



**UZNESENIA zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva  
v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 18.6.2015 o 17.00 hod.  
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmci**

**Uznesenie č. 90/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
určuje**

zapisovateľku zasadnutia MsZ: Denisa Binová  
overovateľov zápisnice z radov poslancov: Ing. Alexander Fedor, Zoltán Apacs  
návrhovú komisiu z radov poslancov: Ing. Jozef Želinský, Ing. Zoltán Illés, JUDr. Alexander Fedor,

**Uznesenie č. 91/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

program rokovania MsZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Schválenie programu rokovania MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení z MsZ č.4 - 5
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na II. polrok 2015
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2014
7. Návrh záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2014
8. Správa o vykonaných následných finančných kontrolách hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec
9. Návrh dodatku č.1 k VZN č. 2/2009 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

**Uznesenie č. 92/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z MsZ č. 4 - 5 vypracovanú hlavným kontrolórom mesta.

**Uznesenie č. 93/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
schvaľuje**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec na II. polrok 2015 .

**Uznesenie č. 94/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2014 .

**Uznesenie č. 95/2015****Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí****a) schvaľuje**

celoročné hospodárenie Mesta Kráľovský Chlmec za rok 2014 bez výhrad.

**b) schvaľuje**

a) záverečný účet mesta za rok 2014 nasledovne:

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Príjmy celkom:</b>                     | <b>6 265 781,05</b> |
| <b>Výdavky celkom:</b>                    | <b>6 100 392,13</b> |
| <b>Výsledok rozpočtového hospodárenia</b> | <b>165 388,92</b>   |

**Pokladnice vlastného hospodárstva**

|              |                   |               |
|--------------|-------------------|---------------|
| 211 1        | Pokladnica hlavná | 620,74        |
| 211 99       | Pokladnica OBS    | 0,00          |
| <b>Spolu</b> |                   | <b>620,74</b> |

**Bežné bankové účty vlastného hospodárenia**

|               |  |                   |
|---------------|--|-------------------|
| 221 1         | Základný bežný účet - VÚB                                  | 3 213,99          |
| 221 10        | Účet spoločný - DALKIA                                     | 54 521,41         |
| 221 12        | Účet dotačný pre školské zariadenia (stravné, šk. potreby) | 16,60             |
| 221 13        | Účet dotačný - OTP   | 16,60             |
| 221 14        | Účet sociálnych dávok                                      | 16,60             |
| 221 15        | Účet dotačný - OTP / zábezpeka bytov s NŠ a BŠ             | 3350,27           |
| 221 16        | Účet dotačný - OTP   | 1 094,62          |
| 221 17        | Účet príjmov poplatkov za znečistenie ovzdušia             | 160,44            |
| 221 21        | Základný bežný účet - SBERBANK / FRB                       | 11 305,11         |
| 221 3         | Základný bežný účet - OTP                                  | 10 947,11         |
| 221 4         | Účet decentralizovanej dotácie spoločnej úradovne          | 9 986,23          |
| 221 5         | Účet dotačný - OTP   | 16,00             |
| 221 6         | Účet pre odvoz TKO   | 1 856,12          |
| 221 7         | Účet decentralizačnej dotácie matriky                      | 16,00             |
| 221 8         | Účet decentralizačnej dotácie školstva                     | 37 002,14         |
| 221 9         | Účet dotačný - účelové prostriedky MKF                     | 16,60             |
| 221 99 2      | Účet OBS - inkasné stredisko                               | 21 691,22         |
| 221 99 8      | Účet OBS - nájom NP  | 8 044,31          |
| 221 99 47     | Účet OBS – exe a iné poplatky                              | 1 419,29          |
| 221 99 48     | Účet dotačný - MÚZEUM                                      | 16,60             |
| 221 99 26     | Účet dotačný - projekty                                    | 16,04             |
| 221 99 28     | Účet dotačný - dotácia DSS                                 | 28,87             |
| 221 99 29     | Účet dotačný - MKF   | 16,01             |
| <b>Spolu</b>  |  | <b>164 768,18</b> |
| <b>Celkom</b> |  | <b>165 388,92</b> |

