleckých diel na základe zmluvy o sprostredkovaní predaja.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 255/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**I. S c h v a ľ u j e**

predaj dlhodobého prebytočného hnutel'ného majetku mesta inv. č. 80016, umelecké dielo olejomal'ba o rozmere 45x65cm od autora Ján Hála: Bielenie plátna, 1956, prostredníctvom aukčnej spoločnosti SOGA spol. s.r.o., Panská 4, 811 01 Bratislava

**II. P o v e r u j e**

primátora mesta podpísaním zmluvy o sprostredkovaní predaja s dohodnutím vyvolávacej ceny približne na 75% z ceny doporučenej na základe vyhotoveného znaleckého posudku.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 256/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

zámer predaja stavby - budovy stojacej na pozemku C-KN parc. č. 185 – zastavaná plocha o výmere 64 m<sup>2</sup> bez pozemku pod stavbou súpisné č. 266, zapísaná na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta. Všeobecná hodnota stanovená znaleckým posudkom č. 16/2016 vo výške 415.- €, ktorá sa v zmysle § 19 Zásad hospodárenia s majetkom mesta navyšuje o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku o 200.-€, Celková kúpna cena 615.- €, pre Demeter Kristián, narodený 13.11.1984, bytom ul. M. Leczu 266/103, 077 01 Kráľovský Chlmec, splnením podmienky v zmysle § 9a ods. 6 písm. a) až g) zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že rodinný dom vo vlastníctve mesta súpisné č. 266 je prenajímaný od roku 1994. Rodinný dom je v dlhodobom prenájme žiadateľa od roku 2005 na základe nájomnej zmluvy, nájomca si ho zveľaduje na vlastné náklady.

Zámer má byť schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 257/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

**schvaľuje**

zámer vyhlásenia ponuky na priamy prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta na poľnohospodárske účely podľa § 9a ods.9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec za minimálnu ponukovú sadzbu nájomného 0,007 €/m<sup>2</sup>/rok:

<b>Druh pozemku</b>	<b>Počet :</b>	<b>Celková výmera na prenájom m<sup>2</sup></b>
Orná pôda	79	90 818,04
Trvalé trávneporasty	7	10 583,68
vodné plochy	2	1 877,00

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 258/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmei**

**schvaľuje**

zámer vyradenia z evidencie majetku mesta stavby-budovy bývalého obchodu v mestskej časti Fejsš, stojacej na pozemkoch registra C-KN parc. č. 15121/2 zastavané plochy o výmere 501 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č.15121/3 zastavané plochy o výmere 122 m<sup>2</sup> - evidované na LV 1921, vo vlastníctve mesta, ako neupotrebitelného nehnuteľného majetku inventárne číslo 10002.

Budova je v nevyhovujúcom stavebnotechnickom stave, dlhodobo sa nevyužíva na účel na ktorý bola postavená a náklady na jej opravu prípadne prestavbu by boli neekonomické, jej odstránenie bude vykonané zbúraním.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 259/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **schvaľuje**

zámer prenájmu časti pozemku registra C-KN parc.č.528/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1921 v k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Jozef Balogh, narodený 8.12.1956, bytom Hlavná 1115/188, 077 01 Kráľovský Chlmec, za prenajímanú cenu 20.-€/m<sup>2</sup>/rok spolu 480.-€/rok, stanovenú v súlade s Dodatkom č.1 k VZN č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí

a § 18 ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, je skutočnosť, že časť pozemku reg. C-KN parc.č. 528/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24m<sup>2</sup>, LV č. 1921, je zastavaná predajným stánkom vo vlastníctve žiadateľa o prenájom, žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu. Toto uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

#### **Uznesenie č. 260/2016**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

##### **schvaľuje**

dotáciu pre TJ Slavoj na rok 2016 na svoju činnosť, vrátane činností oddielov, v sume 17000 eur.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 261/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

preplatenie finančných prostriedkov z pridelenej dotácie pre TJ Slavoj na rok 2016 pre tenisový klub na prevádzku tenisových kurtov vo výške 500eur.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 262/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

dotáciu pre KCMaP na rok 2016 na Tokajský festival vo výške 300 eur.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 263/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 4.3 OP KŽP (kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2015-6) na realizáciu projektu „**Zateplenie a obnova obalových konštrukcií kultúrneho domu v Kráľovskom Chlmcí**“, ktorý je realizovaný Mestom Kráľovský Chlmec,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- d) výšku spolufinancovania projektu zo strany Mesta v hodnote 5 %, čo predstavuje z celkových oprávnených výdavkov projektu: 492 844,98 eur hodnotu spolufinancovania v sume 24 642,25 eur.
- e) Neoprávnené výdavky uvedené v žiadosti o NFP: 0 eur.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 264/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**schvaľuje**

plat primátora mesta v zmysle novely zákona č. 253/1994 nasledovne:

priemerná mzda v NH v roku 2015 na základe potvrdenia ŠÚ SR bola 883,00 €

$883 \times 2,34 = 2066,22 = 2067 \text{ €}$ .