**Fondové účty a účty prechodné:****Bežné bankové účty - mesto je len prechodná stanica**

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| 221 11       | Účet trojičiek | 112,77        |
| 221 99 30    | Účet ZMOM      | 20,02         |
| <b>Spolu</b> |                | <b>132,79</b> |

**Fondové účty mesta**

|              |                                     |                 |
|--------------|-------------------------------------|-----------------|
| 221 18       | Účet Rezervného fondu               | 2 134,12        |
| 221 19       | Účet Sociálneho fondu               | 1 371,04        |
| 221 20       | Účet cudzích prostriedkov - depozit | 1 972,83        |
| <b>Spolu</b> |                                     | <b>5 477,99</b> |

**Účty fondu opráv bytov v osobnom vlastníctve**

|              |                                |                  |
|--------------|--------------------------------|------------------|
| 221 99 03    | FO - Kossutha 617              | 2 870,22         |
| 221 99 06    | FO - Kossutha 613              | 1 132,01         |
| 221 99 07    | FO - Kossutha 612              | 3 817,68         |
| 221 99 08    | FO - Kossutha 611              | 1 626,57         |
| 221 99 17    | FO - Helmecziho 557            | 515,78           |
| 221 99 18    | FO - Helmecziho 558            | 2 063,99         |
| 221 99 20    | FO - Kazinczyho 547            | 1 512,47         |
| 221 99 21    | FO - Kossutha 608              | 7 270,86         |
| 221 99 22    | FO - Kossutha 584              | 12 214,24        |
| 221 99 23    | FO - Kossutha 585              | 6 017,58         |
| 221 99 26    | FO - Hlavná 1162               | 9 000,85         |
| 221 99 27    | FO - Kossutha 610              | 16,68            |
| 221 99 39    | FO - Ibrányiho 1239            | 4 642,98         |
| 221 99 40    | FO – Mestské byty              | 3 428,70         |
| 221 99 53    | FO - Ibrányiho 1253            | 19 843,34        |
| 221 99 24 95 | FO - Adyho                     | 3 659,18         |
| 221 99 25 91 | FO - Mierová, vchody 4, 6, 8   | 1 438,49         |
| 221 99 26 04 | FO - Mierová, vchody 10, 12    | 962,35           |
| 221 99 26 12 | FO - Kossutha, vchody 39, 41   | 2 048,30         |
| 221 99 26 20 | FO - Helmecziho, vchody 10, 12 | 1 265,90         |
| <b>Spolu</b> |                                | <b>85 348,17</b> |

**SPOLU FINANČNÝ MAJETOK MESTA****256 347,87**

b) Rozdelenie prebytku hospodárenia

**FINANČNÝ MAJETOK MESTA****256 347,87**

| <b>Prostriedky s určeným účelom použitia</b> |  |                   |
|--|--|-------------------|
| 221 10                                       | Účet spoločný - DALKIA / viazané prostriedky                                   | 54 521,41         |
| 221 11                                       | Účet trojičiek – mesto je len prechodnou stanicou                              | 112,77            |
| 221 15                                       | Účet dotačný - OTP / zábezpeka bytov BŠ a NŠ                                   | 0,00              |
| 221 16                                       | Účet dotačný - OTP / na výdavky separovaného zberu KO                          | 1 094,62          |
| 221 18                                       | Účet rezervného fondu  | 2 134,12          |
| 221 19                                       | Účet sociálneho fondu  | 1 371,04          |
| 221 20                                       | Účet cudzích prostriedkov - depozit  | 1 972,83          |
| 221 4  | Účet decentralizovanej dotácie spoločnej úradovne                              | 9 986,23          |
| 221 8  | Účet decentralizačnej dotácie školstva   | 37 002,14         |
| 221 99                                       |  |                   |
| 30   | Účet ZMOM – mesto je len prechodnou stanicou                                   | 20,02             |
| 221 A  | Účty fondov opráv bytov  | 87 389,09         |
|  | <b>Spolu účelovo určené prostriedky</b>  | <b>195 604,27</b> |
|  | <i>Z toho: prostriedky na fondových účtoch a účtoch prechodných</i>            | <i>92 999,87</i>  |
|  | <i>Ostatné účelové prostriedky</i>   | <i>102 604,40</i> |
|  | <b>Základ tvorby prídeltu do rezervného fondu</b>                              | <b>60 743,60</b>  |
|  | <b>1/ prídeltu do rezervného fondu</b>   | <b>6 074,36</b>   |
|  | (10 % z celkového prebytku očisteného o prostriedky s určeným účelom použitia) |                   |
|  | <b>2/ na krytie rozpočtových potrieb v ďalšom období</b>                       |                   |
|  | z toho: účelovo určené prostriedky, resp. viazané                              | 102 604,40        |
|  | finančné prostriedky prevedené do rezervného fondu                             | 56 710,16         |

#### **Uznesenie č. 96/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

##### **berie na vedomie**

správa o vykonaných následných finančných kontrolách hlavného kontrolóra Mesta Kráľovský Chlmec.

#### **Uznesenie č. 97/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

##### **berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k prijatiu krátkodobého kontokorentného úveru od OTP BANKY Slovensko, a.s. vo výške 150 000€ so splatnosťou do 1.6.2016 .

#### **Uznesenie č. 98/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

##### **schvaľuje**

Návrh tohto Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadenia (VZN) č. **2/2009** o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách schváleného uznesením

Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci č. 39/A/9 zo dňa 17.02.2009 na pripomienkovanie v zmysle §6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení v neskorších predpisov

|   |  |
|---|--|
| Vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa:   | 16.apríla 2015   |
| Zverejnený na webovom sídle mesta   | 16.apríla 2015   |
| Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:                                 | 16. apríla 2015  |
| Dátum ukončenia lehoty na pripomienkové konanie:                                | 04. mája 2015  |
| Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2009 uskutočnené dňa: | 06.mája 2015   |
| Pripomienky písomne:  | Mestský úrad Kráľovský Chlmec, L. Kossutha 99                          |
| Pripomienky elektronicky:   | <a href="mailto:mesto@kralovskychlmec.sk">mesto@kralovskychlmec.sk</a> |
| Pripomienky faxom:  | 056/63 221 40  |

#### **Uznesenie č. 99/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci zamieta**

žiadosť n. o. Sen o zdraví, Stropkov v súlade so Zákonom o rozpočtových pravidlách

#### **Uznesenie č. 100/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci schvaľuje**

dotáciu pre SOŠ – Szakközépiskola Kráľovský Chlmec na 7. ročník športovej olympiády vo výške 300 €.

#### **Uznesenie č. 101/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

###### **a) schvaľuje**

zámer prenechať do nájmu majetok mesta - nebytový priestor z dôvodu hodného osobitného zreteľa v budove Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským ul. Hunyadiho 1256/16, o výmere 47,2 m<sup>2</sup> na prízemí č. dverí 120, v súlade s § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí.

###### **b) schvaľuje**

podmienky zverejnenia zámeru prenechať do nájmu majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 47,4 m<sup>2</sup> za prenajímanú cenu 27 €/m<sup>2</sup> - stanovenú v súlade s Čl.9 bod. I. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kráľovský Chlmec č. 4/2013 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta. Dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí je pokračovanie ďalšieho dlhodobého prenájmu pre MEDIPED s.r.o.,076 36 Veľký Kamenec č. 157, IČO:36589578, prevádzkovania zdravotného zariadenia s odborným zameraním pediatra (deti a dorast). Prevádzkovanie ambulancie v priestoroch ZŠ s VJM je výhodné z dôvodu, že vo väčšej miere pacientmi sú žiaci základnej školy.

#### **Uznesenie č. 102/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci**

###### **a) berie na vedomie**

že ponuka na odpredaj zo dňa 15.08.2014 nákladného motorového vozidla (valník) MITSUBISHI CANTER FE 659 F za všeobecnú hodnotu 5.006 € stanovenú znaleckým posudkom č.9/204 zo dňa

2.8.2014 nebola úspešná, t.j. pri daných podmienkach priameho predaja neboli podané žiadne cenové ponuky.