**Plat primátora mesta je 2.067 € , ktorý mu prináleží od 01. 01. 2016.**

Navýšenie o 30% na základe uznesenia MsZ č.262/2016 činí 620,10 €, Hrubý plat 2.687,10 = 2.688 €.

**Plat primátora mesta s 30% navýšením činí 2.687,10 = 2.688 € , ktorý mu prináleží od 01. 04. 2016.**

*Hlasovanie: ZA- 8 poslancov*

Primátor mesta navrhuje 10 minútovú prestávku.

Prestávka od 18:40 do 18:52.

**Uznesenie č. 265/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**zrušuje**

Uznesenie č. 121/2015 zo dňa 18.6.2015/ Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

**a) odvoláva**

Ing. Alexandra Gilányiho, nar. 28.4.1980, bytom Hlavná 20/27, 076 41 Dobrá z funkcie konateľa spoločnosti REGIA - TV, s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec dňom účinnosti 30.06.2015 .

**b) vymenúva**

nového konateľa spoločnosti REGIA - TV, s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec Mátyás Hudák Katalin, nar. 04.06.1977, bytom Z. Fábryho 1247/43, 077 01 Kráľovský Chlmec dňom účinnosti 30.06.2015 .

**c) poveruje**

primátora mesta vykonať právne úkony potrebné na zápis zmeny v obchodnom registri.

*Hlasovanie: ZA- 8 poslancov*

**Uznesenie č. 266/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**odvoláva**

Ing. Alexandra Gilányiho, nar. 28.4.1980, bytom Hlavná 20/27, 076 41 Dobrá z funkcie konateľa spoločnosti REGIA - TV, s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec dňom účinnosti 01.04.2015 .

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 267/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**vymenúva**

nového konateľa spoločnosti REGIA - TV, s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec Tibora NAGY, rod. Nagy, nar. 01.10.1971, r.č. 711001/9587, trvale bytom F. Rákocziho 430/49, 076 32 Borša, dňom účinnosti 01.04.2015 .

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 268/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**schvaľuje**

zmenu obchodného mena obchodnej spoločnosti REGIA - TV, s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec, na obchodné meno: Mestský športový klub Kráľovský Chlmec s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec.

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

**Uznesenie č. 269/2016**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

**schvaľuje**

rozšírenie predmetu činností obchodnej spoločnosti Mestský športový klub Kráľovský Chlmec s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec o nasledovné činnosti:

- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení

- Prevádzkovanie športových zariadení
- Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Reklamné a marketingové služby
- Prieskum trhu a verejnej mienky
- Prevádzkovanie verejných WC
- Administratívne služby
- Ozvučovanie a osvetľovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí
- Správa trhoviska, tržnice, príležitostného trhu
- Služby požičovní
- Verejné obstarávanie
- Prevádzkovanie strelnice
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Prenájom hnutel'ných vecí
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
- Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Oprava a údržba potrieb pre domácnosť, športových potrieb a výrobkov jemnej mechaniky
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

**Hlasovanie: ZA- 8 poslancov**

Poslanec Peter Kuczmann poprosil vedenie mesta, aby zväžil rekonštrukciu schodišťa pri obchodnom dome COOP Jednota.

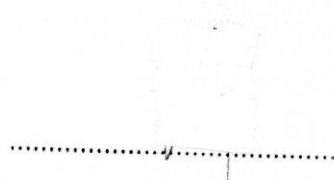
## 12. Záver

Primátor mesta poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a o 18:57 hod. ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

### **Overovateľ zápisnice:**

Zoltán Apacs

PharmDr. Peter Kuczmann



.....  
|  
Ing. Karol Pataky

**Primátor mesta**


.....  
Csaba Balogh, PhD.

**Prednosta MsÚ**

**Zapisovateľka zápisnice:** Sofia Dobošová