**b) schvaľuje**

prerokovanie návrh na odpredaj prebytočného hnuiteľného majetku mesta: nákladné motorové vozidlo MITSUBISHI CANTER FE 659 F na náhradné diely za minimálnu požadovanú predajnú cenu 2 000.-€ (dočasne odhlásený z DI, bez platnej STK). Valník od roku 2007 využívaný spol. FÚRA s.r.o, Rozhanovce na zber separovaného odpadu na území mesta, mestu vrátený na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí zo dňa 3.7.2014. Identifikácia predávaného majetku podľa evidencie hnuiteľného majetku - inventárne číslo: 60026 v zostatkovej hodnote 0.- €. K prevodu vlastníckeho práva dôjde v súlade s § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

**c) schvaľuje**

podmienky ponuky na odpredaj nákladného motorového vozidla MITSUBISHI CANTER FE 659 F na náhradné diely.

**Uznesenie č. 103/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
zamieta**

žiadosť o poskytnutie jednorazovej finančnej pomoci v hmotnej núdzi pre p. Martu Demeterovú, nar. 13.11.1985, bytom M. Leczu 266/13, Kráľovský Chlmec na zaplatenie stravného pre syna mal. Kristiána, nar. 12.01.2011, ktorý navštevuje MŠ na ul. L. Kossutha, Kráľovský Chlmec z dôvodu, že stravné pre syna bolo hradené schválenou dotáciou na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením.

**Uznesenie č. 104/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
zamieta**

žiadosť p. Angely Botošovej, nar. 13.11.1949, bytom L. Kossutha 577/46, Kráľovský Chlmec z dôvodu nedostatočného vydokladovania žiadosti.

**Uznesenie č. 105/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
berie na vedomie**

víťaza ponukového konania **Gréckokatolícka cirkev, farnosť Kráľovský Chlmec**, Ľ. Štúra 11, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 35508418, v rámci výzvy mesta zverejnenej dňa 23.09.2014 na predloženie cenových návrhov na kúpu časti pozemku z parcely registra C-KN číslo 923/1 ostatné plochy, vo výmere 51 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 1921, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena pozemku v zmysle cenovej ponuky uchádzača predstavuje 1 025,01 €. K samotnému schváleniu predaja dôjde po predložení geometrického plánu a znaleckého posudku víťazom ponukového konania.

**Uznesenie č. 106/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci  
a) schvaľuje**

odpredaj novovytvoreného pozemku **registra C-KN číslo 1023/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>, v celosti**, (diel č. 1 o výmere 26 m<sup>2</sup> z parc. KN-E parc.č. 978 orná pôda, a diel.č. 2 o výmere 14 m<sup>2</sup> z KN-E parc.č. 1092/2 zastavané plochy a nádvoria), zamerané GP č. 34877649-030/2014 zo dňa 3.12.2014, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti, uchádzačovi

s najvyššou cenovou ponukou podanou v rámci výzvy mesta na predloženie cenových návrhov na kúpu pozemku v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je **Gabriel Hajdók** rod. Hajdók, dátum nar. 27.06.1966, trvale bytom Trhovisko 78/52, 077 01 Kráľovský Chlmec, splnením podmienky v zmysle § 9a ods.6 a ods.7. zákona o majetku obcí. Pozemky z ktorých bol zameraný novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom prevodu pre kupujúceho, a to KN-E parc.č. 978 orná pôda o výmere 4600 m<sup>2</sup>, a KN-E parc.č. 1092/2 zast. pl o výmere 2919 m<sup>2</sup> sú evidované na LV č.7255, k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti.

**b) schvaľuje**

kúpna cena pozemku na základe cenovej ponuky uchádzača predstavuje 250.- € za pozemok, ktorá sa v zmysle § 19 Zásad hospodárenia s majetkom mesta zvyšuje o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 30.-€, celková kúpna cena pozemku činí 280.- € .

**/vítaz schválený uzn. č. 1332 41. Zasadnutie 30.10.2014/**

**Uznesenie č. 107/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**zamieta**

odpredaj časti pozemku evidované v registri C-KN parc. č. 1483/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 15332m<sup>2</sup> na základe žiadosti **Mariana Tara**, Ibrányiho 1253/53, Kráľovský Chlmec pod plechovými garážami vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o stavby, ktoré sú nevhodne umiestnené na pozemku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec.

**Uznesenie č. 108/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmc**

**a) schvaľuje**

Odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec evidované na liste vlastníctva č. 110 k pozemku v registri C-KN parc. č. 709/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 312 m<sup>2</sup> v podiele 1/8 v k.ú. Kráľovský Chlmec, pre vlastníkov evidovaných na LV č.110 : pod B1 **Katarína Lengeňová** rod. Slovenská, nar.14.12.1952, bytom Zombova 1300/21, 040 23 Košice – sídl. KVP- , v podiele 1/32, pod B2 **Jolana Slovenská** rod. Vavrová, nar. 21.01.1932, bytom Skladná 206/4, 040 01 Košice - Juh, v podiele 1/32, pod B 4 **Mária Tomšič** rod. Slovenská nar. 14.03.1957, bytom Saratovská 2136/1, Bratislava - Dúbravka, v podiele 1/32, pod B5 **MUDr.Ján Slovenský** rod. Slovenský, nar. 14.03.1957, bytom Clementisova 724/11, 040 22 Košice – sídl. Dargovských hrdinov v podiele 1/32, podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v zmysle dodatku č. 3/2013. Prepočítaná výmera spoluvlastníckeho podielu mesta je 39 m<sup>2</sup> za cenu 7,50 eur za m<sup>2</sup> , t.j. spolu 39 x 7,50 = 292,50 eur. Pripadajúca čiastka pre jedného vlastníka predstavuje sumu 73,125,- eur. Žiadateľom je uznaná 50% zľava zo 15,00 eur/m<sup>2</sup>, v zmysle dodatku 3/2013 .

**b) schvaľuje**

Spôsob predaja pozemku uvedeného v bode a/ podľa §9a ods. 8 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 18 ods.2 písm. b/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec za cenu pozemku stanovenú v súlade s Dodatkom č. 3/2013 „ Zásad hospod. s majetkom mesta „odôvodnený tým, že ide o majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod rodinným domom vo vlastníctve žiadateľov (pozemok sa nachádza na ulici Ľ. Štúra, lokalita radovej zástavby).

**Uznesenie č. 109/2015**

## **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

### **a) schvaľuje**

odpredaj pozemku registra C-KN parcela č.13425/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1921 k.ú. Kráľovský Chlmec, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti, pre **Juraja Belána** rod. Belán dátum nar. 30.11.1968, trvale bytom Kráľovský Chlmec, ulica Ibrányiho 1255/24, v celosti za cenu v súlade s Dodatkom č.3/2013 „ Zásad hospodárenia s majetkom mesta,, t.j. 14 x 5€ =70€ .

### **b) schvaľuje**

spôsob predaja pozemku uvedeného v bode a/ podľa §9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 18 ods.2 písm.b/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kráľovský Chlmec za cenu pozemku stanovenú v súlade s Dodatkom č. 3/2013 „ Zásad hospodárenia S majetkom mesta,,odôvodnený tým, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

## **Uznesenie č. 110/2015**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

#### **a) schvaľuje**

odpredaj bytu č. 4 (byt č. 10 v evidencii OBS) na 2. posch., vchod č. 29 v bytovom dome súpisné číslo 617 na pozemku registra C-KN parc. č. 734/8, na ulici L. Kossutha, s príslušenstvom pivnica č. 28 a spoluvlastníckeho podielu k spoločným častiam a spoločným zariadeniam a k pozemku parc.č. 734/8 zastavané plochy o výmere 799 m<sup>2</sup> v podiele 6910/141950, v katastrálnom území Kráľovský Chlmec zapísaný na liste vlastníctva č. 3209, pod B 10 pre **Eriku Čákóovú** rod. Freiovú, nar. 13.09.1978, bytom ulica L. Kossutha č. 617/33, Kráľovský Chlmec za cenu 594,10 eur. Cena spoluvlastníckeho podielu pozemku v registri C-KN parcelné číslo 734/8 prislúchajúceho k bytu je 292,10 eur; cena celkom je 886,20 eur. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bytu č.4 (byt č. 10 v evidencii OBS) znáša žiadateľ.

#### **b) schvaľuje**

spôsob predaja nehnuteľnosti – bytu uvedeného v bode a/ podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138 /1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneným tým, že žiadateľka uvedený byt dlhodobu užíva na základe nájomnej zmluvy.

## **Uznesenie č. 111/2015**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

#### **a) schvaľuje**

odpredaj novovytvoreného pozemku registra C-KN parcela č.2066/3 zastavaná plocha vo výmere 92 m<sup>2</sup> v celosti (diel č.1) vytvorený GP č. 35476451-063/2011 vyhotoveného dňa 19.09.2011 z pôvodného pozemku registra E-KN parc. č. 626 zastavané plochy o výmere 3532 m<sup>2</sup> evidované na LV č. 7255, vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec, v celosti, pre **Juraja Lőrincza** rod. Lőrincz, nar. 13.01.1958, trvale bytom Kráľovský Chlmec, Hlavná č.825/11, za kúpnu cenu za m<sup>2</sup> 20,00 €, t.j. spolu 92x20 = 1840,00€.

#### **b) schvaľuje**

spôsob predaja nehnuteľnosti, podľa §9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138 /1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneným tým, že uvedený pozemok sa nachádza pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

## **Uznesenie č. 112/2015**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

#### **a) schvaľuje**

zámer na zámenu bývalej budovy kolkárne pod súpisným číslom 412, ktorá sa nachádza na pozemku registra CKN parc.č. 1032/1 zastavané plochy a nádvoria na ulici F. Rákócziho a pozemku registra C – KN s parcelným číslom 1032/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1046 m<sup>2</sup> v k.ú. Kráľovský Chlmec, zapísaný na LV č. 1921, za časť pozemku parcelné číslo 1023/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4722 m<sup>2</sup> k.ú. Kráľovský Chlmec, zapísané na LV č.9013 vo vlastníctve **Medicentrum Lipa**, s.r.o., ul. Rákócziho 22, 077 01 Kráľovský Chlmec IČO:36593796, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 8 ods. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, nakoľko cez pozemok vedie miestna komunikácia spájajúca západnú časť mestského amfiteátra s ul. M. Hunyadiho, využívaná predovšetkým občanmi mesta.

**b) schvaľuje**

návrh žiadateľa, že žiadateľ na vlastné náklady vyhotoví geometrický plán a znalecký posudok.

**Uznesenie č. 113/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

prenájom pozemku vo vlastníctve **Reformovanej kresťanskej cirkvi, farnosť Kráľovský Chlmec**, IČO: 31996809 vo výmere cca 15 á za účelom rozšírenia plochy cintorína na ul. Svätušskej. Skutočná výmera bude spresnená geometrickým zameraním.

**Uznesenie č. 114/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
zamieta**

žiadosť p.Ibolya Demeterová – na legalizáciu predajného stánku na ulici L. Kossutha na pozemku registra KN-C parc. č.1483/3 v blízkosti autobusovej zastávky a v susedstve základnej školy, nakoľko sa k žiadosti predložené doklady nezhodujú so skutočným stavom stavby.

**Uznesenie č. 115/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
berie na vedomie**

návrhové riešenie terénnej úpravy dvora Múzea na ul. J. Majlátha.

**Uznesenie č. 116/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
zamieta**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN-C parc. č. 461/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1472 m<sup>2</sup> v celosti zapísané na LV č. 1921, k.ú. Kráľovský Chlmec, za účelom vybudovania garáže pre **M.F.S. spol. s.r.o.**, Hlavná 710, Kráľovský Chlmec, IČO: 36173878, nakoľko v zmysle zákona č.138/1991 Z.z. nie sú splnené podmienky osobitného zreteľa k priamemu prevodu žiadateľovi.

**Uznesenie č. 117/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

zámer predaja časti pozemku registra KN-C p.č. 461/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1472 m<sup>2</sup>, k.ú. Kráľovský Chlmec, ktorý bude určený geometrickým plánom, za účelom realizácie garáže na základe verejnej obchodnej súťaže v zmysle zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Uznesenie č. 118/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí zamieta**

žiadosť o odkúpenie parcely registra KN-C parc.č. 4073/22 vytvorený z pozemku registra KN-E parc.č. 4073/4, k.ú. Kráľovský Chlmec, pre **MUDr. Ander Štefan**, L. Kossutha 609/69, Kráľovský Chlmec.

Odôvodnenie: vo veci podanej žiadosti bude zvolané osobné stretnutie za účasti všetkých dotknutých vlastníkov.

#### **Uznesenie č. 119/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí zamieta**

žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec parcely registra E-KN č. 4073/4 ( C-KN 1073/22) vo výmere 107 m<sup>2</sup> a časť pozemku parcely registra E-KN č. 4073/4 ( C-KN 4073/8), k.ú. Kráľovský Chlmec, pre **Gabriel Feke**, Horešská 97, Kráľovský Chlmec

Odôvodnenie: vo veci podanej žiadosti bude zvolané osobné stretnutie za účasti všetkých dotknutých vlastníkov.

#### **Uznesenie č. 120/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí zamieta**

žiadosť o odkúpenie pozemku registra KN-C parcela č. 4043/8 vo výmere 69 m<sup>2</sup>, k.ú. Kráľovský Chlmec vo vlastníctve Mesta Kráľovský Chlmec pre **Andreja Kovácsa**, Horešská 2385/95, Kráľovský Chlmec.

Odôvodnenie: vo veci podanej žiadosti bude zvolané osobné stretnutie za účasti všetkých dotknutých vlastníkov.

#### **Uznesenie č. 121/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

###### **a) odvoláva**

Ing. Alexandra Gilányiho, nar. 28.4.1980, bytom Hlavná 20/27, 076 41 Dobrá z funkcie konateľa spoločnosti REGIA - TV, s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec dňom účinnosti 30.06.2015 .

###### **b) vymenúva**

nového konateľa spoločnosti REGIA - TV, s.r.o., IČO: 36 215 597, so sídlom ul. L. Kossutha 99, 077 01 Kráľovský Chlmec **Mátyás Hudák Katalin**, nar. 04.06.1977, bytom Z. Fábryho 1247/43, 077 01 Kráľovský Chlmec dňom účinnosti 30.06.2015 .

###### **c) poveruje**

primátora mesta vykonať právne úkony potrebné na zápis zmeny v obchodnom registri.

#### **Uznesenie č. 122/2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí schvaľuje**

poslancovi *Ing. Jozefovi Želinskému*, nar. 13.05.1986, bytom *L.Kossutha 629/3, Kráľovský Chlmec*, naďalej vykonávať okruh činnosti na základe písomného poverenia primátora mesta za podmienok stanovených uznesením č.27/2015 .

**Uznesenie č. 123/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

prijatie krátkodobého kontokorentného úveru od OTP BANKY Slovensko, a.s. vo výške 150 000€ so splatnosťou do 1.6.2016 .

**Uznesenie č. 124/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

rozpočtové opatrenie Mesta Kráľovský Chlmec č.1/2015 .

**Uznesenie č. 125/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
schvaľuje**

žiadosť **Jána Fazekaša a Annamáriu Kertészovú** , bytom E. Adyho č. 2792/25, Kráľovský Chlmec  
uzatvorenie zmluvy

- a) o nájme bytu s bežným štandardom stojací na pozemku registra C – KN na parc. č. 1918/37; LV č. 1921 .
- b) o nájme pozemku registra C – KN o výmere 140 m<sup>2</sup>, parc. č. 1918/37; LV č. 1921 za účelom zriadenia záhrady a nájme časti pozemku registra C – KN o výmere 19,25 m<sup>2</sup> , parc. č. 1918/47, LV č. 1921 za účelom zriadenia garáže

na dobu určitú na tri roky od 01.07.2015 do 30.06.2018 s možnosťou opakovaného nájmu za predpokladu splnenia stanovených podmienok VZN Mesta Kráľovský Chlmec č. 5/2011 .

**Uznesenie č. 126/2015**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí  
berie na vedomie**

správu nezávislého auditora .

V Kráľovskom Chlmcí dňa .....

Ing. Karol Pataky  
primátor mesta